

535505-2026 - Konkurss

Polija – Celtņi – Na Stoku 49 i 50 - dostava i montaž dzīvgu osobowych oraz zwiāzanā z tym rozbudowē i przebudowē budynkū uŹytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej.

OJ S 147/2026 03/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Piegādes

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gdańskie Nieruchomości

E-pasts: nz@nieruchomoscigda.pl

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Na Stoku 49 i 50 - dostava i montaž dzīvgu osobowych oraz zwiāzanā z tym rozbudowē i przebudowē budynkū uŹytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej.

Apraksts: 1.Predmiotem zamówienia jest dostawa i montaž dzīvgu osobowych oraz zwiāzanā z tym rozbudowē i przebudowē budynkū uŹytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej przy ul. Na Stoku 49 i Na Stoku 50 w Gdańsku poprzez dobudowē zewnētrznych dzīvgu osobowych od strony elewacji poūadniowych (szczytowych) do obu budynkū w ramach dostosowania budynkū uŹyteczności publicznej dla osūb ze szczegūlnymi potrzebami. 2.Predmiotem zamówienia jest : a) Roboty demontaŹowe i rozbiorkowe. b) Roboty budowlane. c) Instalacje sanitarne. d) Instalacje elektryczne i teletechniczne. e) Roboty dotyczāce zagospodarowania terenu. f) Urzādzienia dzīvgowe. 3. Szczegūły opisano w pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMŌWIENIA Specyfikacji Warunkū Zamówienia.

Procedūras identifikators: ead27cd5-52d7-44ca-b054-2e0ac6f726dd

Iekšējais identifikators: TZ.250.57.2026.MK

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 42414100 Celtņi

Papildu klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi, 45100000 Būvlaukuma sagatavošana , 45110000 Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45111213 Būvlaukuma tīrīšanas darbi, 45111220 Briķšņu un krūmāju novākšanas darbi, 45111300 Demontēšanas darbi, 45112710 Zaļo zonu ainavas veidošana, 45220000 Inženiertehniskie un celtniecības darbi, 45223000 Konstrukciju celtniecības darbi, 45231300 Ūdens un notekūdeņu cauruļvadu būvdarbi, 45232141 Apkures iekārtas, 45233222 Ielu bruģēšanas un asfaltēšanas darbi, 45232410 Kanalizācijas darbi, 45232460 Sanitārtehniskie darbi, 45233253 Gājēju celiņu seguma būvdarbi, 45233340 Ceļu pamatnes būvdarbi gājēju celiņiem, 45260000 Jumtu klāšanas darbi un citi amatspecifiski celtniecības darbi, 45261100 Jumta siju uzlikšana, 45261210 Jumta seguma uzklāšana, 45262120 Sastatņu uzstādīšanas darbi, 45262300 Betonēšanas darbi, 45262310 Dzelzsbetona darbi, 45262500 Mūrnieku darbi un ķieģeļu sienu

mūrēšana, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45310000 Elektriības vadu instalācijas darbi, 45311100 Elektriības vadu ievilkšana, 45311200 Elektroinstalācijas darbi, 45312300 Antenas uzstādīšana, 45314000 Telekomunikāciju aprīkojuma uzstādīšana, 45314300 Kabeļu infrastruktūras ierīkošana, 45315600 Zemsprieguma instalāciju darbi, 45317300 Elektrosadales iekārtu elektroinstalācijas darbi, 45320000 Izolācijas darbi, 45321000 Siltumizolācijas darbi, 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45331100 Centrālapkures ierīkošana, 45331210 Ventilācijas ierīkošana, 45332000 Sanitārtehniskie un cauruļu ielikšanas darbi, 45332200 Ūdens sanitārtehniskie darbi, 45332300 Cauruļu ielikšana, 45332400 Sanitārtehnisko ierīču uzstādīšanas darbi, 45350000 Mehāniskās iekārtas, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi, 45410000 Apmešanas darbi, 45420000 Galdniecības un namdaru amata darbi, 45421000 Galdniecības darbi, 45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana, 45421152 Šķērssienu uzstādīšana, 45422000 Namdaru izstrādājumu uzstādīšana, 45422100 Koka amatniecība, 45430000 Grīdu un sienu apdares darbi, 45440000 Krāsošanas darbi un stiklinieku darbi, 45442100 Krāsošanas darbi, 45443000 Fasādes darbi, 45450000 Citi ēku celtniecības pabeigšanas darbi, 45453000 Kapitālais remonts un kosmētiskais remonts

