

607048-2026 - Konkurss

Vācija – Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi – Bernd-Ryke-Grundschule
Erweiterung und Gesamtsanierung der Schulanlage Objektplanung Gebäude

OJ S 170/2026 03/09/2026

Paziņojums par metu konkursu

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Bezirksamt Spandau von Berlin

E-pasts: vergabe@ba-spandau.berlin.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Bernd-Ryke-Grundschule Erweiterung und Gesamtsanierung der Schulanlage
Objektplanung Gebäude

Apraksts: Das Bezirksamt Spandau von Berlin beabsichtigt die Erweiterung und Gesamtsanierung der Schulanlage Bernd-Ryke-Grundschule. Da kein Ausweichstandort zur Verfügung steht, muss die Erweiterung im laufenden Betrieb erfolgen. Gegenstand der vorliegenden Vergabe sind die Planungsleistungen (Grundleistungen) der Leistungsphasen 1 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude gemäß HOAI sowie besondere Leistungen. Weitere Details entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung sowie dem Vertragsentwurf.

Procedūras identifikators: 13444606-4f19-40a7-ab2c-01e59ee96e40

Iekšējais identifikators: 355-2026-Gebäude

Procedūras veids: Cita daudzpakāpju procedūra

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13599

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen ist mit dem Formblatt 124 folgendes zu erklären: a) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 123 GWB vorliegen, b) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 124 Abs. 1 Nr. 19 GWB vorliegen, c) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 21 des Arbeitnehmer Entsendegesetzes vorliegen, d) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 98 c des Aufenthaltsgesetzes vorliegen, e) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 19 des Mindestlohngesetzes vorliegen, f) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes vorliegen, g) Ich / Wir erklären, dass die Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Einrichtung bei ausländischen Bewerbern, sofern im jeweiligen Ausland eine derartige gesetzliche Verpflichtung hier für besteht, vorliegt. Sonstiges Ausländische Bieter haben vergleichbare, für den Sitz des Unternehmens geltende Nachweise vorzulegen. Der Bieter bzw. die Mitglieder einer Bietergemeinschaft (einschließlich eventueller Drittunternehmer) dürfen weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Sanktionslisten der EG -Antiterrorismusverordnung (EG) Nr. 2580/2001 und 881/2002 haben. Des Weiteren dürfen die Bieter bzw. Mitglieder der Bietergemeinschaft nicht durch das Land Berlin wegen Verfehlungen gesperrt und vom Wettbewerb ausgeschlossen sein.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Bernd-Ryke-Grundschule Erweiterung und Gesamtsanierung der Schulanlage Objektplanung Gebäude

Apraksts: Das Bezirksamt Spandau von Berlin beabsichtigt die Erweiterung und Gesamtsanierung der Schulanlage Bernd-Ryke-Grundschule. Da kein Ausweichstandort zur Verfügung steht, muss die Erweiterung im laufenden Betrieb erfolgen. Gegenstand der vorliegenden Vergabe sind die Planungsleistungen (Grundleistungen) der Leistungsphasen 1 bis 8 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude gemäß HOAI sowie besondere Leistungen. Weitere Details entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung sowie dem Vertragsentwurf. Iekšējais identifikators: 0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13599

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Im Auftragsfall Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungs- summen: a) für Personenschäden bis zu 3.000.000 € je Schadensereignis und b) für Sach-/Vermögensschäden bis zu 3.000.000 € je Schadensereignis. Die Gesamtleistung je Versicherungsjahr muss für alle Schäden mindestens das Zweifache der vereinbarten Versicherungssumme in den jeweiligen Positionen betragen.

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Erklärung zur Eintragung in das Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes (Eigenerklärung im Formblatt Wirt124EU)

