

595372-2026 - Konkurss

Vācija – Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi – Grün-blaues Band in der Innenstadt Jülichs - Freianlagenplanung und touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt
OJ S 166/2026 28/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Starke Projekte GmbH

E-pasts: vergabestelle@starke-projekte.nrw

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Grün-blaues Band in der Innenstadt Jülichs - Freianlagenplanung und touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt

Apraksts: Die Stadt Jülich ist mit rund 35.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ein bedeutendes Mittelzentrum sowie ein zentrales Wohn- und Lebensgebiet im Nordkreis Düren. Zahlreiche renommierte Forschungs- und Wissenschaftseinrichtungen prägen den Standort und verleihen der Stadt eine internationale Sichtbarkeit. Neben ihrer Bedeutung als moderner Forschungsstandort verfügt die Stadt über eine ausgeprägte historische Identität. Mit einer mehr als 2.000-jährigen Siedlungsgeschichte gehört Jülich zu den ältesten kontinuierlich besiedelten Orten Deutschlands und weist eine entsprechend bedeutende Vergangenheit auf. Zudem profitiert die Stadt von ihrer Lage an mehreren historisch und touristisch relevanten Routen, darunter der Via Belgica, der Grünroute, dem RurUfer-Radweg und dem Jakobsweg, die die überregionale Bedeutung des Standorts zusätzlich stärken. Im Zuge des Strukturwandels erfährt das Jülicher Stadtgebiet derzeit eine tiefgreifende städtebauliche Transformation. So auch im Plangebiet des grün-blauen Bandes.

Procedūras identifikators: e70ece7b-cdaf-4836-9b8d-4d6da690b87d

Iekšējais identifikators: SP26-056

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Große Rurstraße 17

Pilsēta: Jülich

Pasta indekss: 52428

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düren (DEA26)

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3DYYLVA6VK# HINWEIS 1. Je Los werden maximal 4 Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert 2. Nur die erste Beauftragungsstufe wird im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich beauftragt und über STARK-Mittel finanziert. Die Finanzierung der weiteren Beauftragungsstufen strebt die Kommune mit Hilfe von Strukturwandelfördermitteln sowie einem Eigenanteil an. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabeplattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabeplattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 4

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētājam: 4

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:

Dalība noziedzīgā organizācijā:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:

Krāpšana:

Korupcija:

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:

Maksātnespēja:

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:

Uzņēmējdarbību aptur:

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:
Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:
Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:
Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Rur-Terrassen

Apraksts: Zentraler Bestandteil des Projekts ist die Weiterentwicklung des grün-blauen Bandes sowie dessen systematische Vernetzung mit der Innenstadt. Diese Verbindung bildet einen essenziellen Lückenschluss innerhalb der zahlreichen Strukturwandelprojekte in Jülich. Darüber hinaus leistet das Vorhaben einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung eines interdisziplinären, zukunftsfähigen und ökologisch nachhaltigen Planungsansatzes für grün-blaue Infrastrukturen. Hier ausgeschrieben werden die freiberuflichen Leistungen Freianlagen sowie eine touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt.

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Große Rurstraße 17

Pilsēta: Jülich

Pasta indekss: 52428

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düren (DEA26)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 04/12/2026

Ilguma beigu datums: 30/06/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Die Beschaffung erfolgt durch die Starke Projekte GmbH im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich, Große Rurstraße 17, 52428 Jülich, 2. Die Zuschlagskriterien umfassen: A) Organisation (15%), B) Bearbeitungs-/ Leistungserbringungskonzept (55%), davon: Durchdringung Projektinhalt (20%), inhaltlichen

und methodischen Herangehensweise (15%), Zeitplanung, Prozessorganisation/-struktur (20%), C) Preis (30%)

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Das Projekt grün-blaues Band reduziert Hitzeinseln, verbessert das Regenwassermanagement, stärkt die Resilienz gegenüber Extremwetterereignissen und bindet gleichzeitig CO2 durch Vegetation und Böden. Darüber hinaus fördert es die Biodiversität und nachhaltige Mobilität.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Aspekte der Barrierefreiheit werden in Planung und Ausführung Berücksichtigung finden.