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gdański (PL634)

Valsts: Polija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: 1.O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 108 ust.1, art.109 i ust.1 pkt 4-10 i art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r.,poz. 514) oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE)2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz złoży: a)oświadczenie w formie JEDZ, b)oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. c)Formularz Ofertowy, Formularz Cenowy. d) w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, odpis lub informację z KRS,CEIDG lub innego właściwego rejestru. e) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. d), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. f)pełnomocnictwo upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia. Szczegóły określono w pkt 11 i 16 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj. 23.1. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy. 3.Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, w celu: 3.1. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, tj. a) Wykaz dostaw. b) Wykaz osób. 3.2.potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy: a)informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) oświadczenia o przynależności lub braku przynależności grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia

konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 ustawy; d) odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; e) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy. 3.3. Szczegółowy opis podmiotowych środków dowodowych określono w pkt 24 SWZ. 4. Szczegółowy opis kryteriów określono w pkt 26 SWZ. 5. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały szczegółowo opisane w paragrafie 15 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik 2 do SWZ. 6. Zaleca się odbycie wizji lokalnej na budynku.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Uzņēmējdarbību aptur: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: art. 109 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Korupcija: art. 108 ust. 1 pkt. 1c ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Maksātnespēja: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: art. 108 ust. 1 pkt. 1 c, h ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 108 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 109 ust. 1 pkt. 4 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514), art. 5k Rozporządzenia (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: art. 108 ust. 1 pkt. 1 b, f ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: art. 108 ust. 1 pkt. 1 d ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: art. 108 ust. 1 pkt. 1 e ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Dalība noziedzīgā organizācijā: art. 108 ust. 1 pkt. 1 a ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Vienoššanās ar kreditoriem: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Bankrots: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: art. 109 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: art. 109 ust. 1 pkt. 8, 9, 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Krāpšana: art. 108 ust. 1 pkt. 1g ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Na Stoku 49 i 50 - dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej.

Apraksts: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej przy ul. Na Stoku 49 i Na Stoku 50 w Gdańsku poprzez dobudowę zewnętrznych dźwigów osobowych od strony elewacji południowych (szczytowych) do obu budynków w ramach dostosowania budynków użyteczności publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami. 2. Przedmiotem zamówienia jest : a) Roboty demontażowe i rozbiórkowe. b) Roboty budowlane. c) Instalacje sanitarne. d) Instalacje elektryczne i teletechniczne. e) Roboty dotyczące zagospodarowania terenu. f) Urządzenia dźwigowe. 3. Szczegóły opisano w pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Iekšējais identifikators: TZ.250.57.2026.MK

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 42414100 Celtni

Papildu klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi, 45100000 Būvlaukuma sagatavošana, 45110000 Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45111213 Būvlaukuma tīrīšanas darbi, 45111220 Briksņu un krūmāju novākšanas darbi, 45111300

