

554992-2026 - Konkurss

Rumânija – Kadastrālās kartēšanas pakalpojumi – Înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și realizarea unui GIS în baza înregistrării sistematice în Comuna Florești, județul Mehedinți

OJ S 153/2026 11/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)

E-pasts: florestiprimarie@yahoo.com

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și realizarea unui GIS în baza înregistrării sistematice în Comuna Florești, județul Mehedinți

Apraksts: Objektul acestei proceduri îl reprezintă atribuirea contractului de achiziție privind realizarea serviciilor de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara a tuturor imobilelor de pe raza UAT Comuna Floresti, județul Mehedinți, preluate din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 1/2020, cu modificările ulterioare precum și servicii de realizare a unei aplicații tip baza de date ce va include datele colectate la realizarea cadastrului sistematic. Ofertanții vor presta servicii sistematice de cadastru a imobilelor din UAT de pe raza comunei Floresti, județul Mehedinți, în conformitate Ordinul ANCPI 1/2020 ce presupun în principal: identificarea imobilelor, măsurarea, descrierea și înregistrarea lor în documentele tehnice cadastrale, reprezentarea acestora pe planuri cadastrale, precum și stocarea datelor pe suporturi informatice; identificarea proprietarilor, a posesorilor și a altor deținători de imobile, înregistrarea în documentele tehnice și stocarea pe suporturi informatice a datelor de identificare ale acestora în vederea înscrierii în cartea funciara; afișarea publica a rezultatelor obținute în urma prestării serviciilor de înregistrare sistematică, rectificarea erorilor semnalate și deschiderea noilor cărți funciare, precum și servicii de realizare a unei aplicații tip bază de date având ca informație principală datele colectate la realizarea cadastrului sistematic. Ofertanții vor realiza o aplicație funcțională cu minim 7 module care să aibă funcționalitățile constructive și operaționale descrise în caietul de sarcini. Serviciile presupun implementarea unui GIS conținând date atât din domeniul cadastral, cât și urbanistic, precum și din alte sectoare de activitate ale comunei Floresti, județul Mehedinți. În conformitate cu art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este până în a 18-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește un singur termen limită în care va răspunde

tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare, în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor pentru solicitările de clarificări depuse până în a 18-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Proceduras identifikators: 120eb5e5-9b13-48ee-8070-9f6d05300287

Iekšējais identifikators: 1/2026

Proceduras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71354300 Kadastrālās kartēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mehedinți (RO413)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: Pe teritoriul comunei Floresti

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 3 638 675,00 RON

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Ofertele vor fi depuse prin mijloace electronice în SEAP, semnate cu semnătură electronică extinsă. 1. Ofertantul care se află pe primul loc, în urma aplicării criteriului de atribuire, va avea obligația, conform prevederilor art. 132, alin. 2 din HG nr. 395 /2016, de a prezenta documente justificative actualizate la data prezentării, prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUA. 2. Autoritatea contractantă are obligația de a stabili oferta castigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat în Documentatia de Atribuire. În cazul în care există două sau mai multe oferte clasate pe primul loc cu punctaje egale, modalitatea de departajare este următoarea: ● departajarea se va face exclusiv în funcție de punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. ● În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. În acest caz, autoritatea contractantă va solicita ofertanților, ale căror oferte sunt supuse departajării, prin intermediul secțiunii "Solicitare de clarificări/ întrebări", din cadrul anunțului de participare, prezentarea noilor propuneri financiare. Ofertanții vor transmite noile propuneri financiare, la aceeași secțiune din anunțul de participare, ca răspuns la solicitare și respectând termenul impus de autoritatea contractantă. 3. Garanție de participare: 36386,75 lei. Perioada de valabilitate a garanției - 4 luni de la data limită de depunere a ofertelor. Garanția de participare va fi constituită conform prevederilor art.154 alin. 2, alin. 4, lit. a)-c) din Legea 98/2016. Garanția de participare trebuie să fie constituită în suma și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanția de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, conform art. 36 alin. 4 din HG 395/2016. Contul pentru depunerea garanția de participare: RO28TREZ46221180250XXXXX deschis la trezoreria Comunei Floresti, CIF: 7536945 Pentru garanția de participare depusă în altă monedă, se va lua în considerare cursul leu/valută comunicat de BNR, valabil în data publicării anunțului de participare în SEAP. Garanția de participare se restituie conform art. 154¹ din Legea 98/2016. Pentru garanția de participare depusă în altă monedă, se va lua în considerare cursul lei /valută comunicat de BNR, valabil în data publicării anunțului de participare în SEAP. Dovada

constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată în SEAP în cadrul Documentației de calificare împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor. Neconstituirea garanției de participare constituie temei pentru respingerea ofertantului din procedură.

4. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Cuantumul garanției de buna executie este de 10% din valoarea fara TVA a contractului, conform art. 154 alin. (3) din lege 98/2016, respectiv art. 39 alin (1) din HG395/2016. Garanția de buna executie trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică conform art. 39 alin 3 HG nr. 395 / 2016. GBE se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea 98/2016, precum și cu prevederile art. 40 din Anexa la H. G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare și devine anexa la contract.

Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Contractantul are obligația de a reîntregi/de a reconstitui garanția de bună execuție în termen de 5 zile de la momentul la care aceasta a fost reținută de către autoritatea contractantă. Garanția de bună execuție se restituie conform art. 154², alin. 2 din Legea 98/2016.

5. Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 și 165 din Legea nr. 98/2016

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire.

Documentele suport includ, dar nu se limitează la: caziere judiciare, Certificate de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare (formulare tip emise de Primăria de care aparține și de DGFP teritorială) și / sau alte documente justificative sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic. Certificatele trebuie să fie valabile la momentul prezentării. -după caz, documentul prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art.171 din Legea nr. 98/2016; -alte documente edificatoare, după caz. Pentru persoanele juridice străine, în conformitate cu prevederile art. 168 alin. (1) din Legea nr. 98 /2016, va fi acceptat ca fiind suficient și relevant pentru ca ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167, orice document considerat edificator din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi: certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor menționate anterior sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167, ofertantul are obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere sau un document echivalent, autentic, care să ateste îndeplinirea cerințelor. În etapa prevăzută la art. 196 alin. (2), operatorul economic prezintă pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Dalība noziedzīgā organizācijā: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Krāpšana: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spālare de bani sau finanțarea terorismului.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligācijām de platā a impozitelor.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riskuri privind securitatea naționalā.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Operatorul economic a comis o abatere profesionālā gravā.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Uzņēmējdarbību aptur: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Bankrots: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socialā.

Maksātnespēja: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vienoššanās ar kreditoriem: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Descriere momentan indisponibilā – necesită completare manualā.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Default lot

Apraksts: Objektu prezente procedurā il reprezentā atribuirea contractului de achiziție privind realizarea serviciilor de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara a tuturor imobilelor de pe raza UAT Comuna Floresti, județul Mehedinți, preluate din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 1/2020, cu modificările ulterioare precum și servicii de realizare a unei aplicații tip baza de date ce va include datele colectate la realizarea cadastrului sistematic.
Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71354300 Kadastrālās kartēšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 72311100 Datu pārveidošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mehedinți (RO413)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: Pe teritoriul comunei Floresti

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 3 638 675,00 RON

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Papildu informācija: Conform Programului național de cadastru și carte funciara. Autoritatea contractantă respectă principiul recunoașterii reciproce, în conformitate cu prevederile legislației naționale și ale dreptului Uniunii Europene aplicabile. Pentru experții-cheie vor fi acceptate certificate, autorizații, calificări profesionale sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din statul de rezidență ori de stabilire al persoanei, cu condiția ca acestea să ateste competențe profesionale echivalente celor solicitate prin documentația de atribuire.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: 1. Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și

faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți și subcontractanți) cu informațiile aferente situației lor, prin bifarea secțiunii de indicație globală. Operatorii economici trebuie să completeze câmpul α : Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”). La finalizarea evaluării ofertelor, la solicitarea autorității contractante, doar operatorul economic aflat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea ofertelor, va prezenta document justificativ, valabil la data prezentării: Certificatul Constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. În cazul unei asocieri, fiecare membru al asocierii este obligat să prezinte aceste documente pentru partea de contract pe care o va realiza ca asociat. Cerințe: A. Persoane juridice române: Certificat constatator emis de ONRC, din care să reiasă că obiectul de activitate al ofertantului corespunde obiectului procedurii. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie valabile la momentul prezentării documentului. B. Persoane fizice române: Documente edificatoare din care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie valabile la momentul prezentării documentului. C. Persoane juridice / fizice străine Documente echivalente emise în țara de rezidență în conformitate cu prevederile legii țării de rezidență a operatorului economic (se va verifica prin accesarea <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>). Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie valabile la momentul prezentării documentului. În cazul ofertanților (persoane fizice sau juridice) de altă naționalitate decât cea română, documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Documentele menționate vor fi prezentate în SEAP, în format scanat al originalului, însoțite de traducerea autorizată (dacă este cazul), semnate cu semnătură electronică. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați, subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 1. Operatorii economici participanți cu oferta la procedura de atribuire trebuie să demonstreze că în ultimii 3 ani raportați la data limită de depunere a ofertelor, au prestat și dus la bun sfârșit servicii similare de întocmire a documentației cadastrale/servicii de înregistrare a proprietăților pentru un număr cumulat de minim 22.000 de imobile în cadrul unui sau mai multe contracte conform cerințelor din caietul de sarcini. Ultimii 3 ani se calculează retroactiv de la data-limită a depunerii ofertelor. În cazul decalării termenului de depunere al ofertelor, perioada pentru care se solicită experiența similară se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare). Criteriu selecție: Referințe despre serviciile specificate

