

501996-2026 - Konkurss

Šveice – Celtniecības darbi – 5003 - A11 - Périmètre Bac – Maissonnettes – Louis-Bertrand -
Marché de travaux de construction concernant le CFC 25- Installations sanitaires

OJ S 138/2026 21/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ville de Lancy (atelier OBJECTIFS SA)

E-pasts: aa@objectifs.ch

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 5003 - A11 - Périmètre Bac – Maissonnettes – Louis-Bertrand - Marché de travaux de construction concernant le CFC 25- Installations sanitaires

Apraksts: Programme Plan localisé de quartier 29'990 en zone de développement 3 sur foncier d'origine zone 5. Les 3 immeubles d'habitation (A-B-C) s'organiseront autour d'une cour commune, et s'élèveront sur 8 niveaux, dont un sous-sol commun reliant l'ensemble. Le bâtiment C, future propriété de la Ville de Lancy, accueillera une crèche sur 2 niveaux, et 14 logements, actuellement autorisé en HLM-LUP sur les 4 étages suivants. Les 2 autres bâtiments proposeront des surfaces commerciales au rez, divisibles au gré des preneurs, et jusqu'à 30 appartements sur les cinq niveaux suivants, destinés à la location ZD LOC pour le bâtiment B, future propriété de la fondation communale immobilière de Lancy, et à la vente sous forme de lots PPE pour le bâtiment A. Les affectations d'exploitation des bâtiments C et B seront inversées, soit respectivement ZD Loc et HLM-LUP. Chaque bâtiment, en forme de triangle équilatéral d'environ 32 mètres de côté, s'articule autour d'un noyau central de distribution verticale, qui fait également office de puits de lumière naturelle. La cage d'escalier et l'ascenseur desservent trois ou quatre appartements par étage, allant de 3 à 6 pièces, le sous-sol, ainsi que des espaces communs et techniques situés en attique. Un accès au garage, par le parking public situé sous le parc Louis-Bertrand, permettra par un tunnel sous le chemin du Bac, d'accéder au parking privatif entre les immeubles. Un abri de protection civile dédié, selon projet, aux activités musicales de la Commune prendra place le long du sous-sol du bâtiment A. 25 INSTALLATIONS SANITAIRES Pose de l'alimentation et raccordement à l'eau définitive. 251 Appareils courants de type Pro Casa – Uno Immeuble PPE : au gré du preneur (base du descriptif selon liste de la soumission) Immeubles HLM-LUP - ZDLOC : selon liste de la soumission 252 Appareils sanitaires spéciaux Buanderie Machine à laver et séchoir avec système de cartes. Budget 8'000.- par buanderie. Bâtiment B et C : (Pro-ménager place du 1er août avec système de prépaiement électronique y compris gestion intelligente pour la porte d'accès pour le suivi des utilisateurs) Bac à laver en matière synthétique Romay, 70 x 50 cm, batterie chromée. Extincteurs (selon dossier sécurité). Toilettes à sec pour abri de protection civile selon normes (dans lot architecte). 253 Alimentation et évacuation Recours aux pompes de relevage pour le sous-sol ou évacuation en gravitaire quand possible. 254 Tuyauterie / sanitaire Eau froide La conduite d'introduction

d'eau, de la prise SI jusqu'à l'intérieur des bâtiments, sera exécutée par l'installateur sanitaire. Distribution générale d'eau froide au plafond, de la batterie de distribution jusqu'aux vannes d'arrêt, y compris raccords, matériel d'étanchéité, fixations, pièces spéciales et robinetterie. Eau chaude La production d'eau chaude sanitaire est prévue dans le CFC 240 installation de chauffage par bouilleur situé dans le local technique commun au sous-sol. Distribution générale d'eau chaude au plafond du sous-sol, du chauffe-eau (CADIOM) jusqu'aux vannes d'arrêt, y compris raccords, matériel d'étanchéité, fixations, pièces spéciales et robinetterie. Compteurs de consommation (pour l'eau chaude uniquement). Eaux pluviales Les colonnes de chute dans les « gaines techniques » (angles de l'atrium) sont exécutées en tuyaux GEBERIT Silent ou similaire avec les ouvertures de nettoyages nécessaires (à préciser en exé.).

Procedūras identifikators: 017b5b5e-82a2-46d8-bb29-5e8151acd6ce

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Lancy

Pasta indekss: 1213

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Genève (CH013)

Valsts: Šveice

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: 5003 - A11 - Périmètre Bac – Maisonnets – Louis-Bertrand - Marché de travaux de construction concernant le CFC 25- Installations sanitaires

