

531599-2026 - Konkurss

Spānija – Ēku tīrīšanas pakalpojumi – Servicio de limpieza general y trabajos en altura en instalaciones deportivas y culturales y del servicio de mantenimiento y conservación de piscinas municipales, gestionadas por la Gerencia Municipal De Cultura y Deporte De Santa Lucía, S.A.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi - Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

E-pasts: contratacion@ateneosantalucia.es

Pircēja juridiskais statuss: Publiskis uzņēmums, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Servicio de limpieza general y trabajos en altura en instalaciones deportivas y culturales y del servicio de mantenimiento y conservación de piscinas municipales, gestionadas por la Gerencia Municipal De Cultura y Deporte De Santa Lucía, S.A.

Apraksts: Las prestaciones incluidas estarán orientadas a garantizar, de forma continuada, un adecuado estado de limpieza, salubridad, higiene, conservación y mantenimiento integral de las instalaciones deportivas y culturales, incluyendo el servicio de mantenimiento técnico-sanitario de las piscinas ubicadas en las mismas

Procedūras identifikators: 414bc948-f5f2-4a28-9390-c2a7a42a94b3

Iekšējais identifikators: 682/2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Valsts: Spānija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 9 131 221,91 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētam: 3

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Maksātnespēja: Conforme a lo establecido en la cláusula 9.1 del PCAP

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: LOTE 1: Servicio de limpieza general de las instalaciones deportivas y culturales

Apraksts: Servicio de limpieza general de las instalaciones deportivas y culturales

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90920000 Ar telpām saistīti sanitārijas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 4 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 7 528 032,48 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Aumento de horas del servicio de guardia (libre disposición).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Coste marginal de las horas de urgencia.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Experiencia profesional del encargado/a adscrito/a al contrato.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 15

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Mejor oferta económica lote 1.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 35

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Mejora del plan de formación.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Memoria Técnica Lote 1.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 2 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmiens

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: hasta 2026-09-21+02:00

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: LOTE 2: Servicio de trabajos de limpieza en altura en las instalaciones deportivas y culturales

Apraksts: Servicio de trabajos de limpieza en altura en las instalaciones deportivas y culturales
Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45452000 Ēku ārējie tīrīšanas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 4 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 476 869,53 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Mejor oferta económica lote 2.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 45

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Mejora en las frecuencias de las prestaciones.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Memoria Técnica Lote 2.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 2 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: hasta 2026-09-21+02:00

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: LOTE 3: Servicio de mantenimiento y conservación en las piscinas ubicadas en las instalaciones deportivas

Apraksts: Servicio de mantenimiento y conservación en las piscinas ubicadas en las instalaciones deportivas

Iekšējais identifikators: 3

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212290 Ar sporta objektiem saistīti remonta un uzturēšanas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 4 Gadi

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 126 319,90 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Experiencia adicional del/de la Ingeniero/a Técnico Industrial, Superior Industrial o similar.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Mejor oferta económica lote 3.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 45

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Realización de revisiones preventivas adicionales.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Reducción del plazo de reparación de incidencias de carácter ordinario.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Memoria Técnica Lote 3.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 25

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 2 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: hasta 2026-09-21+02:00

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

Reģistrācijas numurs: 51176630161423

Reģistrācijas numurs: A35204411

Pilsēta: Santa Lucía

Pasta indekss: 35110

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Valsts: Spānija

Kontaktpunkts: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

E-pasts: contratacion@ateneosantalucia.es

Tālrunis: +34 928754800

Fakss: +34 928792173

Interneta adrese: <http://www.ateneosantalucia.es>

Pircēja profils: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V3zcO21tNp17h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Pilsēta: Vecindario, Santa Lucía de Tirajana

Pasta indekss: 35110

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

E-pasts: contratacion@ateneosantalucia.es

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Pilsēta: Vecindario, Santa Lucía de Tirajana

Pasta indekss: 35110

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Valsts: Spānija

E-pasts: contratacion@ateneosantalucia.es

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: aac688c7-cd84-4fce-8ec8-55d770eaa625 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/07/2026 20:45:02 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 531599-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 146/2026

Publicēšanas datums: 31/07/2026