

62104-2026 - Konkurss

Vācija – Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi – Gebäudereinigung

OJ S 19/2026 28/01/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Große Kreisstadt Winnenden

E-pasts: zentralevergabestelle@winnenden.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Gebäudereinigung

Apraksts: Ausführung der Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen städtischen Gebäuden

Procedūras identifikators: 349d37bc-322e-4d23-8289-bac7cbaad813

Iekšējais identifikators: SWIN-2026-0001

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi, 90911300 Logu tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Winnenden

Pasta indekss: 71364

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Nachweise, die nach der jeweiligen Liste unter I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien je Los auf der letzten Seite, mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert. Das Fehlen führt zum Ausschluss des Angebots.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

Pārrobežu situācijās piemērojamie tiesību akti: Es gilt die Richtlinie 2014/24/EU, sowie das GWB und die VgV.

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

lesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 4

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 3

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Korupcija: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Dalība noziedzīgā organizācijā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Krāpšana: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Maksātnespēja: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Uzņēmējdarbību aptur: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Für alle Ausschlussgründe gilt die aktuelle Gesetzeslage.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Unterhalts- und Grundreinigung

Apraksts: Los I: Unterhalts- und Grundreinigung in 6 Gebäuden auf einer Fläche von ca. 14.869,13 m²

Iekšējais identifikators: LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: V Allgemeine Vertragsbedingungen Nr. 4 Der Auftragsstart ist für Los I - Los IV der 01. Oktober 2026. Der Reinigungsvertrag wird für die Dauer von 4 Jahren ab Auftragsstart abgeschlossen und kann erstmals zum Ablauf des vierten Jahres mit einer Frist von 3 Monaten gekündigt werden. Nach Ablauf des 4. Jahres kann der Vertrag mit einer Frist von 3 Monaten zum Monatsende gekündigt werden. Der Vertrag verlängert sich somit jeweils um ein Jahr, wenn er nicht rechtzeitig gekündigt wird. Innerhalb von 6 Monaten nach Beginn des Vertragsverhältnisses (Probezeit) kann der Vertrag von beiden Seiten mit einer Frist von 4 Wochen zum Monatsende gekündigt werden.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Winnenden

Pasta indekss: 71364

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beigu datums: 30/09/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: Bei der Gebäudereinigung handelt es sich um eine regelmäßig wiederkehrende Leistung.

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Das Unternehmen ist in technischer, gesetzlicher und kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass es eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann. Im

Unternehmen sind die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot ist eine Referenzliste mit insgesamt zwei vergleichbaren Referenzen einzureichen. Die Referenzliste umfasst die in der im Formblatt 124 LD benannten Angaben. Als vergleichbare Auftragsart wird für Los I bis III ein Auftragswert von mindestens 24.000 € (netto) pro Jahr und für Los IV ein Auftragswert von mindestens 2.800 € (netto) pro Jahr angesetzt.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Aufsichts- und Ansprechpersonen des Unternehmens werden in der Excel-Datei "IV Kalkulation Los I - IV.xlsx" unter "Eigenerklärung Konzepte" abgegeben.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Arbeitskräften des Unternehmens beziehen sich bei einem überregional tätigen Dienstleister ausschließlich auf die regionale Niederlassung. Die Angaben zu den fest angestellten Mitarbeitern, geringfügig Beschäftigten, befristet Beschäftigten und Auszubildenden sind auszufüllen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Insolvenz und Liquidation: entsprechende Erklärung ist erforderlich. Erklärungen zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen ist erforderlich. Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung ist erforderlich. Als Nachweis ist dem Angebot eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen beizufügen. Verpflichtungserklärung Arbeitnehmer-Entsendegesetz muss vollständig abgegeben werden. Eigenerklärung Russland muss ausgefüllt werden.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Der Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre ist einzutragen. Es wird jährlich ein Mindestumsatz von 400.000 € bei der Unterhaltsreinigung und ein Mindestumsatz von 46.000 € bei der Glasreinigung festgelegt.

