

515637-2026 - Konkurss

Francija – Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze – Accord-cadre à émission de bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale dite "MOUS" d'accompagnement et de relogement des occupants du site Agoralim Goussainville
OJ S 142/2026 27/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SEMMARIS - Marché International de Rungis

E-pasts: isabel.marques@semmaris.fr

Pircēja juridiskais statuss: Subjekts ar īpašām vai ekskluzīvām tiesībām

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Accord-cadre à émission de bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale dite "MOUS" d'accompagnement et de relogement des occupants du site Agoralim Goussainville

Apraksts: La SEMMARIS développe le projet AGORALIM Goussainville, visant à créer une nouvelle place pour l'alimentation en Ile-de-France, complémentaire au Marché International de Rungis. Celui-ci sera implanté sur un foncier de l'ordre de 44 hectares environ, situé le long de la RD317 et RD47A, sur la commune de Goussainville. Si des démarches d'acquisitions amiables ont été engagées par l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF), en lien avec la SEMMARIS, une Déclaration d'Utilité Publique (D.U.P.) est nécessaire pour maîtriser l'intégralité du site. Dans ce cadre, les occupants bénéficient de la protection prévue aux articles L. 314-1 et suivants du Code de l'urbanisme et des droits de priorité et de préférence prévus aux articles L. 423-1 et L. 423-4 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique. Le présent marché a ainsi pour objet la réalisation d'une maîtrise d'œuvre urbaine et sociale dite « MOUS » d'accompagnement et de relogement des occupants du site AGORALIM Goussainville. Il est lancé sous forme d'accord-cadre mono-attributaire à émission de bons de commande. Conformément à l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, le présent accord-cadre fixe un plafond maximal de 800 000 € H.T., représentant la valeur cumulée des bons de commande pouvant être émis pendant toute la durée de l'accord-cadre, éventuelle reconduction comprise.

Procedūras identifikators: fc1742db-82dc-4b5d-994a-5e53503d8fc1

Iekšējais identifikators: BU Développement France

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze

Papildu klasifikācija (cpv): 79418000 Iepirkuma konsultāciju pakalpojumi, 85310000 Sociālā darba pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 1 rue de la Tour

Pilsēta: Chevilly Larue

Pasta indekss: 94550

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Valsts: Francija

Papildu informācija: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 180 jours.

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Ce marché est un appel d'offres ouvert. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire transmet son offre en une seule fois. Si plusieurs offres sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Pour modifier une offre déjà réceptionnée, le soumissionnaire doit en transmettre une nouvelle intégralement avant la fin du délai de réponse. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Accord-cadre à émission de bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale dite "MOUS" d'accompagnement et de relogement des occupants du site Agoralim Goussainville

Apraksts: Le présent marché a pour objet une prestation de services relative à une mission de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale dite « MOUS » d'accompagnement et de relogement des habitants du site AGORALIM Goussainville. Il sera décomposé en trois phases : - Lors d'une première phase, le prestataire mènera des enquêtes individuelles auprès des ménages du site pour identifier leur statut d'occupation, leur situation économique et sociale, ainsi que leurs besoins en termes de relogement. Ces enquêtes devront permettre de mettre à jour et d'affiner le précédent diagnostic social et le plan prévisionnel de relogement qui ont été réalisés en 2025. Le prestataire devra par ailleurs accompagner la SEMMARIS et ses partenaires publics dans la rédaction d'une Charte de relogement visant à formaliser les objectifs et les obligations de chacun en termes de relogement effectif des ménages. - Lors d'une seconde phase, le prestataire devra accompagner la SEMMARIS et ses partenaires dans le relogement effectif des ménages y ayant droit, qui constitue l'étape opérationnelle du relogement au cours de laquelle les échanges du prestataire avec les occupants devront permettre d'aboutir au relogement des ménages. - Lors d'une troisième phase, le prestataire devra dresser le bilan du relogement.

