

564628-2026 - Konkurss

Čehija – Pamatskolas celtniecības darbi – Svazková základní škola Mratín – Nová Ves

OJ S 156/2026 14/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi - Pakalpojumi - Piegādes

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Dobrovolný svazek obcí Mratín-Nová Ves

E-pasts: skolamnv-zakazka@email.cz

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Svazková základní škola Mratín – Nová Ves

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves v obcích Mratín a Nová Ves ve Středočeském kraji. Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves včetně zpracování dokumentace pro provedení stavby, předmět veřejné zakázky bude tedy realizován metodou design & build.

Procedūras identifikators: 77a32fd1-8610-4fd1-ab33-9f5c714d4cfa

Iekšējais identifikators: VZ 07/26

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Pakalpojumi, Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 45214210 Pamatskolas celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45233100

Automagistrāļu un ceļu būvdarbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45212221 Ar sporta laukumu struktūrām saistīti celtniecības darbi, 45351000 Mašīnbūves iekārtu uzstādīšanas darbi, 45260000 Jumtu klāšanas darbi un citi amatspecifiski celtniecības darbi, 45231300

Ūdens un notekūdeņu cauruļvadu būvdarbi, 45421151 Iebūvēto virtuvju uzstādīšana,

45112710 Zaļo zonu ainavas veidošana, 45342000 Nožogojuma uzstādīšana, 45100000

Būvlaukuma sagatavošana, 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm, 09331200 Saules fotoelementu moduļi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Valsts: Čehija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Svazková základní škola Mratín – Nová Ves

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves v obcích Mratín a Nová Ves ve Středočeském kraji. Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves včetně zpracování dokumentace pro provedení stavby, předmět veřejné zakázky bude tedy realizován metodou design & build. Areál školy v Mratíně, který tvoří polovinu kapacity svazkové školy, tvoří dvě hmoty spojené provozním krčkem, parkoviště, areálové úpravy zpevněných ploch školy se zásobováním jídelny a školní zahrada se sportovním hřištěm. Mimo hřiště je v zahradě navržena i užitná část s možností výuky přírodních oborů a ukázek zemědělství. Část areálu je oplocena. Součástí předmětu plnění je napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a vnitroareálové rozvody inženýrských sítí. Areál školy v Nové Vsi, který tvoří polovinu kapacity svazkové školy, tvoří dvě hmoty spojené provozním krčkem, parkoviště, areálové úpravy zpevněných ploch školy se zásobováním jídelny a školní zahrada se sportovním hřištěm. Mimo hřiště je v zahradě navržena i užitná část s možností výuky přírodních oborů a ukázek zemědělství. Část areálu je oplocena. Součástí předmětu plnění je napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a vnitroareálové rozvody inženýrských sítí. Iekšējais identifikators: VZ 07/26

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Piegādes

Līguma papildveids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45214210 Pamatskolas celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45233100 Automaģistrāļu un ceļu būvdarbi, 45231300 Ūdens un notekūdeņu cauruļvadu būvdarbi, 45421151 Iebūvēto virtuvju uzstādīšana, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45351000 Mašīnbūves iekārtu uzstādīšanas darbi, 45260000 Jumtu klāšanas darbi un citi amatspecifiski celtniecības darbi, 45212221 Ar sporta laukumu struktūrām saistīti celtniecības darbi, 09331200 Saules fotoelementu moduļi, 45112710 Zaļo zonu ainavas veidošana, 45342000 Nožogojuma uzstādīšana, 45100000 Būvlaukuma sagatavošana, 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm

Iespējas:

Opciju apraksts: Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v podobě inflační doložky. Podrobné podmínky pro vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Valsts: Čehija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 42 Nedēļas

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.

Pieejja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Celková nabídková cena

Apraksts: V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH. Způsob hodnocení:

Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$ Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 90

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Prodloužení záruční doby

Apraksts: Při hodnocení tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel vycházet z prohlášení o prodloužení záruční doby, předloženého účastníkem zadávacího řízení v nabídce. Zárukou za předmět veřejné zakázky se rozumí záruka za jakost předmětu veřejné zakázky – stavebního díla. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním prodloužením záruční doby za předmět veřejné zakázky – celkové záruky za stavební dílo. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při

hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se k prodloužení záruční doby za za jakost předmětu veřejné zakázky – stavebního díla, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{délka hodnoceného prodloužení záruční doby} / \text{délka maximálního nabízeného prodloužení záruční doby}$. Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Zkrācenī lhūty pro dokončēnī

