

484496-2026 - Konkurss

Rumānija – Biroju uzkopšanas pakalpojumi – Acord cadru de Servicii de curățare a birourilor pentru Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, A.J.F.P. Cluj și unitățile subordonate.

OJ S 133/2026 14/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

E-pasts: Andreea.Hadarean.CJ@anaf.ro

Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Acord cadru de Servicii de curățare a birourilor pentru Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, A.J.F.P. Cluj și unitățile subordonate.

Apraksts: Acord cadru de Servicii de curățare a birourilor pentru Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, A.J.F.P. Cluj și unitātes subordonate.

Procedūras identifikators: c11c5a1c-8a9b-408d-95fc-de98505dc4b2

Iekšējais identifikators: 4426336_2026_PAAPD1628185

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: La sediul Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, A.J.F.P. Cluj și unitātes subordonate.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 297 507,00 RON

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 297 507,00 RON

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Juridiskais pamats:

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Dalība noziedzīgā organizācijā: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Krāpšana: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilā.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spālare de bani sau finanțarea terorismului.

Bērnū darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligācijām de platā a impozitelor.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riskuri privind securitatea naționalā.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socialā.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankrots: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Maksātnespēja: Operatorul economic se aflā în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vienošanās ar kreditoriem: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Operatorul economic se aflā în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Uzņēmējdarbību aptur: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Operatorul economic a comis o abatere profesionalā gravā.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Operatorul economic se aflā într-o situație de conflict de interese legatā de participarea la această procedurā.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Default lot

Apraksts: Acord cadru de Servicii de curățare a birourilor pentru Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, A.J.F.P. Cluj și unitățile subordonate

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: La sediul Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, A.J.F.P. Cluj și unitățile subordonate.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 12 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 297 507,00 RON

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ-Partea IV "Criterii de selecție" - Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor", în SEAP, de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor, după autentificare în sistem. În cazul ofertei comune toți semnatarii acordului de asociere vor completa un DUAЕ pentru îndeplinirea cerințelor de mai sus. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente

echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr.98/2016, cu modificările ulterioare. Informațiile cuprinse în certificatul constatator ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării, obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. Pentru persoane juridice străine documentele echivalente, emise în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă în țara de rezidență, valabile la data prezentării. Documentul se va prezenta însoțit de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: **Experiența similară:** Lista principalelor servicii similare prestate în cel mult ultimii 3 ani (împliniți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor), cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor. Prin servicii similare se înțelege: servicii de curățenie, servicii de igienizare, servicii de salubritate, care au fost duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 3 ani, recepționate la sfârșitul prestării, la nivelul unui contract sau mai multor contracte. **Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:** Se va completa DUAЕ-Partea IV "Criterii de selecție" - Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională" de către operatorii economici (lider, asociat, terț susținător) participanți la procedura de atribuire conform art. 193 alin. 1) lit.b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr.98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitare, ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire: certificate sau documente emise de beneficiar/ procese verbale de recepție/părți relevante ale contractului/achiziției, orice alte documente relevante în susținerea cerinței din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței privind experiența similară.

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: **Proporția de subcontractare** - Informații referitoare la subcontractanți, cu precizarea părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze și procentul îndeplinit de aceștia. **Modalitatea de îndeplinire:** Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. În cazul în care operatorul economic a decis să subcontracteze o parte din contract și se bazează pe capacitățile subcontractantului pentru executarea părții respective, ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți, datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși și procentul aferent activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către respectivul subcontractant și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat, incluzând toate informațiile menționate la art. 193 alin. (1) lit. a) din Legea nr.98/2016, precum și cele de la art. 193 alin. (1) lit. b) din Legea nr.98/2016 care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire respective. În cazul subcontractanților pe a căror capacitate ofertantul nu se bazează, DUAЕ va conține numai informațiile menționate la art. 193 alin. (1) lit. a) din Legea nr.98/2016. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor

contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Înainte de semnarea contractului ofertantul câștigător va prezenta contractul/ contractele încheiate cu subcontractantul/subcontractanții nominalizați în oferta. Operatorul economic clasat pe primul loc va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autorității contractante. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicita ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Pe parcursul derulării contractului ofertantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în ofertă fără acceptul autorității contractante, iar eventuala înlocuire a subcontractanților nu trebuie să ducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Pretul ofertei

Apraksts: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Izmantojamās metodes apraksts, ja svērumu nevar izteikt ar kritērijiem: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209860>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.e-licitatie.ro>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: rumāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsauglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: In SEAP

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

8. Organizācijas

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

Reģistrācijas numurs: 4426336

Pasta adrese: Strada: Piata Avram Iancu, nr. 19

Pilsēta: Cluj-Napoca

Pasta indekss: 400116

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

Valsts: Rumānija

Kontaktpunkts: Andreea Hadarean

E-pasts: Andreea.Hadarean.CJ@anaf.ro

Tālrunis: +40 264591670

Fakss: +40 264592489

Interneta adrese: <https://www.anaf.ro>

Pircēja profils: <https://www.e-licitatie.ro>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Reģistrācijas numurs: 20329980

Pasta adrese: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Pilsēta: Bucuresti

Pasta indekss: 030084

Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)

Valsts: Rumānija

E-pasts: office@cnsr.ro

Tālrunis: +40 213104641

Fakss: +40 213104642

Interneta adrese: <http://www.cnsc.ro>

Šis organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ-NAPOCA

Reģistrācijas numurs: 4426336_3

Pasta adrese: Strada: Piata Avram Iancu, nr. 19

Pilsēta: Cluj-Napoca

Pasta indekss: 400116

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

Valsts: Rumānija

Kontaktpunkts: Andreea Hadarean

E-pasts: Andreea.Hadarean.CJ@anaf.ro

Tālrunis: +40 264591670

Fakss: +40 264592489

Interneta adrese: <https://www.anaf.ro>

Šis organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Operator SEAP

Reģistrācijas numurs: RO42283735

Pasta adrese: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Pilsēta: Bucuresti

Pasta indekss: 020976

Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)

Valsts: Rumānija

Kontaktpunkts: Roxana Popescu

E-pasts: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tālrunis: +40 213032997

Interneta adrese: <https://www.adr.gov.ro/>

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e2e60f06-945b-40ed-9e37-7f56a193fed - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 13/07/2026 11:37:38 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 13/07/2026 09:00:56 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: rumāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 484496-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 133/2026