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana, Pielāgošanās klimata pārmaiņām, Klimata pārmaiņu mazināšana

Veicinātais sociālais mērķis: Piekļūstamība visiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels

Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Qualifizierte Mitarbeiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels

Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und/oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein.

Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher (nur Los 4: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder Stadtplanung, Grafik- oder Kommunikationsdesign oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher) Für Projektleitung und /oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzen "Freianlagen" Los 1-3 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine

Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenz Touristische Besucherlenkung - nur Los 4 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 1 Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt. Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für die Bauausführung - Es handelt sich um eine Orientierungs- und / oder Leitsystem Der Nachweis kann auch über eine der o.g. Referenzen erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung) Die Referenz(en) enthalten fachplanerische Komponenten: - touristisches Leitsystem für Fußgänger im Außenbereich - Aufbereitung digitaler Besucherinformationen (z. B. QR-Codes, Infotafeln) - thematische Rundwege bzw. Erlebnisrouten - Kombination mit historischen Elementen, wie Sehenswürdigkeiten - Inklusions- bzw. Barrierefreiheitskonzept für unterschiedliche Beeinträchtigungsformen

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Berufshaftpflichtversicherung - Versicherung Berufs-/Betriebshaftpflicht (Deckungssumme): mind. 2.500.000,00 EUR für Personen- sowie 1.500.000,00 EUR Sach- u. Vermögensschäden (je Los zweifach maximiert) Vorlage des Versicherungsscheins oder einer entsprechenden Eigenerklärung oder Erklärung des Versicherers, dass zur Auftragserteilung eine Versicherung mit den entsprechenden Deckungssummen abgeschlossen wird.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (netto) - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Anzahl Mitarbeiter - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und /oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam - Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein. Benennung: - 1 Person Projektleitung

Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person
stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit
Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der
Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende
- 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines
geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar)
bzw. gleichwertig oder höher Für Projektleitung und/oder stellvertretende Projektleitung:
Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder
vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenzen Los 1-3 - Nachweis von 2
abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind
zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI -
mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung -
mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto
Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die
folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird
nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen
Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt
(mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber,
Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenz Los 4 - Nachweis von 1
Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt.
Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - Leistungsphasen 1-8 nach
HOAI - mindestens Honorarzone II für Freianlagen - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für
LPH 8 Der Nachweis kann auch über eine der Referenzen für Los 1-3 erfolgen unter der
Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Oder es kann eine weitere
Referenz eingereicht werden (Bewerberformular Referenz 3) Beilage einer/mehrerer
Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender
Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze
inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterien Referenzen

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 50,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterium Auftraggeber - Bei einer der eingereichten
Referenzen handelt es sich um einen öffentlichen Auftraggeber. zutreffend - 5 Punkte nicht
zutreffend - 0 Punkte

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre stellvertretende Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche oder stellvertretende Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 16

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 21/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unvollständige Teilnahmeanträge / Angebote, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der

Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Der Auftrag steht im Zusammenhang mit dem Einsatz von Fördermitteln. Zahlungen werden unter Berücksichtigung der monatlichen Mittelabrufe von Fördergeldern nach Maßgabe des Folgenden geleistet: Prüfbare und fällige Rechnungen, die bis zum 15. eines Monats eingegangen sind, werden in den Mittelabruf des laufenden Monats aufgenommen und nach Möglichkeit im Folgemonat ausbezahlt. Später eingereichte prüfbare und fällige Rechnungen werden in den Mittelabruf des Folgemonats aufgenommen und entsprechend in dem darauf folgenden Monat nach Möglichkeit ausbezahlt. Maßgeblich ist das Datum des tatsächlichen Rechnungseingangs. Falls Abschlagsrechnungen vereinbart sind, erfolgt die Zahlung auf Antrag in angemessenen Fristen, bei denen für die Fälligkeit der Zahlung der Mittelabruf von Fördergeldern, über die die beauftragte Leistung mitfinanziert wird, Berücksichtigung findet. Nur die erste Beauftragungsstufe wird im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich beauftragt und über STARK-Mittel finanziert

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Starke Projekte GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Starke Projekte GmbH

