

501392-2026 - Konkurss

Rumānija – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – Projektare, asistēncē tehniskā ū eksēcūcē lucrāri pēncū obiectivul de investiții: Parking supateran Cāmpul Tineretului, Baia Mare, jud. Maramureș

OJ S 137/2026 20/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: MUNICIPIUL BAIAMARE

E-pasts: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Projektare, asistēncē tehniskā ū eksēcūcē lucrāri pēncū obiectivul de investiții:

Parking supateran Cāmpul Tineretului, Baia Mare, jud. Maramureș

Apraksts: Autoritatea contractantă urmărește, prin prezenta procedură achiziționarea serviciilor de proiectare, asistēncē tehniskā ū eksēcūcē lucrāri, pēncū obiectivul de investiții:

Projektare, asistēncē tehniskā ū eksēcūcē lucrāri pēncū obiectivul de investiții: Parking supateran Cāmpul Tineretului, Baia Mare, jud. Maramureș. Se vor putea solicita clarificări cu cel mult 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Solicitări de clarificări vor fi transmise în format editabil. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar ū complet tuturor solicitārilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limitā de depunere oferte.

Procedūras identifikators: e89e0882-9d93-47cd-b6e9-31d81a7982d5

Iekšējais identifikators: 3627692/L 22/2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Maramureș (RO114)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: Baia Mare, in partea de nord situat partial – parcuri, gradini publice orasenesti si de cartier, scuaruri in ansambluri rezidentiale

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 45 846 458,04 RON

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, este necesar ca operatorii economici să dețină/instaleze pe stația de lucru, aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Deoarece procedura este online, corespondenta cu ofertantii va avea loc prin intermediul S.E.A.P., atasat la anunțul de participare simplificat (atat eventualele solicitări de clarificări, cat si raspunsul ofertantului). Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (www.e-licitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin.(1) din H.G. nr. 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute în documentația de atribuire. Operatorii economici vor accesa DUAE în vederea completării, prin intermediul SEAP. Se va avea în vedere încărcarea tuturor documentelor aferente documentației transmise, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Toate documentele ofertei vor fi semnate electronic de reprezentantul legal/imputernicitul acestuia cu condiția prezentării actului de imputernicire cu privire la acest lucru. În cazul documentelor depuse de un eventual subcontractant la oferta, acestea vor fi semnate electronic sau de reprezentantul legal al subcontractantului declarat sau de un imputernicit desemnat de subcontractant prin actul de imputernicire cu privire la semnarea electronic a acestora. În cazul unei oferte depuse în asociere, documentele vor fi semnate electronic fie de reprezentatii legali ai fiecarui operator economic care face parte din asociere fie de imputernicitul unuia dintre operatorii economici participanti la asociere cu condiția ca acesta să dețină imputernicire în acest sens. Criteriul de atribuire a contractului este “cel mai bun raport calitate – preț”. Punctajul final al ofertei va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculat conform algoritmului de calcul prezentat anterior.
$$\text{Punctaj final} = \text{Punctaj prețul ofertei} + \text{Punctaj componenta tehnică}$$
 Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta clasată pe locul întâi. Precizări suplimentare cu privire la determinarea ofertei clasate pe locul întâi: 1. Clasamentul pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajelor, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriului de atribuire. 2. În situația în care, după aplicarea algoritmului de calcul, punctajul rezultat al ofertelor (clasate pe primul loc) este egal, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. 3. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita ofertanților respectivi o nouă propunere financiară, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut. Referitor la Documentele însoțitoare ofertei, autoritatea contractantă face următoarea observație: potrivit prevederilor art. 123 alin. (4) din HG 395/2016 “prin excepție de la prevederile alin. (2), autoritatea contractantă are dreptul să solicite în original orice document cu regim special a cărui valabilitate este condiționată de prezentarea în această formă”. Orice referire din cuprinsul prezentei documentații de atribuire, inclusiv a caietului de sarcini, prin care se indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabricație sau de comerț, un brevet de invenție și/sau o licență de fabricație se va citi și interpreta ca fiind însoțită de mențiunea “sau echivalent”. NOTA: Ofertantii pot vizita amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei. Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să înștiințeze autoritatea contractantă cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului. Persoană de contact: Alin Iordache – Consilier superior, Serviciul Investiții, tel: 0262 211 001, interior 262.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Dalība noziedzīgā organizācijā: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Krāpšana: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligāciju de plată a impozitelor.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankrots: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Maksātnespēja: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vienoššanās ar kreditoriem: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Uzņēmējdarbību aptur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Default lot

