

488855-2026 - Konkurss

Polija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – KONKURS OGRANICZONY, JEDNOETAPOWY, REALIZACYJNY ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY NA OPRACOWANIE KONSEPCJI ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z OGÓLNODOSTĘPNYM PARKIEM KIESZONKOWYM PRZY UL. DEKERTA W KRAKOWIE
OJ S 134/2026 15/07/2026

Paziņojums par metu konkursu

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: GMINA MIEJSKA KRAKÓW Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

E-pasts: zp@zim.krakow.pl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: KONKURS OGRANICZONY, JEDNOETAPOWY, REALIZACYJNY ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY NA OPRACOWANIE KONSEPCJI ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z OGÓLNODOSTĘPNYM PARKIEM KIESZONKOWYM PRZY UL. DEKERTA W KRAKOWIE

Apraksts: Predmetem konkursu jest koncepcja architektoniczna Zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach ew. nr: dz. nr 143/3, 143/4, 143/6, 143/7, 143/8, 143/9, 143/10, 143/11, 144/3, 144/4, 146/3, 146/6, 146/10 obr. 14 Podgórze., przy ul. Dekerta w Krakowie. Konkurs prowadzony jest w procedurze konkursu ograniczonego i jednoetapowego. a) Etap Kwalifikacyjny: – Podmioty zainteresowane udziałem w Konkursie składają wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie zgodnie z postanowieniami Rozdziału IV Regulaminu w terminie określonym w Harmonogramie konkursu; – Organizator dopuszcza do udziału w Konkursie i zaprasza do składania Prac konkursowych Uczestników konkursu spełniających określone przez Organizatora obiektywne wymagania określone w Rozdziale IV Regulaminu. b) Etap I Konkursu – składanie i ocena Prac Konkursowych oraz rozstrzygnięcie Konkursu: – Składanie Prac konkursowych przez Uczestników konkursu, w terminie określonym w Harmonogramie konkursu. Zakres rzeczowy, formę opracowania oraz sposób prezentacji Prac konkursowych zostały określone w Rozdziale V Regulaminu; – Ocena zanonimizowanych Prac konkursowych przez Sąd Konkursowy na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale VI Regulaminu. – Rozstrzygnięcie konkursu, czyli wybór najlepszej Pracy konkursowej (I Nagroda) i przyznanie pozostałych Nagród zgodnie z postanowieniami Rozdziału VII Regulaminu; – Zatwierdzenie przez Kierownika Zamawiającego rozstrzygnięcia konkursu i oficjalne ogłoszenie wyników Konkursu; – Uprawnomocnienie się wyników rozstrzygnięcia Konkursu.

Procedūras identifikators: 9430d43c-d5e6-42c5-a083-37e3ff09fbf8

Iekšējais identifikators: Konkurs SARP nr 1098

Procedūras veids: Slēgta

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71300000

Inženiertehniskie pakalpojumi, 71400000 Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi, 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71420000 Ainavu arhitektūras pakalpojumi, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība, 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Kraków

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Valsts: Polija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: KONKURS OGRANICZONY, JEDNOETAPOWY, REALIZACYJNY ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z OGÓLNODOSTĘPNYM PARKIEM KIESZONKOWYM PRZY UL. DEKERTA W KRAKOWIE

