

Ungārija-Budapešta: Ar veselības pakalpojumiem saistītu ēku celtniecības darbi

OJ S 227/2021 23/11/2021

Paziņojums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu

Būvdarbi

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

I iedaļa: Līgumslēdzēja iestāde

I.1. Nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet

Valsts reģistrācijas numurs: EKRSZ_63873656

Pasta adrese: Üllői Út 86.

Pilsēta: Budapest

NUTS kods: HU120 Pest

Pasta indekss: 1089

Valsts: Ungārija

Kontaktpersona: Breitner Igor

E-pasts: titkarsag@heimpalkorhaz.hu

Tālrunis: +36 304231491

Fakss: +36 13280631

Interneta adrese(-es):

Galvenā adrese: <http://heimpalkorhaz.hu/>

Pircēja profila adrese: <http://heimpalkorhaz.hu/>

I.4. Līgumslēdzējas iestādes veids

Cits veids: egészségügyi szervezet

I.5. Galvenā darbības joma

Veselība

II iedaļa: Priekšmets

II.1. Iepirkuma apjoms

II.1.1. Nosaukums

Heim Pál-I. ütem: „B” ép.”generálkivit. feladatai

Atsauces numurs: EKR001367632020

II.1.2. Galvenās CPV kods

45215100 Ar veselības pakalpojumiem saistītu ēku celtniecības darbi

II.1.3. Līguma veids

Būvdarbi

II.1.4. Īss apraksts

„Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet fejlesztés I. ütem: „B” épület: új gyermekműködési - baleseti - sebészeti és fekvőbeteg ellátó tömb építése” tárgyú beruházás generálkivitelezői feladatai

II.1.6. Informācija par daļām

Līgums ir sadalīts daļās: nē

II.1.7. Iepirkuma kopējā vērtība

Vērtība bez PVN: 31 699 975 000,00 HUF

II.2. Apraksts

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

31625200 Ugunsdrošības signalizācijas sistēmas, 31681410 Elektromateriāli, 44482000 Ugunsdrošības līdzekļi, 45110000 Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45215100 Ar veselības pakalpojumiem saistītu ēku celtniecības darbi, 45311200 Elektroinstalācijas darbi, 45315300 Elektroapgādes iekārtas, 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45343000 Ugunsdrošības aprīkojuma uzstādīšanas darbi, 45343200 Ugunsdzēsšanas aprīkojuma uzstādīšanas darbi, 45350000 Mehāniskās iekārtas, 51700000 Ugunsdrošības iekārtu uzstādīšanas pakalpojumi, 71314000 Enerģijas un saistītie pakalpojumi, 79932000 Interjera projektēšanas pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: HU11 Budapest

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta: 1089 Budapest, Üllői út 86. szám (38716 hrsz) alatti Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet ingatlana

II.2.4. Iepirkuma apraksts

Vállalkozási szerződés keretében a „Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet (Gyermekekórház) fejlesztés I. ütem: „B” épület: új gyermek sürgősségi - baleseti - sebészeti és fekvőbeteg ellátó tömb építése” tárgyú beruházás generálkivitelezői feladatainak ellátása.

A kivitelezés a Gyermekekórház és a környező városrész folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosítása mellett, az épületre és a környezetre és a városrészre vonatkozó munkaszervezési, műszaki ütemezési előírások betartásával valósítandó meg.

A felújítási beruházás alapparaméterei:

Pince, földszint, 7 emelet (tetőszinttel együtt): összesen 9 db használati szintű, új építésű egészségügyi ellátást szolgáló épület minden szakágra (építészeti, tartószerkezet, épületgépészet, orvosi gázellátás, beépített orvostechnológiai elemek, erősáram, gyengeáram, tűzvédelem, akusztika (építészeti- gépészeti- teremakusztika), közműellátás, útépítés, kertészet) kiterjedő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megépítése összesen 20 694 m² összes bruttó szintterülettel, összesen 16 731 m² nettó hasznos alapterülettel (helyiségek összes alapterülete falak, aknák alapterülete nélkül).

Angolaknák építése további 218 m² bruttó szintterülettel.

Alagsor: kiszolgáló műszaki területek, gépészeti és villamossági központok.

Földszint: SBO és Trauma osztály, CT, MRI, röntgen vizsgálókkal, elkülönítőkkel és kórtermekkel.

1. em.: Műtőszint 8 db műtővel (műtőegység nettó alapterülete: 630,23 m²), kapcsolódó helyiségekkel.