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze

Papildu klasifikācija (cpv): 79418000 Iepirkuma konsultāciju pakalpojumi, 85310000 Sociālā darba pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 96 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 6

5.1.5. Vērtība

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 800 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Papildu informācija: Le présent accord-cadre est conclu pour une durée de deux ans fermes, à compter de sa notification. Il pourra faire l'objet de 6 reconductions tacites, par période d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 8 ans, sauf dénonciation par la SEMMARIS 6 mois avant la date anniversaire de la prise d'effet de l'accord-cadre, par lettre recommandée avec accusé de réception.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Les candidats seront jugés selon la conformité administrative de leur dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle.

S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des documents suivants : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur (notamment attestations fiscales et sociales) ; - L'attestation de déclaration et de paiement des cotisations et contributions sociales (URSSAF, AGEFIPH et Congés Payés) de moins de six mois ; - Une attestation certifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L.1221-10, L.3243-2 et R.3243-1 du code du travail ; - Une attestation sur l'honneur indiquant si le candidat a l'intention ou non de faire appel, pour l'exécution du marché, à des salariés de nationalité étrangère et si oui, fournir la liste nominative des salariés employés (cf. articles D.8254-2, D.8254-4 et D.8254-5 du Code du Travail) ; En cas groupement, tous les documents devront être fournis par le mandataire et co-traitant(s), hors DC1, justifié uniquement par le mandataire. Par ailleurs, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire. - DC2 ; - DC4 ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité

judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Les candidats seront jugés selon la conformité administrative de leur dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle.

S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des documents suivants : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Les candidats seront jugés selon la conformité administrative de leur dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle.

S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des documents suivants : - Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou équivalents.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix : 50 %

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Technique : 45 %, dont : - 20 % méthodologie, compréhension, contexte, dispositifs envisagés selon article 3.3 du règlement de consultation - 15 % équipe projet dont référent - 10 % planning phase 1

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Mesures RSE en lien avec l'objet du marché : 5 %

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: franču valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://marches.maximilien.fr>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Une partie de l'exécution du marché est réservée à une profession, dont les références des dispositions législatives réglementaires ou administratives applicables sont : Codification INSEE : profession 43D2 : Assistants / Assistantes de service social, conseillers / conseillères en économie sociale et familiale. Le prestataire devra justifier de la présence au sein de son équipe d'au moins deux travailleurs sociaux (assistant de Service Social ou Conseiller en Economie Sociale et Familiale) et d'un chef de projet /coordinateur du relogement qui sera le référent de la mission.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: Par dérogation à l'article L. 2125-1 du code de la commande publique, la durée de l'accord-cadre, reconductions comprises, est de 8 ans, compte-tenu de son objet et de la nature des prestations. En effet, cette durée est justifiée : - Par des missions à réaliser sur la première année (enquêtes individuelles, mise à jour du diagnostic social et du plan prévisionnel de relogement, rédaction de la charte partenariale de relogement) qui sont intrinsèquement liées aux missions d'accompagnement à réaliser sur les 8 années en matière de relogement effectif des ménages ; - Par la nécessité, sur le long terme, pour le titulaire, de construire une relation de confiance avec de très nombreux habitants à reloger, de leur offrir un accompagnement cohérent, et de gérer de nombreuses procédures/informations en continuité. L'exécution de l'accord-cadre prend effet à compter de la date de la commande qui vaut ordre de service pour commencer les prestations. A titre indicatif et estimatif, les prestations commenceront le 7 octobre 2026 et se termineront le 7 octobre 2034.

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starptautiskās jeb mediācijas organizācija: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Pārskatīšanas organizācija: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Reģistrācijas numurs: 66201249100012

Departaments: 94550

Pasta adrese: 1 rue de la Tour

Pilsēta: Chevilly Larue

Pasta indekss: 94550

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

E-pasts: isabel.marques@semmaris.fr

Tālrunis: +33141808147

Interneta adrese: <https://www.rungisinternational.com>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Pircēja profils: <https://marches.maximilien.fr>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Departaments: 95027

Pilsēta: Cergy Pontoise

Pasta indekss: 95027

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tālrunis: +33130173400

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)
Valsts: Luksemburga
E-pasts: ted@publications.europa.eu
Tālrunis: +352 29291
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 05363e8b-82d2-4d18-9bd0-cce78468f9ee - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/07/2026 17:14:52 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 515637-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 142/2026
Publicēšanas datums: 27/07/2026