

499947-2026 - Konkurss

Somija – Uzņēmējdarbības pakalpojumi: tiesības, tirgzinība, konsultēšana, darbinieku vervēšana, iespiešana un drošība – Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen
OJ S 137/2026 20/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

E-pasts: kari.haapaniemi@hel.fi

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

Apraksts: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnan kohteena on Staran tulosparannus- ja tuottavuusohjelman toimeenpanon asiantuntijatuki. Palveluntuottajan tehtävänä on tukea Staraa ohjelman suunnitelman jäsentämisessä priorisoiduksi, johdetuksi ja seurattavaksi toimenpidekokonaisuudeksi sekä edistää toimenpiteiden käytännön toteutusta yhteistyössä Staran johdon, projektitoimiston ja vastuuhenkilöiden kanssa. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteissä 1 ja 2 Hankinnan kohteen kuvaus sekä tiivistetty Staran tulosparannus- ja tuottavuussuunnitelma.

Procedūras identifikators: ebb4cc6c-20a6-48be-b4cc-4e81290fbfd5

Iekšējais identifikators: HEL 2026-012047

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paštrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Hankintamenettelynä on avoin menettely. Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki"), tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annettua lakia (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki") sekä Helsingin kaupunkikonsernin ohjetta harmaan talouden torjunnasta. Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjous on laadittava suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Tarjousten käsittelyn vaiheet 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkastaminen 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen ja haastattelukutsujen lähettäminen 4. Haastattelut 5. Tarjousten vertailu 6. Sopimustoimittajiksi esitettävien tarjoajien soveltuvuuteen liittyvien todistusten ja selvitysten sekä vastuuhenkilöiden rikosrekisteriotteiden tarkistaminen ennen hankintapäätöksen tekemistä 7. Hankintapäätöksen tekeminen 8. Hankintasopimuksen tekeminen (valitus- ja odotusajan jälkeen) Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat läsnä hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen. Kilpailutukseen liittyvät haastattelut tullaan alustavasti järjestämään viikoilla 35 ja 36, esimerkiksi seuraavina ajankohtina: Ke 2.9. klo 8-14 välillä To 3.9. klo 8-12 välillä Pe 4.9. klo

12-16 välillä Haastattelukutsut lähetetään erikseen kaikille soveltuvuusvaatimukset täyttävälle tarjoajille. Hankintayksikkö tulee pyytämään ennen hankintapäätöksen tekoa voittamassa olevaa tarjoajaa toimittamaan seuraavat selvitykset: 1. Rikosrekisteriotteet. Yritys voi saada Oikeusrekisterikeskukselta rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten henkilöistä jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Huomioitavaa on, että otehakemuksen käsittelyaika on noin 7 työpäivää ja se on maksullinen. 2. Mikäli tarjoaja ei kuulu Tilaaajavastuu.fi -palvelun Luotettava kumppani -palveluun, tai tiedot eivät käy sieltä ilmi, tulee erikseen toimittaa: - rekisteröitymistä koskevat selvitykset, - kaupparekisteriote, - todistus verojen ja sosiaaliturvamaksujen suorittamisesta, - todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, - selvitys sovellettavista työehtosopimuksista, - selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79000000 Uzņēmējdarbības pakalpojumi: tiesības, tirgzinība, konsultēšana, darbinieku vervēšana, iespiešana un drošība

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Kts. tarkempi kuvaus tarjouspyynnöstä ja sen liitteistä.

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa hankintayksikölle määräaikaan mennessä. Hankintayksikkö vastaa kysymyksiin kirjallisesti. Tarjoajan on huomioitava kysymyksiin annetut vastaukset tarjousta laatiessaan.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

Apraksts: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnan kohteena on Staran tulosparrannus- ja tuottavuusohjelman toimeenpanon asiantuntijatuki. Palveluntuottajan tehtävänä on tukea Staraa ohjelman suunnitelman jäsentämisessä priorisoiduksi, johdetuksi ja seurattavaksi toimenpidekokonaisuudeksi sekä edistää toimenpiteiden käytännön toteutusta yhteistyössä Staran johdon, projektitoimiston ja vastuuhenkilöiden kanssa. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteissä 1 ja 2 Hankinnan kohteen kuvaus sekä tiivistetty Staran tulosparrannus- ja tuottavuussuunnitelma.

Iekšējais identifikators: HEL 2026-012047

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79000000 Uzņēmējdarbības pakalpojumi: tiesības, tirgzinība, konsultēšana, darbinieku vervēšana, iespiešana un drošība

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Kts. tarkempi kuvaus tarjouspyynnöstä ja sen liitteistä.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 29/09/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa hankintayksikölle määräaikaan mennessä. Hankintayksikkö vastaa kysymyksiin kirjallisesti. Tarjoajan on huomioitava kysymyksiin annetut vastaukset tarjoustaan laatiessaan.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Laatupisteytys

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=621868&tpk=dd6c0851-dbd3-4745-b502-36125a9726d7>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=621868&tpk=dd6c0851-dbd3-4745-b502-36125a9726d7>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 18/08/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Atļauts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Muutoksenhakumenettelyn määräaika koskevat tiedot ovat hankintalain mukaiset.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Reģistrācijas numurs: 0201256-6

Pasta adrese: PL 1660

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00099

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Kari Haapaniemi

E-pasts: kari.haapaniemi@hel.fi

Tālrunis: +358 931039630

Interneta adrese: <https://stara.hel.fi/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)
Reģistrācijas numurs: FI09880841
Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a
Pilsēta: Helsinki
Pasta indekss: 00100
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
Kontaktpunkts: eSender
E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tālrunis: 029 55 636 30
Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>
Šis organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4e73551d-5c48-49b8-b0a2-9e85acf0ef8a - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/07/2026 15:40:50 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 16/07/2026 15:40:51 (UTC+00:00)
Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 499947-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 137/2026
Publicēšanas datums: 20/07/2026