Demontēšanas darbi, 45112710 Zaļo zonu ainavas veidošana, 45220000 Inženiertehniskie un celtniecības darbi, 45223000 Konstrukciju celtniecības darbi, 45231300 Ūdens un notekūdeņu cauruļvadu būvdarbi, 45232141 Apkures iekārtas, 45233222 Ielu bruģēšanas un asfaltēšanas darbi, 45232410 Kanalizācijas darbi, 45232460 Sanitārtehniskie darbi, 45233253 Gājēju celiņu seguma būvdarbi, 45233340 Ceļu pamatnes būvdarbi gājēju celiņiem, 45260000 Jumtu klāšanas darbi un citi amatspecifiski celtniecības darbi, 45261100 Jumta siju uzlikšana, 45261210 Jumta seguma uzklāšana, 45262120 Sastatņu uzstādīšanas darbi, 45262300 Betonēšanas darbi, 45262310 Dzelzsbetona darbi, 45262500 Mūrnieku darbi un ķieģeļu sienu mūrēšana, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45311100 Elektrības vadu ievilkšana, 45311200 Elektroinstalācijas darbi, 45312300 Antenas uzstādīšana, 45314000 Telekomunikāciju aprīkojuma uzstādīšana, 45314300 Kabeļu infrastruktūras ierīkošana, 45315600 Zemsprieguma instalāciju darbi, 45317300 Elektrosadales iekārtu elektroinstalācijas darbi, 45320000 Izolācijas darbi, 45321000 Siltumizolācijas darbi, 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45331100 Centrālapkures ierīkošana, 45331210 Ventilācijas ierīkošana, 45332000 Sanitārtehniskie un cauruļu ielikšanas darbi, 45332200 Ūdens sanitārtehniskie darbi, 45332300 Cauruļu ielikšana, 45332400 Sanitārtehnisko ierīču uzstādīšanas darbi, 45350000 Mehāniskās iekārtas, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi, 45410000 Apmešanas darbi, 45420000 Galdniecības un namdaru amata darbi, 45421000 Galdniecības darbi, 45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana, 45421152 Šķērssienu uzstādīšana, 45422000 Namdaru izstrādājumu uzstādīšana, 45422100 Koka amatniecība, 45430000 Grīdu un sienu apdares darbi, 45440000 Krāsošanas darbi un stiklinieku darbi, 45442100 Krāsošanas darbi, 45443000 Fasādes darbi, 45450000 Citi ēku celtniecības pabeigšanas darbi, 45453000 Kapitālais remonts un kosmētiskais remonts

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Gdańsk

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gdański (PL634)

Valsts: Polija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 60 Dienas

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: 1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności zawodowej, jeżeli: 1.1 wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonali minimum 2 odrębne dostawy wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego, z których każda została wykonana w ramach jednej umowy. Każda z tych dwóch dostaw objęta osobną umową musi obejmować dostawy wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego o wartości minimum 250 000,00 zł brutto każda z tych dwóch dostaw. W przypadku podania wartości dostaw przez Wykonawcę w walucie zagranicznej, Zamawiający przeliczy wartość dostaw z waluty zagranicznej na złotówki po kursie średnim NBP z dnia

ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku Wykonawców, którzy będą wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia w/w warunek nie będzie podlegał sumowaniu pojedynczych dostaw, co oznacza, że realizacją dwóch wymaganych dostaw powinien wykazać się albo Wykonawca składający ofertę, albo, co najmniej jeden z uczestników konsorcjum, tzn., że jeżeli jeden z konsorcjantów wykonał jedną wymaganą dostawę, a drugą drugi, oznacza to, że warunek nie zostanie spełniony. Doświadczenie Wykonawcy, który wykonywał dostawy w ramach konsorcjum, powinno być związane z faktycznym jego udziałem w ramach zrealizowanego zamówienia. Wykonawca posiadający doświadczenie w konsorcjum powinien w wykazie dostaw potwierdzić, jaki zakres prac i jaki rodzaj oraz o jakiej wartości faktycznie zrealizował w ramach danego konsorcjum. Podmiot, na którego zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia Wykonawca polega będzie musiał wykazać zrealizowanie 2 dostaw w zakresie określonym przez Zamawiającego w SWZ. 1.2 skierują do realizacji zamówienia minimum: a)1 osobę (kierownika budowy) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b)1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; c)1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; d)1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.). Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334). Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia w/w warunek mogą spełniać łącznie. 2. Szczegóły opisano w SWZ w pkt 23. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Ceną oferty jest wartość brutto poz. III OGÓŁEM z FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: gwarancja

