

## 630040-2026 - Konkurss

**Spānija – Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām – Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en Situación de Dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Mirasierra de Madrid.**

**OJ S 177/2026 14/09/2026**

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms**

**Pakalpojumi**

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-pasts: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Sociālā aizsardzība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en Situación de Dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Mirasierra de Madrid.

Apraksts: El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en Situación de Dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Mirasierra de Madrid. Los centros de mayores (residencia y centro de atención diurna) son centros de carácter social que ofrecen alojamiento, convivencia y atención integral a las personas mayores, teniendo como objetivo general mejorar su calidad de vida, y específicamente, mantener y restablecer sus capacidades funcionales a la vez que proporcionar apoyo a la familia. En la actualidad, los servicios objeto de este contrato se prestan por una empresa mediante un contrato de servicios cuya vigencia finaliza el 15 de febrero de 2027. La continuidad en la prestación de los mencionados servicios es imprescindible para el buen funcionamiento de la residencia y del centro de atención diurna ubicado en la misma, para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos. Las prestaciones objeto de este contrato no pueden ser realizadas con medios propios de esta Administración, ya que los mismos (medios materiales y personal) no son ni suficientes ni adecuados, sin estar prevista, por otra parte, su ampliación, por lo que resulta necesario e imprescindible acudir a medios ajenos y proceder a una contratación de los servicios con el fin de garantizar la adecuada atención a los usuarios del mencionado centro.

Procedūras identifikators: 52f95a00-6c1d-494f-ba14-25e82e7e8e08

Iekšējais identifikators: 045/2027 (A/SER-028167/2026)

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Tramitación Ordinaria. Pluralidad de criterios

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85311000 Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām

Papildu klasifikācija (cpv): 85312100 Dienas aprūpes pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Madrid  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)  
Valsts: Spānija

#### 2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 29 403 759,26 EUR

#### 2.1.4. Vispārīga informācija

##### Juridiskais pamats:

Cits

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. -

#### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotā iepirkuma procedūras dokumenta iesniegšanas pieprasījums

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en Situación de Dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Mirasierra de Madrid.

Apraksts: El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en Situación de Dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Mirasierra de Madrid. Los centros de mayores (residencia y centro de atención diurna) son centros de carácter social que ofrecen alojamiento, convivencia y atención integral a las personas mayores, teniendo como objetivo general mejorar su calidad de vida, y específicamente, mantener y restablecer sus capacidades funcionales a la vez que proporcionar apoyo a la familia. En la actualidad, los servicios objeto de este contrato se prestan por una empresa mediante un contrato de servicios cuya vigencia finaliza el 15 de febrero de 2027. La continuidad en la prestación de los mencionados servicios es imprescindible para el buen funcionamiento de la residencia y del centro de atención diurna ubicado en la misma, para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos. Las prestaciones objeto de este contrato no pueden ser realizadas con medios propios de esta Administración, ya que los mismos (medios materiales y personal) no son ni suficientes ni adecuados, sin estar prevista, por otra parte, su ampliación, por lo que resulta necesario e imprescindible acudir a medios ajenos y proceder a una contratación de los servicios con el fin de garantizar la adecuada atención a los usuarios del mencionado centro.

Iekšējais identifikators: No hay lotes

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 85311000 Sociālā darba pakalpojumi ar izmitināšanas iespējām

Papildu klasifikācija (cpv): 85312100 Dienas aprūpes pakalpojumi

##### Iespējas:

Opciju apraksts: Admisión de prórroga: sí. Plazo máximo incluida la prórroga: El contrato será prorrogable por un periodo de hasta DOS años como máximo, sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, exceda de CUATRO años.

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 2 Gadi

**5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 29 403 759,26 EUR

**5.1.6. Vispārīga informācija**

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

**5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

**5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: Oferta económica: hasta 40 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas. Particulares.

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Criterios evaluables mediante juicios de valor: hasta 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas

Izmantojamās metodes apraksts, ja svērumu nevar izteikt ar kritērijiem: Conforme se establece en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: spāņu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, conforme al apartado 13 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 15/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 2 Mēneši

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 28/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Vieta: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Papildu informācija: Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor y, en fecha posterior, apertura de los sobres que contienen la oferta económica.

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el 16 del cuadro de características y en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

## 8. Organizācijas

### 8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Reģistrācijas numurs: S7800001E

Departaments: División de Contratación

Pasta adrese: C/ O'Donnell, 50

Pilsēta: Madrid

Pasta indekss: 28009

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

E-pasts: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Tālrunis: 913925742

Pircēja profils: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### **Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

### 8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Reģistrācijas numurs: X00000000

Departaments: División de Contratación

Pasta adrese: Manuel Cortina, 2, 5ª planta, Edificio Anexo

Pilsēta: Madrid

Pasta indekss: 28010

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Madrid (ES300)

Valsts: Spānija

E-pasts: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Tālrunis: 917206346

#### **Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

### 8.1. **ORG-0000**

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

#### **Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

Paziņojuma identifikators/versija: 09817f61-77dc-4d5b-a433-2cee2753555e - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 11/09/2026 05:56:53 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 630040-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 177/2026

Publicēšanas datums: 14/09/2026