

560239-2026 - Konkurss

Somija – Veselības un sociālie pakalpojumi – Ikäntyneiden asumispalvelut, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite, DPS

OJ S 155/2026 13/08/2026

Paziņojums par līgumu — atvieglotais režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Sansia Oy

E-pasts: fanni.nissinen@sansia.fi

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-pasts: kirjaamo@soite.fi

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Ikäntyneiden asumispalvelut, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite, DPS
Apraksts: Sansia Oy perustaa tällä ilmoituksella dynaamisen hankintajärjestelmän (Dynamic Purchasing System, jäljempänä DPS), jossa hankinnan kohteena ovat sosiaalihuoltolain (1301/2014) mukaiset ikäntyneiden asumispalvelut. Kyseessä on hankintajärjestelmä, jonka tarkoituksena on tarjota Keski-Pohjanmaan (Soite) hyvinvointialueelle mahdollisuus palveluiden joustavaan kilpailuttamiseen ja uusien asumispalveluyksiköiden huomioimisen asiakkaiden palvelutarpeen kattamiseksi. Dynaaminen hankintajärjestelmä on perustamisvaiheessa jaettu kolmeen (3) osa-alueeseen seuraavasti: 1. Pitkäaikainen ympärivuorokautinen asuminen 2. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen asuminen 3. Yhteisöllinen asuminen Lisäksi Sansia Oy varaa mahdollisuuden perustaa myös uusia osa-alueita hankintajärjestelmän voimassaolon aikana, jos Tilaajan tarve niin osoittaa. Näin ollen perustetaan myös neljäs osa-alue, johon ei voi vielä jättää osallistumishakemusta: 4. Tähän osa-alueeseen ei voi jättää vielä osallistumishakemusta. Tässä osallistumispyynnössä määritellään Ehdokkaiden soveltuvuusvaatimukset. Osa-alueiden mukaiset palvelut ja niiden vähimmäisvaatimukset kuvataan tarkemmin sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä ja palvelua koskevassa palvelukuvauksessa. Ehdokas liittyy hankintajärjestelmään mukaan jättämällä osallistumishakemuksen. Osallistumishakemuksen tehneillä ja hankintajärjestelmään hyväksytyillä Tarjoajilla on oikeus tehdä tarjous hankintavaiheessa niissä osa-alueissa, joihin se on hakeutunut ja hyväksytty. Hankintajärjestelmä on voimassa 31.12.2033 saakka. Järjestelmän sisäiset kilpailutukset tehdään järjestelmän voimassaoloaikana. Yhdellä osallistumishakemuksella voi hakeutua yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Ehdokkaan tulee valita, mihin osa-alueeseen jättää hakemuksen. Sisäiset kilpailutukset tehdään sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021, sote-järjestämislaki) mukaisena ostopalveluna. Hankintajärjestelmän sisäiset kilpailutukset on

mahdollisuus toteuttaa myös huutokauppana. Hankintayksikkö voi toteuttaa myös rinnakkaisia kilpailutuksia meneillään olevan sopimuskauden aikana. Rinnakkaisella kilpailutuksella tarkoitetaan hankintajärjestelmän sisällä toteutettavaa sisäistä kilpailutusta, jonka tarkoituksena on hankkia uusia Toimittajia sekä täydentäviä palveluja jo aiemmin saman järjestelmän puitteissa kilpailutetun palvelukokonaisuuden rinnalle. Hankintajärjestelmä on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteessä 1 Hankintajärjestelmän kuvaus.

Procedūras identifikators: db286997-23c0-41a7-825f-1145d642f20f

Iekšējais identifikators: 22160

Procedūras veids: Slēgta

Procedūras galvenās iezīmes: Hankinnassa noudatetaan dynaamisen hankintamenettelyn säännöksiä sekä hankintalain 3 §:ssä säädettyjä yleisiä periaatteita. Hankintamenettelynä käytetään Sansia Oy:n (jäljempänä hankintayksikkö) perustamaa dynaamista hankintajärjestelmää, joka perustuu hankintalain 3 §:n periaatteisiin ja mahdollistaa palveluiden joustavan hankinnan ja uusien Ehdokkaiden mukaan tulon. Sähköisen järjestelmän toteutuksessa hyödynnetään dynaamista hankintajärjestelmää koskevia hankintalain (49–52 §) säännöksiä. Hankinnan sisäisessä kilpailutuksessa voidaan käyttää sähköistä huutokauppa. Menettely on kuvattu tarkemmin liitteessä 1 Hankintajärjestelmän kuvaus.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85000000 Veselības un sociālie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Pitkāaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen

