

608685-2026 - Konkurss

Nīderlande – Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi – Schoonmaakdiensten gemeentehuis gemeente Gemert-Bakel

OJ S 170/2026 03/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Bizob

E-pasts: s.vaniersel@bizob.nl

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Gemert-Bakel

E-pasts: s.vaniersel@bizob.nl

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Schoonmaakdiensten gemeentehuis gemeente Gemert-Bakel

Apraksts: De doelstelling van de opdracht is het zorgen voor een hygiënische en schone werkomgeving in het kantoorpand van de gemeente waarbij de medewerkers zo min mogelijk last hebben van de werkzaamheden. Verder vindt de gemeente het van belang dat mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en arbeidsgehandicapten participeren in het arbeidsproces. Op grond van artikel 2.82 van de Aanbestedingswet 2012 is deelname aan deze aanbestedingsprocedure voorbehouden aan sociale werkplaatsen, ondernemingen met als hoofddoel de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen, of programma's voor beschermde arbeid. Voorwaarde is dat ten minste 30% van de werknemers binnen de betreffende sociale werkplaats, onderneming of het programma bestaat uit gehandicapte of kansarme werknemers. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een hygiënische, zichtbaar schone, gezonde en prettige (werk)omgeving voor alle werknemers, bezoekers en gebruikers van het gemeentehuis. Dit dient te worden gerealiseerd met minimale overlast door schoonmaakwerkzaamheden, zodat de dagelijkse activiteiten ongestoord kunnen plaatsvinden. Om die doelstelling te bereiken zal de gemeente met één dienstverlener de overeenkomst aangaan. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van twee (2) jaar met de mogelijkheid om twee (2) maal te verlengen met telkens 2 jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 april 2027.

Procedūras identifikators: 913ff8f4-bf61-4d74-9c5b-faf6f7ab4657

Iekšējais identifikators: fea522b9-a1cc-4502-a923-4cd932c1de2c

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90900000 Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi
Papildu klasifikācija (cpv): 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ridderplein 1

Pilsēta: Gemert

Pasta indekss: 5421CV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Voor overige locaties zie aanbestedingsdocument.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 900 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Schoonmaakdiensten gemeentehuis gemeente Gemert-Bakel

Apraksts: De doelstelling van de opdracht is het zorgen voor een hygiënische en schone werkomgeving in het kantoorpand van de gemeente waarbij de medewerkers zo min mogelijk last hebben van de werkzaamheden. Verder vindt de gemeente het van belang dat mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en arbeidsgehandicapten participeren in het arbeidsproces. Op grond van artikel 2.82 van de Aanbestedingswet 2012 is deelname aan deze aanbestedingsprocedure voorbehouden aan sociale werkplaatsen, ondernemingen met als hoofddoel de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen, of programma's voor beschermde arbeid. Voorwaarde is dat ten minste 30% van de werknemers binnen de betreffende sociale werkplaats, onderneming of het programma bestaat uit gehandicapte of kansarme werknemers. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een hygiënische, zichtbaar schone, gezonde en prettige (werk)omgeving voor alle werknemers, bezoekers en gebruikers van het gemeentehuis. Dit dient te worden gerealiseerd met minimale overlast door schoonmaakwerkzaamheden, zodat de dagelijkse activiteiten ongestoord kunnen plaatsvinden. Om die doelstelling te bereiken zal de gemeente met één dienstverlener de overeenkomst aangaan. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van twee (2) jaar met de mogelijkheid om twee (2) maal te verlengen met telkens 2 jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 april 2027.

Iekšējais identifikators: b84357ab-1c6a-4606-b886-796cbe9880bd

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90900000 Tīrīšanas un sanitārijas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ridderplein 1

Pilsēta: Gemert

Pasta indekss: 5421CV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Voor overige locaties zie aanbestedingsdocument.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/04/2027

Ilguma beigu datums: 31/03/2029

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van twee (2) jaar met de mogelijkheid om twee (2) maal te verlengen met telkens 2 jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 april 2027.

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 900 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Līdzdalība ir paredzēta aizsargātām darbnīcām un ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir personu ar invaliditāti vai nelabvēlīgā situācijā esošu personu sociālā un profesionālā integrācija.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Inschrijfbiljet

Apraksts: De totale inschrijfprijs zoals deze volgt uit het inschrijfbiljet .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 300

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Social Return

Apraksts: De gemeente Gemert-Bakel vindt het van groot belang dat mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en arbeidsgehandicapten actief kunnen deelnemen aan het arbeidsproces. Door middel van Social Return wil de gemeente bijdragen aan een inclusieve arbeidsmarkt waarin iedereen een kans krijgt om mee te doen. De inzet van opdrachtnemers speelt hierin een cruciale rol. Daarom wordt verwacht dat inschrijvers bij uitvoering van de opdracht invulling geven aan Social Return, bijvoorbeeld door het bieden van werk-, leer- of stageplekken aan de genoemde doelgroepen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 350

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Borging continuïteit, werkplezier van medewerkers en beleving van schoon

Apraksts: De gemeente Gemert-Bakel wenst dat een leidinggevende (meewerkend schoonmaker) iedere dag op de werkvloer is die op een aansprekende manier zorgt dat de kwaliteit van de schoonmaakwerkzaamheden geborgd is, en er een hoge beleving van schoon is. Een hoge beleving van schoon verwijst naar de mate waarin gebruikers van een gebouw of ruimte het schoonmaakresultaat positief ervaren, dus niet alleen of het technisch schoon is, maar ook of het visueel, hygiënisch en prettig aanvoelt. De gemeente streeft naar een stabiele en betrouwbare personele bezetting binnen de schoonmaakdiensten, waarbij kennis en de werkprocessen behouden blijft. Tegelijkertijd is het werkplezier van schoonmaakmedewerkers een belangrijk uitgangspunt.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 350

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: holandiešu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://s2c.mercell.com/today/229462>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://s2c.mercell.com/today/229462>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 14/10/2026 09:00:29 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Papildu informācija: De digitale kluis wordt zo spoedig mogelijk na vrijgave van de digitale kluis geopend. Een openbare aanbestedingszitting vindt niet plaats. De inschrijvers ontvangen op zo kort mogelijke termijn een proces verbaal van opening.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Jā

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Rechtbank Oost-Brabant

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt

in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Rechtbank Oost-Brabant

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Gemert-Bakel

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Bizob

Reģistrācijas numurs: 17159755

Pasta adrese: Deken Frankenstraat 3

Pilsēta: Oirschot

Pasta indekss: 5688 AK

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Sharon van Iersel

E-pasts: s.vaniersel@bizob.nl

Tālrunis: +31611454495

Interneta adrese: <https://www.bizob.nl>

Pircēja profils: <https://s2c.mercell.com/buyer/290>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Grupas vadītājs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Oost-Brabant

Reģistrācijas numurs: 82956774

Pasta adrese: Leeghwaterlaan 8

Pilsēta: 's-Hertogenbosch

Pasta indekss: 5223 BA

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tālrunis: +31 883621000

Interneta adrese: <https://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Gemeente Gemert-Bakel

Reģistrācijas numurs: 50371746

Pasta adrese: Ridderplein 1, 5421 CV Gemert

Pilsēta: Gemert

Pasta indekss: 5421 CV

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Sharon van Iersel

E-pasts: s.vaniersel@bizob.nl

Tālrunis: 0611454495

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 3b772b3a-5e80-4129-ad0e-01ddc021920f - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 01/09/2026 13:23:34 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 01/09/2026 14:37:13 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 608685-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 170/2026

Publicēšanas datums: 03/09/2026