

616575-2026 - Konkurss

Somija – Īpašuma apdrošināšanas pakalpojumi – Helen-konsernin omaisuusvakuutukset
OJ S 173/2026 08/09/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Helen Oy

E-pasts: carita.rajala@helen.fi

Līgumslēdzēja darbības joma: Gāzes vai siltuma ražošana, pārvade vai sadale

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Helen Sähköverkko Oy

E-pasts: carita.rajala@helen.fi

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar elektroenerģiju saistīta darbība

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Oy Mankala Ab

E-pasts: carita.rajala@helen.fi

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar elektroenerģiju saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Helen-konsernin omaisuusvakuutukset

Apraksts: Hankinnan kohteena on Helen-konsernin omaisuusvakuutukset. Hankinta on jaettu kahteen (2) osaan. Tarjoaja voi tarjota osaa 1 tai 2 tai kumpaakin osaa. Osa 1) Leader-osuus omaisuusvakuutukseen Osa 2) Follower-osuus omaisuusvakuutukseen Hankinta sisältää yhteishankintaa. Helen Oy:llä on oikeus liittää myös muiden tytäryhtiöidensä kuin Helen Sähköverkko Oy:n ja Oy Mankala Ab:n omaisuutta mukaan vakuutettavaan omaisuuteen. Sopimuskausi on 1 vuosi. Ensimmäinen vakuutus-kausi on 1.1.2027 – 31.12.2027. Tilaaja varaa oikeuden optiokausiin 1 + 1 vuosi. Sopimuskausi on näin ollen maksimissaan 3 vuotta. Kilpailutettavat vakuutukset ovat: • 'All risks' omaisuusvakuutus sisältäen konerikon. Vakuutusratkaisussa on loss limit, joka on nyt suuruudeltaan 200 miljoonaa euroa. • Erillinen rakennus- ja asennustyövakuutus pienille urakoille. Sen vuosilimiitti tarkentuu alustavaan tarjouspyyntöön. Hankintayksiköt tekevät hankinnasta yhteisen päätöksen erikseen kumpaakin osaa koskien. Vakuutukset sijoitetaan niin, että Helenin kannalta muodostuu kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu. Sopimus tehdään Leader vakuuttajan kanssa. Muut vakuuttajat ovat jälleenvakuuttajia.

Procedūras identifikators: df57910b-30b3-46ce-8f37-671225021871

Iekšējais identifikators: 626186

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursu procedūra ar sarunām

Procedūra ir pārraudzināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Kilpailutus toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävänä neuvottelumenettelynä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä "erityisalojen hankintalaki") mukaisesti. Menettelyssä Hankintayksikkö julkaisee hankinnasta osallistumispyynnön, jonka perusteella Ehdokkaat voivat jättää osallistumishakemuksen. Hankintayksikkö valitsee neuvottelumenettelyyn kaikki osallistumishakemusten perusteella vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat. Vain neuvottelumenettelyyn valitut Tarjoajat voivat osallistua neuvotteluihin ja jättää tarjouksen. Menettelyn alustava aikataulu on seuraava (aikataulu voi muuttua menettelyn aikana): • 09/2026 – Osallistumispyynnön julkaisu • 10/2026 – Päätös neuvotteluihin kutsuttavista Tarjoajista • 10/2026 – Alustavan tarjouspyynnön lähetys valituille Tarjoajille • 10/2026 – Alustavien tarjousten määräaika • 10/2026 – Neuvottelut • 11/2026 – Lopullisen tarjouspyynnön julkaisu • 11/2026 – Lopullisten tarjousten määräaika • 11/2026 – Selonottoneuvottelut • 11-12/2026 – Toimittajavalinta ja hankintapäätös Hankintasopimus allekirjoitetaan aikaisintaan, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää päätöksen tiedoksiannosta) on kulunut.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 66515200 Īpašuma apdrošināšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Jebkur Eiropas Ekonomikas zonā

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Hankinnan laajuutta ja yksityiskohtia kuvataan tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa, jotka toimitetaan täydessä laajuudessa osallistumishakemusten perusteella mukaan valituille ja salassapitosopimuksen allekirjoittaneille Tarjoajille tarjouspyynnöllä.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD), iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Helen-konsernin omaisuusvakuutukset, Leader

Apraksts: Saaduista tarjouksista muodostetaan Helenille kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Laatu muodostuu tarjotusta kapasiteetistä (leader + follower on yhtä kuin 100%). Leader-tarjouksista valitaan ensin halvin tarjottu hinta, joka yhdessä follower tarjousten kanssa mahdollistaa kokonaistaloudellisesti edullisimman täyden 100% kapasiteetin hankkimisen. Leader tarjous voi olla myös kapasiteetiltaan 100%:n tarjous.

