

526792-2026 - Konkurss

Čehija – Parku apsaimniekošanas pakalpojumi – Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

OJ S 145/2026 30/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Město Cheb

E-pasts: simeckovap@cheb.cz

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

Apraksts: Předmětem této veřejné zakázky je zajištění správy a údržby veřejné zeleně na vymezených plochách v katastrálních územích města Chebu dle specifikace uvedené v příloze rámcové dohody (specifikace služby + ceník prací) a příloze č. 1 (návrh rámcové dohody) této zadávací dokumentace a v požadovaných termínech. Předmět plnění představuje především: sekání trávy, sekání krajnic, jarní a podzimní vyhrabání listí, stříhání živých plotů, likvidaci nežádoucích rostlin, kácení dřevin, odstraňování pařezů a přeprava všech vzniklých odpadů do určeného zařízení pro převzetí odpadů a další pomocné práce tak, aby byl zabezpečen kulturní vzhled udržovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost a zdraví občanů.

Poskytovaná služba se týká veřejné zeleně, kterou tvoří rostliny nacházející se na veřejně přístupných plochách ve správě či majetku města Cheb s výjimkou ploch městských lesů. Dále je součástí plnění veškerá doprava a předání vzniklého odpadu do stanoveného místa – Skládky Chocovice s.r.o. Chocovice 20, 351 34 Třebeň-Skalná; případně areál společnosti CHETES s.r.o. Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb. Náklady spojené s likvidací odpadu jdou v celém rozsahu k tíži zadavatele. Dodavatel zajišťuje na své náklady přepravu a předání odpadu.

Procedūras identifikators: 60b798b3-693b-40ce-9b24-08fbe7f4b4c8

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 77313000 Parku apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 77300000 Dārzkopības pakalpojumi, 77312000 Nezāļu ravēšanas pakalpojumi, 77340000 Koku atzarošana un dzīvžogu apgriešana, 77341000 Koku atzarošana

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Katastrální území města Cheb

2.1.3. Vērtība

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 16 000 000,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pārrobežu situācijās piemērojami tiesību akti: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

Apraksts: Předmětem této veřejné zakázky je zajištění správy a údržby veřejné zeleně na vymezených plochách v katastrálních územích města Chebu dle specifikace uvedené v příloze rámcové dohody (specifikace služby + ceník prací) a příloze č. 1 (návrh rámcové dohody) této zadávací dokumentace a v požadovaných termínech. Předmět plnění představuje především: sekání trávy, sekání krajnic, jarní a podzimní vyhrabání listí, stříhání živých plotů, likvidaci nežádoucích rostlin, kácení dřevin, odstraňování pařezů a přeprava všech vzniklých odpadů do určeného zařízení pro převzetí odpadů a další pomocné práce tak, aby byl zabezpečen kulturní vzhled udržovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost a zdraví občanů.

Poskytovaná služba se týká veřejné zeleně, kterou tvoří rostliny nacházející se na veřejně přístupných plochách ve správě či majetku města Cheb s výjimkou ploch městských lesů. Dále je součástí plnění veškerá doprava a předání vzniklého odpadu do stanoveného místa – Skládky Chocovice s.r.o. Chocovice 20, 351 34 Třebeň-Skalná; případně areál společnosti CHETES s.r.o. Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb. Náklady spojené s likvidací odpadu jdou v celém rozsahu k tíži zadavatele. Dodavatel zajišťuje na své náklady přepravu a předání odpadu.

Iekšējais identifikators: VZa 25/2026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 77313000 Parku apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 77300000 Dārzkopības pakalpojumi, 77312000 Nezaļu ravēšanas pakalpojumi, 77340000 Koku atzarošana un dzīvžogu apgriešana, 77341000 Koku atzarošana

Iespējas:

Opciju apraksts: Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku z rámcové dohody a připouští navýšení nabídkových cen uvedených v příloze č. 1 rámcové dohody v průběhu trvání rámcové dohody v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě budou zvýšeny ceny o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje právo změny závazku z rámcové dohody a připouští navýšení smluvní ceny díla 1x ročně spočívající ve zvýšení ceny o procentní nárůst inflace vyšší než 2 % oproti předcházejícímu kalendářnímu roku, přičemž při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu cen za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad. V takovém případě bude uzavřen dodatek rámcové dohody, v

rámci kterého dojde ke změně cen v Kč bez DPH v příloze č. 1 rámcové dohody (specifikace prací + ceník prací). DPH bude účtováno dle platných předpisů.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Katastrální území města Cheb

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 16 000 000,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma kritēriju nav

Veicinātais sociālais mērķis: Piekļūstamība visiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Ekonomická výhodnost nabídek

Apraksts: Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za období 12 měsíců, uvedené v příloze rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Specifikace služeb + ceník prací). Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše celkové ceny v Kč bez DPH za 12 měsíců sestaví pořadí nabídek. Vítězným dodavatelem veřejné zakázky se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnížší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 12 měsíců uvedenou v příloze rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Specifikace služeb + ceník prací). V případě shody celkových nabídkových cen účastníků, které jsou rozhodné pro výběr vítěze v hodnocení veřejné zakázky dle kritérií hodnocení nabídek, bude o vítězi rozhodnuto losem v souladu s § 6 zákona. O losování budou dotčení účastníci vyzooměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los bude proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu bude proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_1069.html

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_1069.html

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 0 Diena

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: stanovenov rāmcové dohodě

5.1.15. Paņēmienu

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Město Cheb
Reģistrācijas numurs: 00253979
Pasta adrese: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1
Pilsēta: Cheb
Pasta indekss: 35002
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Valsts: Čehija
Kontaktpunkts: Ing. Petra Šimečková
E-pasts: simeckovap@cheb.cz
Tālrunis: +420 354440172
Interneta adrese: <https://cheb.cz/>
Pircēja profils: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Pilsēta: Brno
Pasta indekss: 60200
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Valsts: Čehija
E-pasts: posta@uohs.cz
Tālrunis: +420 542167111
Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f128e5f5-4e91-4cd2-b966-3d4f3d9703a5 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/07/2026 13:42:51 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 526792-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 145/2026
Publicēšanas datums: 30/07/2026