

585913-2026 - Konkurss

Vācija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – Erweiterung Biomasseheizkraftwerk - Objektplanung Gebäude

OJ S 163/2026 25/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadtverwaltung Neckarsulm

E-pasts: vergabe@neckarsulm.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Erweiterung Biomasseheizkraftwerk - Objektplanung Gebäude

Apraksts: Planungsleistungen Objektplanung Gebäude

Procedūras identifikators: ac864cce-9a71-4137-8686-4e16747eec4f

Iekšējais identifikators: 810-2025-0005.04VGV

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Neckarsulm

Pasta indekss: 74172

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: 1. Verfahrensablauf: In der 1. Stufe bekunden Unternehmen in einem vorgeschalteten Bewerbungsverfahren ihr Interesse an einer Teilnahme an dem Verfahren und Erbringen u.a. die geforderten Referenzen. Die Ausschluss-, Auswahl- und Eignungskriterien sind über den beigefügten Teilnahmeantrag zu erbringen und nachzuweisen. Alle erforderlichen / geforderten Nachweise und Eigenerklärungen sind der Bewerbung beizufügen (siehe Teilnahmeunterlagen). Die Auftraggeberin behält sich eine Nachforderung fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV vor. Bei einer Bewerbungsgemeinschaft müssen alle Teilnehmer die Ausschlusskriterien separat erfüllen. Die Abgabe eines gemeinsamen Teilnahmeantrags genügt jedoch. Die Eignungskriterien gelten bei Bewerbungsgemeinschaften in Summe. Die Referenzobjekte müssen im Unternehmen des

/der Bewerber erbracht worden sein. Die Referenz gilt auch als erfüllt, wenn die Leistung als verantwortlicher Projektleiter in einem anderen Büro erbracht wurde. In diesem Fall ist über die verantwortliche Projektleitung eine schriftliche Bestätigung des anderen Büros mit einzureichen. Gem. §51 VgV wird die Anzahl der Bewerber für die zweite Phase begrenzt. Hierzu wird eine Rangfolge anhand der objektiv und nichtdiskriminierenden Eignungskriterien des Teilnahmeantrags in Form von erreichten Punkten gebildet. Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen werden die 5 Bewerber mit den höchsten Punktzahlen zur Angebotsphase eingeladen. Bei punktgleichen Bewerbungen entscheidet gemäß § 75 Abs. 6 VgV das Los. Die für die 2. Stufe ausgewählten Bieter werden voraussichtlich in der KW 46 zu Präsenz-Bietergesprächen eingeladen. Zudem werden sie aufgefordert, ein Erstangebot innerhalb von 30 Kalendertagen einzureichen und eine Präsentation zu erstellen. Das Konzept zur Erweiterung des bestehenden Biomasseheizkraftwerks des Büro Gammel Engineering aus Abensberg (abgeschlossene LHP 2-4) werden den Bietern mit dem Einladungsschreiben zur Verfügung gestellt. Die Planungsleistungen der Tragwerksplanung werden vom Ing. Büro Wulle Laig aus Heilbronn erstellt. Im Bietergespräch stellen die Bewerber ihr Büro sowie am Verfahren beteiligte Personen (Büroinhaber, Projektleiter) persönlich vor und geben Auskunft über ihre Arbeitsweise. Im Bietergespräch werden Referenzen vorgestellt. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches nach Wertung der Zuschlagskriterien insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag gemäß § 17 (11) VgV auf das Erstangebot zu erteilen ohne in Verhandlungen einzutreten. Die Beurteilung der Zuschlagskriterien erfolgt durch das Auftragsgremium.

2. Beauftragung: Die Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit der Projektgenehmigung durch den Gemeinderat der Stadt Neckarsulm im Rahmen von Abrufverträgen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet die Leistung bis einschließlich Leistungsphase 4 nach HOAI zu übernehmen, wenn das Vorhaben zur Realisierung kommt. Das detaillierte Leistungsbild ist dem beigefügten Vertrag zu entnehmen.

