

549496-2026 - Konkurss

Francija – Atjaunošanas pakalpojumi – PNRU15- Relance du marché suite à infructuosité des lots n°06 « Sols faïence » et du lot n°11 « Electricité » du marché de réhabilitation de 167 logements et 21 cellules d'activités au 1-29 rue Pierre Taittinger 51100 Reims
OJ S 151/2026 07/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SEM Reims Habitat

E-pasts: correspondre@aws-france.com

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: PNRU15- Relance du marché suite à infructuosité des lots n°06 « Sols faïence » et du lot n°11 « Electricité » du marché de réhabilitation de 167 logements et 21 cellules d'activités au 1-29 rue Pierre Taittinger 51100 Reims

Apraksts: Le programme prévoit de porter l'ensemble à 169 logements et 29 Cellules commerciales grâce aux réaménagements des rez-de-chaussée. Le projet global prévoit notamment : - L'isolation thermique par l'extérieur des immeubles, - L'installation d'une VMC mécanique (simple flux hygro B ou basse pression ou double flux) dans les logements, - Le remplacement de l'ensemble des menuiseries extérieures des logements, - La réhabilitation des RdC et RdC bas des immeubles, - La certification BBC Effinergie-rénovation 2024. Cette opération est subventionnée par l'ANRU dans le cadre d'une vaste opération de renouvellement urbain NPNRU sur le quartier Croix Rouge. Lauréate de l'appel à projet "Quartiers résilients", elle bénéficie par ailleurs de subventions complémentaires, car exemplaire à plusieurs titres. Les entreprises retenues devront s'inscrire dans cette démarche globale. Ce marché contient une clause d'insertion sociale par le travail : 140 h pour le lot n°06 et 245 h pour le lot n°11. Les prestations sont réglées par un prix global forfaitaire selon les stipulations de l'acte d'engagement

Procedūras identifikators: 8152f04f-21a6-43ce-981b-46febe5c3e4e

Iekšējais identifikators: 26RELLOTS611TAITTINGER

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45454100 Atjaunošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45454100 Atjaunošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Pour effectuer les visites (après le 16 août 2026) et prendre rendez-vous , les candidats devront contacter Mme Anne-Laure Roger : anne-laure.roger@reims-habitat.fr

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Sols-faïence

Apraksts: Sols-faïence

Iekšējais identifikators: 06

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45454100 Atjaunošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45430000 Grīdu un sienu apdares darbi

Iespējas:

Opciju apraksts: - V1 Lot 06- Remplacement du poste Iii.8 Finition Plaque Murale par carrelage type métro en 7,5 x 15cm. - V2 Lot 06 - Sol locaux d'activité -Fourniture et pose d'un revêtement de sol souple sur sol existant amianté

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 1-29 rue P Taittinger

Pilsēta: Reims

Pasta indekss: 51100

Valsts apakšedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/11/2026

Darbības termiņš: 19 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 153 522,40 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

Veicinātais sociālais mērķis: Cits

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vides pārvaldības pasākumi

Atlases kritērija apraksts: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: - Cfo Lcpt (Logement Commerce Petit Tertiaire) - Cfa Cflcpt1 (Courants Faibles Logement Commerce Petit Tertiaire - indice 1)

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Responsabilité civile décennale

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Attestation de régularité fiscale retraite, complémentaire, Pro Btp, ... Urssaf vigilance

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Kbis de l'établissement

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859354>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: AW Solutions

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1859354>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Application d'une clause d'insertion par le travail pour : - le lot n°06 : 140 h - le lot n°11 : 245 h

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal judiciaire de Reims

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Reims habitat

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal judiciaire de Reims

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Electricité

Apraksts: Electricité

Iekšējais identifikators: 11

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45454100 Atjaunošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45315000 Apkures un citu ēkas elektroietaišu ierīkošanas darbi

Iespējas:

Opciju apraksts: - V1 Lot 06- Remplacement du poste Iii.8 Finition Plaque Murale par carrelage type métro en 7,5 x 15cm. - V2 Lot 06 - Sol locaux d'activité -Fourniture et pose d'un revêtement de sol souple sur sol existant amianté

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 1-29 rue P Taittinger

Pilsēta: Reims

Pasta indekss: 51100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/11/2026

Darbības termiņš: 19 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 423 840,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

Veicinātais sociālais mērķis: Cits

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vides pārvaldības pasākumi

Atlases kritērija apraksts: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: - Cfo Lcpt (Logement Commerce Petit Tertiaire) - Cfa Cflcpt1 (Courants Faibles Logement Commerce Petit Tertiaire - indice 1)

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Responsabilité civile décennale

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Attestation de régularité fiscale retraite, complémentaire, Pro Btp, ... Urssaf vigilance

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Kbis de l'établissement

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859354>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: AW Solutions

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1859354>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Application d'une clause d'insertion par le travail pour : - le lot n°06 : 140 h - le lot n°11 : 245 h

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal judiciaire de Reims

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Reims habitat

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal judiciaire de Reims

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Avenue-Web Systèmes

Reģistrācijas numurs: 6186D905-DD57-7126-A4C9ADF0002D2F1D

Pilsēta: Seyssinet-Pariset

Pasta indekss: 38170

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Isère (FRK24)

Valsts: Francija

E-pasts: publications-joue@aws-france.com

Tālrunis: +33480041260

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: SEM Reims Habitat

Reģistrācijas numurs: 56253

Pasta adrese: 71 avenue d'Epernay

Pilsēta: Reims

Pasta indekss: 51100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Représentant légal

E-pasts: correspondre@aws-france.com

Tālrunis: 0326486230

Interneta adrese: <http://www.reims-habitat.fr/>

Pircēja profils: <http://www.reims-habitat.fr/Marches-publics>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Reims habitat

Reģistrācijas numurs: 6186D93E-DB02-7D32-E0F3397F13EDB14C

Pasta adrese: 71 Avenue d'Epernay

Pilsēta: Reims

Pasta indekss: 51100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Mme Anne-Laure ROGER

E-pasts: anne-laure.roger@reims-habitat.fr

Tālrunis: 0609427419

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Tribunal judiciaire de Reims

Reģistrācijas numurs: 6186D973-D1C7-349A-EBAD2D7A6C30E1CB

Pasta adrese: Place Myron Herrick

Pilsēta: Reims

Pasta indekss: 51095

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

E-pasts: accueil-reims@justice.fr

Tālrunis: 0326495351

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Tribunal judiciaire de Reims

Reģistrācijas numurs: 6186D986-B057-A448-C7255A8B0DA06468

Pasta adrese: Place Myron Herrick

Pilsēta: Reims

Pasta indekss: 51095

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Marne (FRF23)

Valsts: Francija

E-pasts: accueil-reims@justice.fr

Tālrunis: 0326495351

Interneta adrese: <http://www.justice.gouv.fr/>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 9b7c8a09-d079-4089-be91-dc1b997e3c78 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 06/08/2026 12:10:24 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 549496-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 151/2026

Publicēšanas datums: 07/08/2026