

598992-2026 - Konkurss

Čehija – Celtniecības darbi – Výstavba bytových domů Srubek a Šubrt

OJ S 167/2026 31/08/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Obec Čeladná

E-pasts: budis@buditrust.cz

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Výstavba bytových domů Srubek a Šubrt

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je řádné, úplné a odborné provedení stavebních prací spočívajících v odstranění stávajících staveb a následné výstavbě dvou bytových domů v obci Čeladná, včetně souvisejících stavebních objektů, technických a technologických zařízení, inženýrských sítí, zpevněných ploch, komunikací, parkovacích stání, terénních a sadových úprav a zařízení staveniště.

Procedūras identifikators: b86a192d-b052-451e-a4f5-7713bc402b6d

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi, 45110000 Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45310000 Elektriķas vadu instalācijas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Čeladná

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 186 810 520,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pārrobežu situācijās piemērojamie tiesību akti: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Vystavba bytových domů Srubek a Šubrt

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je řádné, úplné a odborné provedení stavebních prací spočívajících v odstranění stávajících staveb a následné výstavbě dvou bytových domů v obci Čeladná, včetně souvisejících stavebních objektů, technických a technologických zařízení, inženýrských sítí, zpevněných ploch, komunikací, parkovacích stání, terénních a sadových úprav a zařízení stavenišť.

Iekšējais identifikators: Čeladná - výstavba Srubek & Šubrt

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi, 45110000 Ēku demontāžas un nojaukšanas darbi un zemes pārvietošanas darbi, 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Čeladná

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 34 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 186 810 520,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Inovatīvs pirkums

Apraksts: Zásada inovací, resp. podpora inovativních postupů související také s trvalou udržitelností je zadavatelem v rámci zadávacího řízení uplatněna vzhledem k inovativnímu zlepšení uživatelnosti místa plnění a udržitelností předmětu veřejné zakázky.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Zásada sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem vyjádřena v požadavku na prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení. Zadavatel vzhledem ke svému hlavnímu oboru činnosti a účelu jeho založení podporuje dodržování lidských práv v souladu s mezinárodními lidskoprávními normami v zemích konečného složení výrobků užitých při plnění veřejné zakázky a dále také vzhledem k požadavku zajištění legálních, férových a důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Zāsada environmentālnē odpovēdnēo zadāvānī je zadavatelem reflektovāna zejmeņa v plnē elektronizaci zadāvaciho řīzenī řetřīciho přīrodnī zdroje s ohledem na spotřebu papīru a tēž i minimalizace odpadů z obalů a jejich recyklace. Dāle je také tato zāsada naplnēna prostřednictvīm požadavků na realizaci zakāzky, které jsou uvedeny v projektovē dokumentaci.

Pīeeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Pīesārņojuma novēršana un kontrole

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

Inovācijas iepirkums: Iepirktie būvdarbi, pīegādes vai pakalpojumi ir saistīti ar procesu inovāciju.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Pīešķīršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Celkovā nabīdkovā cena bez DPH

Apraksts: Jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena bez DPH za Etapu I a Etapu II dohromady, s vahou 100 %. Zadavatel si vyhrazuje, že po provedení předběžného hodnocení nabídek využije jako prostředek pro konečné hodnocení nabídek elektronickou aukci (dále jen „e-aukce“). K realizaci e-aukce bude využit aukční systém dostupný na

<https://zakazkywebsport.cz>

Kategorija pīešķīršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Pīešķīršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pīeejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-celadna>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-celadna>

Valodas, kurās var iesniegt pīedāvājumus vai dalības pīeprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Výše jistoty je stanovena na částku 1 000 000 Kč.

Pīedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā pīedāvājumam jāsavlabājas derīgam: 90 Dīenas

Līguma noteikumi:

Līguma izpīlde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķīni: Prasīts

Tīks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tīks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmīeni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: jā

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Mgr. Martin Budiš
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Mgr. Martin Budiš

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Mgr. Martin Budiš

Reģistrācijas numurs: 71764704

Pasta adrese: Bělská 851

Pilsēta: Boskovice

Pasta indekss: 68001

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: info@wscs.cz

Tālrunis: +420 775337535

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Pilsēta: Brno

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: posta@uohs.cz

Tālrunis: +420 542167111

Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Obec Čeladná

Reģistrācijas numurs: 00296571

Pasta adrese: Čeladná 1

Pilsēta: Čeladná

Pasta indekss: 73912

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Valsts: Čehija

Kontaktpunkts: Mgr. Martin Budiš

E-pasts: budis@budistrust.cz

Tālrunis: +420 775337535

Pircēja profils: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-celadna>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 0c064587-d4e4-4253-9af8-02c42b2dc170 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/08/2026 15:24:24 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 598992-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 167/2026

Publicēšanas datums: 31/08/2026