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Promenade & Schwanenteich

Apraksts: Zentraler Bestandteil des Projekts ist die Weiterentwicklung des grün-blauen Bandes sowie dessen systematische Vernetzung mit der Innenstadt. Diese Verbindung bildet einen essenziellen Lückenschluss innerhalb der zahlreichen Strukturwandelprojekte in Jülich. Darüber hinaus leistet das Vorhaben einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung eines interdisziplinären, zukunftsfähigen und ökologisch nachhaltigen Planungsansatzes für grün-blaue Infrastrukturen. Hier ausgeschrieben werden die freiberuflichen Leistungen Freianlagen sowie eine touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt.

Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelņu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Große Rurstraße 17

Pilsēta: Jülich
Pasta indekss: 52428
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düren (DEA26)
Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 04/12/2026
Ilguma beigu datums: 30/06/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Die Beschaffung erfolgt durch die Starke Projekte GmbH im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich, Große Rurstraße 17, 52428 Jülich, 2. Die Zuschlagskriterien umfassen: A) Organisation (15%), B) Bearbeitungs-/ Leistungserbringungskonzept (55%), davon: Durchdringung Projektinhalt (20%), inhaltlichen und methodischen Herangehensweise (15%), Zeitplanung, Prozessorganisation/-struktur (20%), C) Preis (30%)

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Das Projekt grün-blaues Band reduziert Hitzeinseln, verbessert das Regenwassermanagement, stärkt die Resilienz gegenüber Extremwetterereignissen und bindet gleichzeitig CO2 durch Vegetation und Böden. Darüber hinaus fördert es die Biodiversität und nachhaltige Mobilität.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Aspekte der Barrierefreiheit werden in Planung und Ausführung Berücksichtigung finden.

Pieejama ietekmes uz vidi mazināšanai: Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana, Pielāgošanās klimata pārmaiņām, Klimata pārmaiņu mazināšana
Veicinātais sociālais mērķis: Piekļūstamība visiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Qualifizierte Mitarbeiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und/oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein.

Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher (nur Los 4: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder Stadtplanung, Grafik- oder Kommunikationsdesign oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher) Für Projektleitung und /oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzen "Freianlagen" Los 1-3 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenz Touristische Besucherlenkung - nur Los 4 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 1 Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt. Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für die Bauausführung - Es handelt sich um eine Orientierungs- und / oder Leitsystem Der Nachweis kann auch über eine der o.g. Referenzen erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung) Die Referenz(en) enthalten fachplanerische Komponenten: - touristisches Leitsystem für Fußgänger im Außenbereich - Aufbereitung digitaler Besucherinformationen (z. B. QR-Codes, Infotafeln) - thematische Rundwege bzw. Erlebnisrouten - Kombination mit historischen Elementen, wie Sehenswürdigkeiten - Inklusions- bzw. Barrierefreiheitskonzept für unterschiedliche Beeinträchtigungsformen

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Berufshaftpflichtversicherung - Versicherung Berufs-/Betriebshaftpflicht (Deckungssumme): mind. 2.500.000,00 EUR für Personen- sowie

1.500.000,00 EUR Sach- u. Vermögensschäden (je Los zweifach maximiert) Vorlage des Versicherungsscheins oder einer entsprechenden Eigenerklärung oder Erklärung des Versicherers, dass zur Auftragserteilung eine Versicherung mit den entsprechenden Deckungssummen abgeschlossen wird.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (netto) - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Anzahl Mitarbeiter - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und /oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam - Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein. Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher Für Projektleitung und/oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenzen Los 1-3 - Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenz Los 4 - Nachweis von 1 Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt. Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone II für Freianlagen - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 Der Nachweis kann auch über eine der Referenzen für Los 1-3 erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Oder es kann eine weitere

Referenz eingereicht werden (Bewerberformular Referenz 3) Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterien Referenzen

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 50,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterium Auftraggeber - Bei einer der eingereichten Referenzen handelt es sich um einen öffentlichen Auftraggeber. zutreffend - 5 Punkte nicht zutreffend - 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre stellvertretende Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche oder stellvertretende Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 16

