

525248-2026 - Konkurss

Austrija – Celtniecības darbi – BVW - HBLA Ursprung - GU+

OJ S 144/2026 29/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

E-pasts: office@heid-partner.at

Pircēja juridiskais statuss: Organizācija, kas piešķir centrālās pārvaldes iestādes subsidētu līgumu

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: BVW - HBLA Ursprung - GU+

Apraksts: Ziel der Ausschreibung ist die Findung eines Generalunternehmer plus (GU+) für das Projekt "HBLA Ursprung" (Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Ursprung sowie der angrenzenden Höheren Bundeslehranstalt für Landwirtschaft). Das Projekt soll mit einem Early Contractor Involvement-Modell („ECI“) umgesetzt werden, welches durch eine kooperative Projektabwicklung eine umfassende Einbindung aller Beteiligten ermöglicht und damit eine Optimierung des Projekts sicherstellt.

Procedūras identifikators: 439cddfe-df6c-4bbb-bc00-33cf1a7812f5

Iekšējais identifikators: BVW-4/25

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

2.1.3. Vērtība

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 70 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-8738

Nosaukums: BVW - HBLA Ursprung - GU+

Apraksts: Ziel der Ausschreibung ist die Findung eines Generalunternehmer plus (GU+) für das Projekt "HBLA Ursprung" (Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Ursprung sowie der angrenzenden Höheren Bundeslehranstalt für Landwirtschaft). Das Projekt soll mit einem Early Contractor Involvement-Modell („ECI“) umgesetzt werden, welches durch eine kooperative Projektabwicklung eine umfassende Einbindung aller Beteiligten ermöglicht und damit eine Optimierung des Projekts sicherstellt.

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Optional zu vergebende Leistungen: Einrichtungen und Betriebsausstattungen / Restaurierungsleistungen am Schloss / Wartungsleistungen.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Elixhausen-Ursprung

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Valsts: Austrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/02/2027

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 70 000 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Angebotspreis für die Leistungen des GU+ (Maximalpreis)
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251808>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251808>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:
solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Pamatnolīgums ar konkursa daļēju neatsākšanu un daļēju atsākšanu

Maksimālais dalībnieku skaits: 2

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Bundesverwaltungsgericht

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-6534

Oficiālais nosaukums: Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

Reģistrācijas numurs: 9110015931761

Pasta adrese: Rottenhauserstraße 32

Pilsēta: Wieselburg

Pasta indekss: 3250

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

Valsts: Austrija

E-pasts: office@heid-partner.at

Tālrunis: +43 1 9669 786

Interneta adrese: <https://www.bvw.at/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-1156

Oficiālais nosaukums: Bundesverwaltungsgericht

Reģistrācijas numurs: 9110008059823

Pasta adrese: Erdbergstraße 192-196

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1030

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tālrunis: +43 160149

Interneta adrese: <https://www.bvwg.gv.at/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-5541

Oficiālais nosaukums: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Reģistrācijas numurs: 9110026507337

Pasta adrese: Kundmanngasse 21

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1030

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: ausschreibungen@heid-partner.at

Tālrunis: +43 19669786

Interneta adrese: <https://www.heid-partner.at>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 673b29e9-ac5a-45e6-b260-0caa671133de - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/07/2026 18:55:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 525248-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 144/2026

Publicēšanas datums: 29/07/2026