Apraksts: Objektīvs general constă în elaborarea serviciilor de proiectare, faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție, inclusiv în asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe toată perioada de execuție, precum și participarea la recepția la terminarea lucrărilor și la elaborarea Cărții Tehnice a construcției, împreună cu Asistența în perioada de garanție a lucrărilor până la recepția finală, asigurarea verificării tehnice de calitate a proiectelor realizată de către verifikatori tehnici atestați independenți de structura organizatorică a ofertantului, respectiv în realizarea lucrărilor de execuție vizând obiectivul de investiții: Parking supratean Câmpul Tineretului Baia Mare, jud. Maramureș. Investiția propusă vizează asigurarea condițiilor necesare funcționării viitorului Aquapark din zona Câmpul Tineretului, conceput ca principal pol de agrement al municipiului Baia Mare și punct de atracție pentru utilizatori din oraș și din localitățile limitrofe. Estimarea unor fluxuri ridicate de vizitatori, în special în sezonul estival și în perioadele cu evenimente, impune corelarea dezvoltării infrastructurii de agrement cu infrastructura de acces și parcare. Realizarea unei parcuri colective în proximitatea amplasamentului va permite gestionarea adecvată a cererii viitoare, prevenirea parcurii neregulate și menținerea unui nivel corespunzător de siguranță și confort în spațiile publice, contribuind la funcționarea eficientă și sustenabilă a obiectivului. Valoarea estimată: 45.846.458,04 lei, fără TVA, din care: -Valoare proiectare: 1.434.674,64 lei, fără TVA -Valoare asistență tehnică din partea proiectantului: 99.961,82 lei, fără TVA -Valoare execuție lucrări: 44.311.821,58 lei, fără TVA. Se vor putea solicita clarificări cu cel mult 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

lekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm, 71356200 Tehniskās palīdzības pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Maramureș (RO114)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: Baia Mare, in partea de nord situat partial – parcuri, gradini publice orasenesti si de cartier, scuaruri in ansambluri rezidentiale

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 14 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 45 846 458,04 RON

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: Se var putea solicita clarificări cu cel mult 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Cerința nr. 1: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorii economici sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul acordului- cadru, respectiv partea pe care urmează să o realizeze. Modalitate de indeplinire a cerinței nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE si care urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire, conform prevederilor art.132 alin. (2) din Norme, sunt: a) Certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii acestuia. b) Documentul eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului (O.N.R.C.), în temeiul prevederilor art. 56 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare (Declaratia privind beneficiarul real). În cazul persoanelor străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Nota: Daca exista incertitudini referitoare la situatia personala a unui operator economic, autoritatea contractanta poate solicita informatii direct de la autoritatile competente. Precizări: a) În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare asociat trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract (Certificat constatator). b) Cerinta privind beneficiarul real se aplica atât pentru ofertanți și/sau asociați, cât și pentru subcontractanți si/sau terti sustinatori care completeaza informatiile aferente situatiei lor la nivelul unui DUAE distinct. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate a ofertantului, iar în cazul subcontractării, lucrările executate de către subcontractanți trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate desfășurate de către aceștia. Pentru persoane juridice straine vor fi prezentate: Documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică și, după caz, de apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit. Din conținutul acestora trebuie să rezulte că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Cerința nr. 1: Experiența similară în "Realizări de lucrări similare" În vederea dovedirii experienței similare, ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că, în ultimii 5 ani, calculati pana la data limita

de depunere a ofertelor, a realizat lucrări de aceeași natură și complexitate, sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, în valoare cumulată de cel puțin 44.000.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, parcuri publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară. Lucrările trebuie să fi fost executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalează termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de lucrări, lucrările duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, prin această sintagma înțelegându-se: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Lista lucrărilor va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări și care vor conține valori, perioada și locul execuției lucrărilor, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați. În cazul contractelor de lucrări, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, se ia în calcul toată valoarea/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități de lucrări aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. În cazul în care ofertantul este o asocieră de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 1: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ se vor preciza următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, obiectul, valoarea fără TVA, perioada de execuție, beneficiarul și datele de contact ale acestuia, data și numărul documentului de recepție, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă executarea lucrării, respectiv certificate/documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar final public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Cerința nr. 2: Experiența similară în “Realizări de servicii similare”

Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani, calculati pana la data limita de depunere a ofertelor, a realizat servicii de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, in valoare cumulată de cel puțin 1.400.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin servicii similare se înțelege: servicii de proiectare pentru lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv servicii de proiectare pentru lucrări pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: constructii civile, spații publice urbane, parcuri publice sau lucrari similare cu complexitate comparabila sau superioara. Serviciile trebuie să fi fost prestate în ultimii 3 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalează termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) si perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 3 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de servicii, activități/servicii duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 3 ani, prin această sintagmă înțelegându-se: a) servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; b) servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție, respectiv a perioadei de notificare a defectelor în cadrul contractelor de tip FIDIC. În cazul în care ofertantul este o asociere de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 2: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ-ului ofertantul va preciza: obiectul, numărul și data contractului de servicii invocat drept experiență similară, beneficiarul, valoarea, data și numărul documentului de recepție, precum perioada de prestare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/ documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă prestarea de servicii, respectiv certificate/ documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale și urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Cerința nr. 3 – Proportia de subcontractare În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din contract, acesta va include informațiile cu privire la subcontractanți în DUAЕ, va declara identitatea subcontractanților, partea lor de implicare în contract, ponderea, activitățile de care vor fi responsabili, numărul și data acordului de subcontractare. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și acordul de subcontractare – Formularul nr. 5, asumat de ambele părți, înregistrat și datat. Modalitate de îndeplinire a

cerinței nr. 3: Completare DUAЕ. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Documentele justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Precizare: Completarea și prezentarea inițială a DUAЕ este obligatorie, atât de către ofertanți, cât și de către asociați/subcontractanți/ (dacă este cazul). Cerința nr. 4 - Informații suplimentare: 1. Asociatul/asociații vor prezenta aceleași documente solicitate la cap III.1.1-3 ca și liderul de asociere, cu mențiunea că cerințele privind capacitatea tehnică și profesională vor fi îndeplinite prin cumul de grupul de asociați. Totodată, se va prezenta acordul de asociere - Formularul nr. 4 din care să rezulte cine este liderul asocierii precum și detalierea obligațiilor fiecărui membru al asocierii, inclusiv cele legate de semnarea documentelor ofertei și procentul care revine fiecăruia, precum și precizarea clară că toți membrii grupului vor răspunde în mod solidar pentru executarea contractului. 2. Tertul sustinator poate să susțină capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului. În acest caz, ofertantul trebuie să dovedească susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui "angajament ferm" al persoanei respective prin care confirmă că pune la dispoziția ofertantului resursele tehnice și profesionale invocate. Persoana care asigură susținerea tehnică și sau profesională (terțul susținător) nu trebuie să se afle în nicio situația care determină excluderea din procedura de atribuire. Modalitatea de îndeplinire a cerinței nr. 4 - Informații suplimentare: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art. 193 din Legea 98/2016. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și angajamentul ferm al terțului susținător, împreună cu documentele anexe la angajament, transmise ofertanților de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/ acestora, acordul de asociere – Formularul nr. 4 și/sau acordul de subcontractare – Formularul nr. 5. Nedepunerea acestora odata cu DUAЕ, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAЕ, atât ale ofertantului, cât și ale subcontractantului/terțului susținător, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Pretul ofertei

Apraksts: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: II.1. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Manager de contract

Apraksts: Se punctează experiența Managerului de contract, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/ poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. .Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții

/poziții similare, constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 2 contracte similare, a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții /poziții similare, constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 4 contracte similare, a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte. Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Manager de contract. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: II.2. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Șef de proiect

Apraksts: Se punctează experiența Șefului de proiect, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 2 contracte similare a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 4 contracte similare, a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare, constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte; Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Șef de proiect. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: II.3. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Inginer proiectant rezistență

Apraksts: Se punctează experiența Inginerului proiectant rezistentă, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții /poziții similare constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1

punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/poziții similare constând în implicarea în 2 contracte similare, a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare constând în implicarea în 4 contracte similare a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte; Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Inginer proiectant rezistență. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T. +D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: II.4. Experiența profesională a persoanei nominalizate ca Șef de șantier

