

534725-2026 - Konkurss

Dānija – Celtniecības darbi – Gentofte Rådhus

OJ S 147/2026 03/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gentofte Kommune

E-pasts: gentofte@gentofte.dk

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Pircējs ir līgumslēdzējs

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Gentofte Rådhus

Apraksts: Ombygning og funktionstilpasning af kontor- og borgerområder i Gentofte Rådhus, bestående af Hovedbygning, Nordfløj og Sydfløj, med et samlet renoveringsomfang på ca. 15.500 m².

Procedūras identifikators: d7d4d54d-3e60-4c88-87a3-31dcf6d162fc

Procedūras veids: Slēgta

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Bernstorffsvej 161

Pilsēta: Gentofte

Pasta indekss: 2920 Charlottenlund

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Valsts: Dānija

Papildu informācija: Gentofte Rådhus

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 41 000 000,00 DKK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/23/ES

Udbudsloven -

Projektet udbydes i hovedentreprise efter proceduren 'begrænset udbud'. Først gennemføres en prækvalifikation, hvor højest 5 ansøgere udvælges og opfordres til at afgive tilbud. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Udbudsproceduren gennemføres via webportalen www.dalux.dk. Hvor det samlede projektmateriale kan tilgås. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Spørgsmål til udbuddet og udbudsmaterialet skal stilles via www.dalux.dk, hvor svar samt rettelsesblade vil blive gjort tilgængelige. Ansøgerne har selv ansvar for at holde sig orienteret om evt. supplerende materiale, spørgsmål og svar, og bør derfor tilgå portalen løbende. Ved tekniske spørgsmål til udbudsplatformen om f.eks. upload, adgang og lign. kontaktens dalux.dk support.

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotā iepirkuma procedūras dokumenta iesniegšanas pieprasījums

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: GE, Bernstorffsvej, Gentofte rådhus 2026

Apraksts: Byggearbejdet omfatter ombygning og funktionstilpasning af kontor- og borgerområder i Gentofte Rådhus, med et samlet renoveringsomfang på ca. 15.500 m².

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Gentofte Rådhus, Bernstorffsvej 161

Pilsēta: Charlottenlund

Pasta indekss: 2920

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Valsts: Dānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 02/11/2026

Ilguma beigu datums: 01/01/2029

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 41 000 000,00 DKK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Ansøger skal via ESPD oplyse, at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i Udbudsloven § 137. ESPD dokumentet skal udfyldes digitalt og afleveres underskrevet i pdf-format som foreløbig dokumentation af Egnethed og udelukkelsesgrunde. Kriterium: Udfyldt ESPD afleveres

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Økonomisk og finansiell formåen (ESPD del IV B) Ansøger skal angive følgende vedr. økonomisk og finansiell formåen i ESPD: • Nettoomsætning i de 3 seneste offentliggjorte årsrapporter. • Egenkapital i den senest offentliggjorte årsrapport. Der henvises til pkt. 6.1.1 med hensyn til ansøgernes mulighed for at påberåbe sig andre virksomheders kapacitet. Der stilles følgende minimumskrav til økonomisk og finansiell formåen: • Nettoomsætning på mindst MDKK 80 pr. år i henhold til de seneste 3 offentliggjorte årsrapporter. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede omsætning lægges til grund ved vurderingen af, om mindstekravet er opfyldt. • Egenkapital på mindst MDKK 5 i henhold til den senest offentliggjorte årsrapport. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede egenkapital opfylde kravet.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Ansøger skal angive følgende vedr. teknisk og faglig formåen i ESPD. Referencerne anvendes både til vurdering af minimumskravene til teknisk og faglig formåen samt ved udvælgelse af ansøgere, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 6.5. I beskrivelsen af referencerne bør ansøger således være opmærksom på at få afgivet nødvendige oplysninger ift. at kunne vurdere udvælgelseskriterierne, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 6.3.2. Referencelisten bør opdeles i nedenstående "referencekategori" samt med tydelige angivelse af de efterspurgte oplysninger. 1. Minimum fem entreprenørreferencer på renovering tilsvarende de udbudte og gerne af byggeri der anvendes til offentlig administrationsbygning og eller i drift under udførelse. 2. Opgaverne skal være udført i enten totalentreprise eller hovedentreprise inden for de seneste 5 år fra dato. • Ved udført forstås afholdelse af afleveringsforretning. • Referencer, der endnu ikke er afleveret, kan også anvendes, hvor ansøger så skal beskrive hvilket stade projektet er i på ansøgningstidspunktet. Til referencerne bør ansøger angive følgende: • Ansøgers rolle i projektet (totalentreprenør eller hovedentreprenør) • Beskrivelse af opgaven, herunder typen af byggeri, antal bruttoetagemeter m.m. • Start (indgåelse af kontrakt) og sluttidspunkt (afleveringstidspunktet, evt. forventet) for referencen. • Referencens entreprisessum (ekskl. moms). • Kontaktperson og -oplysninger på ordregiver. Hver reference skal begrænses til 1-2 A4-sider inkl. evt. illustrationer mv. Hvis én referencer fylder mere end 2 A4-sider, vil der alene blive lagt vægt på indholdet i de første 2 A4-sider.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Laveste pris

Apraksts: Laveste pris

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: dāņu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://node1.build.dalux.com/client/328074559565594625/tender/tender-group/409685042357338112/tender/424494326727311360>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://node1.build.dalux.com/client/328074559565594625/tender/tender-group/409685042357338112/tender/424494326727311360>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: dāņu valoda

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 02/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starptautības jeb mediācijas organizācija: Klagenævnet for udbud

Pārskatīšanas organizācija: Klagenævnet for udbud

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til klagenævnet for udbud inden for 20 kalenderdage.

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Gentofte Kommune

Vides likumdošanas tīmekļa adrese: www.gentofte.dk

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

8. Organizācijas

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Reģistrācijas numurs: 44415410

Pasta adrese: Ved Vesterport 6, 3

Pilsēta: København

Pasta indekss: 1612

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Byen København (DK011)

Valsts: Dānija

Kontaktpunkts: Nikolaj Bo Madsen

E-pasts: nbm@thranekaer.dk

Tālrunis: +45 33434564

Interneta adrese: <https://thranekaer.dk/>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Klagenævnet for udbud

Reģistrācijas numurs: 37795526

Pasta adrese: Nævnenes Hus, Tolboden 2

Pilsēta: Viborg
Pasta indekss: 8800
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nordjylland (DK050)
Valsts: Dānija
Kontaktpunkts: Organisation med ansvar for klager
E-pasts: kifu@naevneneshus.dk
Tālrunis: +45 72405600

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija
Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Gentofte Kommune
Reģistrācijas numurs: 19438414
Departaments: Gentofte Kommune
Pilsēta: Gentofte
Pasta indekss: 2920 Charlottenlund
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Valsts: Dānija
Kontaktpunkts: Gentofte Kommune
E-pasts: gentofte@gentofte.dk
Tālrunis: 39983333
Interneta adrese: <https://gentofte.dk/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union
Reģistrācijas numurs: PUBL
Pilsēta: Luxembourg
Pasta indekss: 2417
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)
Valsts: Luksemburga
E-pasts: ted@publications.europa.eu
Tālrunis: +352 29291
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 2e969706-e208-49cb-907b-d15ad44cab0a - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 19
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/07/2026 14:11:51 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: dāņu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 534725-2026

