

518274-2026 - Konkurss

Spānija – Celtniecības darbi – Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

OJ S 142/2026 27/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial

E-pasts: Contratacion@casa47.es

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

Apraksts: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

Procedūras identifikators: 7e1152a0-a17a-43f3-a0b6-8ccc9d7e6848

Iekšējais identifikators: 132722

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ceuta (ES630)

Valsts: Spānija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 15 839 425,91 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Serán de aplicación las causas previstas en la Ley

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta
Apraksts: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta
Iekšējais identifikators: 132722

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Ceuta (ES630)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 22 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Ampliación de plazo de garantía.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Instalación de cámaras de seguimiento en obra.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 2

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Instalación sistema de monitorización energética en cada vivienda.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 2

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Mejora equipo técnico.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 4

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Mejora vigilancia posterior a la entrega de la obra.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 2

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Oferta económica.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Análisis del proyecto, afecciones y condicionantes externos de las obras a ejecutar, metodología y programa de trabajo.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 12

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Aspectos medioambientales.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 8

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZJ%2BPBXTSSTI4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZJ%2BPBXTSSTI4zIRvjBVCSw%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: CASA 47 Entidad Pública Empresarial

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 15 días hábiles a contar a partir del día siguiente de la publicación en el perfil del contratante.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial

Reģistrācijas numurs: 40000010000005

Reģistrācijas numurs: Q2801671E

Pilsēta: Madrid

Pasta indekss: 28046

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

Kontaktpunkts: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial

E-pasts: Contratacion@casa47.es

Tālrunis: 915565015

Interneta adrese: <http://www.casa47.es>

Pircēja profils: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BbVGZW6NyuM%3D>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Pilsēta: Madrid

Pasta indekss: 28020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e83ea428-b096-41f1-90a1-4008c21718b1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 24/07/2026 12:52:50 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 518274-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 142/2026

Publicēšanas datums: 27/07/2026