Apraksts: Predmetem konkursu jest koncepcja architektoniczna Zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach ew. nr: dz. nr 143/3, 143/4, 143/6, 143/7, 143/8, 143/9, 143/10, 143/11, 144/3, 144/4, 146/3, 146/6, 146/10 obr. 14 Podgórze., przy ul. Dekerta w Krakowie. Konkurs prowadzony jest w procedurze konkursu ograniczonego i jednoetapowego. a) Etap Kwalifikacyjny: – Podmioty zainteresowane udziałem w Konkursie składają wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie zgodnie z postanowieniami Rozdziału IV Regulaminu w terminie określonym w Harmonogramie konkursu; – Organizator dopuszcza do udziału w Konkursie i zaprasza do składania Prac konkursowych Uczestników konkursu spełniających określone przez Organizatora obiektywne wymagania określone w Rozdziale IV Regulaminu. b) Etap I Konkursu – składanie i ocena Prac Konkursowych oraz rozstrzygnięcie Konkursu: – Składanie Prac konkursowych przez Uczestników konkursu, w terminie określonym w Harmonogramie konkursu. Zakres rzeczowy, formę opracowania oraz sposób prezentacji Prac konkursowych zostały określone w Rozdziale V Regulaminu; – Ocena zanonimizowanych Prac konkursowych przez Sąd Konkursowy na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale VI Regulaminu. – Rozstrzygnięcie konkursu, czyli wybór najlepszej Pracy konkursowej (I Nagroda) i przyznanie pozostałych Nagród zgodnie z postanowieniami Rozdziału VII Regulaminu; – Zatwierdzenie przez Kierownika Zamawiającego rozstrzygnięcia konkursu i oficjalne ogłoszenie wyników Konkursu; – Uprawomocnienie się wyników rozstrzygnięcia Konkursu.

Iekšējais identifikators: Konkurs SARP nr 1098

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71300000

Inženiertehniskie pakalpojumi, 71400000 Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi, 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71420000 Ainavu arhitektūras pakalpojumi, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība, 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Valsts: Polija

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Papildu informācija: Učestnik konkursu musi spēlīt wszystkie następujące wymagania: a) nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 oraz pkt 7-10 Ustawy (przy czym konflikt interesów, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt. 6) oceniany jest wyłącznie co do Učestników Konkursu w stosunku do członków Sądu Konkursowego i Sędziów rezerwowych powołanych w Regulaminie konkursu); b) nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, c) nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. UWAGA: Powyższe wymagania (lit. a), b), i c) dotyczą Učestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdego z Učestników wspólnie biorących udział w Konkursie oraz podmiotów, na zasobach których Učestnik Konkursu polega. d) spełniać określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Učestnik konkursu wykaże, iż dysponuje na etapie Konkursu co najmniej jedną osobą która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji konkursowej oraz Dokumentacji projektowej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, oraz posiadającą doświadczenie polegające na wykonaniu, w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, (jako autor lub członek zespołu autorskiego) co najmniej jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt architektoniczno - budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót), na której podstawie uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontu) budynku kategorii XIII. Szczegółowe informacje znajdują się w Regulaminie konkursu.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokumenti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Atraktyvums un oriģinalums proponētajiem arhitektoniskajiem un tera-
pārvaldības risinājumiem

Apraksts: Kriterijs ar nozīmi pirmās kārtības

Kriterijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Efektivitāte un pamatotība risinājumu telpiskajiem un funkcionālajiem
programmatiskajiem ēkām un tera-
pārvaldības risinājumiem

Apraksts: Kriterijs ar nozīmi pirmās kārtības

Kriterijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Risinājumu pielāgošana cilvēkiem ar īpašām vajadzībām –
pieejamība un iekļaujamība

Apraksts: Kriterijs ar nozīmi pirmās kārtības

Kriterijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Risinājumu proekoloģiskums un energoefektivitāte un to
efektivitāte un pamatotība

Apraksts: Kriterijs ar nozīmi pirmās kārtības

Kriterijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Atbilstība standartiem būvniecībai investīcijām dzīvokļu rajos
Pilsētas Miesas Krakova

Apraksts: Kriterijs ar nozīmi pirmās kārtības

Kriterijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Realitāte un ekonomiskā optimācija pieņemtajiem risinājumiem attiecībā
pret izdevumiem realizācijai investīcijām un to uzturēšanai

Apraksts: Kriterijs ar nozīmi otrās kārtības

Izmantojamās metodes apraksts, ja šķiet, ka kritērijs: Ērtības
konkurss izvērtē Sāp Konkurss, uz sēdēm neapstiprināt. Uz ērtības Sāp
konkurss izvērtē sīkātā analīzi Ērtības, pārbaudot to atbilstību, ko uz noteikumiem
noteiktiem formālajiem un mērķtiecīgajiem noteiktiem uz noteikumiem konkurss
uz ērtības

5.1.11. Ērtības dokumenti

Adrese, kur pieejami ērtības dokumenti: <https://epk.sarp.pl>

5.1.12. Ērtības noteikumi

Ērtības noteikumi:

Ērtības lēmums ir saistošs pircējam: jā

Ērtības locekļi: arch. Piotr Lewicki – Ērtības Sāp Konkurss, Sāp
Konkurss Stowarzyszenia Architektów Polskich (SARP) Oddział Kraków, arch. Ewa Janik –
Członek Sāp Konkurss, Sāp Konkurss Stowarzyszenia Architektów Polskich
(SARP) Oddział Katowice, arch. Rafał Zawisza – Sāp referent, Sāp Konkurss
Stowarzyszenia Architektów Polskich (SARP) Oddział Kraków, arch. Janusz Sepioł – Członek
Sāp Konkurss, Sāp ze strony Organizatora – Główny Architekt Miasta Krakowa,
arch. kraj Katarzyna Opałka – Członek Sāp Konkurss, Sāp ze strony Organizatora -
Ogrodniczka Miejska, mgr inż. Małgorzata Trybus - Radzik – Członek Sāp Konkurss,
Sāp ze strony Organizatora – Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie, Janusz Olesiński
— Członek Sāp Konkurss, Sāp ze strony Organizatora - ekspert budownictwa

społecznego TBS, arch. Magdalena Baran - Sędzia rezerwowi, Sędzia ze strony Organizatora – Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie

Balvas vērtība: 60 000,00 PLN

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: 1

Papildu informācija: Kwota nagrody brutto oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej dla Uczestnika konkursu, którego Praca otrzymała największą liczbę punktów (I Nagroda pieniężna)

Balvas vērtība: 45 000,00 PLN

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: 2

Papildu informācija: Kwota nagrody brutto (II Nagroda pieniężna)

Balvas vērtība: 15 000,00 PLN

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: 3

Papildu informācija: Nagroda pieniężna w formie wyróżnienia kwota brutto

Balvas vērtība: 15 000,00 PLN

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: 3

Papildu informācija: Nagroda pieniężna w formie wyróżnienia kwota brutto

Pakalpojumu līgums pēc konkursa tiks piešķirts vienam no konkursa uzvarētājiem

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://epk.sarp.pl>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: poļu valoda

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 14/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Z treścią ustawy można się zapoznać na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: www.uzp.gov.pl. Uczestnik konkursu może wnieść odwołanie na zasadach określonych w Dziale IX Ustawy Na wyrok albo postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia wyroku albo postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: GMINA MIEJSKA KRAKÓW Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

Reģistrācijas numurs: 367252869

Pasta adrese: Reymonta 20

Pilsēta: Kraków

Pasta indekss: 30-059

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Valsts: Polija

Kontaktpunkts: Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

E-pasts: zp@zim.krakow.pl

Tālrunis: +48 12 34 18 509

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

Reģistrācijas numurs: 6761683599

Reģistrācijas numurs: 6761683599

Departaments: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

Pasta adrese: Plac Szczepański 6

Pilsēta: Kraków

Pasta indekss: 31-011

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Valsts: Polija

Kontaktpunkts: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków

E-pasts: sarp@sarp.krakow.pl

Tālrunis: +48 509 680 054

Interneta adrese: <https://sarp.krakow.pl/>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://epk.sarp.pl/>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Krajowa Izba Odwoławcza

Reģistrācijas numurs: 010828091

Departaments: Krajowa Izba Odwoławcza

Pasta adrese: ul. Postępu 17a

Pilsēta: Warszawa

Pasta indekss: 02-676

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Valsts: Polija
Kontaktpunkts: Krajowa Izba Odwoławcza
E-pasts: odwolania@uzp.gov.pl
Tālrunis: (22) 458 78 01
Interneta adrese: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. **ORG-0000**

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union
Reģistrācijas numurs: PUBL
Pilsēta: Luxembourg
Pasta indekss: 2417
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)
Valsts: Luksemburga
E-pasts: ted@publications.europa.eu
Tālrunis: +352 29291
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 98a60c55-f2ce-4dec-ab10-406a430e9822 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par metu konkursu
Paziņojuma apakšveids: 23
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/07/2026 12:09:28 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: poļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 488855-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 134/2026
Publicēšanas datums: 15/07/2026