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYLLVA6VK/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYLLVA6VK>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 21/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unvollständige Teilnahmeanträge / Angebote, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Der Auftrag steht im Zusammenhang mit dem Einsatz von Fördermitteln. Zahlungen werden unter Berücksichtigung der monatlichen Mittelabrufe von Fördergeldern nach Maßgabe des Folgenden geleistet: Prüfbare und fällige Rechnungen, die bis zum 15. eines Monats eingegangen sind, werden in den Mittelabruf des laufenden Monats aufgenommen und nach Möglichkeit im Folgemonat ausbezahlt. Später eingereichte prüfbare und fällige Rechnungen werden in den Mittelabruf des Folgemonats aufgenommen und entsprechend in dem darauf folgenden Monat nach Möglichkeit ausbezahlt. Maßgeblich ist das Datum des tatsächlichen Rechnungseingangs. Falls Abschlagsrechnungen vereinbart sind, erfolgt die Zahlung auf Antrag in angemessenen Fristen, bei denen für die Fälligkeit der Zahlung der Mittelabruf von Fördergeldern, über die die beauftragte Leistung mitfinanziert wird, Berücksichtigung findet. Nur die erste Beauftragungsstufe wird im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich beauftragt und über STARK-Mittel finanziert

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Starke Projekte GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Starke Projekte GmbH

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Wallgraben Süd + Ost

Apraksts: Zentraler Bestandteil des Projekts ist die Weiterentwicklung des grün-blauen Bandes sowie dessen systematische Vernetzung mit der Innenstadt. Diese Verbindung bildet einen essenziellen Lückenschluss innerhalb der zahlreichen Strukturwandelprojekte in Jülich. Darüber hinaus leistet das Vorhaben einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung eines interdisziplinären, zukunftsfähigen und ökologisch nachhaltigen Planungsansatzes für grün-blaue Infrastrukturen. Hier ausgeschrieben werden die freiberuflichen Leistungen Freianlagen sowie eine touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt.

lekšējais identifikators: 3

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Große Rurstraße 17

Pilsēta: Jülich

Pasta indekss: 52428

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düren (DEA26)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 04/12/2026

Ilguma beigu datums: 30/06/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Die Beschaffung erfolgt durch die Starke Projekte GmbH im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich, Große Rurstraße 17, 52428 Jülich, 2. Die Zuschlagskriterien umfassen: A) Organisation (15%), B) Bearbeitungs-/ Leistungserbringungskonzept (55%), davon: Durchdringung Projektinhalt (20%), inhaltlichen und methodischen Herangehensweise (15%), Zeitplanung, Prozessorganisation/-struktur (20%), C) Preis (30%)

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Das Projekt grün-blaues Band reduziert Hitzeinseln, verbessert das Regenwassermanagement, stärkt die Resilienz gegenüber Extremwetterereignissen und bindet gleichzeitig CO2 durch Vegetation und Böden. Darüber hinaus fördert es die Biodiversität und nachhaltige Mobilität.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Aspekte der Barrierefreiheit werden in Planung und Ausführung Berücksichtigung finden.

Pieejama ietekmes uz vidi mazināšanai: Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana, Pielāgošanās klimata pārmaiņām, Klimata pārmaiņu mazināšana

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Qualifizierte Mitarbeiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und/oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein. Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher (nur Los 4: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder Stadtplanung, Grafik- oder Kommunikationsdesign oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher) Für Projektleitung und /oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzen "Freianlagen" Los 1-3 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenz Touristische Besucherlenkung - nur Los 4 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 1 Referenzprojekt für die

Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt. Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für die Bauausführung - Es handelt sich um eine Orientierungs- und / oder Leitsystem Der Nachweis kann auch über eine der o.g. Referenzen erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung) Die Referenz(en) enthalten fachplanerische Komponenten: - touristisches Leitsystem für Fußgänger im Außenbereich - Aufbereitung digitaler Besucherinformationen (z. B. QR-Codes, Infotafeln) - thematische Rundwege bzw. Erlebnisrouten - Kombination mit historischen Elementen, wie Sehenswürdigkeiten - Inklusions- bzw. Barrierefreiheitskonzept für unterschiedliche Beeinträchtigungsformen