Apraksts: Ympäri vuorokautisella palveluasumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain 21 c §:n mukaista asumispalvelua yksikössä, jossa on sosiaali- ja terveysalan koulutuksen omaavaa henkilökuntaa paikalla ympäri vuorokauden. Ympäri vuorokautista palveluasumista järjestetään henkilöille, joilla hoidon ja huolenpidon tarve on ympärivuorokautista ja pitkäaikaista. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan tarpeen mukaisen vuorokauden ajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, toimintakykyä ylläpitävän ja edistävän toiminnan, ateriat-, vaatehuolto-, peseytymis- ja siivousspalvelut sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävät palvelut. Lisäksi on huolehdittava, että henkilöllä on mahdollisuus saada tarvitsemansa lääkinnällinen kuntoutus ja muut terveydenhuollon palvelut.

Iekšējais identifikators: 1-0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85000000 Veselības un sociālie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/12/2031 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 31/12/2031 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Dinamiskā iepirkumu sistēma, ko var izmantot tikai šajā paziņojumā uzskaitītie pircēji

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

5.1. **Daļa: LOT-0002**

Nosaukums: Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen

Apraksts: Lyhytaikainen palveluasuminen voi olla sosiaalihoitolain 21 c §:n mukaisesti henkilön tarpeen mukaan tilapäistä tai säännöllisesti toistuvaa. Sitä voidaan toteuttaa ympärivuorokautisen palveluasumisen tai lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikössä, jossa on sosiaali- ja terveysalan koulutuksen omaavaa henkilökuntaa paikalla ympäri vuorokauden. Lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen tavoitteena on arvioida ja vahvistaa ikäihmisen toimintakykyä ja voimavaroja erityisesti kotona asumisen tueksi ja siirtää pitkäaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen tai laitoshoidon tarvetta. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan kuntoutuksen, ympärivuorokautisen hoivan ja hoidon ympärivuorokautisen palveluasumisen sisällön mukaisesti. Lyhytaikaiseen ympärivuorokautisen asumiseen eivät kuulu lääkkeet ja henkilökohtaiset hoitotarvikkeet.

lekšējais identifikators: 2-1

5.1.1. **Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85000000 Veselības un sociālie pakalpojumi

5.1.2. **Izpildes vieta**

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. **Paredzamais ilgums**

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. **Vispārīga informācija**

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. **Piešķiršanas kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/12/2031 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

lesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 31/12/2031 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Dinamiskā iepirkumu sistēma, ko var izmantot tikai šajā paziņojumā uzskaitītie pircēji

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Yhteisöllinen asuminen

Apraksts: Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain 21 b §:n mukaisesti hyvinvointialueen järjestämää asumista esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä, jossa henkilön hallinnassa on hänen tarpeitaan vastaava asunto ja jossa asukkaille on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavaan syyn vuoksi.

Iekšējais identifikators: 3-2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85000000 Veselības un sociālie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/12/2031 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 31/12/2031 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Dinamiskā iepirkumu sistēma, ko var izmantot tikai šajā paziņojumā uzskaitītie pircēji

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

5.1. Daļa: LOT-0004

Nosaukums: Tähän osaan ei voi vielä jättää osallistumishakemusta.

Apraksts: Sansia Oy voi perustaa tämän luokan myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta.

Iekšējais identifikators: 4-3

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85000000 Veselības un sociālie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Somija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. **Piešķiršanas kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/12/2031 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 31/12/2031 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Dinamiskā iepirkumu sistēma, ko var izmantot tikai šajā paziņojumā uzskaitītie pircēji

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Sansia Oy

Reģistrācijas numurs: 2364760-8

Pasta adrese: Puutarhakatu 6

Pilsēta: Kuopio

Pasta indekss: 70300

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Asiakaspalvelu

E-pasts: fanni.nissinen@sansia.fi

Tālrunis: +358 444188870

Interneta adrese: <https://www.sansia.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Grupas vadītājs

Centralizēto iepirkumu struktūra, kas piešķir publiskā iepirkuma līgumus vai slēdz pamatlīgumus par citiem pircējiem paredzētiem būvdarbiem, piegādēm vai pakalpojumiem

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue

Reģistrācijas numurs: 3221325-4

Pilsēta: Kokkola

Pasta indekss: 67200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Kirjaamo

E-pasts: kirjaamo@soite.fi

Tālrunis: +358 68264111

Interneta adrese: <https://soite.fi/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841

Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: eSender

E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tālrunis: 029 55 636 30

Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6860654f-49dc-401f-b71f-7d108b5e5c11 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu — atvieglotais režīms

Paziņojuma apakšveids: 20

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 12/08/2026 07:59:37 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 12/08/2026 07:59:38 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 560239-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 155/2026

Publicēšanas datums: 13/08/2026