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Erklärung zur Eintragung in das Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes (Eigenerklärung im Formblatt Wirt124EU)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung: 1. Nachweis einer Referenz 01 über abgeschlossene Planungsleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume gemäß § 34 in Verbindung mit Anlage 10 HOAI für die Sanierung/ Umbaus eines Schulgebäudes oder öffentlichen Gebäudes in den letzten 10 Jahren (Abschluss nach dem 01.09.2016 und dem Tag vor der Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge) mit: - Bauen im laufenden Betrieb - Gesamtbaukosten (KGR 300 - 400) von min. 10 Millionen Euro brutto 2. Nachweis einer Referenz 02 über abgeschlossene Planungsleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume gemäß § 34 in Verbindung mit Anlage 10 HOAI für die Sanierung/ Umbaus eines Schulgebäudes oder öffentlichen Gebäudes in den letzten 10 Jahren (Abschluss nach dem 01.09.2016 und dem Tag vor der Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge) mit: - Auftraggeber ist ein öffentlicher Auftraggeber - Gesamtbaukosten (KGR 300 - 400) von min. 10 Millionen Euro brutto und 3. Nachweis einer Referenz 03 über abgeschlossene Planungsleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume gemäß § 34 in Verbindung mit Anlage 10 HOAI für die Sanierung/ Umbaus eines Schulgebäudes oder öffentlichen Gebäudes in den letzten 10 Jahren (Abschluss nach dem 01.09.2016 und dem Tag vor der Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge) mit: - Planung in Fertigteilbauweise/ Holzbauweise Zum Nachweis der Erfüllung der Mindestanforderung ist das den Vergabeunterlagen beigefügte „Formblatt Mindestanforderung Unternehmensreferenzen“ vollständig auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag einzureichen.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Mindestanforderung: 1. Es sind mindestens zwei zuständige Personen für das Projekt einzuplanen. a. Ein Mitarbeitender muss berechtigt sein zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“ oder „Ingenieur“ oder vergleichbar sowie den Nachweis der Eintragung in die Architekten- /Baukammer b. Alle an den Planungsleistungen mitwirkende Mitarbeitende müssen eine abgeschlossene Berufsausbildung oder ein abgeschlossenes Studium entsprechend der betrauten Planungsleistungen nachweisen Die Eigenerklärungen sind im Formblatt „Mindestanforderungen berufliche Leistungsfähigkeit“ abzugeben.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Bis zu vier Unternehmensreferenzen für die Fachplanung Gebäude mit 1.Planung Schulgebäude oder öffentliches Gebäude 2. mit Bruttogeschossfläche (BGF);

3.000 m² 3. Planung Gebäude für einen öffentlichen AG 4. Planung "Bauen im lfd. Betrieb" 5. Ökologisches Gesamtkonzept/ BNB Zertifizierung 6. im laufenden Betrieb 7. Planung mit energetischen Baumaßnahmen 8. Planung eines öffentlich geförderten Projektes 9. Planung mit Wasserschutzgebiet/ mit schwierigen Grundwasserverhältnissen 10. Planung mit Altlastsanierung/ Schadstoffsanierung 11. Planung Abbruchprojekt mit Entsorgungskonzept 12. Planung mit Natur- und Artenschutzmaßnahmen 13. Planung Barrierefreies Gebäude nach DIN 18040 14. Planung mit BIM Modell (Gebäudedatenmodellierung) 15. Planung Versammlungsstätten 16. Planung in Fertigteilbauweise/ Holzbauweise

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 100,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3
Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3
Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: Angebotssumme Grundleistungen netto gemäß Preisblatt

Apraksts: Angebotssumme Grundleistungen netto gemäß Preisblatt

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: Angebotssumme besondere Leistungen netto gemäß Preisblatt

Apraksts: Angebotssumme besondere Leistungen netto gemäß Preisblatt

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: Bürostundensatz gemäß Preisblatt

Apraksts: Bürostundensatz gemäß Preisblatt

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Ideenskizze gemäß Leistungsbeschreibung Teil D

Apraksts: Ideenskizze gemäß Leistungsbeschreibung Teil D

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Berufserfahrung des Projektleiters/der Projektleiterin

Apraksts: Berufserfahrung des Projektleiters/der Projektleiterin

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 2

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Persönliche Referenzen des Projektleiters/der Projektleiterin

Apraksts: Persönliche Referenzen des Projektleiters/der Projektleiterin

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 8

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/209953>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Metu konkursa noteikumi:

Žūrijas lēmums ir saistošs pircējam: nē

Balvas vērtība: 49 987,67 EUR

Balva:

Vieta, par kuru tiek piešķirta balva: siehe Leistungsbeschreibung Teil D

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Bezirksamt Spandau von Berlin

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Bezirksamt Spandau von Berlin

Reģistrācijas numurs: 11-1350000V00-23

Departaments: Personal, Finanzen und Wirtschaft

Pasta adrese: Carl-Schurz-Str. 2/6

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13597

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Zentrale Vergabestelle

E-pasts: vergabe@ba-spandau.berlin.de

Tālrunis: 000

Interneta adrese: <https://www.berlin.de/ba-spandau/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Berlin

Reģistrācijas numurs: 11-1300000V00-74

Pasta adrese: Martin-Luther-Str. 105

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10825

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Vergabekammer des Landes Berlin

E-pasts: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tālrunis: +49309090138316

Fakss: +493090137613

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ce892970-bc90-4a12-9438-7ac11ea247fe - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par metu konkursu

Paziņojuma apakšveids: 23

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 01/09/2026 16:01:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 607048-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 170/2026
Publicēšanas datums: 03/09/2026