

494954-2026 - Konkurss

Francija – Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi – Accord-cadre avec émission de bons de commande de maintenance préventive et corrective des chaufferies collectives, renouvellement d'air et de climatisation

OJ S 136/2026 17/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Vendée Habitat

E-pasts: marchespublics@vendeehabitat.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Accord-cadre avec émission de bons de commande de maintenance préventive et corrective des chaufferies collectives, renouvellement d'air et de climatisation

Apraksts: Accord-cadre avec émission de bons de commande de maintenance préventive et corrective des chaufferies collectives, renouvellement d'air et de climatisation

Procedūras identifikators: 590041e7-12f8-4100-b425-b6b287de996b

Iekšējais identifikators: JUR3449

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Accord-cadre avec émission de bons de commande passé en appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L.2124-2 et L. 2125-1-1° et des articles R.2124-2-1°, R. 2161-2 à R. 2161-5, R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique (ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 et décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018).

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vendée (FRG05)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Accord-cadre avec émission de bons de commandes conclu avec un seul opérateur économique et sans remise en compétition lors de la création des bons de commande. La présente consultation est un accord-cadre de services. Les prestations du présent accord-cadre font l'objet d'un lot unique. Il est fixé annuellement, pour la maintenance préventive et corrective, un montant minimum et un montant maximum HT tels que définis ci-après : un montant minimum de 45 000 euros HT annuel et un montant maximum de 200 000

euros HT annuel. L'accord-cadre est conclu avec un seul opérateur économique ou un groupement d'opérateurs économiques ; la forme du groupement (groupement conjoint ou solidaire) n'étant pas imposée par le client. Quel que soit le type de groupement choisi, un mandataire devra être désigné dans l'acte d'engagement. IMPORTANT : UN MEME OPERATEUR ECONOMIQUE NE PEUT PAS ETRE MANDATAIRE DE PLUS D'UN GROUPEMENT POUR UN MEME MARCHE (ARTICLE R.2142-23 DU DECRET N°2018-1075 DU 3 DECEMBRE 2018 PORTANT PARTIE REGLEMENTAIRE DU CODE DE LA COMMANDE PUBLIQUE). Les prestations seront à exécuter sur le Département de la Vendée (hors Ile d'Yeu). Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des variantes libres. L'accord-cadre ci-avant est financé par fonds propres de Vendée Habitat. La monnaie est l'euro. Les prestations seront facturées en fonction des prix unitaires du bordereau de prix unitaires contractuels. Les prix sont fermes la première année (2027) et révisibles les autres années (2028, 2029, 2030) selon la durée de l'accord-cadre. Le délai de paiement est fixé à 30 jours à compter de la mise à disposition de la facture sur CHORUS PRO. Il n'est pas exigé de retenue de garantie. L'accord-cadre est conclu à compter du 1er février 2027 jusqu'au 31 janvier 2028. Sur décision, prise par le client, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er février 2028 au 31 janvier 2029, du 1er février 2029 au 31 janvier 2030 et du 1er février 2030 au 31 janvier 2031. Le délai de validité des offres est fixé à CENT QUATRE VINGT JOURS (180) à compter de la date limite de remise des offres. Pièces administratives requises : a) Lettre de candidature établie selon imprimé « DC1 » ou renseignements équivalents ; b) Déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé DC2 ou renseignements équivalents ; c) Liste de références datant de moins de 3 ans pour des prestations similaires indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé et/ou certificat de qualification professionnelle et/ou certificat de qualité et plus généralement preuve par tout moyen équivalent, d) Attestation sur l'honneur du candidat attestant ne pas être dans une des situations d'interdictions de soumissionner au regard des articles L.2141-1 à L.2141-5 et L. 2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique, e) La copie du jugement en cas de liquidation judiciaire ou de redressement judiciaire le cas échéant, f) Attestations/certificats de compétences adéquates, en cours de validité, des opérateurs de chantier, encadrement technique, encadrement de chantier ou encadrement mixte, du personnel amené à intervenir en sous-section 4 ou attestation ou certification européenne équivalente. La DC1, DC2, un modèle d'attestation sur l'honneur sont disponibles en téléchargement sur le site internet de Vendée Habitat : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises. En cas de groupement d'opérateurs économiques, les pièces précitées devront impérativement être produites par le mandataire et par ses cotraitants ou par le sous-traitant. L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-après : Valeur technique de l'offre sur 60 points / Prix des prestations sur 40 points. Un recours en référé précontractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr - rubrique « Entreprises, maîtres d'œuvre, accédez à nos appels d'offres » - sous-rubrique « Liste des marchés passés par Vendée Habitat »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter

de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Lot unique

Apraksts: Lot unique

Iekšējais identifikators: LOT UNIQUE

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vendée (FRG05)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/02/2027

Ilguma beigu datums: 31/01/2028

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 3

Cita informācija par pārjaunojumiem: Sur décision, prise par le client, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er février 2028 au 31 janvier 2029, du 1er février 2029 au 31 janvier 2030 et du 1er février 2030 au 31 janvier 2031 et ce, selon les modalités de renouvellement définies au C.C.A.P.

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations sur 40 points

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique de l'offre sur 60 points. La valeur technique de l'offre est basée sur un mémoire technique joint au dossier de consultation.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 180 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 15

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Vendée Habitat

Reģistrācijas numurs: 27850001200184

Pasta adrese: BP 4528 rue Benjamin Franklin 28 rue Benjamin Franklin

Pilsēta: La Roche sur Yon

Pasta indekss: 85002

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Vendée (FRG05)

Valsts: Francija

E-pasts: marchespublics@vendeehabitat.fr

Tālrunis: +33251098585

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Reģistrācijas numurs: 13001200800079

Pasta adrese: Immeuble Skyline 22 Mail Pablo Picasso BP 24209 44002

Pilsēta: NANTES CEDEX

Pasta indekss: 44002

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

E-pasts: paysdl.polec@direccte.gouv.fr

Tālrunis: +33253467900

Šīs organizācijas lomas:

Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Reģistrācijas numurs: 17440005100010

Pasta adrese: 6 allée de l'Île gloriante, BP 24111

Pilsēta: NANTES CEDEX 1

Pasta indekss: 44041

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Tālrunis: +33240994658

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 924044cb-4f2f-4472-950c-54a6da195c63 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/07/2026 09:12:14 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 494954-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 136/2026

Publicēšanas datums: 17/07/2026