

580078-2026 - Konkurss

Vācija – Tehniskās plānošanas pakalpojumi – Bundesstadt Bonn: Heiderhof - Planungsleistungen-Freianlagen
OJ S 161/2026 21/08/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

E-pasts: referatvergabedienste@bonn.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Bundesstadt Bonn: Heiderhof - Planungsleistungen-Freianlagen

Apraksts: Heiderhof - Planungsleistungen-Freianlagen

Procedūras identifikators: 4ab292a2-3a39-4043-9dc7-e46558407695

Iekšējais identifikators: BN-2026-03854

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71356400 Tehniskās plānošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71321000

Ēku mehānisko un elektrisko iekārtu inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Weißdornweg 139

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53177

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXTSYDYDT18EP9HD# Ergänzend zu Eignung /Bedingung - Projektteam und Teamorganisation: Darstellung der Teamorganisation mit nachvollziehbarer Erläuterung zur Sicherung einer permanenten und angemessenen Projektbetreuung. Erläutern Sie die Teamorganisation, Zuständigkeiten und Vertretungsregelungen für das geplante Projekt. Bewertet werden die Qualifikationen anhand einschlägiger Berufserfahrung, Erfahrung in der vorgesehenen Funktion und vergleichbarer persönlicher Referenzen. Die einzelnen Teammitglieder werden nicht separat, sondern gesamtheitlich als Team bewertet. Erfahrungen der Teammitglieder anhand der Lebensläufe und persönlicher Referenzen des benannten Kernprojektteams bestehend aus Projektleitung, stellvertretenden Projektleitung und Bauleitung. Mindestanforderung: Die Projektleitung und

stellv. Projektleitung müssen über eine abgeschlossene (Fach-)-Hochschulausbildung verfügen. Der Projektleiter muss über mind. 5 Jahre und die stellvtr. Projektleitung sowie die Bauleitung über mind. 3 Jahre Berufserfahrung verfügen, andernfalls wird das Angebot ausgeschlossen. Referenzen des Projektleiters/ stellv. Projektleiters: Nachweis über realisierte Projekte der Honorarzone IV (nach HO-AI) in den letzten 5 Jahren (Stichtag= Angebotsfrist) mit Informationen zu:- Baujahr- Größe des Planungsraums- Kosten KG 500- Benennung der persönlich erbrachten Leistungsphasen Ergänzend zu Eignung/Bedingung - Unternehmensdarstellung / Firmenprofil inkl. Angabe zur Anzahl der Beschäftigten: Dokument "Angebotsvordruck" - Vordruck 1 verwenden Mindestanforderung: Der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft zusammen muss im Durchschnitt der vergangenen 3 Kalenderjahre (2023 - 2025) sowie aktuell über mindestens 5 Mitarbeiter in Festanstellung sowie Geschäftsführer / Partner beschäftigt haben, welche über einen akademischen Abschluss in den Fachrichtungen Landschaftsarchitektur/Landschaftsplaner (Dipl.-Ing. / M.A. / M.Sc. / B.A. / B.Sc. / o. vgl.) verfügen, verfügt haben bzw. verfügen. Die Nachweise sind dem Teilnahmeantrag nicht beizufügen. Der AG behält sich jedoch vor, die Nachweise der akademischen Abschlüsse nachzufordern. Ausfüllhinweise: Der Vordruck ist von allen an der Bewerbung beteiligten Unternehmen (siehe Kopf des Vordrucks) mit dem Teilnahmeantrag abzugeben. Der Vordruck darf zu diesem Zweck kopiert werden. Sämtliche Vergabeunterlagen stellen wir ausschließlich über das Portal Vergabemarktplatz Rheinland kostenlos zur Verfügung, eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers über den Kommunikationsbereich des Verfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmer beantwortet. Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Ausführliche Informationen sowie Anleitungen zum Vergabemarktplatz und zur Elektronischen Angebotsabgabe über das Bietertool finden Sie im Service Support Center von Cosinex unter <https://support.cosinex.de/> Weitere hilfreiche Informationen zur Abgabe eines elektronischen Angebotes können Sie zudem aus dem gleichnamigen Dokument in den Vergabeunterlagen entnehmen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: § 123 GWB

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: § 123 GWB

Nelikumīgi iegūto līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: § 123 GWB

Krāpšana: § 123 GWB

Korupcija: § 123 GWB

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: § 123 GWB

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: § 123 GWB

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: § 124 GWB

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: § 124 GWB

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: § 124 GWB

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: § 124 GWB

Maksātnespēja: § 124 GWB

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: § 124 GWB

Uzņēmējdarbību aptur: § 122 GWB

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: § 124 GWB

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: § 124 GWB

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: § 124 GWB
Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: § 124 GWB
Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: § 124 GWB
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: § 124 GWB
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: § 124 GWB

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Bundesstadt Bonn: Heiderhof - Planungsleistungen-Freianlagen

