

619429-2026 - Konkurss

Slovākija – Celtniecības darbi – Bytové domy sídlisko STRED, Topoľčany

OJ S 174/2026 09/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Mesto Topoľčany

E-pasts: radoslav.bazala@gmail.com

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Bytové domy sídlisko STRED, Topoľčany

Apraksts: Predmetom zákazky je výstavba nového bytového domu v širšom centre mesta Topoľčany, katastrálne územie Topoľčany. Výstavba nového bytového domu sa bude realizovať na pozemku kde sa nachádzal pôvodný bytový dom, ktorý bol asanovaný. Pozemok je členitého tvaru, z troch strán je vymedzený ulicami: ul. Janka Kráľa, ul. Krušovská a ul. Bernoláková. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 - Bytový dom - časť A SO 02 - Bytový dom - časť B SO 03 - Spevnené plochy - cesty, parkovisko, chodníky SO 04 - Vodovodná prípojka SO 05 - Kanalizačná prípojka - splašková SO 06 - Kanalizačná prípojka - dažďová SO 07 - NN Elektrická prípojka SO 08 - Horúcovodná prípojka a OST – dodávateľ stavebného objektu je spol. TOMA, s.r.o. SO 09 - Doplnenie VO SO 10 - Prekládky inžinierskych sietí - SO 10.1 - Prekládka existujúcich rozpojovacích skríň - SO 10.2 - Prekládka VN vedenia - SO 10.3 - Prekládka NN vedenia - SO 10.4 - Prekládka vodovodu - SO 10.5 - Prekládka splaškovej kanalizácie - SO 10.6 - Prekládka vedení Slovak Telekom a.s. - SO 10.7 - Prekládka vedení Satro - SO 10.8 - Prekládka vedení Orange SO 11 - Sadové úpravy SO 12 - Oporný múr Bližšie informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Procedúras identifikators: 0e8e4a78-dea8-40de-b980-393e2287d494

Iekšējais identifikators: 31/2026

Procedúras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana, 45262520 Ķieģeļu sienu mūrēšana, 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Bernoláková ulica

Pilsēta: Topoľčany

Pasta indekss: 955 01

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Valsts: Slovākija

Papildu informācija: Bernoláková ulica, Topoľčany, katastrálne územie Topoľčany parc. č. C KN. 4420/1-9; 4425/1,2; 4426; 4427; 4428; 5417; 5634/3 parc. Č. E KN. 267; 268/1; 617/1; 617/6; 597 č. LV 4618, 4642

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 228 121,44 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Bytové domy sídlisko STRED, Topoľčany

Apraksts: Predmetom zákazky je výstavba nového bytového domu v širšom centre mesta Topoľčany, katastrálne územie Topoľčany. Výstavba nového bytového domu sa bude realizovať na pozemku kde sa nachádzal pôvodný bytový dom, ktorý bol asanovaný. Pozemok je členitého tvaru, z troch strán je vymedzený ulicami: ul. Janka Kráľa, ul. Krušovská a ul. Bernoláková. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 - Bytový dom - časť A SO 02 - Bytový dom - časť B SO 03 - Spevnené plochy - cesty, parkovisko, chodníky SO 04 - Vodovodná prípojka SO 05 - Kanalizačná prípojka - splašková SO 06 - Kanalizačná prípojka - dažďová SO 07 - NN Elektrická prípojka SO 08 - Horúcovodná prípojka a OST – dodávateľ stavebného objektu je spol. TOMA, s.r.o. SO 09 - Doplnenie VO SO 10 - Prekládky inžinierskych sietí - SO 10.1 - Prekládka existujúcich rozpojovacích skríň - SO 10.2 - Prekládka VN vedenia - SO 10.3 - Prekládka NN vedenia - SO 10.4 - Prekládka vodovodu - SO 10.5 - Prekládka splaškovej kanalizácie - SO 10.6 - Prekládka vedení Slovak Telekom a.s. - SO 10.7 - Prekládka vedení Satro - SO 10.8 - Prekládka vedení Orange SO 11 - Sadové úpravy SO 12 - Oporný múr Bližšie informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Iekšējais identifikators: 31/2026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45310000 Elektrības vadu instalācijas darbi, 45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana, 45262520 Ķieģeļu sienu mūrēšana, 45211340 Daudzdzīvokļu ēku celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Bernoláková ulica

Pilsēta: Topoľčany

Pasta indekss: 955 01

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Valsts: Slovākija

Papildu informācija: Bernoláková ulica, Topoľčany, katastrálne územie Topoľčany parc. č. C KN. 4420/1-9; 4425/1,2; 4426; 4427; 4428; 5417; 5634/3 parc. Č. E KN. 267; 268/1; 617/1; 617/6; 597 č. LV 4618, 4642

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 24 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 228 121,44 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Najnižšia cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky.

Apraksts: Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH. Uchádzač stanoví cenu za celý obstarávaný predmet na základe vlastných výpočtov, činností, výdavkov a príjmov podľa platných právnych predpisov.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: slovāku valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/564051>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: IS EVO

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/564051>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: slovāku valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Zábezpeka ponuky je stanovená vo výške: 350 000,00 EUR.

Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 06/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Uchádzačom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba vystupujúca voči verejnemu obstarávateľovi samostatne alebo skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúcich voči verejnemu obstarávateľovi spoločne. Takáto skupina dodávateľov utvorená na dodanie predmetu zákazky, ktorej ponuka bude prijatá verejným obstarávateľom, musí vytvoriť do termínu stanoveného na uzavretie zmluvy právnu formu napríklad podľa § 56 ods. 1 a § 293 a nasl. Obchodného zákonníka alebo § 829 a nasl. Občianskeho zákonníka.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Mesto Topoľčany

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Mesto Topoľčany

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Mesto Topoľčany

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Mesto Topoľčany

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Úrad pre verejné obstarávanie

Reģistrācijas numurs: 31797903

Reģistrācijas numurs: 2021511008

Pasta adrese: Ružová dolina 10

Pilsēta: Bratislava - mestská časť Ružinov

Pasta indekss: 82109

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Valsts: Slovākija

E-pasts: info@uvo.gov.sk

Tālrunis: +421250264111

Interneta adrese: www.uvo.gov.sk

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Mesto Topoľčany

Reģistrācijas numurs: 00311162

Reģistrācijas numurs: 2021248537

Pasta adrese: Nám. M. R. Štefánika 1

Pilsēta: Topoľčany

Pasta indekss: 95501

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Valsts: Slovākija

E-pasts: radoslav.bazala@gmail.com

Tālrunis: +421910963191

Pircēja profils: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4623>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas: c8254a62-3baa-4b83-9926-d199e2743164-01

Galvenais izmaiņu iemesls: Pircēja kļūdas izlabošana

Apraksts: Zosúladenie výšky zábezpeky uvedenej v súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0001

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: a2a8879d-89bf-4ad0-b4c8-e07fa3c8607f - 02

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 08/09/2026 09:28:07 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: slovāku valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 619429-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 174/2026

Publicēšanas datums: 09/09/2026