512403-2026 - Konkurss

Īrija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – Employers representative, technical advisory and assigned certifier services for the Project Barrow Social Housing Design and Build Contract
OJ S 141/2026 24/07/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: National Development Finance Agency
E-pasts: NTMAprocurement@ndfa.ie
Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Employers representative, technical advisory and assigned certifier services for the Project Barrow Social Housing Design and Build Contract
Apraksts: The National Treasury Management Agency (describing itself as the National Development Finance Agency) (“NDFA”), as agent for and on behalf Dublin City Council (“DCC”) and Kildare County Council (“KCC”) gives notice of its intention to award a contract(s) for the services to support the construction stage of the Project Barrow Social Housing Design and Build Contract (“Project Barrow”). The services required include Employer’s Representative (ER) and Technical Advisory (TA) services (“ER/TA Services”) and Assigned Certifier (AC) services (”AC Services”) for Project Barrow. It is proposed to award two separate contracts for ER/TA services (Lot 1) and, AC services (Lot 2). The Estimated Value figure is an estimate only and the value of any services contracted may be lower or higher than the estimated figure. A list of the sites is included with the documentation accompanying this contract notice, however this may be subject to change. All sites within the project have full planning permission, fire and disability access certification. The “Projects” section of the NDFA website www.ndfa.ie/projects will be updated from time to time so prospective participants are advised to visit it regularly. The NDFA intends that the successful tenderer(s) be awarded a contract for each Lot in the form of the Capital Works Management Framework (Standard Conditions of Engagement for Consultancy Services (COE1)) available at https://constructionprocurement.gov.ie. Please note that the information outlined above is indicative only. The NDFA reserves the right to amend, alter or vary the information contained within this notice.
Procedūras identifikators: 20a70a48-d8bf-491d-9208-f526d08ed0cd
Procedūras veids: Atklāta
Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71520000 Celtniecības uzraudzības pakalpojumi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71530000 Celtniecības konsultāciju pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Dublin
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)
Valsts: Īrija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:
Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:
Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Lot 1 – ER / TA Services
Apraksts: The National Treasury Management Agency (describing itself as the National Development Finance Agency) (“NDFA”), as agent for and on behalf Dublin City Council (“DCC”) and Kildare County Council (“KCC”) gives notice of its intention to award a contract(s) for the services to support the construction stage of the Project Barrow Social Housing Design and Build Contract (“Project Barrow”). The services required include Employer’s Representative (ER) and Technical Advisory (TA) services (“ER/TA Services”) and Assigned Certifier (AC) services (”AC Services”) for Project Barrow. It is proposed to award two separate contracts for ER/TA services (Lot 1) and, AC services (Lot 2). The Estimated Value figure is an estimate only and the value of any services contracted may be lower or higher than the estimated figure. A list of the sites is included with the documentation accompanying this contract notice, however this may be subject to change. All sites within the project have full planning permission, fire and disability access certification. The “Projects” section of the NDFA website www.ndfa.ie/projects will be updated from time to time so prospective participants are advised to visit it regularly. The NDFA intends that the successful tenderer(s) be awarded a contract for each Lot in the form of the Capital Works Management Framework (Standard Conditions of Engagement for Consultancy Services (COE1)) available at https://constructionprocurement.gov.ie. Please note that the information outlined above is indicative only. The NDFA reserves the right to amend, alter or vary the information contained within this notice.
Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71520000 Celtniecības uzraudzības pakalpojumi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71530000 Celtniecības konsultāciju pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Dublin
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)
Valsts: Īrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 37 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 2 500 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:
Dalība nav rezervēta.
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma
Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits
Zaļā iepirkuma kritēriji: Citi zaļā publiskā iepirkuma kritēriji

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: angļu valoda
Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): angļu valoda
Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8704926

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:
Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8704926
Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: angļu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/08/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 6 Mēneši
Informācija par publisko atvēršanu:
Atvēršanas datums: 27/08/2026 14:30:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Vieta: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8704926
Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Nav atļauts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:
Nav pamatnolīguma
Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:
Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: The High Court of Ireland
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: National Development Finance Agency
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: The High Court of Ireland
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: National Development Finance Agency
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: National Development Finance Agency

