

## 603287-2026 - Konkurss

**Vācija – Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām – Betriebsleistungen für Flüchtlingsunterkünfte 85311000-2**  
**OJ S 169/2026 02/09/2026**  
**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms**  
**Pakalpojumi**

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten  
E-pasts: [2026-110-B@LAF.berlin.de](mailto:2026-110-B@LAF.berlin.de)  
Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde  
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Sociālā aizsardzība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Betriebsleistungen für Flüchtlingsunterkünfte 85311000-2  
Apraksts: Das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten beabsichtigt, die Betriebsleistung für das Ankunftszentrum Berlin, Oranienburger Str. 285 in 13437 Berlin, zu vergeben. Der Betreiber ist hierbei für die Verwaltung der Unterkunft, die Aufnahme und die kurzzeitige Unterbringung der von dem Auftraggeber zugewiesenen Personen, die soziale Beratung und Betreuung der zugewiesenen Personen, die Versorgung sowie die Bewirtschaftung der Unterkunft verantwortlich. Die Verpflegung der zugewiesenen Personen ist nicht Gegenstand der Leistungserbringung.  
Procedūras identifikators: 7059c7c6-5f7d-4f63-8a50-751c40ce5544  
Iekšējais identifikators: 2026\_110\_LAF II  
Procedūras veids: Atklāta  
Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi  
Galvenā klasifikācija (cpv): 85311000 Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Berlin  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)  
Valsts: Vācija

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Gemäß § 36 Abs. 1 S. 1 LHO Berlin dürfen Ausgaben, die durch Gesetz oder im Haushaltsplan als gesperrt bezeichnet sind, geleistet sowie Verpflichtungen zur Leistung solcher Ausgaben nur mit vorheriger Zustimmung (Einwilligung) der Senatsverwaltung für Finanzen (SenFin) eingegangen werden. Diese Ausschreibung wird daher vorbehaltlich der rechtzeitigen Erteilung der zu beantragenden Einwilligung zur Inanspruchnahme der Verpflichtungsermächtigungen durch SenFin veröffentlicht. Eine Zuschlagserteilung kann demnach erst nach Vorliegen derselben erfolgen.

## **Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

### **2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

## **5. Daļa**

---

### **5.1. Daļa: LOT-0000**

Nosaukums: Betriebsleistungen für Flüchtlingsunterkünfte 85311000-2

Apraksts: Das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten beabsichtigt, die Betriebsleistung für das Ankunftszentrum Berlin, Oranienburger Str. 285 in 13437 Berlin, zu vergeben. Der Betreiber ist hierbei für die Verwaltung der Unterkunft, die Aufnahme und die kurzzeitige Unterbringung der von dem Auftraggeber zugewiesenen Personen, die soziale Beratung und Betreuung der zugewiesenen Personen, die Versorgung sowie die Bewirtschaftung der Unterkunft verantwortlich. Die Verpflegung der zugewiesenen Personen ist nicht Gegenstand der Leistungserbringung.

Iekšējais identifikators: 0

#### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85311000 Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām  
**Iespējas:**

Opciju apraksts: Die Laufzeit dieses Vertrages kann durch das Land Berlin zwei (2) Mal um jeweils ein (1) Jahr verlängert werden (Option). Die Ausübung der Verlängerungsoption ist dem Betreiber jeweils spätestens drei (3) Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit bzw. vor Ablauf der Options-Laufzeit schriftlich anzuzeigen. Durch die rechtzeitige Ausübung einer Option verlängert sich das Vertragsverhältnis zu den jeweils zuletzt geltenden Vertragsbedingungen.

#### **5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: Oranienburger Str. 285

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13437

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Nach aktuellen Planungen des Landes Berlin erfolgt während der Vertragslaufzeit ein Standortwechsel, der einen Umzug des Betreibers und der Bewohnenden erfordert. Nach derzeitigem Planungsstand (Stand Juni 2026) soll hierfür das Gelände des ehemaligen Flughafens TXL genutzt werden: Flughafen Tegel 1, 13405 Berlin.

#### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 01/03/2027

Ilguma beigu datums: 31/05/2031

#### **5.1.4. Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

#### **5.1.6. Vispārīga informācija**

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem  
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā  
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā  
Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#. Der voraussichtliche Leistungsbeginn ist der 01.03.2027. Mit der Durchführung der vertraglichen Leistungen hat der Betreiber innerhalb von sechs (6) Wochen nach Zugang einer dahingehenden schriftlichen Aufforderung des Landes Berlin, spätestens jedoch sechs (6) Monate nach Zuschlagserteilung zu beginnen; jedoch nicht vor dem 01. März 2027. Die Leistungen sind fortlaufend bis zur Beendigung des Vertragsverhältnisses zu erbringen.

#### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=208980](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=208980)

Entgegen der Angabe, dass lediglich andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen Anwendung finden, sind unter dem oben hinterlegten Verknüpfungslink sämtliche das Vergabeverfahren betreffende Eignungskriterien und Mindestanforderungen hochgeladen. Eine andere technische Möglichkeit besteht aktuell nicht.

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Der Zuschlag wird zu 100 % nach dem angebotenen Preis vergeben. Den Zuschlag erhält das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis in Euro brutto (Mittelwert Gesamtkosten / Monat der drei Belegungsstufen brutto) (siehe Tagessatzkalkulation – Ausfüllhilfe – Nr. 5).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 22/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/208980>

**Ad hoc saziņas kanāls:**

Nosaukums: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

**Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:**

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Ein Anspruch auf eine solche Nachforderung oder Aufklärung besteht nicht. Der Auftraggeber ist insbesondere berechtigt, unvollständige Angebote aus Gründen der Gleichbehandlung oder aus zeitlichen Erwägungen ohne weitere Nachforderung vom Vergabeverfahren auszuschließen.

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 02/10/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung des gesetzlichen Mindestlohns sowie des Vergabemindestentgelts gemäß BerlAVG und auf die Verpflichtung zur Weitergabe dieser Pflicht an Nachunternehmer – siehe Besondere Vertragsbedingungen zum Mindeststundenentgelt und zur Tariftreue – hingewiesen. Für die Teilnehmer von Bewerber-/Bietergemeinschaften sind dieselben formalen Bedingungen für jeden Teilnehmer zu erfüllen. Die Teilleistung „Wäscheservice“ ist zwingend selbst zu erbringen. Die Beauftragung eines externen Wäschedienstes im Rahmen einer Unterauftragsvergabe ist ausdrücklich nicht gestattet.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und

Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Land Berlin, vertreten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten

Reģistrācijas numurs: 11-1301172000-34

Pasta adrese: Darwinstraße 14-18

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10589

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten, Zentraler Service, Referat ZS A 2 - Vergabestelle

E-pasts: [2026-110-B@LAF.berlin.de](mailto:2026-110-B@LAF.berlin.de)

Tālrunis: 000

Interneta adrese: <https://www.berlin.de/laf/>

Pircēja profils: <http://www.vergabeplattform.berlin.de>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Berlin

Reģistrācijas numurs: 11-1300000V00-74

Pasta adrese: Martin-Luther-Straße 105

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10825

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Vergabekammer des Landes Berlin

E-pasts: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Tālrunis: +49 3090138316

Fakss: +49 3090137613

Interneta adrese: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

#### 8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tālrunis: +49228996100

**Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 2bb71600-9cb7-4137-b4ac-f2556c7da9b3 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 01/09/2026 09:09:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 603287-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 169/2026

Publicēšanas datums: 02/09/2026