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Berufsgenossenschaft muss angegeben werden.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: UFAB III erweiterte Richtwertmethode

Apraksts: siehe I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19bdaafafac-4bf106c6879c9e40>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergabe24.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Leistungsverzeichnisse - Kalkulationen je Los und das Angebotsschreiben Formular 633 werden nicht nachgefordert und müssen bei Angebotsabgabe vollständig ausgefüllt vorliegen. Nachweise, die nach der jeweiligen Liste unter I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien je Los auf der letzten Seite, mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert. Das Nichtvorliegen führt zum Ausschluss des Angebots.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Vergabeunterlagen

Šī procedūra ietilpst Ārvalstu subsīdiju regulā (FSR)

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Große Kreisstadt Winnenden

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Unterhalts- und Grundreinigung

Apraksts: Los II: Unterhalts- und Grundreinigung in 5 Gebäuden auf einer Fläche von ca. 18.002,58 m²

Iekšējais identifikators: LOT-0002

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: V Allgemeine Vertragsbedingungen Nr. 4 Der Auftragsstart ist für Los I - Los IV der 01. Oktober 2026. Der Reinigungsvertrag wird für die Dauer von 4 Jahren ab Auftragsstart abgeschlossen und kann erstmals zum Ablauf des vierten Jahres mit einer Frist von 3 Monaten gekündigt werden. Nach Ablauf des 4. Jahres kann der Vertrag mit einer Frist von 3 Monaten zum Monatsende gekündigt werden. Der Vertrag verlängert sich somit jeweils um ein Jahr, wenn er nicht rechtzeitig gekündigt wird. Innerhalb von 6 Monaten nach Beginn des Vertragsverhältnisses (Probezeit) kann der Vertrag von beiden Seiten mit einer Frist von 4 Wochen zum Monatsende gekündigt werden.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Winnenden

Pasta indekss: 71364

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beigu datums: 30/09/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: Bei der Gebäudereinigung handelt es sich um eine regelmäßig wiederkehrende Leistung.

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Das Unternehmen ist in technischer, gesetzlicher und kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass es eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann. Im Unternehmen sind die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot ist eine Referenzliste mit insgesamt zwei vergleichbaren Referenzen einzureichen. Die Referenzliste umfasst die in der im Formblatt 124 LD benannten Angaben. Als vergleichbare Auftragsart wird für Los I bis III ein Auftragswert von mindestens 24.000 € (netto) pro Jahr und für Los IV ein Auftragswert von mindestens 2.800 € (netto) pro Jahr angesetzt.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Aufsichts- und Ansprechpersonen des Unternehmens werden in der Excel-Datei "IV Kalkulation Los I - IV.xlsx" unter "Eigenerklärung Konzepte" abgegeben.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Arbeitskräften des Unternehmens beziehen sich bei einem überregional tätigen Dienstleister ausschließlich auf die regionale Niederlassung. Die Angaben zu den fest angestellten Mitarbeitern, geringfügig Beschäftigten, befristet Beschäftigten und Auszubildenden sind auszufüllen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Insolvenz und Liquidation: entsprechende Erklärung ist erforderlich. Erklärungen zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen ist erforderlich. Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung ist erforderlich. Als Nachweis ist dem Angebot eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen beizufügen. Verpflichtungserklärung Arbeitnehmer-Entsendegesetz muss vollständig abgegeben werden. Eigenerklärung Russland muss ausgefüllt werden.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Der Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre ist einzutragen. Es wird jährlich ein Mindestumsatz von 400.000 € bei der Unterhaltsreinigung und ein Mindestumsatz von 46.000 € bei der Glasreinigung festgelegt.

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Berufsgenossenschaft muss angegeben werden.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: UFAB III erweitere Richtwertmethode

Apraksts: siehe I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19bdaafac-4bf106c6879c9e40>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergabe24.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Leistungsverzeichnisse - Kalkulationen je Los und das Angebotsschreiben Formular 633 werden nicht nachgefordert und müssen bei Angebotsabgabe vollständig ausgefüllt vorliegen. Nachweise, die nach der jeweiligen Liste unter I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien je Los auf der letzten Seite, mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert. Das Nichtvorliegen führt zum Ausschluss des Angebots.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Vergabeunterlagen

Šī procedūra ietilpst Ārvalstu subsīdiju regulā (FSR)

Elektroniskie rēķini: Atļauts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Große Kreisstadt Winnenden

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Unterhalts- und Grundreinigung

Apraksts: Los III: Unterhalts- und Grundreinigung in 18 Gebäuden auf einer Fläche von ca. 8.875,34 m²

