

## 610371-2026 - Konkurss

Vācija – Pētnieciskās darbības ēku celtniecības darbi – Außentor

OJ S 171/2026 04/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Būvdarbi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: WISTA Management GmbH

E-pasts: [schrock@wista.de](mailto:schrock@wista.de)

Pircēja juridiskais statuss: Organizācija, kas piešķir līgumslēdzējas iestādes subsidētu līgumu  
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Außentor

Apraksts: Die WISTA Management GmbH (WISTA MG) plant den Umbau und die Erweiterung des ehemaligen USMilitärkrankenhauses in Berlin Lichterfelde zum Innovationszentrum FUBIC. Das Gründer- und Technologiezentrum soll der Unterbringung von forschungs- und technologieorientierten Unternehmensneugründungen und profilkonformen Klein- und Mittelständischen Unternehmen dienen. Es werden Büros und Labore für Chemie, Mikrobiologie und Physik errichtet. Das Gebäude liegt als freistehende Großstruktur mit ca. 60m x 120m zentral auf einem ca. fünf Hektar großen Entwicklungsgelände zwischen Fabeckstraße und Kamillenstraße, das in den kommenden Jahren als Campus mit 6 weiteren Neubauten entwickelt werden soll.

Procedūras identifikators: 1ad111c6-b57b-4110-bff9-c4d2d2765beb

Iekšējais identifikators: VE-3066

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45214600 Pētnieciskās darbības ēku celtniecības darbi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Fabeckstraße 60/62

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 14195

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YTCM8P8# Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

**2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: §§ 123 und 124 GWB

**5. Daļa**

---

**5.1. Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: Außentor

Apraksts: Grobe Mengenangaben zur Orientierung: - 1 Stück Rollgittertor inkl. Zubehör

Iekšējais identifikators: VE-3066

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45214600 Pētnieciskās darbības ēku celtniecības darbi

**5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: Fabeckstraße 60/62

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 14195

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 16/11/2026

Ilguma beigu datums: 30/04/2027

**5.1.6. Vispārīga informācija****Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

**5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

**5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Einzureichende Unterlagen: - Gewerbean- und ummeldung -

Handelsregistrauszug - Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte)/Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Einzureichende Unterlagen: - PQ-Nachweis / ausgefülltes Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) für sämtliche Nachunternehmer. -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (auch Negativbescheinigung). -  
Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (Bescheinigung in Steuersachen) -  
Freistellungsbescheinigung gemäß § 48b Abs. 1 S. 1 (EStG) -  
Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft - Umsätze der letzten 3  
Geschäftsjahre - Bestätigung der Umsätze durch Wirtschaftsprüfer/Steuerberater

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Einzureichende Unterlagen: - Angaben zu Arbeitskräften, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal, jeweils über die letzten drei Geschäftsjahre

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Einzureichende Unterlagen: - vergleichbare Referenzen der letzten 3 Geschäftsjahre

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 23/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YTCM8P8/documents>

**Ad hoc saziņas kanāls:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YTCM8P8>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YTCM8P8>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Finanšu garantijas apraksts: 5% Vertragserfüllung, 3% Gewährleistung; Details siehe Vertrag

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 8 Nedēļas

**Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:**

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unterlagen gem. Formblatt V 2111EU.H F (Anlagen C und D) und Eignungsnachweise gem. V 124.H F

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 05/10/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: - Erfüllung der genannten Eignungskriterien gem. V 124. H F - Lückenlos ausgefüllte Formblätter, siehe V 2111EU.H F (Anlagen C und D)

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### **5.1.15. Paņēmieni**

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Hat ein Auftraggeber die Informations- und Wartepflicht (§ 134 GWB) missachtet, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: WISTA Management GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: WISTA Management GmbH

## **8. Organizācijas**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: WISTA Management GmbH

Reģistrācijas numurs: HRB 40362

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 12489

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

E-pasts: [schrock@wista.de](mailto:schrock@wista.de)

Tālrunis: +49 30 6392-2243

#### **Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

### **8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Busse & Partner GmbH

Reģistrācijas numurs: HRB 136226

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10117

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija  
E-pasts: [fubic@busse-partner.de](mailto:fubic@busse-partner.de)  
Tālrunis: +49 30 240876-70  
Fakss: +49 30 240876-77  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

#### 8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Berlin  
Reģistrācijas numurs: DE296830277  
Pasta adrese: Martin-Luther-Str. 105  
Pilsēta: Berlin  
Pasta indekss: 10825  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)  
Valsts: Vācija  
E-pasts: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Tālrunis: +49 0390138316  
Fakss: +49 0390137613  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Pārskatīšanas organizācija

#### 8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83  
Pilsēta: Bonn  
Pasta indekss: 53119  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Valsts: Vācija  
E-pasts: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tālrunis: +49228996100  
**Šīs organizācijas lomas:**  
TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 3a0b7c0e-4c8f-44c0-bd8f-6ad02500ec4c - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/09/2026 21:36:28 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 610371-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 171/2026  
Publicēšanas datums: 04/09/2026