Fekvőbeteg osztályok összesen 124 ágygal:

2. em.: Intenzív terápiás, 3. em.: Traumatológiai, 4. emelet: sebészeti, 5. em.: fül- orr- gégészeti, 6. em.: urológiai osztályok. 6. emeleten központi sterilizáló, 7. emeleten lépcsőházi tetőkijárat építendő.

Hő és vízszigeteléssel készített lapostető rétegrendek készítenők összesen bruttó 3075,36 m² alapterülettel, melyből a 2. és a 3. emeleten zöldtetős tetőkertként kialakítottak mennyisége: bruttó 986,38 m².

A 7. emeleti tetőszinten Heliport (mentőhelikopter leszálló) építendő a megközelítéshez szükséges komplett rámparendszerrel együtt 572,93 m² bruttó alapterülettel.

A következő funkcionális egységek kerültek kialakításra szintenként:

Pinceszint: Ágyállomás, Gépészet, Erős- gyengeáramú központ, oltórendszer központ, orvosi gáz központ 2 784,30 m²

Földszint: Sürgősségi Betegellátó/Traumatológiai Ellátó Osztály 2 639,85 m²

1. emelet: Központi műtőblokk 2 610,27 m²

2. emelet: Intenzív Terápiás Osztály 2 314,83 m²

3. emelet: Traumatológiai Osztály 1 715,57 m²

4. emelet: Sebészeti Osztály 1 707,12 m²

5. emelet: Fül-orr-gége és Bronchológiai Osztály 1 717,21 m²

6. emelet: Központi steril és Urológiai Osztály 1 727,36 m²

7. tetőszint Heliport és szabadtéri gépészeti egységek 90,88 m²

Összes nettó alapterület: 17307,39 m²

Az új épületet zártan össze kell építeni és össze kell nyitni a meglévő „A” épülettel.

Folytonos spirállal készített fűtőcsőalapozás (CFA technológiával): 896,73 m³. Alapozás feletti felépítmények összesen 10 097 m³ monolit vasbeton teherhordó szerkezettel készítenők. Homlokzatok: hőszigetelt, kiszellőztetett nagytáblás (üveg és kompozit lemezes) szerelt homlokzatburkolatok összesen: 6 583 m².

Sugárvédett helyiségek nettó alapterülete: 102,32 m² + 46,96 m², Faraday kalitkás árnyékolással védett helyiség nettó alapterülete: 37,62 m², mindösszesen: 186,9 m².

Steril kialakítású (steril légkezelővel vannak ellátva) helyiség(ek) - műtőegység, sterilizáló steril helyiségei - összes nettó alapterülete: 779,17 m².

Gépészet: Használati víz, tűzvíz, szennyvíz és csapadékvíz, fűtés, hűtés (felületfűtés/hűtés) légtechnika (komfort és technológiai szellőzés, tűzvédelmi szellőzés: zárt közlekedők hő- és füstelvezetése, füstmentes lépcsőház és előtér, biztonsági lift szellőzői rendszerek), gőzfejlesztés, távhő, automatikus tűzoltó berendezés: vízköddel oltó rendszer.

Orvosi gázellátó rendszerek: oxigén, altatógáz, széndioxid, sűrített levegő, vákuum.

Ágysáv-rendszerek kialakítása.

Épületvillamosság: erősáram, villámvédelem, gyengeáramú rendszerek (tűzjelző, beléptető, kamera, kábel-TV, strukturált (informatika) hálózat, vészívó rendszerek), gépészeti automatika és épületfelügyeleti rendszer.

Teljeskörű akadálymentesítés. Liftaknák készítése felvonók beépítésével együtt: összesen 9 db (személyfelvonók: 4 db 2000 kg/26 fős, 1 db 1600 kg/21 fős: összesen 5 db, kisteher felvonók: 4 db).

Közműellátás: részben egyesített rendszerrel szennyvíz és csapadékvíz közművek, vízellátás, távhő ellátás és kiváltások.

Ellátó, megközelítési és tűzoltó felvonulási utak építése, járdákkal, térburkolatokkal, tereprendezéssel kiegészítve.

Tetőterületek kertépítése, térburkolása, automata öntözővel együtt.

Meglévő 3-szint + magastetős „D” épület szanálásos teljes elbontása: 1 644 m² bruttó szintterülettel.

Építendő épület helyén meglévő térburkolatok és egyéb építmények elbontása.

A részletes műszaki leírást és feladatleírást a Közbeszerzési Dokumentáció (KD) tartalmazza.

