

494901-2026 - Konkurss

Vācija – Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi – BLB NRW D /Düsseldorf/D-FA D-M/S Gebäuderückbau: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten - 065-26-00218

OJ S 136/2026 17/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

E-pasts: BLBVergabe@blb.nrw.de

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: BLB NRW D/Düsseldorf/D-FA D-M/S Gebäuderückbau: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten - 065-26-00218

Apraksts: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten

Procedūras identifikators: 8eaa8c43-9565-49a8-add7-98833af70058

Iekšējais identifikators: 065-26-00218

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45110000 Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kruppstr. 110-112 / Leerstand der Finanzämter D-Mitte/Süd

Pilsēta: Düsseldorf

Pasta indekss: 40227

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT1W6QYMR# Zur Angebotswertung werden nur Bieter zugelassen, die dem Angebot die im Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" aufgeführten Nachweise beifügen. Fehlende Nachweise führen zum Ausschluss, wenn diese auch auf schriftlicher Nachfrage hin, innerhalb einer angemessenen vorgegebenen Frist nicht nachgereicht werden! ***** Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten

Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Nach dem Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe vom 30. August 2001 (BGBl. 1 S. 2267) ist der BLB NRW verpflichtet, ab dem 01.01.2002, bei Verträgen über Bauleistungen 15% von jedem Auftragnehmer in Rechnung gestellten Entgelt an das für ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abzuführen, wenn der Auftragnehmer zum Zeitpunkt der Gegenleistung (Zahlung) keine Freistellungsbescheinigung seines Finanzamtes vorlegt. Von der Bagatellgrenze im Sinne des § 48 Abs.2 EStG macht der BLB NRW keinen Gebrauch. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber jede vom zuständigen Finanzamt vorgenommene Änderung in Bezug auf die vorgelegte Freistellungsbescheinigung (§ 48b EStG) unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Wenn bei der Auszahlung eines Rechnungsbetrages keine Freistellungsbescheinigung vorliegt, wird von der an Sie zu leistenden Zahlung 15% abgezogen und an das für Ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abgeführt. Die Höhe des Steuerabzuges wird Ihnen mitgeteilt. Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren.

Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer.

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.

Hinweis - Wettbewerbsregister Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Dalība noziedzīgā organizācijā:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:
Krāpšana:
Korupcija:
Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:
Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:
Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:
Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:
Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:
Maksātnespēja:
Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:
Uzņēmējdarbību aptur:
Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:
Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:
Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:
Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: BLB NRW D/Düsseldorf/D-FA D-M/S Gebäuderückbau: Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten - 065-26-00218
Apraksts: Gebäuderückbau eines Verwaltungsgebäudes im Leerstand mit 34.000 m2 BGF und vorlaufendem Schadstoffausbau
Iekšējais identifikators: 065-26-00218

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi
Galvenā klasifikācija (cpv): 45110000 Ēku demontāžas un nojaušanas darbi un zemes pārvietošanas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kruppstr. 110-112 / Leerstand der Finanzämter D-Mitte/Süd
Pilsēta: Düsseldorf
Pasta indekss: 40227
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026
Ilguma beigu datums: 31/07/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā
Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Allgemeine Eignung Die Eignung der präqualifizierten Unternehmen wird anhand der in der Liste des Vereins für die Präqualifikation ("PQ-Verein") von Bauunternehmen hinterlegten Erklärungen und Nachweise sowie der ggf. darüber hinaus verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene geprüft. Präqualifizierte Unternehmen müssen das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nicht einreichen. Falls die im PQ-Verein hinterlegten Dokumente die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können, müssen die präqualifizierten Unternehmen Eigenerklärungen zu den geforderten Eignungskriterien abgeben und diese durch Vorlage von Einzelnachweisen zu belegen. Ebenso steht es den präqualifizierten Unternehmen frei, alternativ oder ergänzend Unterlagen zu den geforderten Eignungskriterien vorzulegen. Die Eignungsprüfung der nicht präqualifizierten Unternehmen erfolgt (zunächst) anhand der abgegebenen Eigenerklärungen sowie der ggf. zusätzlich verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene. Gelangen Angebote von nicht präqualifizierten Unternehmen in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung bezeichneten Bescheinigungen zur Bestätigung der Eigenerklärungen einzuholen und zu prüfen. Nachunternehmen/andere Unternehmen: Bei Zweifeln an der Eignung der vorgesehenen Nachunternehmen / anderen Unternehmen von präqualifizierten Unternehmen können die o.g. Nachweise gefordert und einer Prüfung unterzogen werden. Bei der Prüfung der Eignung nicht präqualifizierter Unternehmen sind auch die Bescheinigungen der Nachunternehmen / anderen Unternehmen zu prüfen, für deren Leistungen die Vorlage der Eigenerklärung verlangt wurde.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: 124: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit jeweils eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: 124: Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: 124: Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: 124: Gewerbeanmeldung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit anmeldungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: 124: Handelsregisterauszug (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: 124: Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, mit Angabe der Lohnsummen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: 124: rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: 124: Referenznachweise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; auch für präqualifizierte Unternehmen relevant, sollten die im PQ-Verein hinterlegten Referenzen von der Art und vom Umfang her nicht mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein; Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: 1) Ansprechpartner, 2) Art der ausgeführten Leistung, 3) Auftragssumme, 4) Ausführungszeitraum, 5) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, 6) Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, 7) stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, 8) Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), 9) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), 10) ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal

koordiniert wurden, 11) Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung (Erklärung eines Dritten als Anlage zur Eigenerklärung); Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: 124: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Unternehmen zur Sozialversicherung beitragspflichtig ist, sonst Negativbescheinigung als Dritterklärung; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kritērijs: Piegādes drošība