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Lot 2 – AC Services
Apraksts: The National Treasury Management Agency (describing itself as the National Development Finance Agency) (“NDFA”), as agent for and on behalf Dublin City Council (“DCC”) and Kildare County Council (“KCC”) gives notice of its intention to award a contract(s) for the services to support the construction stage of the Project Barrow Social Housing Design and Build Contract (“Project Barrow”). The services required include Employer’s Representative (ER) and Technical Advisory (TA) services (“ER/TA Services”) and Assigned Certifier (AC) services (”AC Services”) for Project Barrow. It is proposed to award two separate contracts for ER/TA services (Lot 1) and, AC services (Lot 2). The Estimated Value figure is an estimate only and the value of any services contracted may be lower or higher than the estimated figure. A list of the sites is included with the documentation accompanying this contract notice, however this may be subject to change. All sites within the project have full planning permission, fire and disability access certification. The “Projects” section of the NDFA website www.ndfa.ie/projects will be updated from time to time so prospective participants are advised to visit it regularly. The NDFA intends that the successful tenderer(s) be awarded a contract for each Lot in the form of the Capital Works Management Framework (Standard Conditions of Engagement for Consultancy Services (COE1)) available at https://constructionprocurement.gov.ie. Please note that the information outlined above is indicative only. The NDFA reserves the right to amend, alter or vary the information contained within this notice.
Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi
Papildu klasifikācija (cpv): 71520000 Celtniecības uzraudzības pakalpojumi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71530000 Celtniecības konsultāciju pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)
Valsts: Īrija

5.1.3. Paredzamais ilgums
Darbības termiņš: 37 Mēneši

5.1.5. Vērtība
Paredzamā vērtība bez PVN: 2 500 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija
Rezervēta dalība:
Dalība nav rezervēta.
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums
Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji
Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti
Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: angļu valoda
Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): angļu valoda
Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8704926

5.1.12. Iepirkuma noteikumi
Iesniegšanas noteikumi:
Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8704926
Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: angļu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 27/08/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 6 Mēneši
Informācija par publisko atvēršanu:
Atvēršanas datums: 27/08/2026 14:30:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Vieta: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8704926
Līguma noteikumi:
Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Nav atļauts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni
Pamatnolīgums:
Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:
Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana
Pārskatīšanas organizācija: The High Court of Ireland
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: National Development Finance Agency
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: The High Court of Ireland
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: National Development Finance Agency
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: National Development Finance Agency

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001
Oficiālais nosaukums: National Development Finance Agency
Reģistrācijas numurs: 549300KXBEJAOJ9OVF93
Pasta adrese: National Treasury Management Agency Treasury Dock North Wall Quay Dublin 1
Pilsēta: Dublin
Pasta indekss: D01A9T8
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)
Valsts: Īrija
E-pasts: NTMAprocurement@ndfa.ie
Tālrunis: 012384000
Pircēja profils: www.ndfa.ie
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002
Oficiālais nosaukums: The High Court of Ireland
Reģistrācijas numurs: The High Court of Ireland
Departaments: The High Court of Ireland
Pasta adrese: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Pilsēta: Dublin
Pasta indekss: D07 WDX8
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)
Valsts: Īrija
E-pasts: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tālrunis: +353 1 8886000
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003
Oficiālais nosaukums: European Dynamics S.A.
Reģistrācijas numurs: 002024901000
Departaments: European Dynamics S.A.

Pilsēta: Athens
Pasta indekss: 15125
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Valsts: Grieķija
E-pasts: eproc-esender@eurodyn.com
Tālrunis: +30 2108094500
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 7b8d2156-1bdf-4c3e-be5c-7acdcb64902c - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/07/2026 10:23:11 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: angļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 512403-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 141/2026
Publicēšanas datums: 24/07/2026