

481226-2026 - Konkurss

Polija – Mākslas un kultūras ēku celtniecības darbi – Zaprojektowanie i budowa Centrum Folkloru i Kultury Ludowej Województwa Łódzkiego w Łowiczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą

OJ S 132/2026 13/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi - Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Miasto Łowicz

E-pasts: umlowicz@um.lowicz.pl

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Zaprojektowanie i budowa Centrum Folkloru i Kultury Ludowej Województwa Łódzkiego w Łowiczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Apraksts: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla inwestycji pod nazwą „Budowa Centrum Folkloru i Kultury Ludowej Województwa Łódzkiego w Łowiczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, w tym dokumentacji niezbędnej do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń i zezwoleń; 2) opracowanie projektu wnętrza, opracowanie projektu zieleni, nasadzeń wraz z wizualizacją; 3) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót; 4) uzyskanie, w imieniu lub na rzecz Zamawiającego, wymaganych decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, pozwoleń i zezwoleń niezbędnych do zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektu; 5) nadzór autorski w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia; 6) wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych, montażowych, dostaw, uruchomień, prób, sprawdzeń i odbiorów; 7) zapewnienie wymaganych nadzorów właścicielskich oraz specjalistycznych, w tym konserwatorskiego, archeologicznego, dendrologicznego lub innych wymaganych stosownymi przepisami; 8) wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania i eksploatacji obiektu; 9) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie albo innego wymaganego prawem dokumentu umożliwiającego zgodne z prawem użytkowanie obiektu; 10) uzyskanie wymaganych w PFU potwierdzeń, badań, sprawdzeń, świadectw, certyfikatów lub innych dokumentów związanych z osiągnięciem wymaganego standardu budynku pasywnego; 11) wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w dokumentach zamówienia.

Procedūras identifikators: c80e8c80-9f09-4c0d-b211-6df00af60b73

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212300 Mākslas un kultūras ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi, 71220000

Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas

pakalpojumi, 45100000 Būvlaukuma sagatavošana, 45110000 Ēku demontāžas un

nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45310000

Elektrības vadu instalācijas darbi, 45330000 Sanitārtehnikas darbi, 45331000 Apkures,

ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45261215 Saules kolektora jumta seguma

uzlikšanas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi, 45112700 Ainavas veidošana

, 45233200 Dažādi ceļu seguma būvdarbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Łowicz

Pasta indekss: 99-400

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Łódzki (PL712)

Valsts: Polija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Zaprojektowanie i budowa Centrum Folkloru i Kultury Ludowej Województwa Łódzkiego w Łowiczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Apraksts: Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, w tym dokumentacji niezbędnej do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń i zezwoleń; 2) opracowanie projektu wnętrz, opracowanie projektu zieleni, nasadzeń wraz z wizualizacją; 3) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót; 4) uzyskanie, w imieniu lub na rzecz Zamawiającego, wymaganych decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, pozwoleń i zezwoleń niezbędnych do zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektu; 5) nadzór autorski w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia; 6) wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych, montażowych, dostaw, uruchomień, prób, sprawdzeń i odbiorów; 7) zapewnienie wymaganych nadzorów właścicielskich oraz specjalistycznych, w tym konserwatorskiego, archeologicznego, dendrologicznego lub innych wymaganych stosownymi przepisami; 8) wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania i eksploatacji obiektu; 9) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie albo innego wymaganego prawem dokumentu umożliwiającego zgodne z prawem użytkowanie obiektu; 10) uzyskanie wymaganych w PFU potwierdzeń, badań, sprawdzeń, świadectw, certyfikatów lub innych dokumentów związanych z osiągnięciem wymaganego standardu budynku pasywnego; 11) wykonanie wszystkich innych czynności niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w dokumentach zamówienia.

Iekšējais identifikators: WliPS.271.2.11.2026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212300 Mākslas un kultūras ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi, 71220000

Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas

pakalpojumi, 45100000 Būvlaukuma sagatavošana, 45110000 Ēku demontāžas un

nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45310000

Elektrības vadu instalācijas darbi, 45330000 Sanitārtehnikas darbi, 45331000 Apkures,

ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45261215 Saules kolektora jumta seguma

uzlikšanas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi, 45112700 Ainavas veidošana

, 45233200 Dažādi ceļu seguma būvdarbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Łódzki (PL712)

Valsts: Polija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 14/09/2026

Ilguma beigu datums: 31/01/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Informācija par Eiropas Savienības fondiem:

ES fondu programma: Eiropas Reģionālās attīstības fonds (ERAF) (2021/2027)

ES fondu finansējuma identifikators: FELD.03.01-IZ.00-0016/25/00

ES fondu detalizētāka informācija: Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu

pn.: „Centrum Folkloru i Kultury Ludowej Województwa Łódzkiego” dofinansowanego w

ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021 – 2027. Program

funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Program Regionalny Fundusze

Europejski dla Łódzkiego 2021-2027, (EFRR) (2021/2027)

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia jest orientacyjny. Realizacja

rozpocznie się po zawarciu umowy. Termin związania ofertą jest do 10.11.2026 r. W

postępowaniu wymagane jest wadium w wysokości 1 mln zł oraz zabezpieczenie należytego

wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto. Wszystkie informacje dotyczące

warunków udziału w postępowaniu, podstaw wykluczenia i sposobu złożenia oferty oraz

wymaganych dokumentów zawierają dokumenty zamówienia dostępne na stronie internetowej

prowadzonego postępowania. Waga w kryteriach Rozwiązania architektoniczno-budowlane

wpływające na pasywność budynku i Rozwiązania architektoniczne w zakresie wpisania

koncepcji w otoczenie, zagospodarowania działki i zaleceń konserwatorskich jest punktowa.

Podanie wartości procentowej w tych kryteriach wynika z formularza ogłoszenia. Kwota na

sfinansowanie zamówienia brutto wynosi 48 106 377,00 zł.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokumenti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Zaoferowana cena

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Gwarancja

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Rozwiązania architektoniczno-budowlane wpływające na pasywność budynku

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Rozwiązania architektoniczne w zakresie wpisania koncepcji w otoczenie, zagospodarowania działki i zaleceń konserwatorskich

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: poļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7bfa4e15-b466-4efb-a1ee-c98b63010837>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7bfa4e15-b466-4efb-a1ee-c98b63010837>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: poļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 89 Dienas

Informācija par publisko atvērsanu:

Atvērsanas datums: 14/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmiēni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1 powyżej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Miasto Łowicz

Reģistrācijas numurs: 8341882502

Pasta adrese: Pl. Stary Rynek 1

Pilsēta: Łowicz

Pasta indekss: 99-400 Łowicz

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Łódzki (PL712)

Valsts: Polija

E-pasts: umlowicz@um.lowicz.pl

Tālrunis: 46 830 91 51

Interneta adrese: <https://www.lowicz.eu/pl/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Krajowa Izba Odwoławcza

Reģistrācijas numurs: 5261656132

Pasta adrese: Postępu 17a

Pilsēta: Warszawa

Pasta indekss: 02-676

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Valsts: Polija

Kontaktpunkts: Krajowa Izba Odwoławcza

E-pasts: odwolania@uzp.gov.pl

Interneta adrese: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)
Valsts: Luksemburga
E-pasts: ted@publications.europa.eu
Tālrunis: +352 29291
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 7e357b69-5803-414e-b04e-96d66b5e7e48 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/07/2026 12:10:52 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: poļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 481226-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 132/2026
Publicēšanas datums: 13/07/2026