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Berufshaftpflichtversicherung - Versicherung Berufs-/Betriebshaftpflicht (Deckungssumme): mind. 2.500.000,00 EUR für Personen- sowie 1.500.000,00 EUR Sach- u. Vermögensschäden (je Los zweifach maximiert) Vorlage des Versicherungsscheins oder einer entsprechenden Eigenerklärung oder Erklärung des Versicherers, dass zur Auftragserteilung eine Versicherung mit den entsprechenden Deckungssummen abgeschlossen wird.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (netto) - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Anzahl Mitarbeiter - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und /oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam - Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein. Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher Für Projektleitung und/oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenzen Los 1-3 - Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI -

mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto
Nachweis von 1 abgeschlossenem Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen
Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenz Los 4 - Nachweis von 1 Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt.
Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone II für Freianlagen - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 Der Nachweis kann auch über eine der Referenzen für Los 1-3 erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Oder es kann eine weitere Referenz eingereicht werden (Bewerberformular Referenz 3) Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterien Referenzen

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 50,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterium Auftraggeber - Bei einer der eingereichten Referenzen handelt es sich um einen öffentlichen Auftraggeber. zutreffend - 5 Punkte nicht zutreffend - 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre stellvertretende Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche oder stellvertretende Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 16

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 21/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYYLVA6VK>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unvollständige Teilnahmeanträge / Angebote, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Der Auftrag steht im Zusammenhang mit dem Einsatz von Fördermitteln. Zahlungen werden unter Berücksichtigung der monatlichen Mittelabrufe von Fördergeldern nach Maßgabe des Folgenden geleistet: Prüfbare und fällige Rechnungen, die bis zum 15. eines Monats eingegangen sind, werden in den Mittelabruf des laufenden Monats aufgenommen und nach Möglichkeit im Folgemonat ausbezahlt. Später eingereichte prüfbare und fällige Rechnungen werden in den Mittelabruf des Folgemonats aufgenommen und entsprechend in dem darauf folgenden Monat nach Möglichkeit ausbezahlt. Maßgeblich ist das Datum des tatsächlichen Rechnungseingangs. Falls Abschlagsrechnungen vereinbart sind, erfolgt die Zahlung auf Antrag in angemessenen Fristen, bei denen für die Fälligkeit der Zahlung der Mittelabruf von Fördergeldern, über die die beauftragte Leistung mitfinanziert wird, Berücksichtigung findet. Nur die erste Beauftragungsstufe wird im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich beauftragt und über STARK-Mittel finanziert
Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Starke Projekte GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Starke Projekte GmbH

5.1. Daļa: LOT-0004

Nosaukums: Touristische Inszenierung

Apraksts: Zentraler Bestandteil des Projekts ist die Weiterentwicklung des grün-blauen Bandes sowie dessen systematische Vernetzung mit der Innenstadt. Diese Verbindung bildet einen essenziellen Lückenschluss innerhalb der zahlreichen Strukturwandelprojekte in Jülich. Darüber hinaus leistet das Vorhaben einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung eines interdisziplinären, zukunftsfähigen und ökologisch nachhaltigen Planungsansatzes für grün-blaue Infrastrukturen. Hier ausgeschrieben werden die freiberuflichen Leistungen Freianlagen sowie eine touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt.

Iekšējais identifikators: 4

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Große Rurstraße 17

Pilsēta: Jülich

Pasta indekss: 52428

Valsts apakšedalījums (NUTS): Düren (DEA26)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 04/12/2026

Ilguma beigu datums: 30/06/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Die Beschaffung erfolgt durch die Starke

Projekte GmbH im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich, Große Rurstraße 17, 52428 Jülich, 2. Die Zuschlagskriterien umfassen: A) Organisation (15%), B) Bearbeitungs-/ Leistungserbringungskonzept (55%), davon: Durchdringung Projektinhalt (20%), inhaltlichen und methodischen Herangehensweise (15%), Zeitplanung, Prozessorganisation/-struktur (20%), C) Preis (30%)

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Das Projekt grün-blaues Band reduziert Hitzeinseln, verbessert das Regenwassermanagement, stärkt die Resilienz gegenüber Extremwetterereignissen und bindet gleichzeitig CO2 durch Vegetation und Böden. Darüber hinaus fördert es die Biodiversität und nachhaltige Mobilität.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Aspekte der Barrierefreiheit werden in Planung und Ausführung Berücksichtigung finden.

