

516090-2026 - Konkurss

Vācija – Celtniecības projekta vadības pakalpojumi – Projektsteuerung

OJ S 142/2026 27/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Sachsenheim

E-pasts: vergabe@sachsenheim.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Projektsteuerung

Apraksts: Projektsteuerung

Procedūras identifikators: 374ea82b-33c1-40e4-a740-9ab78bc5ec7c

Iekšējais identifikators: SSACHS-2026-0005-eus_ksh

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: jā

Paātrinātās procedūras izmantošanas pamatojums: Dringlichkeit: Die Verkürzung der Teilnahmefrist dient der Einhaltung des Kostenziels, des Terminplans sowie der Gewährleistung des laufenden Schulbetriebs und der Ganztagesbetreuung. Trotz der Fristverkürzung auf 20 Kalendertage bleibt den interessierten Unternehmen ausreichend Zeit zur Erstellung eines Teilnahmeantrags, da die Vergabeunterlagen vollständig elektronisch und uneingeschränkt zur Verfügung gestellt werden.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71541000 Celtniecības projekta vadības pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Sachsenheim

Pasta indekss: 74343

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" auszufüllen und als Teil des Angebots abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

v gv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Projektsteuerung

Apraksts: Projektsteuerung

Iekšējais identifikators: LOT-0000

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71541000 Celtniecības projekta vadības pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Sachsenheim

Pasta indekss: 74343

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 20/11/2026

Ilguma beigu datums: 31/05/2032

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Anhand der fachlichen Eignung unter Nachweis von zwei

Referenzprojekten der letzten 10 Jahre. Mehrfachnennungen sind möglich. Komplexität

mindestens Honorarzone III: Schule oder vergleichbar (min. Projektstufe 3 bis 5 AHO) 2

Punkte Neubau Schule 1 Punkt Sanierung/Bauen im Bestand 1 Punkt Baukosten >15 Mio. € 1

Punkt Durchführung im laufenden Betrieb 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Anhand durchschnittlicher Mitarbeiterzahl Projektsteuerung in den letzten drei Jahren am Hauptstandort, an dem die Leistung erbracht wird > 10 MA inkl.

Leitungspersonal 6 Punkte 6 - 9 MA inkl. Leitungspersonal 4 Punkte 3 - 5 MA inkl.

Leitungspersonal 2 Punkte 3 MA inkl. Leitungspersonal 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Anhand Berufserfahrung Projektleiter/in Berufserfahrung > 10 Jahre

6 Punkte Berufserfahrung 6 - 10 Jahre 4 Punkte Berufserfahrung 3 - 5 Jahre 2 Punkte

Berufserfahrung < 3 Jahre 0 Punkte Anhand Nachweis fachlicher Qualifikation Projektleiter/in

als Steckbrief (Der Nachweis kann auch aus der Erfahrung ehemaliger Arbeitsstellen der

Projektleitung erfolgen) mindestens 2 vergleichbare Projekte bearbeitet 2 Punkte Erfahrung im

Schulbau 2 Punkte Erfahrung mit Sanierung im Bestand 1 Punkte Erfahrung mit Planungen im

laufenden Betrieb 1 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme für:

Personenschäden: 3.000.000 EUR für sonstige Schäden: 3.000.000 EUR

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Erklärung zur allgemeinen Kreditwürdigkeit (Kopie des Nachweises mittels formloser Bankenerklärung, nicht älter als 6 Monate).

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Specifisks vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Anhand durchschnittlichem jährlichen Gesamtumsatz im

Tätigkeitsbereich der Projektsteuerung, der mit der zu vergebenden Dienstleistung

vergleichbar ist. Jeweilig aus den letzten drei Jahren > 500.000 € 6 Punkte 400.000 - 500.000

€ 4 Punkte 300.000 - 400.000 € 2 Punkte 200.000 - 300.000 € 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Befähigung + Erlaubnis Berufsausübung, Diplomurkunde/

Masterzeugnis und/oder Nachweis nach DVP Deutscher Verband für Projektmanagement in

der Bau- und Immobilienwirtschaft e. V., GPM Deutsche Gesellschaft für Projektmanagement

e. V. oder vergleichbar.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem

piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Vorgehen, Qualität und Relevanz der Berufserfahrung

Apraksts: 120 mögliche Punkte Herangehens-, Arbeitsweise und Präsentation in Bezug auf - fachliche und berufliche Erfahrung des Projektverantwortlichen - Zuständigkeiten + Kommunikation, Kommunikations- und Informationsmanagement

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Projekteinschätzung und Vorgehensweise durch das Projektteam

Apraksts: 180 mögliche Punkte Herangehens-, Arbeitsweise und Präsentation in Bezug auf - Herangehensweise Kostensicherheit, Kosten-, Nachtrags- und Qualitätsmanagement über aller Leistungsphasen, Terminsicherheit, Terminmanagement - Auslastung und Verfügbarkeit, Präsenz vor Ort, Herangehensweise an das Projekt

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Projektnachweis

Apraksts: 120 mögliche Punkte Herangehens-, Arbeitsweise und Präsentation in Bezug auf - vergleichbare Projekte, Erfahrung mit der Aufgabenstellung

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: 180 mögliche Punkte Herangehens-, Arbeitsweise und Präsentation in Bezug auf - Honorarhöhe, Zu- und Abschläge, Besondere Leistungen, Stundensätze, Nebenkosten etc. - Preis-Leistungs-Verhältnis nach der Richtwertmethode

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f5ac1a4ed-7765320464ed7b66>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Procedūras noteikumi:**

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 13/08/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: www.vergabe24.de

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Es werden nur Unterlagen nachgefordert, die nach §56 VGV nachgefordert werden dürfen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Sachsenheim

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadt Sachsenheim

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Stadt Sachsenheim

Reģistrācijas numurs: DE145003405

Pasta adrese: Äußerer Schloßhof 3+5

Pilsēta: Sachsenheim

Pasta indekss: 74343

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Zentrale Vergabestelle

E-pasts: vergabe@sachsenheim.de

Tālrunis: +49 714728 138

Fakss: +49 7147 28133

Interneta adrese: <https://www.sachsenheim.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden-Württemberg
Reģistrācijas numurs: DE 245-191275
Pasta adrese: Kapellenstr. 17
Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76131
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Valsts: Vācija
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

b8b5e919-98d2-40d3-8a06-039a1dc1c986-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Änderungen in den Vergabeunterlagen: - Ordner 04 Aufgabenbeschreibung (2) - Ordner 05
Vertragsmuster mit Anlagen (2) Aktualisierte Auftragsbekanntmachung

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 0933fe97-d437-485d-983b-dafc08838912 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 24/07/2026 14:02:31 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 516090-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 142/2026

Publicēšanas datums: 27/07/2026