3. Zuschlagskriterien: Projektteam /Bürovorstellung, Gewichtung 10 % Vorstellung Referenzobjekt des Projektleiters, Gewichtung 20 %, Vorgehensweise beim anstehenden Projekt, Gewichtung 35 % Gesamteindruck der Präsentation, Gewichtung 15 % Honorar, Gewichtung 20 %

4. Teilnahmeantrag: Für die Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die von der Vergabestelle vorgegebenen Bewerbungsunterlagen und Formblätter zu verwenden und ausgefüllt abzugeben. Die elektronisch ausgefüllte Bewerbungsunterlage einschließlich der geforderten Anlagen sind fristgerecht auf der Vergabepattform bereitzustellen. Die jeweiligen Angaben sind mit prüfbaren Unterlagen zu belegen und als Anlagen beizulegen. Ansprechpartner (Bauherrenvertreter) für Auskünfte zu den angegebenen Referenzprojekten sind zu benennen. Zusätzliche Unterlagen über die geforderten hinaus werden nicht gewertet. Siehe auch die Teilnahmebedingungen in der Bekanntmachung. Der Teilnahmeantrag ist in Textform nach § 126b BGB abzugeben. Dies bedeutet, dass der Name des Erklärenden in Druckbuchstaben, auf Seite 1 des Teilnahmeantrags, angegeben sein muss. Die Berechtigung zur Abgabe der Erklärung ist auf Verlangen der Vergabestelle, z.B. durch Auszug aus dem Handelsregister oder entsprechende Vollmachten nachzuweisen. Mit der Abgabe der Bewertungsunterlagen wird versichert, dass die Angaben in diesem Teilnahmeantrag wahrheitsgetreu ermittelt wurden und jederzeit belegt werden können.

5. Erstangebote: Die besten Bewerber werden zur Abgabe eines Erstangebotes aufgefordert. Bei Punktgleichheit auf dem 5. Platz entscheidet das Los. Eine konkrete Terminvorgabe zur Einreichung der Erstangebote erfolgt mittels einer separaten Angebotsaufforderung.

6. Verhandlungsgespräche: Sämtliche Bieter, die ein wertungsfähiges Erstangebot abgegeben haben, werden zu den Verhandlungsgesprächen eingeladen und erhalten die Gelegenheit, ihre Herangehensweise an das Projekt sowie ihr Angebot vor den Vertreter/innen des/der Auftraggeber/in zu präsentieren und den Angebotsinhalt zu erörtern. Die Gespräche finden in Präsenz statt. Sofern erforderlich wird im

Rahmen des Verhandlungsgesprächs über die vorgelegten Erstangebote und den zugrundeliegenden Leistungsumfang verhandelt. Sofern sich kalkulations- oder leistungsumfangsrelevante Abstimmungen aus den Verhandlungsgesprächen ergeben, werden diese protokolliert und dem Bieter im Nachgang zur Kenntnisnahme und Berücksichtigung bei der finalen Angebotslegung übermittelt. Die Bewertung der Erst-, aller folgenden und der finalen Angebote erfolgt anhand der beigefügten Bewertungsmatrix durch das Auswahlgremium, welches sich aus Vertreter/innen des/der Auftraggeber/in zusammensetzt. Die einzelnen Kriterien der Bewertungsmatrix werden durch das Bewertungsgremium mit einer Punktzahl von 1 bis 10 Punkten bewertet. 7. Finale Angebote: Sofern keine Beauftragung auf Grundlage der Erstangebote erfolgt und Verhandlungsgespräche stattgefunden haben, werden alle Bieter im Verfahren zur Abgabe finaler, verbindlicher Angebote aufgefordert. Sofern Änderungen an den Vergabeunterlagen vorgenommen werden bzw. sich wesentliche kalkulationsrelevante Änderungen am Leistungsumfang oder der Leistungserbringung aus einzelnen Verhandlungsgesprächen ergeben, werden die neu bzw. ergänzend zu berücksichtigenden Bedingungen an alle Bieter im Verfahren parallel übermittelt. Auf dieser Grundlage werden die Bieter sodann zur Abgabe eines finalen Angebotes innerhalb einer Frist von maximal 10 Kalendertagen aufgefordert. Die konkrete Frist zur Einreichung der finalen Angebote wird mit den Bietern in den Verhandlungsgesprächen vorabgestimmt. Maßgeblich sind die Fristen, welche über die Vergabepattform an die Bieter kommuniziert werden. Eine weitere Verhandlungsrunde, nach den ersten Verhandlungsgesprächen, ist nicht vorgesehen; bleibt für den Bedarfsfall aber vorbehalten. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen. Der Auftraggeber behält sich ausdrücklich vor, die Ausschreibung aufzuheben, wenn alle eingereichten Angebote mindestens 30% über der ermittelten Kostenermittlung liegen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, iepirkuma dokuments

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:

Korupcija:

Dalība noziedzīgā organizācijā:

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:

Krāpšana:

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:

Maksātnespēja:

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā,;

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Uzņēmējdarbību aptur:

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Erweiterung Biomasseheizkraftwerk - Objektplanung Gebäude

