

617383-2026 - Konkurss

Austrija – Celtniecības uzraudzības pakalpojumi – Bauplatz 8 – Örtliche Bauaufsicht – Neubau Wohnhausanlage „Stadtblume“, 20., Rebhanngasse 8, Nordwestbahnhof

OJ S 173/2026 08/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Wien - Wiener Wohnen

E-pasts: vergabeverfahren@fsm.law

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Bauplatz 8 – Örtliche Bauaufsicht – Neubau Wohnhausanlage „Stadtblume“, 20., Rebhanngasse 8, Nordwestbahnhof

Apraksts: Erbringung der Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht für die Neuerrichtung der Wohnhausanlage am Bauplatz 8 des Stadtentwicklungsgebiets Nordwestbahnhof

Procedūras identifikators: 1529516b-83f1-4b55-8778-9b32219d55a7

Iekšējais identifikators: 1

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71520000 Celtniecības uzraudzības pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71521000 Būvlaukuma uzraudzības pakalpojumi, 71247000

Būvdarbu uzraudzība, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-6027

Nosaukums: Bauplatz 8 – Örtliche Bauaufsicht – Neubau Wohnhausanlage „Stadtblume“, 20., Rebhanngasse 8, Nordwestbahnhof

Apraksts: Erbringung der Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht für die Neuerrichtung der Wohnhausanlage am Bauplatz 8 des Stadtentwicklungsgebiets Nordwestbahnhof
Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71520000 Celtniecības uzraudzības pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71521000 Būvlaukuma uzraudzības pakalpojumi, 71247000 Būvdarbu uzraudzība, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 15/12/2026

Darbības termiņš: 28 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Qualität

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 60

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/254828>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 13/10/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/254828>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Verwaltungsgericht Wien

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizācijas

8.1. ORG-1018

Oficiālais nosaukums: Stadt Wien - Wiener Wohnen

Reģistrācijas numurs: 9110006184442

Pasta adrese: Rosa-Fischer-Gasse 2

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1030

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

Kontaktpunkts: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-pasts: vergabeverfahren@fsm.law

Tālrunis: +43 18906036

Interneta adrese: <https://www.wienerwohnen.at/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-5874

Oficiālais nosaukums: Verwaltungsgericht Wien

Reģistrācijas numurs: 9110019835300

Pasta adrese: Muthgasse 62

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1190

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: post@vgw.wien.gv.at

Tālrunis: +43 1400038500

Fakss: +43 140009938529

Interneta adrese: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 2b02af32-c442-4479-8599-d818994f18fa - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 04/09/2026 15:31:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 617383-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 173/2026

Publicēšanas datums: 08/09/2026