

510608-2026 - Konkurss

Vācija – Apkures sistēmu projektēšanas pakalpojumi – Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Fachplanungen Wasser/Abwasser, Heizung, Lüftung
OJ S 140/2026 23/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

E-pasts: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Fachplanungen Wasser/Abwasser, Heizung, Lüftung

Apraksts: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Fachplanungen Wasser/Abwasser, Heizung, Lüftung mit den Leistungen: Vorentwurfsplanung und Entwurfsplanung (Leistungsphasen 2 und 3 HOAI). Optional werden folgende Leistungen ausgeschrieben: Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung. Aufgabe: Kern des Projekts ist die energetische Sanierung des Bauteils Kantine- Regierungsviertel Erfurt. In der Baumaßnahme ist die Anpassung der Steuerung der Heizungs- und Lüftungsanlagen sowie die Erneuerung der Küchen- und Speiseraumbeleuchtung geplant und im Projekt mit umzusetzen. KG 420: Im Rahmen einer energetischen Feinanalyse der Kantine wurden Modernisierungs- und Optimierungspotenziale in der Kostengruppe 420 (Heizungstechnische Anlagen) identifiziert. Die bestehende Wärmeversorgung erfolgt über den Anschluss an eine Ringleitung mit hydraulischer Weiche, wobei die Wärmeverteilung über einen Verteiler mit fünf Heizkreisen sowie fünf Heizregister für die RLT-Anlagen realisiert wird. Obwohl die Anlage voll funktionsfähig und an eine hauseigene Gebäudeleittechnik (GLT) angebunden ist, besteht akuter Handlungsbedarf zur Steigerung der Energieeffizienz in den Bereichen Pumpeninfrastruktur und Anlagenhydraulik. -- KG 430: Im Rahmen der energetischen Feinanalyse für die Kantine wurden tiefgreifende Modernisierungs-, Restrukturierungs- und Optimierungspotenziale in der Kostengruppe 430 (Lufttechnische und Kältetechnische Anlagen) identifiziert. Das Gebäude verfügt derzeit über fünf raumlufttechnische Anlagen mit einer hohen Gesamtluftmenge von 37.200 m³/h im Vollastfall, die nach einer Betriebszeit von rund 20 Jahren ohne Wärmerückgewinnung und ohne Drehzahlregelung technisch wie energetisch veraltet sind. Zudem führt die fehlende Kühlung im Küchenbereich im Sommer zu unzulässig hohen Raumtemperaturen von über 40 ° C. Der Leistungsumfang für den zu beauftragenden Planer umfasst die ganzheitliche Sanierungs- und Restrukturierungsplanung der RLT-Infrastruktur sowie die Konzeptionierung einer hocheffizienten Kälteversorgung. (Zur weiteren Aufgabenbeschreibung siehe die veröffentlichte Aufgabenstellung!)

Procedūras identifikators: 23dedf82-a0ec-4143-ba77-6af161e0a8d4

lekšējais identifikators: 0340-26-V-EV-21

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71321200 Apkures sistēmu projektēšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71321300 Sanitārtehniskās jomas konsultāciju pakalpojumi, 71321400 Ventilācijas jomas konsultāciju pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Werner-Seelenbinder-Straße 6

Pilsēta: Erfurt

Pasta indekss: 99096

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Regierungsviertel Erfurt

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 300 700,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber unter dem benannten elektronischen Zugang abzurufen. Die Bereitstellung in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen über den benannten Zugang zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem benannten Zugang eingereicht, erfolgt der Ausschluss des Bewerbers vom Vergabeverfahren. -- d) Der Bewerbungsbogen (und die ggf. geforderten Anlagen) ist vollständig ausgefüllt und mit mindestens einer Unterzeichnung in Textform, aus der der Name des Unterzeichnenden und das bewerbende Büro hervorgehen, zu versehen. Die Unterzeichnung in Textform hat unter der im Bewerbungsbogen vorgesehenen Stelle zu erfolgen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle des Bewerbungsbogens unterzeichnet, wird der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 53 Abs. 7 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch zurückzusenden. Fehlende geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle elektronisch über den benannten Zugang aufgefordert, die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege nachzuliefern. Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene

Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Fristen elektronisch eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. -- f) Eine selbständige Ergänzung der elektronisch eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlage) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- g) Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im elektronisch eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlage) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels elektronischer Information über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Über die eingegangenen und gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Teilnehmer (Bieter) zu einem Vorstellungsgespräch (voraussichtlich im Oktober 2026) elektronisch eingeladen. Im Vorstellungsgespräch haben die Teilnehmer 45 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Die Bewertung findet ausschließlich anhand der mündlich vorgetragenen Ausführungen des Teilnehmers, ggf. unter Zuhilfenahme einer PowerPoint-Präsentation, statt. Eine schriftlich ausgearbeitete Präsentation wird nicht gefordert und auch nicht bewertet. Es werden keine Fragen von der Jury gestellt. Nach Auswertung der Vorstellungen und der finalen Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Korupcija: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Krāpšana: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Dalība noziedzīgā organizācijā: Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung
Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung.