Atlases kritērija apraksts: 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird - bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient. Bei Abgabe mehrerer Angebote für jedes Angebot, in dem sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Angabe der PQ-Nummer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): im Angebotsschreiben (213) oder VMS-Konto

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Produktdatenblätter benannter Fabrikate (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Die Urkalkulation ist in einer unverschlüsselten Datei zuzusenden. Sämtliche Leistungen des Angebotes sind in einer zusammenhängenden, einheitlichen Urkalkulation darzustellen. Die Urkalkulation ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen. Aus der Urkalkulation müssen für die im Angebot enthaltenen Einheitspreise folgende Preisbestandteile unmittelbar ersichtlich sein: - Einzelkosten der Teilleistungen mit Leistungsansätzen (Menge/ Zeit) aufgegliedert in alle Kostenarten (insbesondere Lohn und Gehalt, Baustoffe und Bauteile, Rüst-, Schal- und Verbaumaterial, Hilfs- und Betriebsstoffe, Baugeräte und Sonderkosten) - Gemeinkostenanteil mit den dazugehörigen Umlagefaktoren, aufgeschlüsselt nach Baustellengemeinkosten (BGK), allgemeinen Geschäftskosten (AGK), Wagnis und Gewinn (W+G) bezogen auf die einzelnen Kostenarten. Weiterhin ist anzugeben: - Ermittlung der Kalkulationslöhne - Ermittlung der Gemeinkosten der Baustelle Die Kalkulationen der Nachunternehmer/ anderen Unternehmer sind der Urkalkulation beizufügen, spätestens bei Bedarf/ auf Aufforderung detailliert vorzulegen.

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Nachweis zur Tariftreueerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Nachweis der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Nachweis der ausreichenden Sprachkenntnis der Führungskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: Nachweis RAL Gütezeichen Abbrucharbeiten (RAL-GZ 509) oder eine gleichwertige stetige Eigen- und neutrale Fremdüberwachung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem

Atlases kritērija apraksts: Nachweis eines eingeführten Sicherheits-Management-System, wie nach SCC (Sicherheits Zertifikat Contractor) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Nachweis/Benennung einer Fachkraft für Arbeitssicherheit für die Maßnahme, aus dem eigenen Betrieb (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Nachweis/Benennung einer Fachkraft für Elektrotechnik für die Maßnahme aus dem eigenen Betrieb (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Nachweis der Benennung oder Verpflichtung eines Verantwortlichen für die Verkehrssicherung von Arbeitsstellen im öffentlichen Verkehrsraum gem. ZTV-SA 97 und MVAS aus dem eigenen Betrieb oder extern und bereits vertraglich verpflichtet (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Vorlegen eines groben Terminplans mit eingetragener Personenstärke (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Benennung der eingeplanten Kapazitäten (Personenstärke, Wochenstunden) für den bürokratischen Mehraufwand aufgrund der DGNB-Zertifizierung sowie der Übernahme der Betreiberverantwortung. (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Nachweis über mindestens 50 gewerbliche Mitarbeiter im Unternehmen (festangestellte aus der Gruppe der ausführenden Personen auf Baustellen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Personalstärke für die auszuführende Schadstoffsanierung inkl. Entkernung (mindestens 30 gewerbliche Mitarbeiter, davon mindestens 5 Personen dauerhaft parallel auf der Baustelle mit folgenden Sachkundenachweisen: TRGS 519, 521 und 524) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Technische Ausrüstung für die auszuführenden Tätigkeiten (mindestens 10 eigene Materialschleusen, 10 eigene 4-Kammer-Personalschleusen, 10 eigene 20.000 Unterdruckhaltegeräte). (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Umsatz des Unternehmens mit Gefahrstoffsanierungs- und Abbrucharbeiten der letzten fünf Jahre (mindestens 10,0 Millionen EUR/Jahr) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Referenzunterlagen gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): für mind. drei Objekte mit gleichen Gefahrstoffen, gleichem Umfang der Arbeiten (Schadstoffsanierung inkl. Rückbau eins Gebäudes und Baugrubensicherung sowie Baugrubenverfüllung) und einem Auftragswert von mind. 3.000.000 EUR innerhalb der letzten fünf Jahre, mit Benennung der Referenzgebenden

