

## 484448-2026 - Konkurss

Beļģija – Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi – Technisch onderhoud instellingen 2027-2032

OJ S 133/2026 14/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: ZORGVERENIGING MINTUS

E-pasts: [stijn.cool@brugge.be](mailto:stijn.cool@brugge.be)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Sociālā aizsardzība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Technisch onderhoud instellingen 2027-2032

Apraksts: Technisch onderhoud instellingen 2027-2032

Procedūras identifikators: 82e96437-2a3b-4988-b4fe-d989d70a133a

Iekšējais identifikators: PPP0WW-846/6097/tdscool2026\_005

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Valsts: Beļģija

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Valsts: Beļģija

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Valsts: Beļģija

##### 2.1.3. Vērtība

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 3 323 850,00 EUR

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

**Līguma noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendam: 2

**2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

**5. Daļa**

---

**5.1. Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: ONDERHOUD INSTELLINGEN OCMW, MINTUS, BLAUWE LELIE, ONS HUIS, WOK en RUDDERSSTOVE

Apraksts: ONDERHOUD INSTELLINGEN OCMW, MINTUS, BLAUWE LELIE, ONS HUIS, WOK en RUDDERSSTOVE

Iekšējais identifikators: tdscool2026\_005\_1

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

**5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: diverse locaties binnen grondgebied Brugge

Pilsēta: Brugge

Pasta indekss: 8000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Valsts: Beļģija

Papildu informācija: Diverse locaties binnen grondgebied Brugge

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2032

**5.1.5. Vērtība**

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 2 000 000,00 EUR

**5.1.6. Vispārīga informācija****Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

**5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

**5.1.10. Piešķiršanas kritēriji****Kritērijs:**

Veids: Izmaksas

Apraksts: Prijs

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Personeelsdeskundigheid en bezetting

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Inventarisatie en databaseheer

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Softwarekoppelingen/digitale integratie

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Duurzaamheid

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Plan van aanpak + presentatie

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Planning herstellingen en preventief onderhoud

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Interventietijden

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 6

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Beschikbaarheid wisselstukken

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 4

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/846/WW/2026>

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.publicprocurement.be>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tental)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Elektronische opening

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: Het contract heeft een langere looptijd zodat maximaal kan worden ingezet op preventief onderhoud en koppeling van softwaresystemen om uitwisseling van data te vereenvoudigen, die op die manier over een langere termijn worden afgeschreven en derhalve de prijszetting niet al te zwaar belast.

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Raad van State

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: ZORGVERENIGING MINTUS

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Raad van State

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: ZORGVERENIGING MINTUS

**5.1. Daļa: LOT-0002**

Nosaukums: ONDERHOUD INSTELLINGEN STAD BRUGGE

Apraksts: ONDERHOUD INSTELLINGEN STAD BRUGGE

Iekšējais identifikators: tdscool2026\_005\_2

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

**5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: diverse locaties binnen grondgebied Brugge

Pilsēta: Brugge

Pasta indekss: 8000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Valsts: Beļģija

Papildu informācija: Diverse locaties binnen grondgebied Brugge

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 01/01/2027

**5.1.5. Vērtība**

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 1 323 850,00 EUR

**5.1.6. Vispārīga informācija**

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts  
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem  
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

**5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

**5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Izmaksas

Apraksts: Prijs

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 60

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Personeelsdeskundigheid en bezetting

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Inventarisatie en databeheer

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Softwarekoppelingen/digitale integratie

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Duurzaamheid

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Plan van aanpak + presentatie

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Planning herstellen en preventief onderhoud

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Interventietijden

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 6

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Beschikbaarheid wisselstukken

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 4

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/846/WW/2026>

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi****Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.publicprocurement.be>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 26/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 120 Dienas

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Elektronische opening

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

**5.1.15. Paņēmieni****Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: Het contract heeft een langere looptijd zodat maximaal kan worden ingezet op preventief onderhoud en koppeling van softwaresystemen om uitwisseling van data te vereenvoudigen, die op die manier over een langere termijn worden afgeschreven en derhalve de prijszetting niet al te zwaar belast.

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Raad van State

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: ZORGVERENIGING MINTUS

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Raad van State

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: ZORGVERENIGING MINTUS

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: ZORGVERENIGING MINTUS

Reģistrācijas numurs: BE0682844465

Pasta adrese: Ruddershove 4

Pilsēta: Brugge

Pasta indekss: 8000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Valsts: Beļģija

Kontaktpunkts: Stijn Cool

E-pasts: [stijn.cool@brugge.be](mailto:stijn.cool@brugge.be)

Tālrunis: +32 50327608

Interneta adrese: <http://www.mintus.be/>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Raad van State

Reģistrācijas numurs: BE 0931.814.266

Pasta adrese: Wetenschapsstraat 33

Pilsēta: Brussel

Pasta indekss: 1040

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)

Tālrunis: +32 22349611

Interneta adrese: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=n>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

### 8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Reģistrācijas numurs: BE 0475.480.736

Pilsēta: Antwerpen / Anvers

Pasta indekss: 2000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Valsts: Beļģija

E-pasts: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Tālrunis: +32 3 294 30 51

**Šīs organizācijas lomas:**

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

### 8.1. **ORG-0004**

Oficiālais nosaukums: FPS Policy and Support

Reģistrācijas numurs: BE 0671.516.647

Pilsēta: Brussels

Pasta indekss: 1000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Tālrunis: +32 2 740 80 00

**Šis organizācijas lomas:**

TED eSender

## **Informācija par paziņojumu**

---

Paziņojuma identifikators/versija: a1c26874-ce6c-496a-9c46-1d42f765dee4 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,  
Centrāleiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 10/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 484448-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 133/2026

Publicēšanas datums: 14/07/2026