

601091-2026 - Konkurss

Igaunija – Ēku celtniecības darbi – Kriisijuhtimiskeskuse ehitamine

OJ S 168/2026 01/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Elering AS

E-pasts: info@elering.ee

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzēja darbības joma: Gāzes vai siltuma ražošana, pārvade vai sadale

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Kriisijuhtimiskeskuse ehitamine

Apraksts: Riigihanke eesmärgiks on Elering AS-i kriisijuhtimiskeskuse ehitamine. /
Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Procedūras identifikators: 82e59b01-bcc9-4c83-a08a-93c4d357852e

Iekšējais identifikators: 309703-0000

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa
procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Valsts: Igaunija

Papildu informācija: Tallinn

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 28 700 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakujaga. Hankelepingu esemest on juba välja arvatud kõik tellitavad tööd ja teenused, mille soetamiseks on hankija korraldanud või korraldab hankija eraldi menetlused (sh vana hoone lammutustööd, ekspertiisid ja omanikujärelevalve), mistõttu on hankeesemesse jäetud üksnes tehniliselt lahutamatu tervik. Tegemist on „võtmed kätte” lahendusega ning osadeks jaotamise korral jaguneks vastutus mitme töövõtja vahel. Hankelepingu täitmise tähtaeg RHRi sektsioonis „Hanke üldandmed” on maksimaalne lubatud kestus (20 kuud), mis on miinimumnõue RHS § 70 lg 6¹ tähenduses. Esialgne pakumuse tuleb esitada hankelepingu projektis toodud tähtajaga (17 kuud). Hanke lisaandmetes sätestatud kuupäev, mil valitud

taotlejatele saadetakse pakkumuse esitamise ettepanekud, on indikatiivne. Hanke üldandmetes olev hankelepingu eeldatav algusaeg on indikatiivne.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Kriisijuhtimiskeskuse ehitamine

Apraksts: Riigihanke eesmärgiks on Elering AS-i kriisijuhtimiskeskuse ehitamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest Iekšējais identifikators: 309703-0000

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Valsts: Igaunija

Papildu informācija: Tallinn

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Darbības termiņš: 20 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 28 700 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Hankelepingu esemest on juba välja arvatud kõik tellitavad tööd ja teenused, mille soetamiseks on hankija korraldanud või korraldab hankija eraldi menetlused (sh vana hoone lammutustööd, ekspertiisid ja omanikujärelevalve), mistõttu on hankeesemesse jäetud üksnes tehniliselt lahutamatu tervik. Tegemist on „võtmed kätte” lahendusega ning osadeks jaotamise korral jaguneks vastutus mitme töövõtja vahel. Hankelepingu täitmise tähtaeg RHRI sektsioonis „Hanke üldandmed” on maksimaalne lubatud kestus (20 kuud), mis on miinimumnõue RHS § 70 lg 6¹ tähenduses. Esiagne pakkumus tuleb esitada hankelepingu projektis toodud tähtajaga (17 kuud). Hanke lisaandmetes sätestatud kuupäev, mil valitud taotlejatele saadetakse pakkumuse esitamise ettepanekud, on indikatiivne. Hanke üldandmetes olev hankelepingu eeldatav algusaeg on indikatiivne.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Iepirkums ietilpst Energoefektivitātes direktīvas (EED) (ES) 2023/1791 darbības jomā
Produktu, darbu, pakalpojumu un ēku saraksts, kas saistīts ar Energoefektivitātes direktīvu (EED):

Ēkas (Energomarķējums)

Lokālie telpu sildītāji (Energomarķējums)

Gaisa sildīšanas/dzesēšanas iekārtas (Energomarķējums)

Gaismas avoti un vadības ierīces (Energomarķējums)

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Ir iekļauti kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Pamatojums, kāpēc pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota:

Īpaši sensitīvas informācijas aizsardzība

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu pieklūvi: <https://www.riigihanked.riik.ee>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

lesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10236944/tenders>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: igauņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Pakkuja esitab koos pakkumusega selle tagatise väärtuses 50 000 eurot. Pakkumuse tagatis võib olla esitatud ühena järgmistest vormidest: - krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiikirjana. Garantii peab kehtima pakkumuse jõusoleku aja kestel ja lisaks üks kuu pärast pakkumuse kehtivusaega; - maksekorralduse koopiana (deponeeritud summana Hankija arvelduskontole EE282200221024551314 Swedbank-is). Pakkumuse tagatis tagastatakse Pakkujale või jäetakse tagastamata riigihangete seaduses sätestatud korras (RHS § 91).

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Teave lepingu täitmise kohta on sätestatud töövõtulepingu kavandis (vt III peatükk).

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Peamised rahastamis- ja maksetingimused on sätestatud töövõtulepingu kavandis (vt II peatükk).

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Pārskatīšanas organizācija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Elering AS

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Elering AS

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Elering AS

Reģistrācijas numurs: 11022625

Pasta adrese: Kadaka tee 42/1

Pilsēta: Tallinn

Pasta indekss: 12915

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Valsts: Igaunija

Kontaktpunkts: ELISE SUURKUUSK

E-pasts: info@elering.ee

Tālrunis: +372 7151222

Interneta adrese: <http://www.elering.ee>

Pircēja profils: <http://www.elering.ee>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Reģistrācijas numurs: 1000123

Pasta adrese: Tartu mnt 85

Pilsēta: Tallinn

Pasta indekss: 10115

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Valsts: Igaunija

E-pasts: vako@fin.ee

Tālrunis: +3726113713

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Riigihangete register

Reģistrācijas numurs: TED64

Pasta adrese: Lõkke tn 4

Pilsēta: Tallinn

Pasta indekss: 10122

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Valsts: Igaunija

E-pasts: register@riigihanked.riik.ee

Tālrunis: +3726113693

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

b0914e07-f04a-4538-93ae-cfb04c10a0e3-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e64d4226-7470-47cd-8bb0-6426d8e5c138 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 17
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 31/08/2026 10:57:24 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 31/08/2026 13:00:10 (UTC+03:00)
Austrumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: igauņu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 601091-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 168/2026
Publicēšanas datums: 01/09/2026