Modalitatea de îndeplinire: Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile care descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. Ofertantul unic/Ofertantul asociat /Tertul sustinatori va completa DUAE - Partea IV: Criterii de selecție opțiunea α : Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criterii de selecție. Operatorii economici trebuie să completeze câmpul α : Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) În ceea ce privește Criteriile de selecție opțiunea α : Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Tertului sustinatori să declare dacă îndeplinește sau nu criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea

evaluării ofertelor în urma aplicării criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante - certificate/documente emise sau contrasemnate de către beneficiari care probează/confirma îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ și anume: certificate/ documente/ recomandări (contracte, recomandări, certificate constatatoare finale, procese verbale de recepție finală sau alte documente relevante) emise sau contrasemnate de beneficiarul serviciilor aferente contractului din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică (numărul și data contractului invocat drept experiență similară, servicii similare prestate, valoarea acestora - exprimată în lei, fără TVA, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție finală, precum și ponderea și serviciile pentru care a fost responsabil în derularea contractului). Persoanele juridice straine vor atașa copii după documentele similare, însoțite de traducere autorizată. 2. Se solicită ca firma să fie autorizată de organele competente pentru prestarea activităților care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție. Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de autorizare pentru prestarea serviciilor de cadastru în condițiile legii din țara de rezidență. Modalitatea de îndeplinire a cerinței: Ofertanții vor face dovada că sunt persoane juridice autorizate ANCPI în clasa I, conform art. 25 din Ordinul ANCPI nr 107/2010 privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare. Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor în urma aplicării criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante certificatul de recunoaștere a autorizării, conform art. 30 din Ordinul ANCPI nr 107/2010 privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare. Acestea trebuie să fie valabile la termenul-limită de depunere a ofertelor. Pentru operatorii economici nerezidenți, autoritatea contractantă respectă principiul recunoașterii reciproce și va accepta documente echivalente emise de autoritățile competente din statul de rezidență, care atestă dreptul legal al acestora de a presta servicii similare celor supuse autorizării ANCPI.

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Proportia de subcontractare - În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți, conform prevederilor art. 193, alin. (3) din Legea nr. 98/2016. - În aplicarea art. 218 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/ părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia. - În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților, datele de contact ale acestora, partea/ părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, procentul de subcontractare, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/ părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, conform prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016. - Autoritatea contractantă va verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167, precum și art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 în legătură cu subcontractanții propuși. - Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens, conform prevederilor art. 172, alin. (4) din Legea nr.

98/2016. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp și angajamentul ferm, cf. art. 48, alin. 1 din HG nr. 395/2016. Modalitatea de îndeplinire: În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. Cerința se îndeplinește prin completarea DUAЕ. În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți, conform prevederilor art. 193, alin. (3) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Dacă este cazul, odată cu prezentarea DUAЕ se vor transmite și acordurile de subcontractare

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Pretul ofertei

Apraksts: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 2. Componenta tehnicā sau Propunerea tehnicā 2.1. Demonstrarea unei abordāri și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activitāților și obținerea rezultatelor în cadrul Contractului

