

498543-2026 - Konkurss

Nīderlande – Māju celtniecības darbi – Verkoop Burgersterrein Eerbeek

OJ S 137/2026 20/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Brummen

E-pasts: gemeente@brummen.nl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Verkoop Burgersterrein Eerbeek

Apraksts: De opdracht die wordt aanbesteed omvat het realiseren van de beoogde woningen; om die realisatie mogelijk te maken wordt de grond verkocht en geleverd aan een ontwikkelaar. De ontwikkelaar koopt dus de grond en heeft daarbij een ontwikkelplicht voor de realisatie van de woningen. 0

Procedūras identifikators: df57a4f3-4db1-4cbb-bb3e-8b3db0c581a7

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211300 Māju celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 70110000 Nekustamā īpašuma apgūšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Verkoop Burgersterrein Eerbeek

Apraksts: De opdracht die wordt aanbesteed omvat het realiseren van de beoogde woningen; om die realisatie mogelijk te maken wordt de grond verkocht en geleverd aan een ontwikkelaar. De ontwikkelaar koopt dus de grond en heeft daarbij een ontwikkelplicht voor de realisatie van de woningen.

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 70110000 Nekustamā īpašuma apgūšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/03/2027

Ilguma beigu datums: 04/03/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 25

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Grondprijs

Apraksts: Grondprijs

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 0

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Biobased bouwen

Apraksts: Biobased bouwen

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 0

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Energisebehoefte en - zuinigheid

Apraksts: Energiebehoefte en - zuinigheid
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Klimaatbestendigheid en - adaptie

Apraksts: Klimaatbestendigheid en - adaptie

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Biodiversiteit en ecologie

Apraksts: Biodiversiteit en ecologie

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 28/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433750>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 14/10/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433750>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 16/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Uittreksel KvK

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Brummen - Rechtbank Gelderland

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Brummen

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Brummen

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Brummen

Reģistrācijas numurs: 592155624

Pasta adrese: Engelenburgerlaan 31

Pilsēta: Brummen

Pasta indekss: 6971 BV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Achterhoek (NL225)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Natascha van Stuijvenberg

E-pasts: gemeente@brummen.nl

Tālrunis: +31 575568233

Fakss: +31 575568288

Interneta adrese: <http://www.brummen.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Gelderland

Pasta adrese: Postbus 9030

Pilsēta: Arnhem

Pasta indekss: 6800 EM

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Achterhoek (NL225)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Rechtbank Gelderland

E-pasts: info@rechtbank.nl

Tālrunis: +31 8003612000

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

8f1524f2-4faf-4b57-bb49-7c8bf6c2ebc4-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 54171560-e782-40cf-8893-41ddaf5a1120 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/07/2026 17:00:11 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 498543-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 137/2026

Publicēšanas datums: 20/07/2026