Pieejība ietekmes uz vidi mazināšanai: Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana, Pielāgošanās klimata pārmaiņām, Klimata pārmaiņu mazināšana

Veicinātais sociālais mērķis: Piekļūstamība visiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Qualifizierte Mitarbeiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und/oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein.

Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher (nur Los 4: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder Stadtplanung, Grafik- oder Kommunikationsdesign oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher) Für Projektleitung und /oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzen "Freianlagen" Los 1-3 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenz Touristische Besucherlenkung - nur Los 4 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von 1 Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt. Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für die Bauausführung - Es handelt sich um eine Orientierungs- und / oder Leitsystem Der Nachweis kann auch über eine der o.g. Referenzen erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung) Die Referenz(en) enthalten fachplanerische Komponenten: - touristisches Leitsystem für Fußgänger im Außenbereich - Aufbereitung digitaler Besucherinformationen (z. B. QR-Codes, Infotafeln) - thematische Rundwege bzw. Erlebnisrouten - Kombination mit historischen Elementen, wie Sehenswürdigkeiten - Inklusions- bzw. Barrierefreiheitskonzept für unterschiedliche Beeinträchtigungsformen

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Berufshaftpflichtversicherung - Versicherung Berufs-/Betriebshaftpflicht (Deckungssumme): mind. 2.500.000,00 EUR für Personen- sowie 1.500.000,00 EUR Sach- u. Vermögensschäden (je Los zweifach maximiert) Vorlage des Versicherungsscheins oder einer entsprechenden Eigenerklärung oder Erklärung des Versicherers, dass zur Auftragserteilung eine Versicherung mit den entsprechenden Deckungssummen abgeschlossen wird.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Jahresgesamtumsatz (netto) - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss über die letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) einen durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz von mindestens 500.000,- Euro (netto) aufweisen

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Anzahl Mitarbeiter - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens 6 fachlich qualifizierte Landschaftsarchitekten und /oder Stadtplaner (oder vergleichbare Tätigkeiten) angestellt haben (vollzeitäquivalent)

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Projektteam - Das Projektteam muss bei der Bewerbung auf ein Los aus mindestens vier Freiraumplaner-/ Stadtplaner:innen bestehen. Die Bearbeitung des Themenbereiches Freiraumplanung muss durch die Projektleitung und/oder die stellvertretende Projektleitung sichergestellt sein. Benennung: - 1 Person Projektleitung Freianlagen (mindestens 4 Jahre Berufserfahrung als Projektleitung) - 1 Person stellvertretende Projektleitung (mind. 2 Jahre Berufserfahrung) - 2 Personen Projektmitarbeit Bewerbung auf mehrere Lose: Mit Bewerbung auf mehrere Lose steigt die Anzahl der Projektmitarbeitenden an. - 2 Lose = 4 Projektmitarbeitende - 3 Lose = 6 Projektmitarbeitende - 4 Lose = 8 Projektmitarbeitende Für alle benannten Personen: Jeweils Nachweis eines geeigneten (Fach-)Hochschul-abschlusses (z.B. Landschaftsarchitektur oder vergleichbar) bzw. gleichwertig oder höher Für Projektleitung und/oder stellvertretende Projektleitung: Nachweis einer Mitgliedschaft als Landschaftsarchitekt in einer Architektenkammer (oder vergleichbar).

