

523755-2026 - Konkurss

Vācija – Celniecības projekta vadības pakalpojumi – Projektsteuerungsleistungen für Bauprojekt "nex:us"

OJ S 144/2026 29/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: enercity Netz GmbH

E-pasts: markus.jost@enercity.de

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar elektroenerģiju saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Projektsteuerungsleistungen für Bauprojekt "nex:us"

Apraksts: Im Rahmen des Projektes "nex:us" beabsichtigt die enercity Netz GmbH die Sanierung und Umbau von Bestandsgebäuden am Standort Ricklingen (RK), sowie den Neubau eines Lager- und Logistikgebäudes. Der Projektsteuerer soll das Gesamtprojekt über alle Projektstufen hinweg koordinieren und steuern - insbesondere hinsichtlich Kosten, Terminen, Schnittstellen, Vergaben, Berichtswesen und Projektorganisation. Dazu gehören u. a. Kosten- und Finanzcontrolling, Terminplanung mit Soll-Ist-Abgleich, Koordination der Planer und Bauunternehmen, Unterstützung bei Vergabeverfahren sowie die Sicherstellung, dass Planung und Bauablauf mit den betrieblichen Anforderungen am Standort Ricklingen zusammenpassen.

Procedūras identifikators: 97ad47c3-d1af-41fe-8f6b-880f0f1b108a

Iekšējais identifikators: 2026_000000054441

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71541000 Celniecības projekta vadības pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YM0MGLL#

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

sektvo -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums
Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:
Dalība noziedzīgā organizācijā:
Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:
Nelikumīgi iegūto līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:
Krāpšana:
Korupcija:
Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:
Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Projektsteuerungsleistungen für Bauprojekt "nex:us"
Apraksts: Der Auftragnehmer hat die nachfolgenden Grundleistungen des Leistungsbilds "Projektsteuerung" gemäß § 2 der Leistungs- und Honorarordnung Projektmanagement (AHO-Schrift Nr. 9 "Projektmanagementleistungen in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Standards für Leistungen und Vergütung", 5. Aufl., Stand März 2020) zu erbringen. Hinsichtlich der dort verwendeten Begriffe gelten die Definitionen gemäß § 2 Abs. 5 des o. g. AHO-Leistungsbildes.
1.1 Projektstufe 1: Projektvorbereitung Handlungsbereiche A-E vollständig 1.2 Projektstufe 2: Planung Handlungsbereiche A-E vollständig 1.3 Projektstufe 3: Ausführungsvorbereitung Handlungsbereiche A-E vollständig 1.4 Projektstufe 4: Ausführung Handlungsbereiche A-E vollständig 1.5 Projektstufe 5: Projektabschluss Handlungsbereiche A-E vollständig
Hinsichtlich der in den einzelnen Projektstufen und Handlungsbereichen vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen gelten der "Kommentar zu den Grundleistungen der Projektsteuerung" in Abschnitt 3 der o. g. AHO-Schrift Nr. 9 sowie den projektspezifischen Konkretisierungen.
Iekšējais identifikators: 2026_000000054441

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71541000 Celniecības projekta vadības pakalpojumi
Papildu klasifikācija (cpv): 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)
Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Unternehmensdarstellung Dem Teilnahmeantrag ist eine Unternehmensdarstellung (max. fünf DIN A4-Seiten) beigefügt. Sie enthält Auskünfte zu den Schwerpunkten Gesellschafterstruktur, Unternehmensorganisation, Port-folio und Beteiligung an anderen Unternehmen (sofern vorhanden). Bei Bewerbergemeinschaften hat sich die Darstellung auf die Bewerbergemeinschaft zu beziehen

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung zum Nachweis der ordnungsgemäßen Gewerbeanmeldung/-ummeldung bzw. Eintragung ins Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Herkunftslandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers/jedes Mitglieds der Bewerbergemeinschaft.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Der Bewerber erklärt, dass er seinen Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie die Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Der Bewerber erklärt, dass er bei der Bezahlung seiner Mitarbeiter die Vorgaben des Niedersächsischen Tariftreue- und Vergabegesetzes (NTVergG) sowie die Vorgaben des Mindestlohngesetzes (MiLoG) einhält.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung zur Anwendung der Russland-Sanktionen im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen vom 08.04.2022: Dem Teilnahmeantrag liegt als Eigenerklärung das ausgefüllte und unterzeichnete Formular bei: Formblatt Eigenerklärung-VO-2022-833.

Kritērijs: Informācijas drošība

Atlases kritērija apraksts: Vereinbarung zur Vertraulichkeit Dem Teilnahmeantrag liegt die Vereinbarung zur Vertraulichkeit ausgefüllt und unterzeichnet bei.