Apraksts: Pīri hodnocēnī tohoto kritēria hodnocēnī bude zadavatel vychāzet z prohlāšenī o zkrācenī lhūty pro dokončēnī, pīedloženēho ūčastnīkem zadāvacīho řīzenī v nabīdce. Lhūtou pro dokončēnī pīedmētu veřejné zakāzky se rozumī doba, v nīž bude pīedmēt veřejné zakāzky – stavebnī dīlo řādnē provedeno v souladu se zadāvacīmī podmīnkāmī veřejné zakāzky. Nejlēpe bude hodnocena nabīdka s maximālīm zkrācenīm lhūty pro dokončēnī pīedmētu veřejné zakāzky – stavebnīho dīla, tj. řādnēho provedenī a dokončēnī stavebnīch pracī (pīedmētem hodnocenēho zkrācenī lhūty pro dokončēnī nenī lhūta pro zajīstēnī kolaudačnīho rozhodnutī). Zpūsob hodnocenī: Zadavatel bude pīri hodnocēnī tohoto kritēria hodnocēnī aplikovat kvantitativnī metodu hodnocenī. Hodnocēnī nabīdek je tedy v tomto kritēriu hodnocēnī objektivnī s použitīm nīže uvedenēho matematickēho vzorce, do nějž budou zadavatelem postupnē dosazovāny čīselnē hodnoty vztahujīcī se ke zkrācenī lhūty pro dokončēnī pīedmētu veřejné zakāzky – stavebnīho dīla, jež uvedou ūčastnīcī zadāvacīho řīzenī ve svūch nabīdkāch. Počet bodū hodnocenē nabīdky = $100 \times \text{délka hodnocenēho zkrācenī lhūty pro dokončēnī} / \text{délka maximālīho nabīzenēho zkrācenī lhūty pro dokončēnī}$. Podrobnējšī informace jsou uvedeny v zadāvacī dokumentacī.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tenderarena.cz/profily/SVAZEKMNV>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tenderarena.cz/profily/SVAZEKMNV>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Zadavatel požāduje ve smyslu ustanovenī § 41 ZZVZ poskytnutī jistoty. Jistota mūže mīt formu složenī peněžnī částky na ūčet zadavatele (peněžnī jistota), bankovnī zāruky ve prospēch zadavatele či pojištēnī zāruky ve prospēch zadavatele. Je-li jistota poskytnuta formou bankovnī zāruky nebo pojištēnī zāruky, je ūčastnīk zadāvacīho řīzenī povinen zajīstīt jejī platnost po celou dobu trvānī zadāvacī lhūty. Podrobnējšī informace jsou uvedeny v zadāvacī dokumentacī.

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Dodavateli bude proplācen daňový doklad – faktura, který musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňového dokladu – faktury bude 30 kalendářních dní. Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce předložené zadavateli. Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: WITENDR s.r.o.
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: WITENDR s.r.o.
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Dobrovolný svazek obcí Mratín-Nová Ves
Reģistrācijas numurs: 21411042
Pasta adrese: Kostelecká 131
Pilsēta: Mratín
Pasta indekss: 25063
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Valsts: Čehija
E-pasts: skolamnv-zakazka@email.cz
Tālrunis: +420 734896885
Interneta adrese: <https://mratin.cz>
Pircēja profils: <https://tenderarena.cz/profily/SVAZEKMNV>
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Reģistrācijas numurs: 65349423
Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Pilsēta: Brno
Pasta indekss: 60200
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Valsts: Čehija
E-pasts: posta@uohs.cz
Tālrunis: +420 542167111
Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: WITENDR s.r.o.

Reģistrācijas numurs: 07187041

Pasta adrese: Braunerova 563/7

Pilsēta: Praha - Libeň

Pasta indekss: 18000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Valsts: Čehija

E-pasts: skolamnv-zakazka@email.cz

Tālrunis: +420 734896885

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

537952-2026

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Vysvětlení/změna/doplnění zadávací dokumentace.

10.1. **Izmaiņas**

Iedaļas identifikators: LOT-0001

Izmaiņu apraksts: Prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast.

Datums, kad veiktas izmaiņas iepirkuma dokumentos: 12/08/2026

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 378b5dae-5d8e-4a98-b252-09f70e5427df - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 12/08/2026 23:14:02 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 564628-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 156/2026

Publicēšanas datums: 14/08/2026