Apraksts: Vergabe von Leistungen für die Objektplanung nach HOAI 2021 Teil 4 Abschnitt 1, Leistungsphasen 1 - 4 gemäß § 34 ff. HOAI 1. Allgemeine Projektbeschreibung Im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung (KWP) der Stadt Neckarsulm werden im bestehenden Biomasseheizkraftwerk (BMHKW) in den nächsten Jahren die Wärmeerzeuger größtenteils erneuert und zusätzliche Energieerzeugungs- und Versorgungsanlagen installiert. Die Planungsleistungen Leistungsphase 1 zur Erstellung des Transformationsplans wurden im Zuge der Erneuerung des Thermoölerhitzers Ende 2023 an das Ing. Büro Björnsen aus Leonberg, vergeben. Hierfür wurde nach der Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) eine Förderung (Modul 1, LHP 1-4) beantragt, welche bewilligt wurde. Die Grundlagenermittlung nach HOAI (LPH 1), bzw. die Erstellung des Transformationsplanes ist seit Herbst 2025 abgeschlossen. Die durch den Gemeinderat beschlossene Variante 4 daraus und anschließender Planungsleistungen der Gammel Engineering GmbH der technischen Gebäudeausrüstung (LPH 2-4) sieht zukünftig eine Erweiterung des bestehenden Biomasseheizkraftwerkes um folgende Wärmeerzeuger und Leistungen vor: • Zwei zusätzlicher Biomasseheizkessel inkl. Zubehör (je 1,2 MW th.) • Erneuerung Spitzenlastkessel 1 + 2 (18 MW th. Biomethan/ Wasserstoff) • Rauchgaskondensationsanlage inkl. Wasser-Wasser-Wärmepumpe (2 MW th.) • Zwei Abluft-/ Außenluft Wärmepumpen (je 0,2 MW th.) • Zusätzlicher Großwärmespeicher, Inhalt= 5.000 m³ • Anpassung, bzw. Erneuerung der Wärmeverteilung und hydraulischen Anbindung • Erweiterung der MSR- und Gebäudeleittechnik (Fabr. Siemens) • Elektrotechnische Anbindung der neuen Wärmeerzeuger Die Übersicht und zukünftige Standorte der geplanten Wärmeerzeuger ist aus dem Abschlussbericht und den Plänen der Gammel Engineering GmbH zu entnehmen. Dieser wird den Bewerbern in der 2. Phase zur Verfügung gestellt. Für die Standsicherheit und Stabilität ist für die Errichtung und Einbindung der neuen Wärmeerzeuger, Rohrleitungstrasse und Großpufferwärmespeicher (Fundament) ist eine Tragwerksplanung (Statik Stahlbau-/ Betonbau) erforderlich. Diese Leistungen wurden an das Büro Wulle Laig Ingenieure GmbH aus Heilbronn vergeben. Eine enge Abstimmung und Zusammenarbeit von Architekt und Tragwerksplaner ist zwingend erforderlich. Planung Architekt: Für die Errichtung und Einbindung der neuen Wärmeerzeuger, Rohrleitungstrasse und Großpufferwärmespeicher ist eine Architektenplanungsleistung erforderlich. Aufgabe des Architekturbüros ist die bauliche Hülle und Integration der technischen Anlagen in das Gesamtkonzept. Im Rahmen der Vorplanung ist eine Kostenschätzung nach DIN 276 (zweite Ebene) zu erstellen. Die Kostenberechnung nach DIN 276 (dritte Ebene) ist im Rahmen der Entwurfsplanung zu erstellen. Die beschriebenen Leistungen müssen bis 30.09.2026 abgeschlossen sein.

