

510307-2026 - Konkurss

Vācija – Ēku tīrīšanas pakalpojumi – Rahmenvereinbarung Unterhaltsreinigung Liegenschaften ABK für 24 Monate
OJ S 140/2026 23/07/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

E-pasts: zentralevergabebestelle@kiel.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Rahmenvereinbarung Unterhaltsreinigung Liegenschaften ABK für 24 Monate

Apraksts: Rahmenvereinbarung Unterhaltsreinigung Liegenschaften ABK für 24 Monate

Procedūras identifikators: cfd95a78-79f7-411c-901e-5778133e1701

Iekšējais identifikators: 71.6.901.26

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Kiel

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Alle Liegenschaften des ABK, siehe Flächenverzeichnis

2.1.3. Vērtība

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 450 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHMMUWX# Seit dem 18.10.2018 ist bei allen europaweiten Vergabeverfahren das gesamte Verfahren elektronisch abzuwickeln.

Teilnahmeanträge und Angebote können daher bei europaweiten Verfahren nur noch in elektronischer Form über unsere Vergabepattform (Deutsches Vergabeportal) eingereicht werden. Eine Einreichung von Teilnahmeanträgen oder Angeboten über die Schaltfläche "Kommunikation" ist nicht zulässig. Für die Einreichung der elektronischen Teilnahmeanträge oder Angebote ist eine kostenlose Registrierung beim Deutschen Vergabeportal <https://www.dtyp.de/> erforderlich. Eine Anleitung für die elektronische Abgabe von Angeboten und Teilnahmeanträgen ist auf unserer Internetseite bereitgestellt: <https://www.kiel.de/ausschreibungen> Die Bewerberkommunikation wird ausschließlich über das DTVP, dort die

Schaltfläche "Kommunikation", elektronisch geführt. Fragen sind bis einschließlich 17.08.2026 ausnahmslos über diesen Kommunikationsweg zu stellen. Die Fragen müssen neutral formuliert sein und sollen keine Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse enthalten. Die Beantwortung von Fragen oder zusätzliche Informationen werden in Form von anonymisierten Bewerberinformationen allen Bewerbern zugänglich gemacht, soweit eine Information aller Bewerber nicht ausnahmsweise offensichtlich wettbewerblich entbehrlich ist. Die Bewerber sind verpflichtet die Veröffentlichung neuer Bewerberinformationen selbstständig zu prüfen. Eine gesonderte Mitteilung seitens der Vergabestelle erfolgt nicht.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

v gv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: Verstoß führt zum Ausschluss.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Verstoß führt zum Ausschluss.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Verstoß führt zum Ausschluss.

Krāpšana: Verstoß führt zum Ausschluss.

Korupcija: Verstoß führt zum Ausschluss.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Verstoß führt zum Ausschluss.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Verstoß führt zum Ausschluss.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Verstoß führt zum Ausschluss.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Verstoß führt zum Ausschluss.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Verstoß führt zum Ausschluss.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Verstoß führt zum Ausschluss.

Maksātnespēja: Verstoß führt zum Ausschluss.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Verstoß führt zum Ausschluss.

Uzņēmējdarbību aptur: Verstoß führt zum Ausschluss.

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Verstoß führt zum Ausschluss.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Verstoß führt zum Ausschluss.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Verstoß führt zum Ausschluss.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Verstoß führt zum Ausschluss.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Verstoß führt zum Ausschluss.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Verstoß führt zum Ausschluss.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Verstoß führt zum Ausschluss.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Rahmenvereinbarung Unterhaltsreinigung Liegenschaften ABK für 24 Monate

Apraksts: Der ABK strebt eine Rahmenvereinbarung über die Gebäudereinigung der vom Abfallwirtschaftsbetrieb Kiel genutzten Gebäuden für den Zeitraum 01.12.2026 - 30.11.2028

an. Die abgegebenen Preise sind verbindlich für die gesamte Vertragslaufzeit. Für die Rahmenvereinbarung gilt der folgende Höchstwert: 450.000,00 Euro. Die Rahmenvereinbarung endet mit Erreichen des zuvor genannten Höchstwertes, spätestens jedoch am 30.11.2028.

