

514946-2026 - Konkurss

Vācija – Elektrosadalietaises uzstādīšana – Gebäudeautomation

OJ S 141/2026 24/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

E-pasts: ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Gebäudeautomation

Apraksts: Gebäudeautomation

Procedūras identifikators: bd14cf37-7820-4c97-b23f-d93ff6adb7ec

Iekšējais identifikators: 442_37

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45315700 Elektrosadalietaises uzstādīšana

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Emmy-Noether-Schule Am alten Güterbahnhof 41

Pilsēta: Offenbach am Main

Pasta indekss: 63075

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Die vom Auftraggeber in den Bewerbungsbedingungen geforderten konkreten Eignungsnachweise (z. B. Referenzen, Umsatzangaben, Nachweis über die Berufshaftpflichtversicherung) müssen dem Angebot bzw. Teilnahmeantrag vollständig in Kopie direkt beigefügt werden. Die alleinige Angabe einer Präqualifikationsnummer (PQ-Nummer) nach § 48 Absatz 8 VgV oder die bloße Verweisung auf eine Eintragung in ein amtliches Verzeichnis ersetzt die verpflichtende Beifügung der konkret geforderten Einzelnachweise nicht, sofern die in den Vergabeunterlagen explizit genannten Dokumente nicht unmittelbar und vollständig über die Verlinkung der PQ-Stelle oder des Verzeichnisses für den Auftraggeber abrufbar und einsehbar sind. Der Bieter trägt die Verantwortung dafür, dass die Nachweise fristgerecht und in der geforderten Form vorliegen. Das bepreiste LV ist zusätzlich zur gaeb-Datei auch im pdf-Format abzugeben.

Juridiskais pamats:

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Bsp. Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Korupcija: Ausschluss bei rechtskräftiger Verurteilung wegen Bestechlichkeit, Vorteilsannahme, Vorteilsgewährung oder Bestechung im geschäftlichen Verkehr oder gegenüber Amtsträgern. § 123 Abs. 1 Nr. 2 GWB; §§ 299, 331-335 StGB

Dalība noziedzīgā organizācijā: Ausschluss bei Beteiligung an einer Vereinigung, deren Zweck oder Tätigkeit auf die Begehung von Straftaten gerichtet ist. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB; § 129 StGB

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Ausschluss, wenn ein Unternehmen wettbewerbswidrige Absprachen oder Kartellverstöße begangen hat. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB; Art. 101, 102 AEUV

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Ausschluss bei Verstößen gegen zwingende umweltrechtliche Vorschriften, die im Rahmen der beruflichen Tätigkeit erheblich sind. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Ausschluss bei rechtskräftiger Verurteilung wegen Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung. § 123 Abs. 1 Nr. 3 GWB; Art. 57 Abs. 1 e Richtlinie 2014/24/EU

Krāpšana: Ausschluss bei Verurteilung wegen Betruges oder Subventionsbetruges im geschäftlichen Verkehr oder im Zusammenhang mit öffentlichen Mitteln der EU. § 124 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Ausschluss bei Verurteilung wegen Menschenhandels, Ausbeutung oder verwandter Delikte. § 124 Abs. 1 Nr. 10 GWB; StGB § 232, 232a, 232b, 233 & 233a

Maksātnespēja: Ausschluss, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist und seine finanziellen Verpflichtungen nicht erfüllen kann. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Ausschluss bei erheblichen oder wiederholten Verstößen gegen arbeitsrechtliche Vorschriften. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Ausschluss bei eröffnetem Insolvenzverfahren oder Liquidation des Unternehmens. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Ausschluss, wenn falsche Angaben gemacht oder das Vergabeverfahren unzulässig beeinflusst wurde. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Bestehender Interessenkonflikt, der nicht anders behoben werden kann. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Ausschluss, wenn eine Vorbefassung zu einem unfairen Wettbewerbsvorteil geführt hat. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Ausschluss bei schwerwiegender beruflicher Verfehlung, die die Integrität des Unternehmens in Frage stellt. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Ausschluss, wenn ein früherer öffentlicher Auftrag erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt wurde. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Ausschluss bei erheblichen Verstößen gegen Sozialrecht (z. B. Arbeitsbedingungen, Entgeltfortzahlung). § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Ausschluss, wenn gesetzliche Sozialversicherungsbeiträge nicht ordnungsgemäß abgeführt wurden. § 123 Abs. 4 GWB

Uzņēmējdarbību aptur: Ausschluss, wenn das Unternehmen seine berufliche Tätigkeit eingestellt hat. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Ausschluss, wenn gesetzlich geschuldete Steuern oder Abgaben nicht gezahlt wurden. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Ausschluss bei Beteiligung an einer Vereinigung, deren Zwecke auf terroristische Straftaten gerichtet sind. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB, StGB § 129, 129a, 129b, 89c

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Ausschlussgründe, die über EU-Mindestvorgaben hinausgehen und national geregelt sind (z. B. Tariftreue, Mindestlohn, Vergabeverstöße im Bauvergaberecht). § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB; § 124 Abs. 1 Nr. 3 & 4 GWB

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Gebäudeautomation

Apraksts: Emmy-Noether-Schule, Neubau eines Gymnasiums - ca. 2.200 m

Schmutzwasserleitungen aus Gusseisen DN 50-200 - Druckdachentwässerung für Sporthalle aus Stahlrohr inkl. Dämmung und Brandschutz - 2 Regenwasserhebeanlagen inkl.