Apraksts: Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach. W przypadku wpisania przez Wykonawcę wartości mniejszych niż pełne miesiące, np.: dni, Zamawiający dokona zaokrąglenia, z zastosowaniem reguł matematycznych. Jeżeli Wykonawca określi termin gwarancji poniżej 24 miesięcy, to wówczas Wykonawca nie spełnia postawionego przez Zamawiającego wymagania dotyczącego minimalnego okresu gwarancji na wykonane roboty, czyli treść oferty nie odpowiada treści SWZ i jego oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca określi termin gwarancji powyżej 60 miesięcy, Zamawiający do obliczeń przyjmie maksymalny okres gwarancji, tj. 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w treści oferty okresu udzielonej gwarancji za wady, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres udzielonej gwarancji za roboty budowlane wymagany w specyfikacji warunków zamówienia, tj. 24 miesięcy.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1bb8721-f703-4703-9f5e-d9786c085bea>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1bb8721-f703-4703-9f5e-d9786c085bea>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: poļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: 1.Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 25.000,00 zł. 2. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej wymagane jest: 1) złożenie wraz z ofertą oryginału dokumentu w formie elektronicznej podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej podpisanego podpisem zaufanym lub osobistym przez osobę lub osoby uprawnione do jego wystawienia (wystawcy gwarancji/poręczenia), 2) dokument gwarancji wadialnej powinien spełniać następujące wymagania: - dopuszczać możliwość wniesienia przez Zamawiającego wezwania zapłaty w formie elektronicznej (opatrzenia dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym) na wskazany adres elektroniczny gwaranta, - dopuszczać możliwość dostarczenia dokumentów potwierdzających umocowanie osób podpisujących wezwanie do zapłaty do składania oświadczenia woli w imieniu Beneficjenta w formie elektronicznej, 3) W przypadku wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, w dokumentach wniesienia wadium w formie niepieniężnej winna być zawarta informacja, że dotyczy wszystkich podmiotów ubiegających się o zamówienie. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej, która nie zawiera możliwości określonych w punkcie 2 i 3 będzie to traktowane jako niewwniesienie wadium a oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14. 3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości

3% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy, przed podpisaniem umowy.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 90 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 03/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Elektroniczne otwarcie ofert - <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1bb8721-f703-4703-9f5e-d9786c085bea>

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gdańskie Nieruchomości

Reģistrācijas numurs: 192817769

Pasta adrese: Partyzantów 74

Pilsēta: Gdańsk

Pasta indekss: 80-254

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gdański (PL634)

Valsts: Polija

Kontaktpunkts: Dział zamówień publicznych

E-pasts: nz@nieruchomoscigda.pl

Tālrunis: 583201295

Fakss: 48583458235

Interneta adrese: <https://nieruchomoscigda.pl/>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Krajowa Izba Odwoławcza

Reģistrācijas numurs: 01082809

Pasta adrese: Postępu 17A
Pilsēta: Warszawa
Pasta indekss: 02-676
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Valsts: Polija
Kontaktpunkts: Krajowa Izba Odwoławcza
E-pasts: odwolania@uzp.gov.pl
Tālrunis: 224587801
Interneta adrese: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union
Reģistrācijas numurs: PUBL
Pilsēta: Luxembourg
Pasta indekss: 2417
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)
Valsts: Luksemburga
E-pasts: ted@publications.europa.eu
Tālrunis: +352 29291
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f9aa8e93-8742-44ba-88c7-337c7fc0102b - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/07/2026 10:38:11 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: poļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 535505-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 147/2026
Publicēšanas datums: 03/08/2026