Apraksts: Gegenstand des Auftrags sind Objektplanungsleistungen für Freianlagen für die Erweiterung, den Umbau und die Sanierung der GGS Heiderhof in Bonn. Die Gemeinschaftsgrundschule Heiderhof besteht derzeit aus fünf Bestandsgebäuden sowie einem Interimscontainer. Um eine Drei-Zügigkeit von bis zu 300 Schülerinnen und Schülern am Standort sicherzustellen, soll die Grundschule Heiderhof durch einen Neubau erweitert werden, der eine Sporthalle inkl. Gymnastikraum und die Eingliederung der, bislang in Gebäudeteil C vorhandenen, Mensa beinhaltet. Die bestehende Sporthalle soll im Anschluss abgerissen werden. Die durch die Ausgliederung der Mensa freiwerdende Fläche, ermöglicht durch Umbaumaßnahmen die Unterbringung des zusätzlichen Raumbedarfs an Lern-, Arbeits- und Versorgungsräumen im Bestand. Für die Neubaumaßnahme soll ein hoher Vorfertigungsgrad geprüft werden. Durch das Vergabeverfahren soll ein Planungsbüro gefunden werden, das die folgenden Leistungen erbringt: Grundleistungen sowie ggf. Besondere Leistungen der LPH 1 bis 3 und 5 bis 9 gemäß § 39 HOAI Objektplanung Freianlagen Es ist vorgesehen die Leistungen stufenweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungen besteht nicht.
Iekšējais identifikators: BN-2026-03854

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71356400 Tehniskās plānošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71321000

Ēku mehānisko un elektrisko iekārtu inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Weißdornweg 139

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53177

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 56 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Mindestanforderung: Im Auftragsfall Vorlage des Nachweises einer

Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssumme i. H. v. mindestens 2.000.000 EUR für Sach- und Personenschäden sowie Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr (aktuell gültige Fremdbescheinigung des Versicherungsgebers) oder einer Eigenerklärung, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1.

Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa)

Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des

Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd)

Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten

Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen 2. Angabe der

Anzahl in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) festgestellten Architekten und

Ingenieuren sowie Partner / Geschäftsführer, welche über einen akademischen Abschluss in

der Fachrichtung Landschaftsarchitektur (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder

Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) verfügen.

Mindestanforderung: zu 1) Der Bieter / die Bietergemeinschaft muss die folgende

Referenzlage nachweisen Nennung von mindestens zwei Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge aus dem Bereich

Freianlagenplanung Je Referenz sind nachfolgende Anforderungen zu erfüllen: aa) Leistungen der Objektplanung Freianlagen für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) bb) Leistungen der

Leistungsphase 2 - 3 und 5-8 im Sinne der Anlage 11 der HOAI i.V.m. § 39 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, cc) Baukosten der KG 500 nach DIN 276 mind. 200.000 Euro netto, dd)

Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone IV eingestuft wurde Eine Referenz davon muss für einen öffentlichen Auftraggeber i.S.d. § 98 GWB erbracht worden sein. Im Falle eines Angebots einer Bietergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der

Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen. zu 2): Der Bieter/die Bietergemeinschaft zusammen muss im Durchschnitt der vergangenen 3 Kalenderjahre (2023 - 2025) sowie aktuell über

mindestens 5 Mitarbeiter in Festanstellung sowie Geschäftsführer / Partner beschäftigt haben, welche über einen akademischen Abschluss in den Fachrichtungen Landschaftsarchitekten

(Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) verfügt haben bzw. verfügen. Die Nachweise sind dem Teilnahmeantrag nicht beizufügen. Der AG behält sich jedoch vor, die Nachweise der akademischen Abschlüsse nachzufordern.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):
Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Planungsleistungen (nur
Objektplanungsleistungen Freianlagen) des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer
Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren
jeweils mindestens 200.000 Euro, netto pro Jahr betragen haben.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 16/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXTSYDDYT18EP9HD/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXTSYDDYT18EP9HD>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXTSYDDYT18EP9HD>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 60 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var
iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Keine

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels

Eigenerklärung: - Bietergemeinschaftserklärung: Dokument "Angebotsvordruck" Vordruck 7

verwenden. - Eigenerklärung zu EU-Russlandsanktionen: Dokument "Angebotsvordruck"

Vordruck 3 verwenden - Nachunternehmen / Sonstige Dritte: Dokument "Angebotsvordruck"

Vordruck 6 verwenden. - Projektteam und Teamorganisation: Ergänzende Hinweise unter

"Sonstige Informationen" - Unternehmensdarstellung / Firmenprofil inkl. Angabe zur Anzahl

der Beschäftigten: Ergänzende Hinweise unter "Sonstige Informationen" -

Verfügbarkeitserklärung des Nachunternehmens / sonstigen Dritten (oder gleichwertige

Erklärung): Dokument "08_Angebotsvordruck" verwenden.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finansēšanas kārtība: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Westfalen

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf §§ 160 und 161 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) verwiesen. § 160 GWB - Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. § 161 GWB - Form, Inhalt (1) 1Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen. 2Er soll ein bestimmtes Begehren enthalten. 3Ein Antragsteller ohne Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt, Sitz oder Geschäftsleitung im Geltungsbereich dieses Gesetzes hat einen Empfangsbevollmächtigten im Geltungsbereich dieses Gesetzes zu benennen. (2) Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten sowie darlegen, dass die Rüge gegenüber dem Auftraggeber erfolgt ist; sie soll, soweit bekannt, die sonstigen Beteiligten benennen.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer Westfalen

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Reģistrācijas numurs: 05314-31001-65

Pasta adrese: Bertha-von-Suttner-Platz 2-4

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53111

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: referatvergabedienste@bonn.de

Tālrunis: +49 228772600

Interneta adrese: <http://www.bonn.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Westfalen

Reģistrācijas numurs: 05515-03004-07

Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Straße 9

Pilsēta: Münster

Pasta indekss: 48147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Vergabekammer Westfalen

E-pasts: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tālrunis: +49 251-411-0

Fakss: +49 251-411-2165

Interneta adrese: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f13b31b5-27b2-4a2a-a6a8-585a41fb3dad - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 20/08/2026 00:00:30 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 580078-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 161/2026

