

529444-2026 - Konkurss

Vācija – Ēku tīrīšanas pakalpojumi – Unterhaltsreinigungsarbeiten an verschiedenen Standorten des Landkreises Schwäbisch Hall

OJ S 145/2026 30/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Landratsamt Schwäbisch Hall

E-pasts: info@lrasha.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Unterhaltsreinigungsarbeiten an verschiedenen Standorten des Landkreises Schwäbisch Hall

Apraksts: Unterhaltsreinigungsarbeiten an verschiedenen Standorten des Landkreises Schwäbisch Hall vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2030

Procedūras identifikators: 06075713-c562-4b40-8ce9-2a7623776985

Iekšējais identifikators: LRASH_ZV-2026-0050

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Schwäbisch Hall

Pasta indekss: 74523

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētam: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: gem. gesetzlicher Vorgaben

Korupcija: gem. gesetzlicher Vorgaben

Dalība noziedzīgā organizācijā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: gem. gesetzlicher Vorgaben

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: gem. gesetzlicher Vorgaben

Krāpšana: gem. gesetzlicher Vorgaben

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: gem. gesetzlicher Vorgaben

Maksātnespēja: gem. gesetzlicher Vorgaben

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: gem. gesetzlicher Vorgaben

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: gem. gesetzlicher Vorgaben

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: gem. gesetzlichen Vorgaben

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: gem. gesetzlicher Vorgaben

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: gem. gesetzlicher Vorgaben

Uzņēmējdarbību aptur: gem. gesetzlicher Vorgaben

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: gem. gesetzlicher Vorgaben

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: gem. gesetzlicher Vorgaben

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: 27 Objekte

Apraksts: Ausführungsfristen: Los 1: 01.01.2027 bis 31.12.2030

Iekšējais identifikators: LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Verlängerung um ein Jahr

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Schwäbisch Hall

Pasta indekss: 74523

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Es sind drei vergleichbare Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber gefordert. Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche mindestens 50% der Jahresreinigungsfläche des ausgeschriebenen Loses entspricht.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Umfang der Reinigungszeit

Apraksts: Bewertet wird die Gesamtreinigungszeit der Unterhaltsreinigung pro Jahr. Die höchste Stundenzahl erhält die volle Punktzahl.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualitätssicherungskonzept

Apraksts: Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen wollen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept

Apraksts: Für den Auftraggeber ist eine nachhaltige und umweltverträgliche Beschaffung von großer Bedeutung. Diese Aspekte sind in dem Konzept nachvollziehbar zu erläutern.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Implementierungskonzept

Apraksts: Um einen reibungslosen Reinigungsbeginn zu ermöglichen bedarf es im Vorfeld einer genauen Planung der Implementierungs- und Startphase.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f47168d54-1f437cab6f88aea>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 81 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: -

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: -

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Landratsamt Schwäbisch Hall

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landratsamt Schwäbisch Hall

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: 31 Objekts

Apraksts: Ausführungsfristen: Los 2: 01.01.2027 bis 31.12.2030

Iekšējais identifikators: LOT-0002

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: mit der Verlängerungsoption um ein Jahr

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Schwäbisch Hall

Pasta indekss: 74523

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2030

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Es sind drei vergleichbare Referenzen unterschiedlicher

Auftraggeber gefordert. Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche mindestens 50% der Jahresreinigungsfläche des ausgeschriebenen Loses entspricht.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Umfang der Reinigungszeit

Apraksts: Bewertet wird die Gesamtreinigungszeit der Unterhaltsreinigung pro Jahr. Die höchste Stundenzahl erhält die volle Punktzahl.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērum (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualitätssicherungskonzept

Apraksts: Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen wollen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept

Apraksts: Für den Auftraggeber ist eine nachhaltige und umweltverträgliche Beschaffung von großer Bedeutung. Diese Aspekte sind in dem Konzept nachvollziehbar zu erläutern.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Implementierungskonzept

Apraksts: Um einen reibungslosen Reinigungsbeginn zu ermöglichen bedarf es im Vorfeld einer genauen Planung der Implementierungs- und Startphase.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f47168d54-1f437cab6f88aea>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 81 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: -

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Atļauts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: -

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Landratsamt Schwäbisch Hall

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landratsamt Schwäbisch Hall

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Landratsamt Schwäbisch Hall

Reģistrācijas numurs: t:0791 755-7914

Pasta adrese: Münzstraße 1

Pilsēta: Schwäbisch Hall

Pasta indekss: 74523

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Valsts: Vācija

E-pasts: info@lrasha.de

Tālrunis: +49 7917550

Fakss: +49 7917557362

Interneta adrese: <https://www.lrasha.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Regierungspräsidium Karlsruhe

Reģistrācijas numurs: t:0721 926-8730

Pasta adrese: Kapellenstraße 17

Pilsēta: Karlsruhe

Pasta indekss: 76131

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tālrunis: 0721 926-8730

Fakss: 0721 9263985

Interneta adrese: <https://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

d9510bdf-22c5-4478-97d1-10ab6de0bfeb-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Pircēja kļūdas izlabošana

Apraksts

:

Aktualisierung der Angebotsdatei

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c8477c1b-dca5-4473-8650-c960f5b1bd87 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/07/2026 11:17:49 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 529444-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 145/2026

Publicēšanas datums: 30/07/2026