II.2.5. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kritēriji

Kvalitatīvs kritērijs - Nosaukums: 2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány bemutatása / Svērums: 30

Cena - Svērums: 70

II.2.11. Informācija par iespējām

Iespējas: nē

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem

Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem:
jā

Projekta numurs vai atsauce: EFOP-2.2.1-VEKOP-16-2016-00001

II.2.14. Papildu informācija

1. II.2.7-hez: a teljesítés véghatárideje: a munkaterület átadásától számított 21 hónap, de legkésőbb a Támogatási szerződés szerinti projekt lezárásának napja, azaz 2023. március 31. Ajánlatkérő a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel rögzíti, hogy amennyiben a Támogatási szerződés hatálya meghosszabbodik, úgy a jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő Szerződés hatálya is automatikusan meghosszabbodik a Támogatási Szerződés meghosszabbított hatályának az időtartamára, de legfeljebb a hatálybalépésétől számított 21 hónap időtartamra. Ajánlatkérő a Szerződés hatályának a meghosszabbításáról Vállalkozót haladéktalanul - legkésőbb 2 munkanapon belül - írásban értesíti.

2. Részajánlattétel kizárásának indoka: A projekt egy darab épület megvalósítására vonatkozik, ezért összefüggő létesítménynek tekinthető, mely műszaki tartalma és beszerzés jellege miatt részajánlatra bontása nem lehetséges, gazdasági szempontból nem indokolható, az ellentétes a gazdasági ésszerűséggel. Műszakilag lehetetlen ugyanazon épületre vonatkozóan több gazdasági szereplővel kivitelezésre vonatkozó szerződést megkötni, több külön önálló munkaterületet elkülöníteni, többek közt azok lehatárolásáról, őrzéséről, az egyes munkafázisok összehangolásáról gondoskodni. A munkafolyamatok külön történő kiviteleztetése veszélyeztetné azok egy időben történő műszaki átadhatóságát, továbbá minőségi, és szavatossági szempontok is indokolják az egy egységben való kezelést. A munkaterület és felvonulási terület nem külön választható, egy irányból megközelíthető.

3. II.2.5-höz: Az ár, mint értékelési részszerzőpont teljes megnevezése: 1. Tartalékkeret nélküli nettó ajánlati ár.

IV iedaļa: Procedūra

IV.1. Apraksts

IV.1.1. Procedūras veids

Atklāta procedūra

IV.1.3. Informācija par pamatnolīgumu vai dinamisko iepirkumu sistēmu

IV.1.8. Informācija par Valsts iepirkuma nolīgumu (GPA)

Uz iepirkumu attiecas Valsts iepirkuma nolīgums: nē

IV.2. Administratīvā informācija

IV.2.1. Iepriekšēja publikācija par šo pašu procedūru

Paziņojuma numurs ES OV: [2021/S 081-207410](#)

IV.2.8. Informācija par dinamiskās iepirkumu sistēmas izbeigšanu

IV.2.9. Informācija par to, ka tiek izbeigts ar iepriekšēju informatīvu paziņojumu izsludinātais iepirkums

Līguma numurs: 1

Nosaukums:

Heim Pál-I. ütem: „B”ép.”generálkivit. feladatai

Līgums/daļa ir piešķirts(-a): jā

V.2. Līguma slēgšanas tiesību piešķiršana

V.2.1. Līguma noslēgšanas datums

11/11/2021

V.2.2. Informācija par piedāvājumiem

Saņemto piedāvājumu skaits: 3

Saņemto MVU piedāvājumu skaits: 1

To piedāvājumu skaits, kas saņemti no pretendentiem no citām ES dalībvalstīm: 0

To piedāvājumu skaits, kas saņemti no pretendentiem no valstīm ārpus ES: 0

Ar elektroniskiem līdzekļiem saņemto piedāvājumu skaits: 3

Līgums ir piešķirts ekonomikas dalībnieku grupai: jā

V.2.3. Darbuizpildītāja nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Valsts reģistrācijas numurs: EKRSZ_56813281

Pasta adrese: Millennium Köz 1.

Pilsēta: Zalaegerszeg

NUTS kods: HU Magyarország

Pasta indekss: 8900

Valsts: Ungārija

E-pasts: vallalkozas@zaev.hu

Tālrunis: +36 305601912

Fakss: +36 92504195

Interneta adrese: <http://www.zaev.hu>

Darbuizpildītājs ir MVU: nē

V.2.3. Darbuizpildītāja nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Valsts reģistrācijas numurs: EKRSZ_14097142