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenzen Los 1-3 - Nachweis von 2 abgeschlossenen Referenzprojekten für eine Freianlagenplanung (LP 1-8). Darzustellen sind zwei Projekte, die folgende Eigenschaften aufweisen: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone III für Freianlagen - enthält Visualisierungen zur Veranschaulichung - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 - Baukosten mind. 2.000.000 EUR netto Nachweis von 1 abgeschlossenen Referenzprojekt für eine Freianlagenplanung (LP 1-8), die folgende Eigenschaft aufweisen muss: - mind. eine Vogelperspektive Diese Referenz wird nicht der Wertung zugeführt und dient lediglich dem Erreichen der Mindestanforderungen Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung Referenz Los 4 - Nachweis von 1 Referenzprojekt für die Touristische Besucherlenkung und Vernetzung mit der Innenstadt. Darzustellen ist ein Projekt, das folgende Eigenschaften aufweist: - Leistungsphasen 1-8 nach HOAI - mindestens Honorarzone II für Freianlagen - mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2020 für LPH 8 Der Nachweis kann auch über eine der Referenzen für Los 1-3 erfolgen unter der Voraussetzung, dass die Mindestanforderungen erfüllt sind. Oder es kann eine weitere Referenz eingereicht werden (Bewerberformular Referenz 3) Beilage einer/mehrerer Projektdarstellung(en) (Bild, Text) von max. 2 DIN A4-Seiten je Projekt (mindestens folgender Inhalt: Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterien Referenzen

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu Svērums (precīza procentuālā attiecība): 50,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wertungskriterium Auftraggeber - Bei einer der eingereichten Referenzen handelt es sich um einen öffentlichen Auftraggeber. zutreffend - 5 Punkte nicht zutreffend - 0 Punkte

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Berufsjahre stellvertretende Projektleitung - Berufsjahre als verantwortliche oder stellvertretende Projektleitung ab 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 9 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 7 Jahre - 2 Punkte bis zu 6 Jahre - 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 20,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 16

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYVLVA6VK/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYVLVA6VK>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 21/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYVLVA6VK>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unvollständige Teilnahmeanträge / Angebote, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der

Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Der Auftrag steht im Zusammenhang mit dem Einsatz von Fördermitteln. Zahlungen werden unter Berücksichtigung der monatlichen Mittelabrufe von Fördergeldern nach Maßgabe des Folgenden geleistet: Prüfbare und fällige Rechnungen, die bis zum 15. eines Monats eingegangen sind, werden in den Mittelabruf des laufenden Monats aufgenommen und nach Möglichkeit im Folgemonat ausbezahlt. Später eingereichte prüfbare und fällige Rechnungen werden in den Mittelabruf des Folgemonats aufgenommen und entsprechend in dem darauf folgenden Monat nach Möglichkeit ausbezahlt. Maßgeblich ist das Datum des tatsächlichen Rechnungseingangs. Falls Abschlagsrechnungen vereinbart sind, erfolgt die Zahlung auf Antrag in angemessenen Fristen, bei denen für die Fälligkeit der Zahlung der Mittelabruf von Fördergeldern, über die die beauftragte Leistung mitfinanziert wird, Berücksichtigung findet. Nur die erste Beauftragungsstufe wird im Namen und auf Rechnung der Stadt Jülich beauftragt und über STARK-Mittel finanziert

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Starke Projekte GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Starke Projekte GmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Starke Projekte GmbH

Reģistrācijas numurs: HRB 95281

Pasta adrese: Hansaallee 299

Pilsēta: Düsseldorf

Pasta indekss: 40549

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabestelle@starke-projekte.nrw

Tālrunis: +49 21154234810

Fakss: +49 21154238430

Interneta adrese: <https://www.baulandleben.nrw/starke-projekte>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Rheinland

Reģistrācijas numurs: 05315-03002-81

Pasta adrese: Zeughausstraße 2-10

Pilsēta: Köln

Pasta indekss: 50667

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Valsts: Vācija

E-pasts: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Tālrunis: +49 221147-3045

Fakss: +49 221147-2889

Interneta adrese: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

b504df3b-758e-49f4-b5fa-53dd229fe644-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

Izmaiņu apraksts: Auf Grund einer Bieterfrage wurden die Mindestanforderungen für die Referenz Los 4 angepasst und die Anforderungen an den Nachweis einer geeigneten Qualifikation konkretisiert.

Datums, kad veiktas izmaiņas iepirkuma dokumentos: 26/08/2026

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ad646aca-d53b-4bc0-a61f-09884af4400c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/08/2026 12:54:29 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 595372-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 166/2026
Publicēšanas datums: 28/08/2026