Personen. Durch die mind. drei Referenzunterlagen (alle mit einem Auftragswert > 3.000.000 EUR) sind in Summe folgende Arbeiten an/mit schadstoffhaltigen Produkten nachzuweisen (Parameter: Asbest, KMF, PCB, PAK): - Demontage asbesthaltiger Putz von Massivbauteilen und Massivdecken - Demontage Leichtbauwände mit asbesthaltiger Spachtelmasse - Demontage von PCB-haltigen Fugenmaterialien im Innenraum - Demontage PAK-haltiger Bodenfugen - Demontage AZ-Rohrleitungen / Rohrleitungen mit KMF-Isolierung - Demontage von asbesthaltigen Fußbodenkleber/Ausgleichsmasse - Demontage von AZ-Platten als Verkleidung an Fenster-/Brüstungen - Demontage von Metallbauteilen mit einem PCB-haltigem Anstriche und anschließend Entschichten mittels Strahlverfahren) - Fräsen PCB-haltiger Bodenbeschichtungen Hinsichtlich des generellen Umfangs sind Referenzprojekte vorzulegen, die folgenden Punkte aufweisen: - Rückbau eines Gebäudes mit einer mind. Höhe von 22,00 m - Rückbau eines Gebäudes/Tiefgarage mit einer umfangreichen Baugrubensicherung (mehr als nur herstellen einer Böschung) - Rückbau von Gebäuden in innerstädtischer Lage mit direkter Nachbarbebauung an der Grundstücksgrenze. - Rückbau von Gebäuden unter Verwendung eines Turmdrehkrans Optional beizulegen sind Baumaßnahmen, die folgenden zusätzlichen Randbedingungen aufwiesen: - Gebäuderückbau unter Berücksichtigung der Punkte des DGNB-Kriterienkataloges mit dem Hintergrund einer DGNB-Zertifizierung. - Gebäuderückbau mit einer Veräußerung von vorhandenem Inventar und Bauteilen aus dem Rückbauobjekt - Maßnahmen mit der Übernahme eines funktionsfähigen Gebäudes einschl. der Wartungspflichten im Rahmen der übernommenen Betreiberverantwortung.

Kritērijs: Vadības personāla skaits

Atlases kritērija apraksts: Benennung des für die Leistung und Aufsicht vorgesehenen Personals und deren Qualifikationen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" Für den Nachweis über die Eignung der eingesetzten Aufsichtspersonen (Bauleiter, Poliere) sind auch für diese mind. zwei konkrete Referenzprojekte vorzulegen, die im Rahme des aktuell bestehenden angestellten Verhältnisses des Bieters erfolgt sind. Konkret sind ebenfalls, personenbezogen, die in dem Punkt 14 beschriebenen Randbedingungen nachzuweisen.

Kritērijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: Nachweis der Zulassung als Fachbetrieb für Arbeiten an schwach gebunden Asbestprodukten (gem. GefStoffV, § 11a Abs. 3 Satz 1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): gemäß Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf"

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1W6QYMR/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1W6QYMR>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT1W6QYMR>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Zudem beträgt die Sicherheit für Mängelansprüche drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bitte beachten Sie dazu die Besonderen und Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 42 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: keine

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Soweit Nachunternehmer zum Einsatz gebracht werden sollen, wird deren Eignung und technische Leistungsfähigkeit ebenfalls geprüft. Alle im Dokument "Qualifikationsnachweise Bieter.pdf" genannten Anforderungen gelten auch für die mit der Abgabe des Angebots zu benennenden Nachunternehmer und sind nachzuweisen. Eingesetzte Nachunternehmer, sind dazu verpflichtet, die Nachweise gem. VOB/A §8 Absatz 9 vollständig einzureichen. Wird kein Nachunternehmer angegeben, ist durch entsprechende Unterlagen die Eignung des Unternehmens für die entsprechenden Tätigkeiten nachzuweisen.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finansēšanas kārtība: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Paņēmieni

Pamatlīgums:

Nav pamatlīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Westfalen

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Reģistrācijas numurs: 05111-32003-71

Pasta adrese: Schwannstraße 10

Pilsēta: Düsseldorf

Pasta indekss: 40476

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Einkauf und Vertragsmanagement

E-pasts: BLBVergabe@blb.nrw.de

Tālrunis: +49 0

Fakss: +49 0

Interneta adrese: <http://www.blb.nrw.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Reģistrācijas numurs: t:0211617000

Pasta adrese: Mercedesstr. 12

Pilsēta: Düsseldorf

Pasta indekss: 40470

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: BLBVergabe@blb.nrw.de

E-pasts: BLBVergabe@blb.nrw.de

Tālrunis: +49 0

Fakss: +49 21161700174

Interneta adrese: <http://www.blb.nrw.de>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Westfalen

Reģistrācijas numurs: t:02514111691

Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Straße 9

Pilsēta: Münster

Pasta indekss: 48147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E-pasts: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tālrunis: +49 0

Fakss: +49 2514112165

Interneta adrese: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 48ef6601-cb99-44fe-bd8b-41ea0711ebf8 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/07/2026 12:23:13 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 494901-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 136/2026

Publicēšanas datums: 17/07/2026