Iekšējais identifikators: LOT-0003

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: V Allgemeine Vertragsbedingungen Nr. 4 Der Auftragsstart ist für Los I - Los IV der 01. Oktober 2026. Der Reinigungsvertrag wird für die Dauer von 4 Jahren ab Auftragsstart abgeschlossen und kann erstmals zum Ablauf des vierten Jahres mit einer Frist von 3 Monaten gekündigt werden. Nach Ablauf des 4. Jahres kann der Vertrag mit einer Frist von 3 Monaten zum Monatsende gekündigt werden. Der Vertrag verlängert sich somit jeweils um ein Jahr, wenn er nicht rechtzeitig gekündigt wird. Innerhalb von 6 Monaten nach Beginn des Vertragsverhältnisses (Probezeit) kann der Vertrag von beiden Seiten mit einer Frist von 4 Wochen zum Monatsende gekündigt werden.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Winnenden

Pasta indekss: 71364

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beiguma datums: 30/09/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: Bei der Gebäudereinigung handelt es sich um eine regelmäßig wiederkehrende Leistung.

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Das Unternehmen ist in technischer, gesetzlicher und kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass es eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann. Im Unternehmen sind die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot ist eine Referenzliste mit insgesamt zwei vergleichbaren Referenzen einzureichen. Die Referenzliste umfasst die in der im Formblatt 124 LD benannten Angaben. Als vergleichbare Auftragsart wird für Los I bis III ein Auftragswert von mindestens 24.000 € (netto) pro Jahr und für Los IV ein Auftragswert von mindestens 2.800 € (netto) pro Jahr angesetzt.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Aufsichts- und Ansprechpersonen des Unternehmens werden in der Excel-Datei "IV Kalkulation Los I - IV.xlsx" unter "Eigenerklärung Konzepte" abgegeben.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Arbeitskräften des Unternehmens beziehen sich bei einem überregional tätigen Dienstleister ausschließlich auf die regionale Niederlassung. Die Angaben zu den fest angestellten Mitarbeitern, geringfügig Beschäftigten, befristet Beschäftigten und Auszubildenden sind auszufüllen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Insolvenz und Liquidation: entsprechende Erklärung ist erforderlich. Erklärungen zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen ist erforderlich. Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung ist erforderlich. Als Nachweis ist dem Angebot eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen beizufügen. Verpflichtungserklärung Arbeitnehmer-Entsendegesetz muss vollständig abgegeben werden. Eigenerklärung Russland muss ausgefüllt werden.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Der Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre ist einzutragen. Es wird jährlich ein Mindestumsatz von 400.000 € bei der Unterhaltsreinigung und ein Mindestumsatz von 46.000 € bei der Glasreinigung festgelegt.

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Berufsgenossenschaft muss angegeben werden.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: UFAB III erweiterte Richtwertmethode

Apraksts: siehe I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19bdaafafac-4bf106c6879c9e40>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergabe24.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāslabājas derīgam: 120 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Leistungsverzeichnisse - Kalkulationen je Los und das Angebotsschreiben Formular 633 werden nicht nachgefordert und müssen bei Angebotsabgabe vollständig ausgefüllt vorliegen. Nachweise, die nach der jeweiligen Liste unter I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien je Los auf der letzten Seite, mit dem

Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert. Das Nichtvorliegen führt zum Ausschluss des Angebots.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Vergabeunterlagen

Šī procedūra ietilpst Ārvalstu subsīdiju regulā (FSR)

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Große Kreisstadt Winnenden

5.1. Daļa: LOT-0004

Nosaukums: Glasreinigung

Apraksts: Los IV: Glasreinigung in 31 Gebäuden auf einer Fläche von ca. 13.441,89 m²

Iekšējais identifikators: LOT-0004

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911000 Dzīvojamo telpu, ēku un logu tīrīšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90911300 Logu tīrīšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: V Allgemeine Vertragsbedingungen Nr. 4 Der Auftragsstart ist für Los I - Los IV der 01. Oktober 2026. Der Reinigungsvertrag wird für die Dauer von 4 Jahren ab Auftragsstart abgeschlossen und kann erstmals zum Ablauf des vierten Jahres mit einer Frist von 3 Monaten gekündigt werden. Nach Ablauf des 4. Jahres kann der Vertrag mit einer Frist von 3 Monaten zum Monatsende gekündigt werden. Der Vertrag verlängert sich somit jeweils um ein Jahr, wenn er nicht rechtzeitig gekündigt wird. Innerhalb von 6 Monaten nach Beginn des Vertragsverhältnisses (Probezeit) kann der Vertrag von beiden Seiten mit einer Frist von 4 Wochen zum Monatsende gekündigt werden.

