

629421-2026 - Konkurss

Vācija – Jumta siltumizolācijas darbi – Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 177/2026 14/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt München, Baureferat

E-pasts: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Apraksts: Feuerwache 1, An der Hauptfeuerwache, Sanierung, Umbau und Erweiterung; VE: Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Procedūras identifikators: aac5d27b-e664-4b69-a013-dd646df17032

Iekšējais identifikators: BauR H-11077-2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45261410 Jumta siltumizolācijas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45261300 Skārdnieka darbi un noteku ierīkošana, 45112713 Jumta dārzu ainavas veidošana, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45216120 Ar avārijas dienestu darbību saistīto ēku celtniecības darbi, 45216121 Ugunsdzēsēju depo celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: München

Pasta indekss: 80331

Valsts apakšiedalījums (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die“ Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. -- Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. -- Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz oder • gem. § 98c AufenthG mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. -- Alle Unterlagen sind vollständig in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301487

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Apraksts: Unterer Anger 11-12: - ca. 37 m provis. Abdichtung Attika, Bitumen-Dachabdichtung, einschl. prüfen und überarbeiten - ca. 37 m Seitenschutz aufbauen , vorhalten, entfernen - ca. 217 m2 Untegrunderbereitung (trocknen, reinigen, kugelstrahlen, Messungen, -Haftgrundierung) - ca. 217 m2 Ausgleichsschicht Blähglasgranulat /Zementmörtel, mit Kehlausbildung - ca. 181 m2 Gefälledämmschicht PUR/PIR/CG 2lagig D 210 mm - ca. 32 m2 Wärmedämmschicht Flachdach PUR/PIR 1lagig D 90 mm - ca. 125 m Wärmedämmschicht PUR/PIR/CG D bis 220mm einlagig, in Streifen für Attika, Attika-/Wandanschluss - ca. 37 m Holzwerkstoffplatte D 30 mm wasserfest verleimt /zementgebunden - ca. 62 m Klemmschiene Aluminium - ca. 217 m2 Dampfsperre Behelfsabdichtung G200S4+Al - ca. 217 m2 Dachabdichtung 2lagig PYE-KTP-KSP 2,8, PYE-VCuS5 - ca. 50 m Flüssigkunststoff FLK 2 mm mit Einlage 110g/m2 - 6 St Attikaablauf /Attikanotablauf Edelstahl einschl. Anschlussrohre Edelstahl - 3 St Speierrohr Edelstahl - ca. 47 m Regenfallrohr DN 100 Kupfer einschl. Anschlussrohre Kupfer - ca. 84 m Sockelblech Kupfer D 2 mm - ca. 37 m Attikaabdeckung Kupfer D 2 mm mit Haltebügel Edelstahl - ca. 93 m Stahlblech Edelstahl D 1 bis 3 mm Zuschnitts-B bis 1100 mm gekantet - 9 St Formteile Edelstahl D 3 mm - ca. 37 m Taubenabweiser Einzel-Spanndrahtsystem 9-reihig - ca. 13 m2 Raum für Rückkühler, frei bewittert, mit komplettem Dachabdichtungs Aufbau - ca. 98 m2 Intensive Dachbegrünung mit Einfassungen und Beton-Terrassenplatten D 50 mm - ca. 104 m Entwässerungsrinnen/Stichkanal Stahl verzinkt - provisorische Entwässerung für 6 St. Abläufe einschl. 55 m Verlängerung und 50 m Fallleitung -- Rückgebäude: - ca. 695 m2 Untegrunderbereitung (trocknen, reinigen, anschleifen, Messungen, Haftgrundierung) - ca. 69 m2 Ausgleichsschicht Blähglasgranulat/Zementmörtel, mit Kehlausbildung - ca. 350 m Stahlblech Edelstahl D 1 bis 5 mm Zuschnitts-B bis 800 mm gekantet - ca. 510 kg Stahlprofil Winkelstahl - ca. 15 m Attikaabdeckung Aluminium D 3mm pulverbesch. Zuschnitts-B 400-500 mm 4fach -gekantet - 6 St Einbauteile Edelstahl D 5 mm, einteilig - 3 St Einbauteile Edelstahl D 5 mm, zweiteilig - ca. 52 m Dämmkeil - ca. 139 m2 Gefälledämmschicht PUR/PIR/CG 2lagig D 240 mm - ca. 526 m2 Wärmedämmschicht Flachdach PUR/PIR/CG 1lagig D 240 mm - ca. 400 m Wärmedämmschicht PUR/PIR/CG D bis 300mm einlagig, in Streifen für Attika, Attika-/Wandanschluss - ca. 167 m Holzspanplatte D 30-40 mm kunstharzgebunden