Apraksts: Algoritm de calcul: Evaluarea se realizează pe baza a 4 subcriterii verificabile, două privind componenta de cadastru sistematic și două privind componenta GIS. Demonstrarea aplicației GIS este obligatorie la data stabilită de comisia de evaluare, conform Caietului de Sarcini (Secțiunea B.1). Pentru calificativul „acceptabil” - 10 puncte: 1. Planul principalelor activități (art. 18-19 din Caietul de Sarcini) include cele 4 activități prevăzute, fără detalieri a resurselor umane/tehnice alocate sau a termenelor pe activitate. 2. Planul campaniei de informare publică (art. 19 pct. 5 din Caietul de Sarcini) este generic, fără identificarea canalelor de comunicare și a materialelor specifice UAT Florești. 3. Abordarea GIS descrie cele 7 module cerute în Caietul de Sarcini fără a detalia arhitectura de integrare sau soluția de actualizare a datelor din aplicația E-TERRA. 4. Aplicația demonstrată funcționează cu toate cele 7 module cerute în Caietul de Sarcini, fără funcționalități suplimentare față de cerințele minime. Pentru calificativul „bine” - 20 puncte: 1. Planul principalelor activități detaliază activitățile cu resurse umane și tehnice alocate și termene realiste, fără identificarea drumului critic. 2. Planul campaniei de informare publică identifică canalele de comunicare și materialele specifice localității, fără calendar detaliat pe activități. 3. Abordarea GIS detaliază arhitectura celor 7 module și mecanismul de actualizare a datelor, fără a demonstra interoperabilitate completă cu aplicația E-TERRA. 4. Aplicația demonstrată funcționează cu toate cele 7 module cerute și permite generarea de rapoarte din minimum 2 module simultan. Pentru calificativul „foarte bine” - 30 puncte: 1. Planul principalelor activități detaliază activitățile cu resurse umane și tehnice alocate, termene realiste, drumul critic identificat și managementul riscurilor specifice UAT Florești (suprapuneri, lipsă acte, erori de măsurare). 2. Planul campaniei de informare publică include calendar detaliat, materiale identificate, canale

de comunicare adaptate specificului localității și mecanisme de feedback din partea cetățenilor. 3. Abordarea GIS demonstrează arhitectura completă de integrare a celor 7 module, cu mecanisme de actualizare automată din aplicația E-TERRA și capacitate de generare a rapoartelor din multiple module simultan. 4. Aplicația demonstrată funcționează cu toate cele 7 module cerute, permite emiterea certificatelor de urbanism din baza de date și generarea de rapoarte din minimum 3 module simultan, independent de licențe suplimentare, conform cerințelor din Caietul de Sarcini (Secțiunea B.1 și B.3).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 2. Komponenta tehnicā sau Propunerea tehnicā 2.2. Calificārijas ţi pierēna profesionālā a personalului desēmnat 2.2.1. Calificārijas profesionāles dētinute – Expert-cheie nr. 1 – Ţef de proiect

Apraksts: a) dētine certificat sau diplomā ţn management ori management de proiect, emis(ā) de o institūtie de ţnvāţāmānt superior sau de un organism profesionāls cu recunoāŗtere internāţionālā, pentru care autenticitātea documentului poate fi verificātā printr-un registru electronic oficial ori printr-un sistem public de validare – 15 puncte. b) dētine diplomā de studii universitare sau postuniversitare ţn management sau management de proiect – 7 puncte; c) dētine certificat sau diplomā emisā la nivel naţionāl ţn management sau management de proiect – 3 puncte. Notā: Pentru ţndeplinirea cerinŗei minime privind expertul-cheie nr. 1 – Ţef de proiect, oferta este considerātā conformā ţi nu se acordā punctaj. Calificārijas profesionāles se dovedesc prin prezentarea diplomelor, certificatelor sau a altor documente echivalente emise de institūŗii competente. Documentele prezentate trebuie sā fie valabile la termenul-limitā de depunere a ofertelor

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 2. Komponenta tehnicā sau Propunerea tehnicā 2.2. Calificārijas ţi pierēna profesionālā a personalului desēmnat 2.2.2. Pierēna profesionālā dētinūtā – Expert-cheie nr. 2 – Specialist cartografiere