Iekšējais identifikators: LOT-0000

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Neckarsulm

Pasta indekss: 74172

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Valsts: Vācija

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Neckarsulm

Pasta indekss: 74172

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 04/01/2027

Ilguma beigu datums: 30/09/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Vēl nav zināms iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Das Vergabeverfahren gliedert sich in 2 Stufen. In einem offenen Teilnahmewettbewerb (1. Stufe) können sich interessierte Unternehmen um die Teilnahme am Verhandlungsverfahren bewerben. Hierzu sind geforderte Ausschluss-, Auswahl- und Eignungskriterien zu erbringen und nachzuweisen. Die für die 2. Stufe ausgewählten Bieter dürfen sich in einem Verhandlungsgespräch in den Stadtwerken dem Auftraggeber persönlich vorstellen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches nach Wertung der Zuschlagskriterien insgesamt die höchste Punktzahl erreichen kann.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Örtliche Präsenz während Planung Anwesenheit der Projektleitung vor Ort: Innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Anfrage durch AG --- 10 Punkte Am kommenden Arbeitstag nach Anfrage durch AG --- 20 Punkte Örtliche Präsenz während Bauausführung Anwesenheit der Projektleitung bzw. Bauleitung vor Ort: Innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Anfrage durch AG --- 10 Punkte Am kommenden Arbeitstag nach Anfrage durch AG --- 20 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzobjekt 1 Objektplanung Gebäude - Neubau eines Industriegebäudes Nachweise zum Referenzobjekt (max. 2 Seiten DIN A4), beigefügt als Anlage Gebäudetyp Sonstiger Industriebau --- 40 Punkte Industriebau/Infrastrukturbau als technisches Funktionsgebäude für z.B. Wärmeerzeugungsanlagen) --- 60 Punkte Auftraggeber sonstiger Auftraggeber --- 50 Punkte öffentliche Hand bzw. Auftraggeber --- 60

Punkte Bauwerkskosten Kostengruppe 300 + 400 kleiner 0,5 Mio € --- 40 Punkte ab 0,5 Mio. € --- 50 Punkte Realisierte und vollständig abgeschlossene LPH's nach HOAI durch den Bewerber LPH 1 --- 3 Punkte LPH 2 --- 7 Punkte LPH 3 --- 14 Punkte LPH 4 --- 26 Punkte Jahr der Nutzungsaufnahme/Inbetriebnahme bis 31.12.2015 oder noch nicht in Betrieb genommen --- 5 Punkte von 01.01.2016 bis 31.12.2020 --- 10 Punkte ab 01.01.2021 --- 20 Punkte Referenzobjekt 2 Objektplanung Gebäude - Neubau / Sanierung / Umbau eines Funktionsgebäudes Nachweise zum Referenzobjekt (max. 2 Seiten DIN A4), beigelegt als Anlage Gebäudetyp Gebäude bis HZ II --- 40 Punkte Gebäude ab HZ III --- 50 Punkte Bauwerkskosten Kostengruppe 300 + 400 kleiner 0,5 Mio € --- 40 Punkte ab 0,5 Mio. € --- 50 Punkte Realisierte und vollständig abgeschlossene LPH's nach HOAI durch den Bewerber LPH 1 --- 3 Punkte LPH 2 --- 7 Punkte LPH 3 --- 14 Punkte LPH 4 --- 26 Punkte Jahr der Nutzungsaufnahme/Inbetriebnahme bis 31.12.2015 oder noch nicht in Betrieb genommen --- 5 Punkte von 01.01.2016 bis 31.12.2020 --- 10 Punkte ab 01.01.2021 --- 20 Punkte Kriterijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kriterijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Beschäftigte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV, Das jährliche Mittel der in den letzten drei Jahren (2022 - 2024) Vollzeitbeschäftigten inkl. der Führungskräfte betrug (Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Wochenarbeitszeit addiert werden.): weniger als 2 Vollzeitbeschäftigte --- 10 Punkte ab 2 Vollzeitbeschäftigten --- 20 Punkte Kriterijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kriterijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Berufshaftpflichtversicherung nach § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV (Die Versicherungsbestätigung ist spätestens bei der Beauftragung nachzureichen. Für die Bewerbung reicht der Nachweis, dass die Versicherung abgeschlossen werden kann und wird.) Folgende Angaben sind zu tätigen: Name der Versicherung Höhe der Deckungssumme Personenschaden - mind. 3,0 Mio. € Sonstige Schäden - mind. 3,0 Mio. € Kriterijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kriterijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Unser Umsatz für Leistungen in der Objektplanung nach HOAI hat im angegebenen Zeitraum betragen: 2023, 2024 und 2025 sind anzugeben Sowie der Umsatz im Mittel zwischen 2023-2025 Dieser wird wie folgt bewertet: im Mittel 2023 - 2025: kleiner 100.000 EUR --- 20 Punkte ab 100.000 EUR ---30 Punkte Kriterijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kriterijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Nachweis von mindestens einem Inhaber oder einer Führungskraft des Unternehmens über die berufliche Qualifikation, welche im Sinne des § 75 Abs. 1 und 2 VgV zum Tragen der Berufsbezeichnung Architekt in der Bundesrepublik Deutschland berechtigt sowie Mitgliedschaft in der Architektenkammer oder die Bauvorlageberechtigung gemäß § 43 LBO-BW.

Kriterijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Projektteam / Bürovorstellung

Apraksts: Vorstellung Büro, Bürostruktur, Aufstellung des gesamten Projektteams, Aufgabenverteilung im Projektteam, Persönliche Qualifikation Projektleiter, Informations- und Wissensaustausch, Verfügbarkeit, Urlaubs- und Krankenvertretung, Methoden um bautechnisch auf dem aktuellen Stand zu bleiben

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Vorstellung Referenzobjekt des Projektleiters(präferiert durch den Projektleiter)

Apraksts: Vergleichbarkeit mit dem anstehenden Projekt, Vorstellung interessanter Ideen des Projekts, Abstimmungsmethoden mit Bauherr / Nutzer, Planern, Projektsteuerung und Sonderfachleuten, Herausforderungen und Probleme im Projekt. Wie wurde mit diesen Umgegangen?, Plankoordination Schnittstellenplanung, Nutzerzufriedenheit

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Vorgehensweise beim anstehenden Projekt (präferiert urch den Projektleiter)

Apraksts: Umgang / Herangehensweise an die Planungsaufgabe, Vorgehensweise bei der Integration der TGA-Planung in die Gesamtplanung, Herausforderungen des Projekts, Architektonische Einbindung in die örtlichen Gegebenheiten, Möglichkeiten der Einbindung von erneuerbaren Energien in die Gebäudehülle, Abstimmungsmethoden mit Bauherr / Nutzer, Planern, Behörden und Sonderfachleuten, Vorgehensweise zum Erreichen eines wirtschaftlichen Funktionsgebäudes

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 35

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Gesamteindruck der Präsentation

Apraksts: Beantwortung der Rückfragen, Beantwortung der Fachfragen, Gesamteindruck der Präsentation

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Honorar (günstigstes Angebot: 10 Punkte, ab 30% über günstigstem Angebot: 1 Punkt, dazwischen liegende Angebote werden interpoliert)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19fccd73fbb-7f1fc609d3ee8d20>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 29/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Nachgeforderte Unterlagen sind innerhalb von 6 Kalendertagen ab dem Tag der Nachforderung einzureichen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Kriterium: Art: Eignung zur Berufsausübung Nachweis von mindestens einem Inhaber oder einer Führungskraft des Unternehmens über die berufliche Qualifikation, welche im Sinne des § 75 Abs. 1 und 2 VgV zum Tragen der Berufsbezeichnung Architekt in der Bundesrepublik Deutschland berechtigt sowie Mitgliedschaft in der Architektenkammer oder die Bauvorlageberechtigung gemäß § 43 LBO-BW.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Baden-Württemberg Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadtverwaltung Neckarsulm

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stadtverwaltung Neckarsulm

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadtverwaltung Neckarsulm

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Stadtverwaltung Neckarsulm

Reģistrācijas numurs: 00003731

Pasta adrese: Marktstraße 18

Pilsēta: Neckarsulm

Pasta indekss: 74172

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Amt für Stadtentwicklung und Baurecht, Abt. Zentrale Vergabe

E-pasts: vergabe@neckarsulm.de

Tālrunis: +49 713235-2111

Interneta adrese: <https://www.neckarsulm.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden-Württemberg Regierungspräsidium Karlsruhe

Reģistrācijas numurs: 08-A9866-40

Pasta adrese: Durlacher Allee 100

Pilsēta: Karlsruhe

Pasta indekss: 76137

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tālrunis: +49 7219268730

Fakss: +49 7219263985

Interneta adrese: <https://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Stadtverwaltung Neckarsulm

Reģistrācijas numurs: 0 0 0 3 7 3 1

Pasta adrese: Marktstraße 18

Pilsēta: Neckarsulm

Pasta indekss: 74172

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabe@neckarsulm.de

Tālrunis: +49 713235-2111

Interneta adrese: <https://www.neckarsulm.de>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-7006

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Baden-Württemberg

Reģistrācijas numurs: 0 8 - A 9 8 6 6 - 4 0

Pasta adrese: Durlacher Allee 100

Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76137
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tālrunis: +49 7219268730
Fakss: +49 721 9263985
Interneta adrese: <https://www.rp.baden-wuerttemberg.de>
Šīs organizācijas lomas:
Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-7007

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas
:
a62a0dc4-17b3-4202-bea2-0871a7d5c686-01
Galvenais izmaiņu iemesls
:
Pircēja kļūdas izlabošana
Apraksts
:
Beantwortung Bieterfrage 1

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 5afb1645-037b-4a74-85c5-d1970a382153 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 24/08/2026 14:24:21 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 585913-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 163/2026
Publicēšanas datums: 25/08/2026