

593451-2026 - Konkurss

Vācija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi –
Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung (TGA) | Neubau Mensa an der
Mittwaldschule | Stadt Espelkamp

OJ S 166/2026 28/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Espelkamp

E-pasts: vergabe@pd-g.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung (TGA) | Neubau
Mensa an der Mittwaldschule | Stadt Espelkamp

Apraksts: Bei dem in diesem Verfahren behandelten Bauvorhaben handelt es sich um den:

„Neubau einer Mensa an der Grundschule Mittwaldschule Isenstedter Str. 75 32339
Espelkamp“ Bestandteil ist folgendes Leistungsbild nach HOAI 2021: „Technische Ausrüstung“
gem. § 53 – 55 in den Leistungsphasen 1 - 9, für die Anlagengruppen 1 – 5, 7 & 8, in
Verbindung mit Anlage 15 HOAI.

Procedūras identifikators: 4f57c56f-6ed7-442e-b39e-51f8412ea227

Iekšējais identifikators: 2026-I-075

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un
pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71240000
Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie
pakalpojumi, 71250000 Arhitektūras, inženiertehniskie un mērniecības pakalpojumi, 71210000
Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi, 71318000 Konsultatīvie inženiertehniskie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgr -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Korupcija: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Dalība noziedzīgā organizācijā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Krāpšana: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Maksātnespēja: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Uzņēmējdarbību aptur: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Vgl. §§ 123, 124 GWB

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Vgl. §§ 123, 124 GWB

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung (TGA) | Neubau Mensa an der Mittwaldschule | Stadt Espelkamp

Apraksts: Das Bestandsgebäude (Stahlbetonskelettbau) wurde Anfang der 1970er Jahre mit einer farbigen Sichtbetonvorhangfassade aus Betonfertigteilen mit profilierten Vorsatzbeton erstellt und als Hauptschule genutzt. 2013 erfolgte die Umwidmung zur heutigen „Grundschule Mitwaldschule“. Die Gesamtanlage besteht aus zwei dreigeschossigen Hauptgebäuden, in Süd/ Nordausrichtung und einem eingeschossigen Gebäudeteil in Ost/westlicher Ausrichtung. Ein eingeschossiger Erweiterungsbau, der Ende 1970 erbaut wurde, schließt sich im Süden an. Die Gebäude haben zusammen ca. 16.100 m³ umbauten Raum. Die bebaute Gesamtfläche beträgt ca. 2.500 m². Die jetzige 3-zügige Grundschule mit ihrem angegliederten offenen Ganztagsangebot stößt aufgrund der großen Nachfrage in Bezug auf das Platzangebots an ihren Grenzen. Gerade im Bereich der Mensa, wo die Verpflegung der Schüler/innen in zwei Schichten organisiert wird, besteht zusätzlicher Raumbedarf, dem mit dem geplanten Anbau Rechnung getragen werden soll. Eine Machbarkeitsuntersuchung hat ergeben, dass die Mensa ebenerdig zur Isenstedter Straße hin um ca. 300m² Nutzfläche erweitert werden kann. Der jetzige Mensabereich wird anschließend zu einem Bestandteil der

offenen Ganztagschule (OGS) und Betreuungsräumen (Schulsozialarbeit-, IT- und Sanitätsräumen) umgestaltet. Weitere Einzelheiten sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

lekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi, 71250000 Arhitektūras, inženiertehniskie un mērniecības pakalpojumi, 71210000 Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi, 71318000 Konsultatīvie inženiertehniskie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Stadt Espelkamp

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance##Besonders auch geeignet für: selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Abgabe einer Eigenerklärung vom Bieter/ jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft zur Zuverlässigkeit gemäß §§ 123, 124 GWB. Die Abgabe der Eigenerklärung ist eine Mindestanforderung.

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Abgabe einer Eigenerklärung vom Bieter/ jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft zur Einhaltung der Pflicht zur Zahlung des Mindestlohns und zur Tariftreue. 'Die Abgabe der Eigenerklärung ist eine Mindestanforderung.

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Abgabe einer Eigenerklärung vom Bieter/ jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft, von jedem benannten Nachunternehmer, dass die Art. 5k Abs. 1 VO (EU) 833/2014 genannten Sachverhalte zu Russlandsanktionen eingehalten werden. Die Abgabe der Eigenerklärung ist eine Mindestanforderung.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Abgabe einer Eigenerklärung, dass mindestens eine Person die Berufsbezeichnung "Ingenieur" führt und in der zuständigen Ingenieurkammer eingetragen ist. Die Abgabe der Eigenerklärung ist eine Mindestanforderung.

