

504185-2026 - Konkurss

Latvija – Ēku nomas vai pārdošanas pakalpojumi – Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

OJ S 138/2026 21/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi - Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ropažu novada pašvaldība

E-pasts: iepirkums@ropazi.lv

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Apraksts: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Procedūras identifikators: 01473d3a-e366-4919-882f-d740175552fc

Iekšējais identifikators: RNP 2026/66

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70310000 Ēku nomas vai pārdošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45223800 Saliekamo konstrukciju montāža un uzstādīšana, 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Valsts: Latvija

Papildu informācija: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. **Daļa: LOT-0000**

Nosaukums: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Apraksts: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

5.1.1. **Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70310000 Ēku nomas vai pārdošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45223800 Saliekamo konstrukciju montāža un uzstādīšana, 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

5.1.2. **Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Valsts: Latvija

Papildu informācija: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

5.1.3. **Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 60 Mēneši

5.1.4. **Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteikto

5.1.5. **Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 600 000,00 EUR

5.1.6. **Vispārīga informācija**

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteikto.

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. **Piešķiršanas kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Saimnieciski izdevīgākais piedāvājums

Apraksts: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ir tas, kura kopējā piedāvātā līgumcena ir viszemākā.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: latviešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 31/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Ropažu novada pašvaldība

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Ropažu novada pašvaldība

Reģistrācijas numurs: 90000067986

Pasta adrese: Institūta iela 1a

Pilsēta: Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads

Pasta indekss: LV-2130

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rīga (LV00A)

Valsts: Latvija

Kontaktpunkts: Ropažu novada pašvaldība

E-pasts: iepirkums@ropazi.lv

Tālrunis: +37125419952

Interneta adrese: <https://www.ropazi.lv/lv>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numurs: 90001263305

Pasta adrese: Smilšu iela 1

Pilsēta: Rīga

Pasta indekss: LV-1919

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Rīga (LV00A)

Valsts: Latvija

Kontaktpunkts: Juridiskais departaments

E-pasts: pasts@iub.gov.lv

Tālrunis: +37122416641

Interneta adrese: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c2b9ea9d-3b9a-4edc-a667-93886483f9e5 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: latviešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 504185-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 138/2026

Publicēšanas datums: 21/07/2026