

543448-2026 - Konkurss

Francija – Ēku arhitektūras pakalpojumi – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES ÎLOTS 1 ET 4 – ZAC BASILIQUE À SAINT-DENIS

OJ S 149/2026 05/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: OPH Plaine Commune Habitat

E-pasts: sbalde@plainecommunehabitat.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES ÎLOTS 1 ET 4 – ZAC BASILIQUE À SAINT-DENIS

Apraksts: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'îlot 1 (lot 1) et l'îlot 4 (lot 2) – ZAC Basilique à Saint-Denis.

Procedūras identifikators: 91a779f6-b6c8-4976-9a46-4b61a1d90d86

Iekšējais identifikators: 2026-23

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētājam: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. **Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: Lot n°1 : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 252 logements de l'îlot 1 – ZAC Basilique à Saint-Denis

Apraksts: Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 252 logements de l'îlot 1 – ZAC Basilique à Saint-Denis Les prestations de maîtrise d'œuvre comprennent les éléments suivants : • Diagnostic (DIAG), • Études d'avant-projet sommaire (APS), • Études d'avant – projet définitif (APD), • Études de projet (PRO), • Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT), • Examen de la conformité au projet des études d' exécution et leur visa (VISA), • Direction de l'exécution du marché (DET) • Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). En plus des missions précédemment décrites, un Diagnostic PEMD (Produits Matériaux et Déchets) devra être réalisé par le groupement de maîtrise d'œuvre, conformément aux obligations réglementaires en vigueur depuis 1er juillet 2023. Les spécifications techniques seront indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes. La description du contexte de l'opération, des bâtiments et des contraintes est plus précisément indiquée dans la note programme relative au marché.

lekšējais identifikators: 1

5.1.1. **Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi

5.1.2. **Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Valsts: Francija

5.1.3. **Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 27 Mēneši

5.1.6. **Vispārīga informācija**

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/943951?orgAcronyme=b4e>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/943951?orgAcronym=b4e>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: voir documents de la consultation

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: OPH Plaine Commune Habitat

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: OPH Plaine Commune Habitat

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: OPH Plaine Commune Habitat

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: OPH Plaine Commune Habitat

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Lot n°2 : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 210 logements de l'îlot 4 – ZAC Basilique à Saint-Denis

Apraksts: Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 210 logements de l'îlot 4 – ZAC Basilique à Saint-Denis Les prestations de maîtrise d'œuvre comprennent les éléments suivants : • Diagnostic (DIAG), • Études d'avant-projet sommaire (APS), • Études d'avant – projet définitif (APD), • Études de projet (PRO), • Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT), • Examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa (VISA), • Direction de l'exécution du marché (DET) • Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). En plus des missions précédemment décrites, un Diagnostic PEMD (Produits Matériaux et Déchets) devra être réalisé par le groupement de maîtrise d'œuvre, conformément aux obligations réglementaires en vigueur depuis 1er juillet 2023. Les spécifications techniques seront indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes. La description du contexte de l'opération, des bâtiments et des contraintes est plus précisément indiquée dans la note programme relative au marché.

Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 27 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/943951?orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/943951?orgAcronyme=b4e>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: voir documents de la consultation
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: OPH Plaine Commune Habitat
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: OPH Plaine Commune Habitat
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: OPH Plaine Commune Habitat
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: OPH Plaine Commune Habitat

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: OPH Plaine Commune Habitat
Reģistrācijas numurs: 48274107100021
Pasta adrese: 5 bis rue Danielle Casanova
Pilsēta: Saint-Denis
Pasta indekss: 93200
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Valsts: Francija
Kontaktpunkts: Pôle commande publique /Mr. BALDE
E-pasts: sbalde@plainecommunehabitat.fr
Tālrunis: +33 148136244
Interneta adrese: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL
Reģistrācijas numurs: 13000686900015
Pasta adrese: 7 rue Catherien PLUIG
Pilsēta: Montreuil
Pasta indekss: 93105
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Valsts: Francija
Interneta adrese: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 0363f486-b7dd-487a-b025-f9f6809590e1 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 03/08/2026 17:15:40 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 543448-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 149/2026

Publicēšanas datums: 05/08/2026