Bērna darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung.

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage Eigenerklärung bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833/2014 i.d.F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. - Eigenerklärung

Aktīvi, kuru pārvalda likvidators: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - und / oder - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und

Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - und / oder -

Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB,

wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln und § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen und § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte und § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Fachplanungen Wasser/Abwasser, Heizung, Lüftung

Apraksts: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Fachplanungen Wasser/Abwasser, Heizung, Lüftung mit den Leistungen: Vorentwurfsplanung und Entwurfsplanung

(Leistungsphasen 2 und 3 HOAI). Optional werden folgende Leistungen ausgeschrieben:

Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und

Objektüberwachung. Aufgabe: Kern des Projekts ist die energetische Sanierung des Bauteils Kantine- Regierungsviertel Erfurt. In der Baumaßnahme ist die Anpassung der Steuerung der Heizungs- und Lüftungsanlagen sowie die Erneuerung der Küchen- und

Speiseraumbeleuchtung geplant und im Projekt mit umzusetzen. KG 420: Im Rahmen einer energetischen Feinanalyse der Kantine wurden Modernisierungs- und Optimierungspotenziale in der Kostengruppe 420 (Heizungstechnische Anlagen) identifiziert. Die bestehende Wärmeversorgung erfolgt über den Anschluss an eine Ringleitung mit hydraulischer Weiche, wobei die Wärmeverteilung über einen Verteiler mit fünf Heizkreisen sowie fünf Heizregister für die RLT-Anlagen realisiert wird. Obwohl die Anlage voll funktionsfähig und an eine hauseigene Gebäudeleittechnik (GLT) angebunden ist, besteht akuter Handlungsbedarf zur Steigerung der Energieeffizienz in den Bereichen Pumpeninfrastruktur und Anlagenhydraulik.

-- KG 430: Im Rahmen der energetischen Feinanalyse für die Kantine wurden tiefgreifende Modernisierungs-, Restrukturierungs- und Optimierungspotenziale in der Kostengruppe 430 (Lufttechnische und Kältetechnische Anlagen) identifiziert. Das Gebäude verfügt derzeit über fünf raumluftechnische Anlagen mit einer hohen Gesamtluftmenge von 37.200 m³/h im Vollastfall, die nach einer Betriebszeit von rund 20 Jahren ohne Wärmerückgewinnung und ohne Drehzahlregelung technisch wie energetisch veraltet sind. Zudem führt die fehlende Kühlung im Küchenbereich im Sommer zu unzulässig hohen Raumtemperaturen von über 40 ° C. Der Leistungsumfang für den zu beauftragenden Planer umfasst die ganzheitliche Sanierungs- und Restrukturierungsplanung der RLT-Infrastruktur sowie die Konzeptionierung einer hocheffizienten Kälteversorgung. (Zur weiteren Aufgabenbeschreibung siehe die veröffentlichte Aufgabenstellung!)

lekšējais identifikators: 0340-26-V-EV-21

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71321200 Apkures sistēmu projektēšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71321300 Sanitārtehniskās jomas konsultāciju pakalpojumi, 71321400 Ventilācijas jomas konsultāciju pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Beschreibung der Optionen: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit den Leistungsphasen 2 und 3 nach HOAI zu beauftragen. - Die Beauftragung der Leistungsstufen 2; 3 und 4 mit den Leistungsphasen 5, 6, 7 und 8 HOAI sind beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Werner-Seelenbinder-Straße 6

Pilsēta: Erfurt

Pasta indekss: 99096

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Regierungsviertel

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 25 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 300 700,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Informācija par Eiropas Savienības fondiem:

ES fondu programma: Eiropas Reģionālās attīstības fonds (ERAF) (2021/2027)

ES fondu finansējuma identifikators: CCI 2021DE16RFPRO11

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Fachplanung Technische Anlagenausstattung (Heizung, Lüftung, Sanitär): Fachkräfte mit Studienabschluss (Ingenieure). Zum Berufsstand Ingenieur (technische Ausrüstung) gleichwertige Qualifizierungen sind zugelassen. Die Gleichwertigkeit der Qualifizierungen sind durch den Bewerber nachzuweisen. -- Bei Bewerbungsgemeinschaften muss jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft dies nachweisen. -- Die Weitervergabe von Auftragsteilen an andere Unternehmen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV und die Möglichkeit der Eignungslleihe gem. § 47 VgV sind zugelassen. (siehe dazu den Bewerbungsbogen).