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Abgabe einer Eigenerklärung des Bieters, dass eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung vorhanden ist, bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird und diese während der gesamten Vertragslaufzeit aufrecht erhalten wird. Im Fall einer Bietergemeinschaft muss eine entsprechende Versicherung von mindestens einem Mitglied oder alternativ von der Bietergemeinschaft selbst vorhanden sein. Die Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung hat mindestens die nachstehenden Schäden mit folgenden Mindestversicherungssummen abzudecken: - Für Personen- und Sach- und sonstige Schäden mindestens 1,5 Mio. EUR pauschal je Schadensfall zweifach maximiert pro Jahr

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Abgabe einer Eigenerklärung über geeignete Referenzen über früher ausgeführte Aufträge, die nach Art und Umfang mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbar sind. Eine Referenz ist vergleichbar, wenn sie die nachfolgenden Bedingungen erfüllt: - Projektinhalt: Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI für eine Mensa oder eine vergleichbare Nutzung mit mindestens 5 zusammenhängenden Leistungsphasen innerhalb LPH 1 bis 8 - Ab dem 1.1.2020 fertig gestellte Projekte - Bei laufenden Projekten muss mindestens die Leistungsphase 5 abgeschlossen sein Es sind mindestens 2 vergleichbare Referenzprojekte nachzuweisen. Bei mindestens einem Referenzprojekt muss es sich um eine Mensa oder ein Gebäude mit vergleichbarer Nutzung gehandelt haben.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Das Zuschlagskriterium "Preis" wird mit 60 % gewichtet. Im Angebot ist ein Gesamthonorar (netto, inkl. Nebenkosten) gemäß den in der Auftragsbekanntmachung und den Vergabeunterlagen aufgestellten Bedingungen als Pauschalfestpreis anzugeben. Die Konkretisierungen der Zuschlagskriterien sowie der jeweils gültige Bewertungsmaßstab sind dem Dokument A3_Bewertungskriterien zu entnehmen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten

Personals: Ingenieur

Apraksts: Für die ausgeschriebene Leistung hat die Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals erheblichen Einfluss auf das Niveau der Auftragsausführung. Aus diesem Grund hat der Bieter den projektleitenden Ingenieur, der die Leistung erbringen wird, mit dem Angebot anzugeben und die Qualifikation und Erfahrung mittels sogenanntem Skillprofil nachzuweisen. Für das einzureichende Skillprofil hat die Auftraggeberin formelle und inhaltliche Anforderungen sowie einen Bewertungsmaßstab aufgestellt. Die Auftraggeberin bewertet unter Ausübung ihres Beurteilungsspielraumes im Rahmen einer Gesamtbetrachtung die Erfahrung und Qualifikation des vom Bieter für die Erbringung der Leistung vorgesehenen Personals nach den nachfolgend aufgeführten

Bewertungskriterien. Dabei berücksichtigt die Auftraggeberin neben dem Grad der Erfüllung der Bewertungskriterien auch das Vorhandensein von a) Erfahrung als TGA-Fachplaner für vergleichbare Projekte, insbesondere spezifische Erfahrung mit Mensa-/Großküchenprojekten aa) Erfahrung als TGA-Fachplaner bb) Besondere Erfahrung mit der Planung von Gebäuden mit vergleichbarer Nutzung (Gastronomie/Verpflegungsbetriebe, Großküchen, vergleichbare bauliche Komplexität) cc) Tiefe der Projekterfahrung (welche Leistungsphasen wurden verantwortlich bearbeitet?) b) Erfahrung als TGA-Fachplaner im Bestandsbau/Umbau c) Weitere Erfahrungen/ Qualifikationen, sofern diese für die Leistungserbringung einen Mehrwert bieten Die Konkretisierungen der Zuschlagskriterien sowie der jeweils gültige Bewertungsmaßstab sind dem Dokument A3_Bewertungskriterien zu entnehmen.
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://bieterportal.pd-g.e-va.eu/?tid=936c7e6d5e13ddbc55f9345139285c2b>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Metu konkursa noteikumi:

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: 1

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://bieterportal.pd-g.e-va.eu/?tid=936c7e6d5e13ddbc55f9345139285c2b>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 62 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Vgl. § 56 VgV

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 28/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Westfalen

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gem. Vergabeunterlagen

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Espelkamp

Reģistrācijas numurs: 98005_10000272

Pasta adrese: Wilhelm-Kern-Platz 1

Pilsēta: Espelkamp

Pasta indekss: 32339

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: <https://bieterportal.pd-g.e-va.eu/>

E-pasts: vergabe@pd-g.de

Tālrunis: +49 00000000

Pircēja profils: <https://bieterportal.pd-g.e-va.eu/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Westfalen

Reģistrācijas numurs: 98137_10006046

Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Straße 9

Pilsēta: Münster

Pasta indekss: 48147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tālrunis: +49 00000000

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH

Reģistrācijas numurs: 98137_10006047

Pasta adrese: Friedrichstraße 149

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10117

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Funktion „Sourcing, Vergabe und Kooperationen“

E-pasts: vergabe@pd-g.de

Tālrunis: +49 00000000

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c9676468-3b45-465e-829b-4f9766cfec7a - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 26/08/2026 07:46:59 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 593451-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 166/2026

Publicēšanas datums: 28/08/2026