

620043-2026 - Konkurss

Zviedrija – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – Kv Rosen, Nora, Nytt vård- och omsorgsboende

OJ S 174/2026 09/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi - Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

E-pasts: magnus.uhlin@lansgarden.se

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Kv Rosen, Nora, Nytt vård- och omsorgsboende

Apraksts: Nytt vård- och omsorgsboende i Nora

Procedūras identifikators: a8a2cf0c-1b59-4c29-91df-cec187ebcd75

Iekšējais identifikators: 26/2

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Prästgatan

Pilsēta: Nora

Pasta indekss: 71331

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Örebro län (SE124)

Valsts: Zviedrija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 190 000 000,00 SEK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Pretendentam jāiesniedz piedāvājumi par visām daļām

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētājam: 1

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Generell del

Apraksts: Nytt vård- och omsorgsboende 92 lägenheter

Iekšējais identifikators: 1946586-0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Prästgatan

Pilsēta: Nora

Pasta indekss: 71331

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Örebro län (SE124)

Valsts: Zviedrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 03/09/2029

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma kritēriju nav

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Ir iekļauti kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=99067>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99067&GoTo=Tender>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsauglabājas derīgam: 100 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Enligt AF-del

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Länsgråden Fastigheter Aktiebolag

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Länsgråden Fastigheter Aktiebolag

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Länsgråden Fastigheter Aktiebolag

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Länsgråden Fastigheter Aktiebolag

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Länsgråden Fastigheter Aktiebolag

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Generell del (3)

Apraksts: Nytt vård- och omsorgsboende 92 lägenheter

Iekšējais identifikators: 1946587-1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45300000 Ēku instalācijas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Prästgatan

Pilsēta: Nora

Pasta indekss: 71331
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Örebro län (SE124)
Valsts: Zviedrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027
Ilguma beigu datums: 03/09/2029

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=99067>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=99067&GoTo=Tender>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 100 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Nekādus dokumentus vēlāk iesniegt nevar.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Enligt AF-del
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Länsgården Fastigheter Aktiebolag
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Länsgården Fastigheter Aktiebolag
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Generell del (1) (1)

Apraksts: Nytt vård- och omsorgsboende 92 lägenheter

Iekšējais identifikators: 1946588-2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Prästgatan

Pilsēta: Nora

Pasta indekss: 71331

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Örebro län (SE124)

Valsts: Zviedrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 03/09/2029

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=99067>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=99067&GoTo=Tender>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 100 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Enligt AF-del

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Länsgräden Fastigheter Aktiebolag

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Länsgräden Fastigheter Aktiebolag

Reģistrācijas numurs: 5565018370

Departaments: Upphandlingsenheten

Pasta adrese: Box 1530

Pilsēta: ÖREBRO

Pasta indekss: 70115

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Örebro län (SE124)

Valsts: Zviedrija

Kontaktpunkts: Magnus Uhlin

E-pasts: magnus.uhlin@lansgarden.se

Tālrunis: 019-2772400

Interneta adrese: <http://www.lansgarden.se>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Förvaltningsrätten

Reģistrācijas numurs: 202100-2742

Pasta adrese: Box 568

Pilsēta: Karlstad

Pasta indekss: 651 12

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Värmlands län (SE311)

Valsts: Zviedrija

E-pasts: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se

Tālrunis: 054-14 85 00

Interneta adrese: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 78b90828-c771-4d5e-a686-cf791c661a15 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 08/09/2026 07:43:02 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 08/09/2026 07:43:03 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: zviedru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 620043-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 174/2026

Publicēšanas datums: 09/09/2026