Apraksts: Programme Plan localisé de quartier 29'990 en zone de développement 3 sur foncier d'origine zone 5. Les 3 immeubles d'habitation (A-B-C) s'organiseront autour d'une cour commune, et s'élèveront sur 8 niveaux, dont un sous-sol commun reliant l'ensemble. Le bâtiment C, future propriété de la Ville de Lancy, accueillera une crèche sur 2 niveaux, et 14 logements, actuellement autorisé en HLM-LUP sur les 4 étages suivants. Les 2 autres bâtiments proposeront des surfaces commerciales au rez, divisibles au gré des preneurs, et jusqu'à 30 appartements sur les cinq niveaux suivants, destinés à la location ZD LOC pour le bâtiment B, future propriété de la fondation communale immobilière de Lancy, et à la vente sous forme de lots PPE pour le bâtiment A. Les affectations d'exploitation des bâtiments C et B seront inversées, soit respectivement ZD Loc et HLM-LUP. Chaque bâtiment, en forme de triangle équilatéral d'environ 32 mètres de côté, s'articule autour d'un noyau central de distribution verticale, qui fait également office de puits de lumière naturelle. La cage d'escalier et l'ascenseur desservent trois ou quatre appartements par étage, allant de 3 à 6 pièces, le sous-sol, ainsi que des espaces communs et techniques situés en attique. Un accès au

garage, par le parking public situé sous le parc Louis-Bertrand, permettra par un tunnel sous le chemin du Bac, d'accéder au parking privatif entre les immeubles. Un abri de protection civile dédié, selon projet, aux activités musicales de la Commune prendra place le long du sous-sol du bâtiment A. 25 INSTALLATIONS SANITAIRES Pose de l'alimentation et raccordement à l'eau définitive. 251 Appareils courants de type Pro Casa – Uno Immeuble PPE : au gré du preneur (base du descriptif selon liste de la soumission) Immeubles HLM-LUP - ZDLOC : selon liste de la soumission 252 Appareils sanitaires spéciaux Buanderie Machine à laver et séchoir avec système de cartes. Budget 8'000.- par buanderie. Bâtiment B et C : (Pro-ménager place du 1er août avec système de prépaiement électronique y compris gestion intelligente pour la porte d'accès pour le suivi des utilisateurs) Bac à laver en matière synthétique Romy, 70 x 50 cm, batterie chromée. Extincteurs (selon dossier sécurité). Toilettes à sec pour abri de protection civile selon normes (dans lot architecte). 253 Alimentation et évacuation Recours aux pompes de relevage pour le sous-sol ou évacuation en gravitaire quand possible. 254 Tuyauterie / sanitaire Eau froide La conduite d'introduction d'eau, de la prise SI jusqu'à l'intérieur des bâtiments, sera exécutée par l'installateur sanitaire. Distribution générale d'eau froide au plafond, de la batterie de distribution jusqu'aux vannes d'arrêt, y compris raccords, matériel d'étanchéité, fixations, pièces spéciales et robinetterie. Eau chaude La production d'eau chaude sanitaire est prévue dans le CFC 240 installation de chauffage par bouilleur situé dans le local technique commun au sous-sol. Distribution générale d'eau chaude au plafond du sous-sol, du chauffe-eau (CADIOM) jusqu'aux vannes d'arrêt, y compris raccords, matériel d'étanchéité, fixations, pièces spéciales et robinetterie. Compteurs de consommation (pour l'eau chaude uniquement). Eaux pluviales Les colonnes de chute dans les « gaines techniques » (angles de l'atrium) sont exécutées en tuyaux GEBERIT Silent ou similaire avec les ouvertures de nettoyages nécessaires (à préciser en exé.).

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Lancy

Pasta indekss: 1213

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Genève (CH013)

Valsts: Šveice

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Vēl nav zināms iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Critères d'adjudication

Izmantojamās metodes apraksts, ja svērumu nevar izteikt ar kritērijiem: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu piekļuvi: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: Simap.ch

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 01/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 181 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Vēl nav zināms

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif fédéral

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours auprès de la Chambre administrative de la Cour de justice, 10 rue Saint-Léger, case postale 1956, 1211 Genève 1, dans les dix jours dès sa publication. Le recours doit être signé, se référer au présent appel d'offres, contenir les conclusions dûment motivées avec indication des moyens de preuve.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Ville de Lancy (atelier OBJECTIFS SA)

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Ville de Lancy (atelier OBJECTIFS SA)
Reģistrācijas numurs: 6cfeefb0-c947-4593-8211-1a08bc4cc73b
Pasta adrese: Rue du Tunnel 7
Pilsēta: Carouge
Pasta indekss: 1227
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Genève (CH013)
Valsts: Šveice
E-pasts: aa@objectifs.ch
Tālrunis: +41225886816

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif fédéral
Reģistrācijas numurs: BVGER
Pasta adrese: Postfach
Pilsēta: St. Gallen
Pasta indekss: 9023
Valsts apakšiedalījums (NUTS): St. Gallen (CH055)
Valsts: Šveice
E-pasts: info@bvger.admin.ch
Tālrunis: +41584652626

Interneta adrese: <https://www.bvger.ch>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Simap.ch
Reģistrācijas numurs: CH001
Pasta adrese: Holzikofenweg 36
Pilsēta: Bern
Pasta indekss: 3003
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Valsts: Šveice
E-pasts: support@simap.ch
Tālrunis: +41584646388

Interneta adrese: <https://www.simap.ch>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 966f890a-cb75-4026-b162-fc7872be58d5 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 20/07/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 501996-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 138/2026
Publicēšanas datums: 21/07/2026