/zementgebunden - ca. 80 m Klemmschiene Aluminium - ca. 55 m2 Dampfsperre
Behelfsabdichtung G200S4+Al - ca. 625 m2 Dampfsperre Behelfsabdichtung Alu-Verbundfolie
selbstklebend - ca. 43 m2 Dachabdichtung 2lagig PYE-KTP-KSP 2,8, PYE-VCuS5 - ca. 621
m2 Dachabdichtung 1lagig FPO-BV-V-PG-K-PV-2,0 - ca. 55 m Flüssigkunststoff FLK 2 mm
mit Einlage 110g/m2 - 4 St Attikaablauf / Attikanotablauf Edelstahl - ca. 12 m
Entwässerungsrinne Edelstahl einschl. Verbindungsstücke - je ca. 695 m2 Schutzlage
Gummigranulatmatte, Trennlage Kunststoffaservlies 120g/m2 - ca. 43 m2 Terrassenbelag
Betonwerkstein D 50 mm - ca. 610 m2 Extensive Dachbegrünung einschl. Kiesleisten,
Substrat, Saatgut, Kiesdeckung, Plattenbelag D 50 mm - provisorische Entwässerung für 10
St. Abläufe einschl. 75 m Verlängerung und 160 m Falleitung
Iekšējais identifikators: BauR H-11077-2025

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45261410 Jumta siltumizolācijas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45261300 Skārdnieka darbi un noteku ierīkošana, 45112713 Jumta
dārzu ainavas veidošana, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45216120 Ar avārijas dienestu
darbību saistīto ēku celtniecības darbi, 45216121 Ugunsdzēsēju depo celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: München

Pasta indekss: 80331

Valsts apakšiedalījums (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 15/03/2027

Ilguma beigu datums: 20/10/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Zusätzlich zu den Referenzen sind alle weiteren zu erfüllenden
Eignungskriterien (Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle
Leistungsfähigkeit, technische und berufliche Leistungsfähigkeit) sowie die zum Nachweis
vorzulegenden Unterlagen in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter
nachstehendem Link direkt abrufbar ist: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?
lv_id=301487](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=301487)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Apraksts: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/301487>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. --- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 60 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Papildu informācija: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle (Beschafter).

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Vergabeunterlagen

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Südbayern

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Landeshauptstadt München, Baureferat

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem:

Landeshauptstadt München, Baureferat

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landeshauptstadt München, Baureferat

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Landeshauptstadt München, Baureferat

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt München, Baureferat

Reģistrācijas numurs: 09162000-ZRE1000000-09

Pasta adrese: Friedensstraße 40

Pilsēta: München

Pasta indekss: 81671

Valsts apakšiedalījums (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Valsts: Vācija

E-pasts: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Tālrunis: 000

Interneta adrese: <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/baureferat.html>

Pircēja profils: <https://vergabe.bayern.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Südbayern
Reģistrācijas numurs: 09-0358002-61
Pasta adrese: Maximilianstraße 39
Pilsēta: München
Pasta indekss: 80538
Valsts apakšiedalījums (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Valsts: Vācija
E-pasts: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Tālrunis: +49 89 2176-2411
Fakss: +49 89 2176-2847
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 90e2167c-db4e-4f41-8257-2b6a8ac04ef2 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/09/2026 14:46:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 629421-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 177/2026
Publicēšanas datums: 14/09/2026