

## 488639-2026 - Konkurss

Itāija – Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi – AVVISO DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLE OFFERTE GARA 48/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI.

OJ S 134/2026 15/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi - Būvdarbi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: MM S.p.A.

E-pasts: [info@pec.mmspa.eu](mailto:info@pec.mmspa.eu)

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: AVVISO DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLE OFFERTE GARA 48/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI.

Apraksts: SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI

Procedūras identifikators: 550a99f8-13b7-4d1a-bb96-6ca618fb84b1

Iekšējais identifikators: 48/2026/ACQ

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Milano (ITC4C)

Valsts: Itāija

##### 2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 28 162 121,28 EUR

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

**2.1.5. Iepirkuma noteikumi****Iesniegšanas noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

**Līguma noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētam: 1

**2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

## 5. Daļa

---

**5.1. Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: LOTTO 1 - Comparto Nord-Ovest

Apraksts: LOTTO 1 - Comparto Nord -Ovest

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi

**Iespējas:**

Opciju apraksts: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi e applicazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs 36\_2023

**5.1.2. Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Milano (ITC4C)

Valsts: Itālija

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 24 Mēneši

**5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 9 948 389,76 EUR

**5.1.6. Vispārīga informācija****Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

**5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

**5.1.10. Piešķiršanas kritēriji****Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: si rimanda al disciplinare di gara

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: si rimanda al disciplinare di gara

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

##### **Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://mm.pro-q.it/>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: come indicato nei documenti di gara

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 270 Dienas

##### **Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### **5.1.15. Paņēmieni**

##### **Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: TAR Lombardia

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 giorni

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: MM S.p.A.

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: MM S.p.A.

#### **5.1. Daļa: LOT-0002**

Nosaukums: LOTTO 2- Comparto Sud-Ovest

Apraksts: LOTTO 2- Comparto Sud-Ovest

##### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

##### **Iespējas:**

Opciju apraksts: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi ed eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 dlgs 36\_2023

##### **5.1.2. Izpildes vieta**

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Milano (ITC4C)

Valsts: Itālija

##### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 24 Mēneši

##### **5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 9 063 573,07 EUR

#### **5.1.6. Vispārīga informācija**

##### **Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

##### **Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: come nei documenti di gara

##### **Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: come nei documenti di gara

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

##### **Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://mm.pro-q.it/>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: come indicato nei documenti di gara

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,

Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 270 Dienas

##### **Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### **5.1.15. Paņēmieni**

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: TAR Lombardia

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 giorni

#### **5.1. Daļa: LOT-0003**

Nosaukums: LOTTO 3 - Comparto Nord-Est Sud-Est

Apraksts: LOTTO 3 - Comparto Nord-Est Sud-Est

#### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

**Iespējas:**

Opciju apraksts: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi e opzione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs 36/2023

**5.1.2. Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Milano (ITC4C)

Valsts: Itālija

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 24 Mēneši

**5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 9 150 158,45 EUR

**5.1.6. Vispārīga informācija**

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

**5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

**5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: come nei documenti di gara

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: come nei documenti di gara

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://mm.pro-q.it/>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: come indicato nei documenti di gara

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 270 Dienas

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### 5.1.15. **Paņēmieni**

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### 5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: TAR Lombardia

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 giorni

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: MM S.p.A.

Reģistrācijas numurs: 01742310152

Departaments: Direzione Legale e Appalti

Pasta adrese: Via del Vecchio Politecnico, 8

Pilsēta: Milano

Pasta indekss: 20121

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Milano (ITC4C)

Valsts: Itālija

E-pasts: [info@pec.mmspa.eu](mailto:info@pec.mmspa.eu)

Tālrunis: +39 0277471

Interneta adrese: [www.mmspa.eu](http://www.mmspa.eu)

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <http://mmspa.eu>

Pircēja profils: [www.mmspa.eu](http://www.mmspa.eu)

#### **Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

### 8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: TAR Lombardia

Reģistrācijas numurs: 97024970150

Pasta adrese: Via Filippo Corridoni 39

Pilsēta: Milano

Pasta indekss: 20122

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Milano (ITC4C)

Valsts: Itālija

E-pasts: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tālrunis: +39 0276053248

Interneta adrese: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

#### **Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 1614a47b-a2cf-4a10-afbc-35db51636470 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 14/07/2026 12:52:13 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: itāļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 488639-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 134/2026

Publicēšanas datums: 15/07/2026