Pasta adrese: Németvölgyi Út 146

Pilsēta: Budapest

NUTS kods: HU11 Budapest

Pasta indekss: 1112

Valsts: Ungārija

E-pasts: vallalkozas@epkar.hu

Tālrunis: +36 14223550

Fakss: +36 14223559

Interneta adrese: <http://www.epkar.hu>

Darbuizpildītājs ir MVU: nē

V.2.4. Informācija par līguma/daļas vērtību

Līguma/daļas sākotnēji paredzētā kopējā vērtība: 21 262 034 386,00 HUF

Līguma/daļas kopējā vērtība: 31 699 975 000,00 HUF

V.2.5. Információja par apakšuzņēmuma līgumiem

Ir paredzēti apakšuzņēmuma līgumiTās līguma daļas īss apraksts, par kuru paredzēts slēgt apakšuzņēmuma līgumu:

Bontāsi munkāk

Felvonulās ēs mellēklēsesītmēnyek telepītesī munkāi

Daruzāsī munkāk rēszfeladatai

Zsaluzās ēs āllvānyozās

Irtās, fōld- ēs sziklamunka

Sīkalapozās rēszfeladatai

Mēlyalapozās rēszfeladatai

Helyszīni beton ēs vb munka rēszfeladatai

Elōiregyārtott ēpūletszerkezeti elem elhelyezēse ēs szerelēse

Falazās ēs egyēb kōmūves munka

Fēm- ēs kōnnyū ēpūletszerkezet szerelēse rēszfeladatai

Ācsmunka rēszfeladatai

Vakolās ēs rābicolās rēszfeladatai

Szārazēpītes rēszfeladatai

Aljzatkēszītes, hideg- ēs melegburkolatok kēszītesē rēszfeladatai

Bādogozās rēszfeladatai

Fa- ēs mūanyag szerkezet elhelyezēse rēszfeladatai

Fēm nyīlāszārō ēs ēpūletlakatos-szerkezetek elhelyezēse rēszfeladatai

Felūletkēpzēs (festēs, māzolās, tapētāzās, korrōziōvēdelem)

Szigetelēs rēszfeladatai

Ārnyēkolōk kēszītesī munkāi

Kōburkolat kēszītesī munkāi

Beēpītes berendezēsī tārgyak elhelyezēse rēszfeladatai

Kōzmū- vīzēpītesī munkāk

Tājēpītesī munkāk rēszfeladatai

Elektromos munkāk rēszfeladatai

Gyengeāramū munkāk rēszfeladatai

Ēpūletgēpēszeti munkāk rēszfeladatai

Tūzvēdelmi munkāk rēszfeladatai

Vīzkōddel oltō rendszer telepītesī munkāi

Panelmūtō ēpītesī munkāi

Orvostechnolōgiai berendezēs- orvosi gāz ēpītesī munkāinak rēszfeladatai

Konyhatechnolōgia ēpītesī munkāi

Felvonō ēpītesī munkāi

Heliport fēnytehnika ēpītesī munkāi

Akadālymentesītesī munkāk rēszfeladatai

Takarītesī munka

VI iedaļa: Papildinformācija

VI.3. Papildu informācija

Kōzōs Ajānlattevō neve: ZĀĒV Ēpītoīpari Zārtkōrūen Mūkōdō Rēszvēnytārsasāg

Szēkhelye: 8900 Zalaegerszeg Millennium Kōz 1. (adōszāma: 10738885-2-20)

Kōzōs Ajānlattevō neve: Ēpīto-ēs ēpūletkarbantartō Zārtkōrūen Mūkōdō Rēszvēnytārsasāg
(adōszām: 11266101-2-44)

Szēkhelye: 1112 Budapest Nēmētvōlgyi Ūt 146.

SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (adószám: 14300327244;
székhely: Budapest 1016, Mészáros Utca 13.)

LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (adószám: 25098367243; székhely:
1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12)

VI.4. Pārskatīšanas procedūras

VI.4.1. Struktūra, kas atbildīga par pārskatīšanu

Pilns nosaukums: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Pasta adrese: Riadó u. 5

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1026

Valsts: Ungārija

E-pasts: dontobizottsag@kt.hu

Tālrunis: +36 18828592

Fakss: +36 18828593

VI.4.3. Pārskatīšanas procedūra

Precīza informācija par pārskatīšanas procedūru termiņu(-iem):

A Kbt. 148. §-āban rōgzītetteknek megfelelően.

VI.4.4. Dienests, no kura var iegūt informāciju par pārskatīšanas procedūru

Pilns nosaukums: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Pasta adrese: Riadó u. 5

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1026

Valsts: Ungārija

E-pasts: dontobizottsag@kt.hu

Tālrunis: +36 18828592

Fakss: +36 18828593

VI.5. Šā paziņojuma nosūtīšanas datums

18/11/2021