Iekšējais identifikators: 71.6.901.26

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Kiel

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Alle Liegenschaften des ABK, siehe Flächenverzeichnis

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/12/2026

Ilguma beigu datums: 30/11/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen: - Eintragung in das Handelsregister

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen: - Nachweis über Mitgliedschaft in der Handwerkskammer

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen: - Betriebshaftpflichtversicherung

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen: - Unfallversicherung - Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse - Bescheinigung des Betriebsrates, des Betriebsobmannes oder des Steuerberaters über die Zahlung der Tariflöhne und die Erfüllung der sonstigen finanziellen Verpflichtungen aus dem Rahmentarifvertrag für die Beschäftigten im Gebäudereinigerhandwerk

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Nachweis, dass alle Arbeitskräfte den ihnen tariflich zustehenden Lohn auch tatsächlich erhalten haben; dies kann z.B. durch Testat eines Wirtschaftsprüfers erfolgen. Bis zum Nachweis der vollständigen Erfüllung der Mindestlohnpflichten ist der Auftraggeber berechtigt, fällige Zahlungen bis zu 5% der Auftragssumme zurückzubehalten.

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Nennung eines für das jeweilige Objekt verantwortlichen Objektleiters, der mit den zuständigen Mitarbeitern des Abfallwirtschaftsbetriebes Kiel eng zusammenarbeitet.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen: - aktuelle Referenzen, mindestens drei, über gleichartige Reinigungsdienstleistungen beizubringen. Aufstellung mit Objektanschrift, Name des Ansprechpartners, Telefonnummer und (höchstens letzte drei Jahre) Auftragsbeginn. Fehlende Referenzen bewirken, dass die Eignung als nicht nachgewiesen gilt und das Angebot in der weiteren Wertung unberücksichtigt bleibt.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Nachweis über das Sprachniveau B1 der Objektleiter (mind.)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Niedrigster Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualität

Apraksts: - Stundenleistungssatz - Qualitätssicherung - Dokumentation -

Gebäudereinigermeister*in - Vertretungsregelungen - Reaktionszeit vor Ort - Anwesenheit Objektleitung

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMMUWX/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMMUWX>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMMUWX>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/08/2026 08:40:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 60 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unterlagen werden im Rahmen des § 56 Abs. 2 bis 4 VgV nachgefordert. Das Leistungsverzeichnis, welches zwingend im pdf-Format vorzulegen ist, kann nicht nachgefordert werden. Inhaltliche Nachbesserungen/Korrekturen bereits vorgelegter Unterlagen sind nicht zulässig.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 27/08/2026 08:40:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Rathaus, Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle; Fleethörn 9, 24103 Kiel

Papildu informācija: Bei europaweiten Verfahren ist die Anwesenheit von Bietern und ihren Vertretern während der Angebotseröffnung entsprechend § 55 Abs. 2 S. 2 VgV nicht zugelassen. Angebotsöffnungen unter Ausschluss der Öffentlichkeit (keine Bieteranwesenheit)

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Eine Qualitätskontrolle der Reinigungsleistung durch den verantwortlichen Objektleiter hat mindestens 1 x wöchentlich zu erfolgen. Der Auftragnehmer stellt sicher, bei Problemen/Mängeln der Qualität der Reinigungsarbeiten noch am Tag der Mängelmeldung vor Ort durch die Objektleitung präsent zu sein.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind in § 160 Abs. 3 GWB geregelt. Dort heißt es: "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Reģistrācijas numurs: DE 134858950

Pasta adrese: Daimlerstraße 2

Pilsēta: Kiel

Pasta indekss: 24109

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Abfallwirtschaftsbetrieb Kiel

E-pasts: zentralevergabestelle@kiel.de

Tālrunis: +49 4319012779

Interneta adrese: <https://www.abki.de/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Reģistrācijas numurs: 01002-000000200-17

Pasta adrese: Fleethörn 9

Pilsēta: Kiel

Pasta indekss: 24103

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle

E-pasts: zentralevergabestelle@kiel.de

Tālrunis: +49 4319012779

Fakss: +49 43190161301

Interneta adrese: <https://www.kiel.de/ausschreibungen>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Reģistrācijas numurs: keine Angabe
Pasta adrese: Düsternbrooker Weg 94
Pilsēta: Kiel
Pasta indekss: 24105
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@wimi.landsh.de
Tālrunis: +49 4319884542
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f24f16d3-96d8-410b-9f88-0441f3cbe49e - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 22/07/2026 10:02:12 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 510307-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 140/2026
Publicēšanas datums: 23/07/2026