Apraksts: MODALITATE DE PUNCTARE (Algoritm de calcul): a) participarea ţn calitate de expert la realizarea cadastrului sistematic pe ţntreaga supraŗāţā a unui UAT ţi/sau la realizarea documentāŗiilor de intabulare a bunurilor aparŗinānd domeniului public ţi/sau privat al unitāŗilor administrativ-teritoriale, urmate de implementarea unei aplicaŗii GIS destinatā administrāŗii ţi gestionāŗii activitāŗii unei autoritāŗi publice locale ţn 1 - 4 contracte, se acordā 3 puncte; b) participarea ţn calitate de expert la realizarea cadastrului sistematic pe ţntreaga supraŗāţā a unui UAT ţi/sau la realizarea documentāŗiilor de intabulare a bunurilor aparŗinānd domeniului public ţi/sau privat al unitāŗilor administrativ-teritoriale, urmate de implementarea unei aplicaŗii GIS destinatā administrāŗii ţi gestionāŗii activitāŗii unei autoritāŗi publice locale ţn 5 - 7 contracte, se acordā 5 puncte; c) participarea ţn calitate de expert la realizarea cadastrului sistematic pe ţntreaga supraŗāţā a unui UAT ţi/sau la realizarea documentāŗiilor de intabulare a bunurilor aparŗinānd domeniului public ţi/sau privat al unitāŗilor administrativ-teritoriale, urmate de implementarea unei aplicaŗii GIS destinatā administrāŗii ţi gestionāŗii activitāŗii unei autoritāŗi publice locale ţn 8 contracte ţi peste, se acordā 7 puncte; Pentru ţndeplinirea cerinŗelor minime pentru specialist cartografiere, oferta este declarātā conformā ţi nu se acorda punctaj (se acorda punctajul 0), punctarea realizāndu-se doar pentru intervalele ţi dupā algoritmul de calcul prezentat. Notā: Pierēna similarā se poate dovedi prin recomandāŗi, contracte, fiŗa postului, contractul individual de muncā sau orice alte documente

Finansēšanas kārtība: Conform Programului național de cadastru și carte funciara . • Plățile în favoarea Contractantului se vor efectua în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii fiscale în original și a tuturor documentelor justificative. • Plata facturii se va face în conformitate cu art. 6 alin. 1 lit a din Legea 72/2013, termen calculat de la data înregistrării facturii la achizitor. • Nu se acceptă plata în avans, conform HG 264/2003. • În caz de facturi eronate, se aplică dispozițiile O.U.G. 120/2021.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: In conforitate cu prevederile Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)

8. Organizācijas

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)

Reģistrācijas numurs: 7536945

Pasta adrese: Strada: principala, nr. 1

Pilsēta: Floresti

Pasta indekss: 227200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mehedinți (RO413)

Valsts: Rumānija

Kontaktpunkts: Radu Pasare

E-pasts: florestiprimarie@yahoo.com

Tālrunis: +40 252383375

Fakss: +40 252383375

Interneta adrese: <https://www.comunafloresti.ro/>

Pircēja profils: <https://www.e-licitatie.ro>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Reģistrācijas numurs: 20329980

Pasta adrese: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 030084
Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)
Valsts: Rumānija
E-pasts: office@cnsr.ro
Tālrunis: +40 213104641
Fakss: +40 213104642
Interneta adrese: <http://www.cnsr.ro>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: COMUNA FLORESTI (Primaria Comunei Floresti)
Reģistrācijas numurs: 7536945_3
Pasta adrese: Strada: principala, nr. 1
Pilsēta: Floresti
Pasta indekss: 227200
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mehedinți (RO413)
Valsts: Rumānija
Kontaktpunkts: Radu Pasare
E-pasts: florestiprimarie@yahoo.com
Tālrunis: +40 252383375
Fakss: +40 252383375
Interneta adrese: <https://www.comunafloresti.ro/>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Operator SEAP
Reģistrācijas numurs: RO42283735
Pasta adrese: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 020976
Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)
Valsts: Rumānija
Kontaktpunkts: Roxana Popescu
E-pasts: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Tālrunis: +40 213032997
Interneta adrese: <https://www.adr.gov.ro/>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas
:
56eea73c-4702-4540-9600-f60c04851bd8-01
Galvenais izmaiņu iemesls
:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Conform art 153 din Legea 98/2016 - Autoritatea contractantă prelungește perioada stabilită în anunțul de participare sau în documentele achiziției pentru depunerea ofertelor/solicitărilor de participare, în următoarele cazuri: a) în cazul în care, din orice motiv, informațiile suplimentare sau răspunsul autorității contractante la solicitările de clarificări transmise de către operatorii economici nu sunt transmise în termenele prevăzute la art. 161, deși clarificările sau informațiile suplimentare au fost solicitate de operatorul economic în termenul prevăzut în anunțul de participare / simplificat / de concurs

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Izmaiņu apraksts: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Izmaiņu apraksts: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Izmaiņu apraksts: Data deschiderii

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: be2f170e-cd5b-4e7b-b406-907bccb7472c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 07/08/2026 18:12:38 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 10/08/2026 12:01:58 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: rumāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 554992-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 153/2026

Publicēšanas datums: 11/08/2026