Kritērijs: Drošība, apstrādājot, glabājot un pārraidot klasificētu informāciju

Atlases kritērija apraksts: Verpflichtungserklärung NIS2 Dem Teilnahmeantrag liegt die Verpflichtungserklärung NIS2 ausgefüllt und unterzeichnet bei.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Gesamtumsätze in der Europäischen Union 2023, 2024 und 2025

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angabe des Personalstands im Jahresdurchschnitt für die Jahre 2023, 2024 und 2025 für Büroinhaber/Geschäftsführer/in ; Architekten/Ingenieure/innen sowie Kaufmännische/technische Mitarbeiter/innen

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Angabe der für die Projektleitung vorgesehenen Personen

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung Hiermit erklären wir, dass wir im Auftragsfall zur Zuschlagserteilung den Nachweis einer bestehen-den Betriebshaftpflichtversicherung eines in der Europäischen Union zugelassenen Versicherers mit einer Deckung von jeweils mindestens 5,0 Mio EUR je Schadensfall für Personen-, Sach- und Vermögensschäden nachweisen und für die Dauer des Vertrages aufrechterhalten.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Erklärung zu § 123 GWB und §124 GWB

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Bewerbergemeinschaftserklärung Erklärung zum Nachunternehmereinsatz Nachunternehmerverpflichtungserklärung

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: 3.16 Referenzen vergleichbarer Projekte zur vorliegenden Ausschreibung Es sind zwei Referenzen anzugeben, welche nach Art, Umfang und Komplexität mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind und deren Projektabschluss zum Ablauf der Teilnahmefrist nicht länger als 5 Jahre zurückliegt. Vergleichbar ist eine Referenz, sofern sie mit ihren Parametern den nachfolgenden Mindestanforderungen entspricht oder über diese hinausgeht. Mindestanforderungen -Nachweis von mindestens zwei erfolgreich abgeschlossenen Referenzleistungen über Projektsteuerungsleistungen bei einem Bauvorhaben: 1.) Neubau- inkl. Umbaumaßnahmen im Bestand unter KRITIS-Voraussetzungen (Kritische Infrastruktur) Die Referenzen müssen folgende Mindestanforderungen erfüllen - Durchführung der Maßnahmen bei laufendem Betrieb bzw. unter Aufrechterhaltung der Anforderungen an eine Kritische Infrastruktur (KRITIS), - Kombination aus Neubau und Bauen im Bestand, - anrechenbare Baukosten (KG 300 + 400 gemäß DIN 276) von mindestens 8 Mio. EUR netto, - Abgeschlossene Leistungen (entsprechend Projektstufen 1-5 gemäß Leistungsbild Projektsteuerung (§ 2 AHO-Schrift Nr. 9) - Leistungsbeginn der Referenzleistung (nicht vor dem 01.01.2016) 2.) Erfahrung im Neubau von Lager- bzw. Logistikgebäuden Die Referenz muss folgende Mindestanforderungen erfüllen: - Neubau von Lager- bzw. Logistikgebäuden, BGF 1.500 m2 - Abgeschlossene Leistungen (entsprechend Projektstufen 1-5 gemäß Leistungsbild Projektsteuerung (§ 2 AHO-Schrift Nr. 9) - Leistungsbeginn der Referenzleistung (nicht vor dem 01.01.2016) Gewertet werden nur die zwei in den Formblättern ordnungsgemäß eingetragenen Referenzen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen stichprobenartig zu prüfen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Erklärung über eine GPM / IPMA-Zertifizierungen oder ähnliche Qualifizierungen Erklärung über eine DIN EN 9001 Urkunde als Nachweis oder ähnliche Qualifizierung

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YM0MGLL/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YM0MGLL>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YM0MGLL>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Wir behalten uns vor, unvollständige Teilnahmeanträge vom weiteren Verfahren auszuschließen oder einmalig § 51 (2) SectVO anzuwenden.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Die Abwicklung des Verfahrens sowie die Vergabe des Auftrags erfolgt unter Ausschluss des UN Kaufrechtsabkommens. Die gesamte Abwicklung erfolgt in deutscher Sprache. Schriftverkehr und Verhandlungen werden in deutscher Sprache geführt. Die Projektsprache ist deutsch. Sämtliche Unterlagen, Protokolle, Dokumentationen und Korrespondenzen sind in deutscher Sprache zu erstellen bzw. durchzuführen.

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starptautiskās jeb mediācijas organizācija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: enercity Netz GmbH

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: enercity Netz GmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: enercity Netz GmbH
Reģistrācijas numurs: DE 250980382
Pasta adrese: Auf der Papenburg 18
Pilsēta: Hannover
Pasta indekss: 30459
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)
Valsts: Vācija
E-pasts: markus.jost@enercity.de
Tālrunis: +49 511430-2849
Interneta adrese: <https://www.enercity.de/impressum>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen
Reģistrācijas numurs: t:04131153308
Pasta adrese: Auf der Hude 2
Pilsēta: Lüneburg
Pasta indekss: 21399
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@mv.niedersachsen.de
Tālrunis: +49 413115-3308
Fakss: +49 413115-2943

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru
Starpniecības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: aa794e52-144b-4bae-af37-580b0af59dfc - 01
Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 17
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 28/07/2026 13:58:47 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 523755-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 144/2026
Publicēšanas datums: 29/07/2026