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Pieejā ietekmes uz vidi mazināšanai: Klimata pārmaiņu mazināšana

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Eintragung in ein relevantes Berufsregister Befähigung und

Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV: Angaben und Nachweis für eine Eintrag oder eine Mitgliedschaft in einer Ingenieurkammer oder einen vergleichbaren Nachweis (z.B.

Handelsregistrauszug - siehe Bewerbungsbogen Nr. 0.4).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Angaben und aktueller Nachweis für eine Berufshaftpflichtversicherung mit den Mindestdeckungssummen von 1.500.000 EUR für Personenschäden und 1.000.000 EUR für Sonstige Schäden mit mindestens zweifacher Maximierung. -- Alternativ: Eine verbindliche und unbedingte Erklärung eines Versicherers vor Auftragserteilung die Berufshaftpflichtversicherung mit den geforderten Summen und der zweifachen Maximierung abzuschließen (siehe Bewerbungsbogen Nr. 1.1).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Angabe des Umsatzes (Honorare) pro Jahr für die letzten drei Geschäftsjahre. Es wird ein Mindestgesamtumsatz von 675.000 EUR brutto als Summe der letzten drei Geschäftsjahre gefordert. Zur Bewertung bitte die Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 1.2.1 beachten.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen: Angabe ob eine Weitervergabe in Form eines Nachauftragnehmerverhältnisses oder in Form einer Eignungsleihe beabsichtigt ist (siehe Bewerbungsbogen unter 1.3.1 und 1.3.2).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV in Verbindung mit § 75 Abs. 5 VgV 2.1.1 erbrachte vergleichbare Leistungen - Referenz – Fachplanung TGA HLS Wichtig: Die Referenz ist im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2025 vollständig nachzuweisen. Die Referenz muss nicht die Bauherrenleistung beinhalten. Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren Leistungen“: -- Definition 1 Eine TGA-Planung für Wärmetechnische Anlagen (KG 420), Raumluftechnische Anlagen (KG 430) und Kältetechnische Anlagen (KG 435) mit den Leistungen der Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung (Leistungsphasen 3 und 5 – 8 nach HOAI) speziell für eine Versorgungseinrichtung (z.B. Mensa, Kantine, Großküche) - mit zentralem Zu- und Abluftgerät (Luftstrom mind. 35.000 m³/h) und einer gewerblichen Küchenlüftung (nach DIN EN 16282 / VDI 2052) - inklusive der Erarbeitung eines Bauphasen- und Interimskonzepts zur Aufrechterhaltung der Gebäudedefunktion oder von Teilbereichen während des Baubetriebs . oder Definition 2 Eine TGA-Planung für Wärmetechnische Anlagen (KG 420), Raumluftechnische Anlagen (KG 430) und Kältetechnische Anlagen (KG 435) mit den Leistungen der Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung (Leistungsphasen 5 – 8 nach HOAI) - mit zentralem Zu- und Abluftgerät (inkl. Wärmerückgewinnung, Luftstrom mind. 25.000 m³/h) . oder Definition 3 (Mindestanforderung) Eine TGA-Planung für Wärmetechnische Anlagen (KG 420) und Raumluftechnische Anlagen (KG 430) mit den Leistungen der Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung (Leistungsphasen 5 – 8 nach HOAI) - mit zentralem Zu- und Abluftgerät (inkl. Wärmerückgewinnung, Luftstrom mind. 10.000 m³/h) . (Zur Bewertung siehe Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 2.1.1).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 60,00

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten und der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (2023, 2024 und 2025). Erwartet wird eine Anzahl von 3 Beschäftigten (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.1 und Bewertungsmatrix unter 2.2.1).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu Namen und Berufsqualifizierungen von mindestens zwei Fachkräften welche die Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung erbringen sollen (Studienabschluss als Ingenieur oder gleichwertig). (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.2 und Bewertungsmatrix unter 2.2.2).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 8,00

Kritērijs: Vadības personāla skaits

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu Namen und Qualifikation der Führungskraft (Projektleiter) in der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung mit Angabe der Jahre an Berufserfahrung sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3 und Bewertungsmatrix unter 2.2.3).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 8,00

Kritērijs: Vadības personāla skaits

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu Namen und Qualifikation der stellvertretenden Führungskraft (stellv. Projektleiter) in der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung mit Angabe der Jahre an Berufserfahrung sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.4 und Bewertungsmatrix unter 2.2.4)

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 6,00

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: Angaben und Nachweis für eine hausinterne oder eine fremdzertifizierte Qualitätssicherung. Kein Qualitätsmanagement ist auch möglich. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.3.1 und Bewertungsmatrix unter 2.3.1).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 3,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.1.1 Projektorganisation und Projektstruktur