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Winnenden

Pasta indekss: 71364

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beigu datums: 30/09/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: Bei der Gebäudereinigung handelt es sich um eine regelmäßig wiederkehrende Leistung.

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Das Unternehmen ist in technischer, gesetzlicher und kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass es eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann. Im Unternehmen sind die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot ist eine Referenzliste mit insgesamt zwei vergleichbaren Referenzen einzureichen. Die Referenzliste umfasst die in der im Formblatt 124 LD benannten Angaben. Als vergleichbare Auftragsart wird für Los I bis III ein Auftragswert von mindestens 24.000 € (netto) pro Jahr und für Los IV ein Auftragswert von mindestens 2.800 € (netto) pro Jahr angesetzt.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Aufsichts- und Ansprechpersonen des Unternehmens werden in der Excel-Datei "IV Kalkulation Los I - IV.xlsx" unter "Eigenerklärung Konzepte" abgegeben.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Angaben zu den Arbeitskräften des Unternehmens beziehen sich bei einem überregional tätigen Dienstleister ausschließlich auf die regionale Niederlassung. Die Angaben zu den fest angestellten Mitarbeitern, geringfügig Beschäftigten, befristet Beschäftigten und Auszubildenden sind auszufüllen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Insolvenz und Liquidation: entsprechende Erklärung ist erforderlich. Erklärungen zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen ist erforderlich. Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung ist

erforderlich. Als Nachweis ist dem Angebot eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen beizufügen. Verpflichtungserklärung Arbeitnehmer-Entsendegesetz muss vollständig abgegeben werden. Eigenerklärung Russland muss ausgefüllt werden.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Der Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre ist einzutragen. Es wird jährlich ein Mindestumsatz von 400.000 € bei der Unterhaltsreinigung und ein Mindestumsatz von 46.000 € bei der Glasreinigung festgelegt.

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Berufsgenossenschaft muss angegeben werden.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung muss anhand des Eintrags in das Berufs- oder Handelsregister erklärt werden oder entsprechend der Regelungen des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, nachgewiesen werden.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: UFAB III erweiterte Richtwertmethode

Apraksts: siehe I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19bdaafafac-4bf106c6879c9e40>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergabe24.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergabe24.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Leistungsverzeichnisse - Kalkulationen je Los und das Angebotsschreiben Formular 633 werden nicht nachgefordert und müssen bei Angebotsabgabe vollständig ausgefüllt vorliegen. Nachweise, die nach der jeweiligen Liste unter I Wertungsbedingungen und Zuschlagskriterien je Los auf der letzten Seite, mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert. Das Nichtvorliegen führt zum Ausschluss des Angebots.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Vergabeunterlagen

Šī procedūra ietilpst Ārvalstu subsīdiju regulā (FSR)

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Große Kreisstadt Winnenden

8. Organizācijas

8.1. ORG-7001

Oficiālais nosaukums: Große Kreisstadt Winnenden

Reģistrācijas numurs: 08119085-A8250-57

Pasta adrese: Bengelstraße 5

Pilsēta: Winnenden

Pasta indekss: 71364

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Zentrale Vergabestelle

E-pasts: zentralevergabestelle@winnenden.de

Tālrunis: +49 719513252

Fakss: +49 719513300

Interneta adrese: <https://www.winnenden.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-7004

Oficiālais nosaukums: Regierungspräsidium Karlsruhe
Reģistrācijas numurs: 08-A9866-40
Pasta adrese: Kapellenstraße 17
Pilsēta: Karlsruhe
Pasta indekss: 76131
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer@rpk.bwl.de
Tālrunis: +49721926 8704
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-7005

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 5da75d32-c63f-400c-a394-806be0cc3dc5 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/01/2026 08:45:58 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 62104-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 19/2026
Publicēšanas datums: 28/01/2026