Absperrungen, Form- und Verbindungsleitungen - 3 Schmutzwasserhebeanlagen inkl.

Absperrungen, Form- und Verbindungsleitungen - 1 Fettabscheider NS7 (Innenaufstellung) mit integrierter Hebeanlage inkl. Entsorgungsschacht, Fettschichtdickenmessgerät, Absperrungen usw. - ca. 170 m Schmutzwasserleitungen aus Gusseisen DN 50-150 für Fettabwasser inkl.

Dämmung, Brandschutz und Elektrobegleitheizung - 1 Druckerhöhungsanlage für Trinkwasser

- 2 Frischwasserstationen inkl. Pumpen, Armaturen, Pufferspeicher (1x 1.000 l, 1x 2.000 l) -

ca. 4.900 m Rohrleitungen DN 15 -65 aus nichtrostendem Stahlrohr inkl. Dämmung,

Brandschutz, Armaturen und Zubehör - 1 Regenwassernutzungsanlage mit automatischer

Trinkwassernachspeisung - ca. 500 m Rohrleitungen DN 20-40 aus nichtrostendem Stahlrohr

für Brauchwasseranlage inkl. Dämmung, Brandschutz, Armaturen und Zubehör - ca. 360

Sanitärobjekten inkl. Installationselementen, Armaturen, Accessoires, Haltegriffen etc. - 4

Gaswarnanlagen für NaWi-Räume inkl. Sensoren, Blitzleuchten usw. - ca. 200 m

Feuerlöschleitung trocken aus nichtrostendem Stahlrohr DN 80 inkl. Brandschutz - 17

Löschwasserentnahmeschränke inkl. Schlauchanschlussarmaturen - 3

Löschwassereinspeisungen bestehend aus Unterputzschrank, Einspeisearmatur usw.

Führungspersonal: Für die gesamte Ausführungszeit sind mindestens 3 qualifizierte, deutschsprachige Führungskräfte (Meister, Techniker oder erfahrene Obermonteure) als feste Ansprechpartner für die Bauleitung einzusetzen. Ein personeller Wechsel ist nur aus

wichtigem Grund und gegen Benennung einer gleichwertig qualifizierten Ersatzperson

zulässig. Parallelmontage: Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die Arbeiten personell und

logistisch so zu organisieren, dass ein gleichzeitiger, vollumfänglicher Einsatz an mindestens

3 separaten Montagebereichen im Gebäude jederzeit gewährleistet ist.

Iekšējais identifikators: LOT-0000

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Emmy-Noether-Schule Am alten Güterbahnhof 41

Pilsēta: Offenbach am Main

Pasta indekss: 63075

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Offenbach am Main

Pasta indekss: 63075

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 05/10/2026

Ilguma beigu datums: 15/12/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Der Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer - bzw. bei nationalen Vergaben die Vergabekompetenzstelle - ist unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Vorlage des Nachweises über das Bestehen der Berufshaftpflichtversicherung für den Auftragsfall mit einer Deckung von mindestens 3.000.000,00 € für Personenschäden und mindestens 5.000.000,00 € für Sach- und sonstige Schäden (Entsprechender aktueller Nachweis des Versicherers - nicht älter als 3 Monate - ist vorzulegen.) Sofern die aktuellen Deckungssummen niedriger als 3.000.000,00 € für Personenschäden und 5.000.000,00 € für Sach- und sonstige Schäden sind, ist eine entsprechende Bestätigung der Versicherungsgesellschaft vorzulegen, dass im Auftragsfalle eine Versicherungsdeckung in Höhe der geforderten Deckungssummen besteht. Eine Bestätigung der Versicherung und/oder der Versicherbarkeit im Auftragsfall durch einen Versicherungsmakler wird nicht anerkannt.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f800a4105-2c1432bef8438ca8](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f800a4105-2c1432bef8438ca8)

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.had.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 2 Mēneši

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Es werden Unterlagen nachgefordert, deren Nachforderung rechtlich zulässig ist nach §16a EU-VOB/A bzw. § 56 VgV.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 24/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH Senefelderstraße 162 63069 Offenbach am Main Deutschland

Papildu informācija: Es findet keine öffentliche Submission statt.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Jā

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Für die Erweiterung und Integration in die bestehende Gebäudeautomationsinfrastruktur sind ausschließlich Systeme der Hersteller Kieback&Peter GmbH & Co. KG oder Neuberger Gebäudeautomation GmbH zulässig.

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen und Rechnung des Magistrates der Stadt Offenbach am Main

Reģistrācijas numurs: DE264283064

Pasta adrese: Senefelderstraße 162

Pilsēta: Offenbach am Main

Pasta indekss: 63069

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

Valsts: Vācija

E-pasts: ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de

Tālrunis: +49 69840004-605

Fakss: +49 69840004-119

Interneta adrese: <https://www.offenbach.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Reģistrācijas numurs: t:06151126603

Pasta adrese: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Pilsēta: Darmstadt

Pasta indekss: 64283

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tālrunis: +49 6151-126603

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: a7b1ef34-4a56-43d1-a6e3-871c62438f8d - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 22/07/2026 17:21:20 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 514946-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 141/2026
Publicēšanas datums: 24/07/2026