Iekšējais identifikators: 1 Leader-0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 66515200 Īpašuma apdrošināšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Jebkur Eiropas Ekonomikas zonā

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2029

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Maksukerroin, jolla kerrotaan tarjouspyynnön mukainen kokonaisvakuutusmäärä, josta muodostuu vakuutusmaksu. Tarjouspyyntöasiakirja tarkentuu myöhemmässä kilpailutuksen vaiheessa. Hintapisteet 70 - 90.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (punktu skaits, diapazons vidējā vērtībā)

Piešķiršanas kritērija skaits: 80

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Suurin tarjottu kapasiteetti saa eniten pisteitä. Laatupisteet 10 - 30.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (punktu skaits, diapazons vidējā vērtībā)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin.

Finansēšanas kārtība: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin. Maksuehto 45 pv.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 14 vrk

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Helen Oy

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Helen Oy

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Helen-konsernin omaisuusvakuutukset, Follower

Apraksts: Saaduista tarjouksista muodostetaan Helenille kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras.

Laatu muodostuu tarjotusta kapasiteetistä (leader + follower on yhtä kuin 100%). Follower

toimii leaderin jälleenvakuuttajana. Leader kerää vakuutusmaksut ja maksaa verot ja veroluonteiset maksut, jonka jälkeen leader tilittää vakuutusmaksut jälleenvakuuttajille

(follower). Follower-osuudesta, valitaan tarjotut kapasiteetit hintajärjestyksessä siten, että tarvittava 100% kapasiteetti saadaan muodostettua yhdessä leader-tarjouksen kanssa.

Tarjottu osuus voi siis jäädä valitsematta osin tai kokonaan, jos kapasiteetti saadaan 100% täyteen käyttäen halvempia tarjouksia. Follower tarjoajan pitää hyväksyä minimissään 5% osuus ja maksimissaan tarjoamansa ylärajan mukainen osuus, jos 100% kapasiteetin muodostaminen sitä vaatii. Follower osuudesta vähennetään mahdollinen hallinnointipalkkio (ceding-komissio) leaderille. Ceding- komission suuruus täsmentyy lopulliseen tarjouspyyntöön.

lekšējais identifikators: 2. Follower-1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 66515200 Īpašuma apdrošināšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Jebkur Eiropas Ekonomikas zonā

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 31/12/2029

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Maksukerroin, jolla kerrotaan tarjouspyynnön mukainen kokonaisvakuutusmäärä, josta muodostuu vakuutusmaksu. Tarjouspyyntöasiakirja tarkentuu myöhemmässä kilpailutuksen vaiheessa. Hintapisteet 70 - 90.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (punktu skaits, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 80

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Suurin tarjottu kapasiteetti saa eniten pisteitä. Laatupisteet 10 -30.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (punktu skaits, diapazona vidējā vērtība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin.

Finansēšanas kārtība: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin. Maksuehto 45 pv.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 14 vrk

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Helen Oy

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Helen Oy

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Helen Oy

Reģistrācijas numurs: 2630573-4

Pasta adrese: Itämerenkatu 25

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00180

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Carita Rajala

E-pasts: carita.rajala@helen.fi

Tālrunis: +358 96171

Interneta adrese: <http://www.helen.fi/index.html>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Grupas vadītājs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Helen Sähköverkko Oy

Reģistrācijas numurs: 2035428-7

Pasta adrese: Itämerenkatu 25

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00180

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Carita Rajala

E-pasts: carita.rajala@helen.fi

Tālrunis: +358 96171

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Oy Mankala Ab

Reģistrācijas numurs: 0158738-4

Pasta adrese: Itämerenkatu 25

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00180

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Carita Rajala

E-pasts: carita.rajala@helen.fi

Tālrunis: +358 96171

Šis organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841

Pasta adrese: Mannerheimin aukio 1a

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: eSender

E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tālrunis: 029 55 636 30

Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ef1e2d2f-d3a6-4a2b-8304-5edb42f69bc1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 17

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 07/09/2026 11:11:56 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 07/09/2026 11:11:57 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 616575-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 173/2026

Publicēšanas datums: 08/09/2026