Apraksts: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG und den Projektbeteiligten). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten: 0 Punkte: keine oder ungenügende Angaben - bedeutet: überwiegend fehlende oder falsche Angaben; 1 Punkt: zufriedenstellende Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben nicht alle erwarteten Aspekte; 2 Punkte: gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig; 3 Punkte: sehr gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig und betrachten einzelne Aspekte über das Erwartete hinaus. (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.2.1 Projektteam - Fachkräfte

Apraksts: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.2.2 Projektteam - Verfügbarkeit

Apraksts: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und seine Stellvertreterin für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen. Bewertung mit 0 bis 3 Punkte (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.3.1 Herangehensweise an den Auftrag - Kontrolle - Steuerung

Apraksts: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.3.2 Herangehensweise an den Auftrag - Risiken

Apraksts: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.3.3 Herangehensweise an den Auftrag - Änderungen

Apraksts: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn / durch äußere Einflüsse. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.3.4 Herangehensweise an den Auftrag - Strategien

Apraksts: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.3.5 Herangehensweise an den Auftrag - Fördermittel

Apraksts: Darstellung der Nachweisführung der ordnungsgemäßen Verwendung von Fördermitteln. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1.3.6 Herangehensweise an den Auftrag - Kosten

Apraksts: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: 2.1 Honorarangebot

Apraksts: Bewertung Honorarangebot: Die Grundlage zur Punkteberechnung beim Preiskriterium Honorar ist das Nettogesamthonorar inkl. Nebenkosten, welches grundsätzlich mit zwei Nachkommastellen herangezogen wird. Das Angebot mit dem wirtschaftlichsten Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl von 3,00 Punkten. -- Die rechnerische Angebotssumme bzw. ein Angebot, das den Betrag des Angebotes mit dem wirtschaftlichsten Honorar um das 1,5-fache oder mehr übersteigt, erhält 0,00 Punkte. Die Punktzahlen der Honorarangebote, die dazwischen liegen, werden durch Interpolation ermittelt. Die so ermittelten Punkte werden auf zwei Stellen nach dem Komma kaufmännisch gerundet. Durch Multiplikation der vergebenen Punkte mit der angegebenen Wichtungszahl ergibt sich das Wertungsergebnis für das Honorarangebot. Bei Punktegleichstand werden weitere Nachkommastellen zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Bieters herangezogen. Bewertung mit 0,00 bis 3,00 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=877545>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 28/09/2026

Iesniedzšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=877545>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Nachgefordert werden fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Angaben (der Teilnahmeantrag ist von der Nachforderung ausgeschlossen!) mit einer Frist von 6 Kalendertagen. Nach fruchtlosem Ablauf (keine oder unvollständige Nachreichung von Angaben und Nachweisen oder bei Fristverstoß) der 6-Tage-Frist wird der Bewerber vom Verfahren ausgeschlossen. -- Die Bewerbungen werden nach den aufgeführten Auswahlkriterien bewertet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten. Die Bewertung der vorgenannten Punkte erfolgt nach einem Kriterienkatalog „Bewertungsmatrix“, der an dem Bewerbungsbogen angefügt ist. Wird die Höchstzahl der Wettbewerbsteilnehmer durch geeignete Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten, wird unter diesen das Losverfahren gemäß § 75 Abs. 6 VgV angewendet, um darüber die Zahl der geeigneten Bewerber auf 5 (fünf) zu reduzieren.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhalten soll, anzunehmende Rechtsform: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatlīgums:

Nav pamatlīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Ein Bewerber / Bieter, dem seiner Rüge von der ausschreibenden Stelle nicht abgeholfen wurde, kann, ab dem Tage der Kenntnis über die Nichtabhilfe, innerhalb von 15 Kalendertagen bei der Vergabekammer beantragen ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

8. Organizācijas

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Reģistrācijas numurs: 16900621-1000-50

Departaments: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften

Pasta adrese: Hallesche Straße 15 / 16

Pilsēta: Erfurt

Pasta indekss: 99085

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Valsts: Vācija

E-pasts: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Tālrunis: 000

Fakss: +49 361 574156570

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Reģistrācijas numurs: 16900334-0001-29

Departaments: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Pasta adrese: Jorge-Semprún-Platz 4

Pilsēta: Weimar

Pasta indekss: 99423

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Geschäftsstelle der Vergabekammer

E-pasts: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Tālrunis: +49 361 5733 21254

Fakss: +49 361 5733 21059

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 65295e97-22d9-4790-bad7-c283b21fb580 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 21/07/2026 14:20:51 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 510608-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 140/2026

Publicēšanas datums: 23/07/2026