Apraksts: Se punctează experiența Șefului de șantier, concretizată în numărul de contracte în care acesta a îndeplinit funcții/ poziții similare cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Algoritm de calcul: a) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare, constând în implicarea într-un (unu) contract similar, a persoanei propuse: 1 punct; b) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare, constând în implicarea în 2 contracte similare, a persoanei propuse: 3 puncte; c) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare, constând în implicarea în 3 contracte similare, a persoanei propuse: 5 puncte; d) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare, constând în implicarea în 4 contracte similare, a persoanei propuse: 7 puncte; e) pentru experiența în cadrul unei funcții/ poziții similare, constând în implicarea în 5 sau mai multe contracte similare, a persoanei propuse: se acordă 10 puncte; Au fost alocate maximum 10 puncte, experienței profesionale a persoanei nominalizate ca Șef de șantier. Documentele care atestă experiența solicitată pot fi: procese-verbale de recepție / recomandări / alte documente justificative ale beneficiarilor, aferente documentațiilor tehnico-economice întocmite la fazele S.F./D.A.L.I./P.T.+D.E. pentru construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru proiecte de tip: construcții civile, spații publice urbane, piețe publice sau lucrări similare cu complexitate comparabilă sau superioară, din care să rezulte poziția în cadrul contractelor/proiectelor prin care persoana propusă a îndeplinit activități similare ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: III. Perioada de Garanție acordată lucrārilor

Apraksts: Pentru o perioadā de garanție acordată lucrārilor, de 6 - 7 ani, se acordā 5 puncte. - Pentru o perioadā de garanție acordată lucrārilor, mai mare de 7 ani, se acordā punctajul maximum de 10 puncte. Perioada de garanție ofertatā, va fi susținutā prin informațiile prezentate în Propunerea tehnicā, privind materialele utilizate, soluțiile constructive și māsurile de asigurare a calității aplicabile lucrārilor executate, pentru a demonstra caracterul realist al garanției asumate. Punctajul total se calculează însumānd Punctajul pentru factorul de

evaluare "Pretul ofertei,"cu Punctajul pentru factorul "Experiența profesională a Experților cheie" si cu Punctajul pentru factorul de evaluare " Perioada de Garanție acordată lucrărilor".
Punctaj maxim 100 puncte. Va castiga oferta cu punctajul cel mai mare obtinut.
Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209131>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.e-licitatie.ro>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: rumāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 12 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 11/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: In SEAP

Papildu informācija: Membrii comisiei de evaluare.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Finansēšanas kārtība: Conditii mentionate in documentele achizitiei.

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare Conform art. 4 din Legea nr. 101/2016. Termen depunere contestație 10 zile, conform art. 8 alin. (1) lit a) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: MUNICIPIUL BAIA MARE - Serviciul Achizitii Publice

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: MUNICIPIUL BAIA MARE

8. Organizācijas

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: MUNICIPIUL BAIA MARE
Reģistrācijas numurs: 3627692
Pasta adrese: Strada: Șincai Gheorghe, nr. 37
Pilsēta: Baia Mare
Pasta indekss: 430311
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Maramureș (RO114)
Valsts: Rumānija
Kontaktpunkts: Adriana Ghetie
E-pasts: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro
Tālrunis: +40 262211001-268
Fakss: +40 262212171
Interneta adrese: <https://www.baiamare.ro>
Pircēja profils: <https://www.e-licitatie.ro>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Reģistrācijas numurs: 20329980
Pasta adrese: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 030084
Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)
Valsts: Rumānija
E-pasts: office@cnsr.ro
Tālrunis: +40 213104641
Fakss: +40 213104642
Interneta adrese: <http://www.cnsr.ro>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: MUNICIPIUL BAIA MARE - Serviciul Achizitii Publice
Reģistrācijas numurs: 3627692_3
Pasta adrese: Str. Gheorghe Șincai nr. 37
Pilsēta: Baia Mare
Pasta indekss: 430311
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Maramureș (RO114)
Valsts: Rumānija
E-pasts: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro
Tālrunis: +40 262211001
Fakss: +40 262212171
Interneta adrese: <https://www.baiamare.ro>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Operator SEAP

Reģistrācijas numurs: RO42283735

Pasta adrese: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Pilsēta: Bucuresti

Pasta indekss: 020976

Valsts apakšsadalījums (NUTS): București (RO321)

Valsts: Rumānija

Kontaktpunkts: Roxana Popescu

E-pasts: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tālrunis: +40 213032997

Interneta adrese: <https://www.adr.gov.ro/>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

daba7add-39bf-45a9-90bf-14d4a726446c-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Conform art. 153 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare,

10.1. **Izmaiņas**

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Izmaiņu apraksts: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. **Izmaiņas**

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Izmaiņu apraksts: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. **Izmaiņas**

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Izmaiņu apraksts: Data deschiderii

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ba86216b-1627-428c-a0ae-3f3cc3da8108 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/07/2026 19:16:08 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 16/07/2026 17:01:03 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: rumāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 501392-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 137/2026

Publicēšanas datums: 20/07/2026