

560167-2026 - Konkurss

Čehija – Energijas un saistītie pakalpojumi – Poskytování energetických služeb metodou EPC v obci Želechovice nad Dřevnicí

OJ S 154/2026 12/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Obec Želechovice nad Dřevnicí

E-pasts: podatelna@zelechovice.eu

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Poskytování energetických služeb metodou EPC v obci Želechovice nad Dřevnicí
Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem dle §10e odst. 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, spočívajících v: Realizaci „na klíč“, tj. zajištění veškerých dodávek, služeb, montážních, případných stavebních a zemních prací nezbytných k úplnému, bezvadnému a plně funkčnímu dílu; Uvedení díla do provozu, vypracování, případně zaškolení obsluhy, zajištění veškerých dokladů nezbytných pro bezpečný provoz (např. revizní zprávy) a to v počtu [3] vyhotovení v tištěné podobě a [1] vyhotovení v elektronické podobě (ve formátu *.pdf opatřeném elektronickým podpisem zpracovatele / autorizované osoby a současně v editovatelné podobě ve formátu zpracování); Výkon energetického managementu po dobu [10] let. Vyhodnocování dosažených úspor Poskytnutí smluvní garance za dosažení minimální stanovené úspory energie.

Procedūras identifikators: 810de154-2cc3-4a55-9d11-cc2719a0c22e

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71314000 Energijas un saistītie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Místem realizace projektu je obec Želechovice nad Dřevnicí.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 5 317 334,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Poskytování energetických služeb metodou EPC v obci Želechovice nad Dřevnicí
Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem dle §10e odst. 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, spočívajících v: Realizaci „na klíč“, tj. zajištění veškerých dodávek, služeb, montážních, případných stavebních a zemních prací nezbytných k úplnému, bezvadnému a plně funkčnímu dílu; Uvedení díla do provozu, vypracování, případné zaškolení obsluhy, zajištění veškerých dokladů nezbytných pro bezpečný provoz (např. revizní zprávy) a to v počtu [3] vyhotovení v tištěné podobě a [1] vyhotovení v elektronické podobě (ve formátu *.pdf opatřeném elektronickým podpisem zpracovatele / autorizované osoby a současně v editovatelné podobě ve formátu zpracování); Výkon energetického managementu po dobu [10] let. Vyhodnocování dosažených úspor Poskytnutí smluvní garance za dosažení minimální stanovené úspory energie.
Iekšējais identifikators: Poskytování energetických služeb metodou EPC v obci Želechovice nad Dřevnicí

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71314000 Enerģijas un saistītie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Místem realizace projektu je obec Želechovice nad Dřevnicí.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/09/2026

Ilguma beigu datums: 01/09/2036

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 5 317 334,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Vybraný dodavatel bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Vůči

poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky.

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Nejnižšā piedāvātāja cena bez DPH

Apraksts: Jako nevýhodnější bude hodnocena nabídka obsahující nejvyšší nabídkovou cenu bez DPH.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 55

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Vēē zaručēnā ūspora nākladū na elektrickou energii kumulativně za 10 let

Apraksts: Jako nevýhodnější bude hodnocena nabídka obsahující nejvyšší zaručené úspory v Kč bez DPH. Minimální míra úspory nesmí být menší než úspora určená v dokumentu D.7 „Energetický posudek“ projektové dokumentace (ev. č. 810318.0).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 35

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Vēē prēmie pī pīekročení garantované úspory v procentech

Apraksts: Jako nevýhodnější bude hodnocena nabídka obsahující nejvyšší prémii pro dodavatele za překročení garantované minimální míry úspory energie za uplynulé referenční období. Zadavatel požaduje, aby nejvyšší míra prémie pro dodavatele nepřekročila 40 %.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-zelechovice-nad-drevnici>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-zelechovice-nad-drevnici>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Vēē jistoty je stanovena na částku 100.000 Kč.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 120 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmiens

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Sunritek Projekční s.r.o.
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Sunritek Projekční s.r.o.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Obec Želechovice nad Dřevnicí

Reģistrācijas numurs: 75158094

Pasta adrese: 4. května 68

Pilsēta: Želechovice nad Dřevnicí

Pasta indekss: 76311

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Valsts: Čehija

E-pasts: podatelna@zelechovice.eu

Tālrunis: +420 577440071

Pircēja profils: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-zelechovice-nad-drevnici>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Pilsēta: Brno

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: posta@uohs.cz

Tālrunis: +420 542167111

Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Sunritek Projekční s.r.o.

Reģistrācijas numurs: 23121858

Pasta adrese: Cyrilská 508/7

Pilsēta: Brno - Trnitá

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: fromel@sunritek.cz

Tālrunis: +420 737573781

Šis organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

499878-2026

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek do 31. 8. 2026 do 10:00 hodin v rámci vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 1. Vysvětlení ZD č. 1 včetně příloh je uveřejněno na profilu zadavatele. Otevírání elektronických nabídek proběhne dne 31. 8. 2026 v 10:00 hodin.

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0001

Izmaiņu apraksts: Prodloužení lhůty pro podání nabídek do 31. 8. 2026 do 10:00 hodin v rámci vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 1. Vysvětlení ZD č. 1 včetně příloh je uveřejněno na profilu zadavatele. Otevírání elektronických nabídek proběhne dne 31. 8. 2026 v 10:00 hodin.

Datums, kad veikta izmaiņas iepirkuma dokumentos: 11/08/2026

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 314200cd-16e9-43e2-8cba-0411116a4a34 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 11/08/2026 14:39:31 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 560167-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 154/2026

Publicēšanas datums: 12/08/2026